

2020년도 문화재위원회

제4차 사적분과 소위원회 회의록

▣ 회의일시 : 2020. 5. 27. (수요일), 14:00 ~

▣ 장 소 : 정부대전청사 1동 207호

목 차

【심의사항】

1	사적 제231호 홍성 홍주읍성 주변 공동주택 신축
2	사적 제195호 여주 영릉과 영릉 주변 임업용 창고 신축 및 진출입로 조성
3	사적 제198호 고양 서오릉 주변 향동지구 북단연결도로 건설 (허가사항 변경허가)
4	사적 제205호 파주 삼릉 주변 단독주택 신축
5	사적 제205호 파주 삼릉 주변 단독주택 신축
6	사적 제206호 화성 용릉과 건릉 주변 제2종 근린생활시설 신축(허가사항 변경허가)
7	사적 제206호 화성 용릉과 건릉 주변 제2종 근린생활시설 신축(허가사항 변경허가)
8	사적 제206호 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축 (허가사항 변경허가)
9	사적 제206호 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축 (허가사항 변경허가)
10	사적 제206호 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축 (허가사항 변경허가)
11	사적 제207호 남양주 흥릉과 유릉 주변 주상 복합(아파트 및 근린생활시설) 신축
12	사적 제356호 남양주 순강원 주변 소방시설·펌프실 설치
13	사적 제314호 광주 조선백자 요지 주변 단독주택(8동) 부지 조성
14	사적 제452호 강화 외성 주변 국궁장 조성
15	사적 제530호 용인 심곡서원 주변 판매시설 조성
16	사적 제124호 덕수궁 주변 근린생활시설 신축(허가사항 변경허가)
17	사적 제128호 양주 회암사지 주변 슈아베기 및 산양삼 파종
18	사적 제128호 양주 회암사지 주변 농업용 창고 설치 및 성토
19	사적 제382호 여주 고달사지 주변 농업용 창고 설치
20	사적 제195호 여주 영릉과 영릉 주변 소교량 확장
21	사적 제205호 파주 삼릉 주변 창고 신축

22	사적 제206호 화성 용릉과 건릉 주변 제2종 근린생활시설 신축
23	사적 제206호 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 부지 조성
24	사적 제210호 양주 온릉 주변 농업용 창고 신축
25	사적 제356호 남양주 순강원 주변 노유자 시설 신축
26	사적 제262호 대구 불로동 고분군 주변 완충 녹지공간 조성
27	사적 제514호 창녕 교동과 송현동 고분군 주변 산책로 조성
28	사적 제514호 창녕 교동과 송현동 고분군 주변 관광휴게시설 신축
29	사적 제547호 창녕 계성 고분군 주변 단독주택 신축
30	사적 제515호 함안 말이산 고분군 주변 진입로 인도 설치
31	사적 제346호 고창 무장현 관아와 읍성 주변 주택 신축
32	사적 제542호 남원 유곡리와 두락리 고분군 주변 주택 신축
33	사적 제13호 공주 송산리 고분군 주변 도시계획도로 개설
34	사적 제150호 익산 미륵사지 주변 유리온실 조성
35	사적 제29호 경주 헌덕왕릉 주변 근린생활시설 신축
36	사적 제47호 경주 명활성 주변 관광농원 건립

【 심의사항 】

안건번호 사적 소위 2020-04-001

1. 홍성 홍주읍성 주변 공동주택 신축

가. 제안사항

충청남도 홍성군 소재 사적 제231호 「홍성 홍주읍성」 주변에 공동주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 홍성 홍주읍성 주변에 공동주택을 신축하고자 신청한 사항임
 - '20년 2차 소위원회('20.02.26.) 보류 : 현지조사 후 재검토
 - '20년 3차 소위원회('20.04.22.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 홍성 홍주읍성(사적 제231호 / 1972.10.14 지정)
 - 소재지 : 충남 홍성군 홍성읍 오관리 98 등
- (3) 신청내용<공동주택 신축>
 - 위치 : 충남 홍성군 오관리 536-1 등{문화재구역으로부터 390m 이격 /5구역(평지붕 14m 이하, 경사지붕 18m 이하) 내외}
 - 사업내용

구분	1차('20.2월) / 보류	2차('20.4월) / 부결		2차('20.5월) / 금회		
		1안	2안	1안	2안	3안
대지면적	15,010.00㎡	좌동		좌동		
건축면적	3,229.02㎡	좌동		좌동		
연면적	47,275.14㎡	45,793.26㎡	45,587.83㎡	41,626.14㎡	42,271.13㎡	41,933.41㎡
동수 /규모	6개동 /지하2층, 지상20층 (최고높이 56.9m)	6개동 /지하2층, 지상20층 (최고높이 56.9m)	6개동 /지하2층, 지상18층 (최고높이 51.3m)	6개동 /지하2층, 지상20층 (최고높이 56.9m)	6개동 /지하2층, 지상20층 (최고높이 56.9m)	6개동 /지하2층, 지상20층 (최고높이 56.9m)
세대수	320	310	309	280	274	280

구분	1차('20.2월) / 보류	2차('20.4월) / 부결		2차('20.5월) / 금회		
		1안	2안	1안	2안	3안
층 계획도						

2. 여주 영릉과 영릉 주변 임업용 창고 신축 및 진출입로 조성

가. 제안사항

경기도 여주시 소재 사적 제195호 「여주 영릉과 영릉」 주변 임업용 창고 신축 및 진출입로 조성을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 여주 영릉과 영릉 주변에 임업용 창고 신축 및 진출입로 조성을 하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 여주 영릉과 영릉(사적 제195호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 여주시 능서면 왕대리 산83-1
- (3) 신청내용<임업용 창고 신축 및 진출입로 조성>
 - 위치 : 경기도 여주시 능서면 왕대리 72-3{문화재구역으로부터 약 180m 이격/1구역(개별심의)}
 - 사업내용
 - 대지면적 : 660㎡
 - 건축면적(연면적) : 68.25㎡(68.25㎡)
 - 건물높이 : 4.95m
 - 건축규모 : 지상1층/1동/경량철골구조

3. 고양 서오릉 주변 향동지구 북단연결도로 건설 (허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 고양시 소재 사적 제198호 「고양 서오릉」 주변에 향동지구 북단 연결도로 건설 공사를 위한 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 고양 서오릉 주변에 향동지구 북단연결도로를 설치하고자 신청한 사항임.
- '16년 6차 소위원회('16.07.27.) 조건부가결 : 터널방식을 개착식이 아닌 방식으로 시행하되 형질 변경을 최소화하는 조건으로 시행할 것

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 고양 서오릉(사적 제198호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 고양시 덕양구 서오릉로 334-92(용두동)
- (3) 신청내용<향동지구 북단연결도로 건설공사>
 - 위치 : 경기도 고양시 덕양구 용두동 27-1번지 등 20필지{문화재구역으로부터 약 80m 이격/1구역(개별심의), 3구역(평 8m, 경사 12m 이하)}
 - 사업내용

구분	기 허가내용('16.7.27)	변경 신청내용
면적	26,258㎡	20,157㎡
길이	446m(터널길이 70m 포함)	440m(터널길이 65m 포함)
총규모	총연장 1.6km, 14~30m(4~6차로)	총연장 1.6km, 14~30m(4~6차로)
허가기간	'16. 08. 02 ~ '21 03. 31	'16. 08. 02 ~ '23. 12. 31

4. 파주 삼릉 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

경기도 파주시 소재 사적 제205호 「파주 삼릉」 주변에 단독주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 파주 삼릉 주변에 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 파주 삼릉(사적 제205호 / 1970.05.26. 지정)

- 소재지 : 경기도 파주시 조리읍 삼릉로 89

(3) 신청내용<단독주택 신축>

- 위치 : 경기도 파주시 조리읍 봉일천리 3-152번지 외 3필지{문화재구역으로부터 약 38m 이격/1구역(개별심의)}

- 사업내용

구분	1차('20.1.22)/부결	금차
대지면적	1,782㎡	1,348.3㎡
건축면적	204.8㎡	204.8㎡
연면적	204.8㎡	204.8㎡
건축구조	철골구조	철골구조
최고높이	최고높이 5.5m(경사지붕)	최고높이 6.1m(경사지붕)
건축규모	지상1층, 1동	지상1층, 1동

5. 파주 삼릉 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

경기도 파주시 소재 사적 제205호 「파주 삼릉」 주변에 단독주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 파주 삼릉 주변에 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임.
- '17년 4차 위원회('17.04.12.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
- '17년 4차 소위원회('17.06.28.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려(절·성토 과다)
- '19년 2차 위원회('19.02.13.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
- '19년 7차 소위원회('19.07.24.) 보류 : 자료 수정·보완 후 재검토
- '19년 10차 소위원회('19.11.27.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 파주 삼릉(사적 제205호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 파주시 조리읍 삼릉로 89
- (3) 신청내<단독주택 신축>
 - 위치 : 경기도 파주시 조리읍 봉일천리 73-93임, 62-336임{문화재구역으로 부터 약70m 이격/1구역(개별심의), 2구역(평 8m, 경 12m 이하)}
 - 사업내용 : 단독주택 지상 1~2층 8동, L자 옹벽(0~3m) 510.0m 설치

구분	1차 ('17.4.12) /부결	2차 ('17.7.12) /부결	3차 ('19.2.13.) /부결	4차 ('19.7.24) /보류	5차 ('19.11.27) /부결	금차
대지면적	18,612㎡	14,324㎡	24,385㎡	17,148㎡	4,195㎡	4,195㎡
연면적	13,630㎡	10,295㎡	5399.44㎡	3824.58㎡	1,109.84㎡	1,143.08㎡
건축면적	7,520㎡	5,680㎡	3,468㎡	2,271㎡	540.72㎡	532.72㎡
최고높이	지상2층 / 7.7m	지상2층 / 7.7m	지상2층 / 8.1m	지상2층 / 8.1m	지상2층 / 9.05m	(1구역)1층/6.1m, (2구역)2층/9.05m
건축규모	94세대	71세대	36세대	27세대	8세대	8세대
옹벽	h1~10m	h1~7m	h0~7.6m/ 2349m	h0~3m/ 2008m	h0~3m/ 302m	h0~3m/ 510m
절성토량				13,890㎡/ 33,477㎡	2,168.47㎡/ 5,718.97㎡	1,853.95㎡/ 4,168.56㎡

6. 화성 용릉과 건릉 주변 제2종 근린생활시설 신축 (허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 화성시 소재 사적 제206호 「화성 용릉과 건릉」 주변 제2종 근린생활시설 신축을 위한 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변에 제2종 근린생활시설을 신축하고자 하는 사항으로 필지분할, 건물위치 및 수목식재 내용 등을 변경하여 재신청한 사항임
- '19년 4차 소위원회('19.04.24.) 원안가결
- '20년 3차 소위원회('20.04.22.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 용릉과 건릉(사적 제206호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 화성시 효행로 481번길 21(안녕동 187-1)
- (3) 신청내용<제2종 근린생활시설 신축(변경)>
 - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 188번지 407호{문화재구역으로부터 약 130m 이격/1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	기 허가내용('19.4.24)	변경 신청내용
지번	화성시 안녕동 188-407	화성시 안녕동 188-407, 727
대지면적	734.00㎡	820.00㎡
건축면적	240.00㎡	240.00㎡
연면적	480.00㎡	480.00㎡
건축구조	철근콘크리트	철근콘크리트
최고높이	7.0m/지상2층/평지붕	7.0m/지상2층/평지붕
건축규모	1동, 가로길이 20m	1동, 가로길이 20m
수목식재	잔디(24.64㎡)	총365주(소나무 및 철쭉 등 5종 /수고0.3~6m)

7. 화성 용릉과 건릉 주변 제2종 근린생활시설 신축 (허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 화성시 소재 사적 제206호 「화성 용릉과 건릉」 주변 제2종 근린생활시설 신축을 위한 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변에 제2종 근린생활시설을 신축하고자 하는 사항으로 필지분할, 건물위치 및 수목식재 내용 등을 변경하여 재신청한 사항임
 - '19년 4차 소위원회('19.04.24.) 원안가결
 - '20년 3차 소위원회('20.04.22.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 용릉과 건릉(사적 제206호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 화성시 효행로 481번길 21(안녕동 187-1)
- (3) 신청내용<제2종 근린생활시설 신축(변경)>
 - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 188-727번지{문화재구역으로부터 약 120m 이격/1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	기 허가내용('19.4.24)	변경 신청내용
지번	화성시 안녕동 188-727	화성시 안녕동 188-727, 742
대지면적	1,166.00㎡	1,133.00㎡
건축면적	240.00㎡	240.00㎡
연면적	480.00㎡	480.00㎡
건축구조	철근콘크리트	철근콘크리트
최고높이	7.0m/지상2층/평지붕	7.0m/지상2층/평지붕
건축규모	1동, 가로길이 20m	1동, 가로길이 20m
수목식재	잔디(165.89㎡)	총376주(소나무 및 철쭉 등 5종/ 수고0.3~6m)

8. 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 화성시 소재 사적 제206호 「화성 용릉과 건릉」 주변 근린생활시설 신축을 위한 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변에 제2종 근린생활시설을 신축하고자 하는 사항으로 필지분할, 건물위치 및 수목식재 내용 등을 변경하여 재신청한 사항임
- '19년 6차 소위원회('19.06.26.) 조건부가결 : 현지조사의견대로 시행할 것
- '20년 3차 소위원회('20.04.22.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 용릉과 건릉(사적 제206호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 화성시 효행로 481번길 21(안녕동 187-1)
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축(변경)>
 - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 188-406{문화재구역으로부터 82m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	기 허가내용('19.6.26)	변경 신청내용
지번	화성시 안녕동 188-406	화성시 안녕동 188-406, 737
대지면적	2,529.00㎡	1,447.00㎡
건축면적	480.00㎡	560.80㎡
연면적	960.00㎡	1,121.60㎡
건축구조	철근콘크리트	철근콘크리트
최고높이	7.0m/지상2층/평지붕	7.0m/지상2층/평지붕
건축규모	1동, 가로길이 20m	1동, 가로길이 20m
수목식재	총37주(전나무 / 수고2.0m)	총373주(소나무 및 철쭉 등 5종/ 수고0.3~6m)

9. 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 화성시 소재 사적 제206호 「화성 용릉과 건릉」 주변 근린생활시설 신축을 위한 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변에 제2종 근린생활시설을 신축하고자 하는 사항으로 필지분할, 건물위치 및 수목식재 내용 등을 변경하여 재신청한 사항임
- '19년 6차 소위원회('19.06.26.) 조건부가결 : 현지조사의견대로 시행할 것
- '20년 3차 소위원회('20.04.22.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 용릉과 건릉(사적 제206호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 화성시 효행로 481번길 21(안녕동 187-1)
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축(변경)>
 - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 188-406{문화재구역으로부터 82m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	기 허가내용('19.6.26)	변경 신청내용
지번	화성시 안녕동 188-406	화성시 안녕동 188-738, 728
대지면적	2,529.00㎡	1,109.00㎡
건축면적	480.00㎡	400.00㎡
연면적	960.00㎡	800.00㎡
건축구조	철근콘크리트	철근콘크리트
최고높이	7.0m/지상2층/평지붕	7.0m/지상2층/평지붕
건축규모	1동, 가로길이 20m	1동, 가로길이 20m
수목식재	총70주(전나무 / 수고2.0m)	총17주(소나무 / 수고6.0~5.5m)

10. 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 화성시 소재 사적 제206호 「화성 용릉과 건릉」 주변 근린생활시설 신축을 위한 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변에 근린생활시설을 신축하고자 하는 사항으로, 용도, 해당 필지분할 및 건물위치 등을 변경하여 재신청한 사항임
- '19.08.26. 단독주택 신축 허가
- '20년 3차 소위원회('20.04.22.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 용릉과 건릉(사적 제206호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 화성시 효행로 481번길 21(안녕동 187-1)
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축(변경)>
 - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 188-728{문화재구역으로부터 120m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	기 허가내용	변경 신청내용
용도	단독주택 신축	근린생활시설 신축
지번	화성시 안녕동 188-728	화성시 안녕동 188-728, 739
대지면적	1,100.00㎡	1,321.00㎡
건축면적	400.00㎡	400.00㎡
연면적	800.00㎡	800.00㎡
건축구조	철근콘크리트	철근콘크리트
최고높이	7.0m/지상2층/평지붕	7.0m/지상2층/평지붕
건축규모	2동	2동
수목식재	총70주(전나무 / 수고2.0m)	총387주(소나무 및 철쭉 등 5종/ 수고0.3~6.0m)

11. 남양주 홍릉과 유릉 주변 주상 복합(아파트 및 근린생활시설) 신축

가. 제안사항

경기도 남양주시 소재 사적 제207호 「남양주 홍릉과 유릉」 주변 주상 복합(아파트 및 근린생활시설) 신축을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 남양주 홍릉과 유릉 주변 주상 복합 신축을 하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 남양주 홍릉과 유릉(사적 제207호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 남양주시 홍유릉로 352-1(금곡동)
- (3) 신청내용<주상 복합(아파트 및 근린생활시설) 신축>
 - 위치 : 경기도 남양주시 금곡동 406-13번지 외 6필지{문화재구역으로부터 약 112m 이격/5구역(건축물 최고높이 32m 초과 시 개별심의)}
 - 사업내용
 - 대지면적 : 1,888.00㎡
 - 건축면적(연면적) : 1,276.56㎡(24,747.89㎡)
 - 건물높이 : 87.10m(평지붕)
 - 용적률 : 899.90%
 - 건축규모 : 지상24층, 지하 7층, 1개동, 철근콘크리트구조

12. 남양주 순강원 주변 소방시설·펌프실 설치

가. 제안사항

경기도 남양주시 소재 사적 제356호 「남양주 순강원」 주변 소방시설·펌프실 설치를 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 남양주 순강원 원찰인 봉영사 내 소방 용수 부족으로 산불이나 경내 화재에 취약함으로 금번 공사로 소방 방재에 적극 대처하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 남양주 순강원(사적 제356호 / 1991.10.25. 지정)
 - 소재지 : 경기도 남양주시 진접읍 내각2로 84-31(내각리)
- (3) 신청 내용<소방시설·펌프실 설치>
 - 위치 : 경기도 남양주시 진접읍 내각리 148{문화재구역으로부터 약 5m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	세부내용
소화시설 설치	· 옥외 호스릴 소화전 세트 5개소 · 속도설비 설치 · 소화 용수 배관 238m (터파기 215㎡, 되메우기 215㎡)
펌프실 설치	· 지하 매설(지상 노출 높이 1.65m) · 펌프실[8,300(L)×3,600(W)×4,680(H)] · 저수조(20톤)[4,500(L)×2,400(W)×2,400(H)]

13. 광주 조선백자 요지 주변 단독주택(8동) 부지 조성

가. 제안사항

경기도 광주시 소재 사적 제314호 「광주 조선백자 요지」 주변 단독주택(8동) 부지 조성을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 광주 조선백자 요지 주변 단독주택(8동) 부지 조성을 위하여 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 광주 조선백자 요지(사적 제314호 / 1985.11.07. 지정)
 - 소재지 : 경기도 광주시 중부면, 광주읍, 초월면, 도척면, 실촌면, 남종면
- (3) 신청내용<단독주택(8동) 부지 조성>
 - 위치 : 경기도 광주시 우산리 43-3번지 외 6필지(문화재보호구역으로부터 150m 이격/2, 5구역)
 - 사업내용

구분	신청안	비고
신청면적	12,140㎡	2구역, 5구역
지 목	임야, 구거	
건축면적	672.72㎡	
연 면 적	1,300.08㎡	
규 모	지상 2층	8동, 평지붕
절·성토	최대 절토높이 약 14.2m	
구 조	철근콘크리트	
최고높이	10.25m	

14. 강화 외성 주변 국궁장 조성

가. 제안사항

인천광역시 강화군 소재 사적 제452호 「강화외성」 주변 국궁장 조성을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 강화외성 주변 국궁장 부지 조성을 위하여 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 강화외성(사적 제452호 / 2003.10.25. 지정)
 - 소재지 : 인천시 강화군 선원면, 불은면, 길상면 일원
- (3) 신청내용<국궁장 조성>
 - 위치 : 인천시 강화군 강화읍 용정리 875번지 일원(문화재구역으로부터 20m 이격/3구역)
 - 사업내용

구분	신청안	비고
신청면적	13,281㎡	3구역(12m이하)
지 목	임야, 답	
건축면적	601.91㎡	건폐율4.51%
연 면 적	512㎡	용적율3.86%
규 모	지상 1층	
절·성도	최대 절토높이 20m	절토량 121,626㎥
구 조	전통한옥	
최고높이	10.05m	
국궁장 규격	폭45m, 길이145m	

15. 용인 심곡서원 주변 판매시설 조성

가. 제안사항

경기도 용인시 소재 사적 제530호 「용인 심곡서원」 주변 판매시설 조성을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 용인 심곡서원 주변 판매시설(소매시장) 조성을 위하여 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 용인 심곡서원(사적 제530호 / 2015.01.28. 지정)
 - 소재지 : 경기도 용인시 수지구 심곡로 16-9
- (3) 신청내용<판매시설(소매시장) 조성>
 - 위치 : 경기도 용인시 수지구 상현동 166-8 외 1필지(문화재보호구역으로부터 26m 이격/1구역)
 - 사업내용

구분	신청안	비고
신청면적	6,759㎡	1구역
지 목	대, 임야	
건축면적	1,223.82㎡	
연 면 적	3,635.94㎡	
규 모	지하2층, 지상3층	정면90m, 측면38m,평지붕
질·성토	최대 절토높이 약 12m	
구 조	철근콘크리트	
최고높이	13.51m	

16. 덕수궁 주변 근린생활시설 신축(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

서울특별시 중구 소재 사적 제124호 「덕수궁」 주변 근린생활시설을 신축하고자 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 덕수궁 주변에 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임
 - '19년 9차 소위원회('19.10.23.) 조건부가결 : 발굴조사 필요
 - '20년 5차 위원회('20.05.13.) 부결 : 문화재 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 덕수궁(사적 제124호 / 1963.01.18. 지정)
 - 소재지 : 서울시 중구 세종대로 99
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축>
 - 위치 : 서울시 중구 정동 116-1번지{문화재구역으로부터 10.4m 이격 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용

구분	사업내용		
	기 허가('20.02.04.)	변경('20.05.27.)	증·감
연면적	1,439.2㎡	1,489.35㎡	+ 50.15㎡
건축면적	380㎡	406.17㎡	+ 26.17㎡
최고높이	5.22m	9.28m	+ 4.06m
층수	2층, 지하 2층	3층, 지하2층	+ 1층
비고	조건부가결(발굴조사 실시)		

(4) 신청인 의견

- 기존 건물의 노후로 인한 지반약화, 주변경관의 개선, 대지의 효율적 사용을 위해 기존 건물을 철거하고 신축하고자 합니다.

17. 양주 회암사지 주변 숲아베기 및 산양삼 파종

가. 제안사항

경기도 양주시 소재 사적 제128호 「양주 회암사지」 주변 수림지에서 숲아베기 후 산양삼 파종을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 양주 회암사지 주변 수림지에서 숲아베기 후 산양삼 파종을 하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 양주 회암사지(사적 제128호 / 1964.06.10. 지정)
 - 소재지 : 경기도 양주시 회암동 산14번지 일원
- (3) 신청내용<숲아베기 및 산양삼 파종>
 - 위치 : 경기도 양주시 회암동 산11번지 등 3필지(문화재구역과 연접/1구역)
 - 사업내용
 - 신청면적 : 5,284m²
 - 숲아베기 수량 : 고사목 23주, 형질불량 수목 20주(소나무 제외)
 - 산양삼 파종 : 5,284m²

18. 양주 회암사지 주변 농업용 창고 설치 및 성토

가. 제안사항

경기도 양주시 소재 사적 제128호 「양주 회암사지」 주변에서 농업용 창고 설치 및 농경지 성토를 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 양주 회암사지 주변 농업용 창고 설치 및 성토를 위하여 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 양주 회암사지(사적 제128호 / 1964.06.10. 지정)
 - 소재지 : 경기도 양주시 회암동 산14번지 일원
- (3) 신청내용<농업용 창고 설치 및 성토>
 - 위치 : 경기도 양주시 회암동 22-1번지(문화재보호구역과 연접/1구역)
 - 사업내용
 - 농경지 성토(0.4m) 후 농막(컨테이너) 설치

구분	농업용창고(컨테이너)설치	농경지 성토
지번	전	전
신청면적	18㎡	3,441㎡
이격거리	보호구역에서 75m	보호구역과 연접
규모	6m×3m(높이 2.6m)	0.4m성토

19. 여주 고달사지 주변 농업용 창고 설치

가. 제안사항

경기도 여주시 소재 사적 제382호 「여주 고달사지」 주변 농업용 창고 설치를 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 여주 고달사지 주변 농업용 창고 설치를 위하여 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 여주 고달사지(사적 제382호 / 1993.07.23. 지정)
 - 소재지 : 경기도 여주시 북내면 상교리 411-1번지 일원
- (3) 신청내용<농업용 창고 설치>
 - 위치 : 경기도 여주시 북내면 상교리 408번지(문화재보호구역으로부터 35m 이격/1구역)
 - 사업내용
 - 신청면적 : 19.8㎡
 - 규격 : 6.6m×3.0m(높이 3.3m)

20. 여주 영릉과 영릉 주변 소교량 확장

가. 제안사항

경기도 여주시 소재 사적 제195호 「여주 영릉과 영릉」 주변 소교량 확장 공사를 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 여주 영릉과 영릉 주변 소교량 확장 공사를 위해 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 여주 영릉과 영릉(사적 제195호 / 1970.05.27. 지정)
 - 소재지 : 경기도 여주시 능서면 영릉로 269-50(번도리)
- (3) 신청내용<소교량 확장 공사>
 - 위치 : 경기도 여주시 능서면 왕대리 947-36(문화재구역으로부터 약 150m 이격/2구역)
 - 사업내용
 - 소교량 : 연장 7m, 폭원 3.0~4.5m
 - 설계하중 : DB-24(24×1.8=43.2ton / 구조물 건축 시 차량을 지탱할 수 있는 하중)
 - 구조형식 : R.C BOX(철근콘크리트 구조 교량 형태)

21. 파주 삼릉 주변 창고 신축

가. 제안사항

경기도 파주시 소재 사적 제205호 「파주 삼릉」 주변 창고 신축을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 파주 삼릉 주변에 창고를 신축하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 파주 삼릉(사적 제205호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 파주시 조리읍 삼릉로 89
- (3) 신청내용<창고 신축>
 - 위치 : 경기도 파주시 조리읍 봉일천리 62-7번지{문화재구역과 연결 /1구역(개별심의)}
 - 사업내용
 - 대지면적 : 4,029.00㎡
 - 건축면적(연면적) : 1,320.0㎡(1,320.0㎡)
 - 건물높이 : 7.0m(경사지붕)
 - 건축규모 : 지상1층, 4동, 일반철골구조

22. 화성 용릉과 건릉 주변 제2종 근린생활시설 신축

가. 제안사항

경기도 화성시 소재 사적 제206호 「화성 용릉과 건릉」 주변 제2종 근린생활시설 신축을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변에 근린생활시설 신축을 하고자 신청한 사항임.
- '18년 7차 소위원회('18.09.19.) 부결 : 지형변화 과다

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 용릉과 건릉(사적 제206호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 화성시 효행로 481번길 21
- (3) 신청내용<제2종 근린생활시설 신축>
 - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 180-146번지{문화재구역으로부터 약 277m 이격/3구역(평 -, 경사 12m 이하)}
 - 사업내용

구분	1차('18.9.19)/부결	금차
대지면적	2,846.00㎡	2,846.00㎡
건축면적 (연면적)	495.00㎡	496.00㎡
최고높이	8.7m/지상1층/경사지붕	8.7m/지상1층/경사지붕
건축규모	3동, 철골구조	3동, 철골구조
옹벽	높이 4.9m	L형옹벽 : 214m(높이 0.5~3.9m) 보강토옹벽 : 87m(높이 0.2~3.8m)
절·성토	-	절토 : 6,290.01㎡, 성토 : 20.88㎡ ※ 절토 최고높이 : 7.6m
수목식재	-	총60주(향나무 및 전나무 등 6종/ 수고3.0~8.0m)

23. 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 부지 조성

가. 제안사항

경기도 화성시 소재 사적 제206호 「화성 용릉과 건릉」 주변 근린생활시설 부지 조성을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변에 근린생활시설 부지를 조성하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 용릉과 건릉(사적 제206호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 화성시 효행로 481번길 21
- (3) 신청내용<근린생활시설 부지 조성>
 - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 180-115번지{문화재구역으로부터 약 290m 이격/4구역(평 11m. 경사 15m 이하)}
 - 사업내용
 - 대지면적 : 2,000.00m²
 - 절토면적 : 980.0m²
 - 절토 : 2,500.0m³(높이 : 3.3m~5.0m)
 - L형옹벽 : 85m(높이 : 1.5~6.0m)

24. 양주 온릉 주변 농업용 창고 신축

가. 제안사항

경기도 양주시 소재 사적 제210호 「양주 온릉」 주변 농업용 창고 신축을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 양주 온릉 주변에 농업용 창고를 신축하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 양주 온릉(사적 제210호 / 1970.05.26. 지정)
 - 소재지 : 경기도 양주 장흥면 호국로 255-41
- (3) 신청내용<농업용 창고 신축>
 - 위치 : 경기도 양주시 장흥면 부곡리 산103-51번지{문화재구역으로부터 약 12m 이격/1구역(개별심의)}
 - 사업내용
 - 대지면적 : 2,046㎡
 - 건축면적(연면적) : 149.00㎡(149.00㎡)
 - 건물높이 : 5.5m(경사지붕)
 - 건축규모 : 지상1층, 1동, 경량철골구조

25. 남양주 순강원 주변 노유자 시설 신축

가. 제안사항

경기도 남양주시 소재 사적 제356호 「남양주 순강원」 주변 노유자 시설 (노인복지시설) 신축을 위해 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 남양주 순강원 주변에 노유자 시설 신축하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 남양주 순강원(사적 제356호 / 1991.10.25. 지정)
 - 소재지 : 경기도 남양주시 진접읍 내각2로 84-31
- (3) 신청내용<노유자 시설(노인복지시설) 신축>
 - 위치 : 경기도 남양주시 진접읍 내각리 산8-6번지{문화재구역으로부터 약 48.3m 이격/1구역(개별심의)}
 - 사업내용
 - 대지면적 : 2,193.00㎡
 - 건축면적(연면적) : 374.64㎡(749.28㎡)
 - 건물높이 : 5.45m
 - 건축규모 : 지상 1층, 지하 1층/1동/철근콘크리트조
 - 절토 : 3.6m~5.0m

26. 대구 불로동 고분군 주변 완충 녹지공간 조성

가. 제안사항

대구광역시 동구 소재 사적 제262호 「대구 불로동 고분군」 주변에 완충 녹지공간 조성을 위해 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 대구 불로동 고분군 주변에 완충 녹지공간 조성을 위해 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 대구 불로동 고분군(사적 제262호 / 1978.06.23.지정)
 - 소재지 : 대구시 동구 불로동 335번지
- (3) 신청내용<완충 녹지공간 조성(도시계획시설사업)>
 - 위치 : 대구시 동구 도동 220-4번지 외 109필지(문화재구역으로부터 5~20m 이격/1구역)
 - 사업규모 : 실시계획인가면적 54,966㎡
 - 사업내용

구분	사업내용
완충녹지	○ 식재공 : 교목 1,413주, 관목 4,018주, 초화류 680본, 잔디 19,740㎡ ○ 시설물공 : 계단1식, 등 의자 8EA, 체력단련시설 12EA ○ 포장공 : 황토콘크리트포장 1,177㎡ ○ 우배수공 : 측구수로관 39m, PE관 396m

- 사업기간 : ~2024. 12. 31. 까지

27. 창녕 교동과 송현동 고분군 주변 산책로 조성

가. 제안사항

경상남도 창녕군 소재 사적 제514호 「창녕 교동과 송현동 고분군」 주변 산책로 조성을 위해 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 창녕 교동과 송현동 고분군 주변에 산책로를 조성하기 위해 신청한 사항임
 - '20년 3차 소위원회('20.04.22.) 보류 : 계획시설에 대한 세부설계 보완 후 재검토

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 창녕 교동과 송현동 고분군(사적 제514호 / 2011.07.28. 지정)
 - 소재지 : 경남 창녕군 창녕읍 교리 129 등
- (3) 신청내용<문화공원 산책로 조성>
 - 위치 : 경남 창녕군 창녕읍 교리 378번지 외 4필지(문화재구역과 연접/1구역)
 - 사업내용 : 산책로조성(365m²)
 - 토공 : 터파기(9m³), 되메우기(4m³)
 - 부대공 : 방부원주목계단(27개소), 보행매트(110m), 식재공(1식)
 - 데크시설공 : 209m²
 - 기타부대공

28. 창녕 교동과 송현동 고분군 주변 관광휴게시설 신축

가. 제안사항

경상남도 창녕군 소재 사적 제514호 「창녕 교동과 송현동 고분군」 주변에 관광 휴게시설을 신축하기 위해 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 창녕 교동과 송현동 고분군 주변에 관광휴게시설을 신축하기 위해 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 창녕 교동과 송현동 고분군(사적 제514호 / 2011.07.28. 지정)
 - 소재지 : 경남 창녕군 창녕읍 교리 129 등
- (3) 신청내용<관광휴게시설 신축>
 - 위치 : 경남 창녕군 창녕읍 말흘리 2-7번지{문화재구역으로부터 400~600m 이격/1구역(개별심의)}
 - 사업내용
 - 건축면적 / 연면적 : 184.20㎡ / 184.20㎡
 - 최고높이 6.2m
 - 구조 / 지붕 : 목구조 / 목구조위 이중 그림자 싱글

29. 창녕 계성 고분군 주변 단독주택 신축

가. 제안사항

경상남도 창녕군 소재 사적 제547호 「창녕 계성 고분군」 주변에 단독주택 및 창고를 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 창녕 계성 고분군 주변에 건물 2동(주택1, 창고1)을 신축하고자 신청한 사항임
- '20년 4차 위원회('20.04.08.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 창녕 계성 고분군(사적 제547호 / 2019.02.26. 지정)
 - 소재지 : 경남 창녕군 계성면 계성리 368 외
- (3) 신청내용<단독주택 1동, 창고 1동 신축>
 - 위치 : 경남 창녕군 계성면 계성리 산124번지(매장문화재 유존지역 아님)
(문화재구역과 연접/1구역)
 - 시설물 설치 현황 : 단독주택 2동 신축 / 지상 1층(5m / 5.1m)
 - 건축면적/연면적 : 170.44㎡ / 170.44㎡
 - 건폐율/용적률 : 26.51% / 26.51%

30. 함안 말이산 고분군 주변 진입로 인도 설치

가. 제안사항

경상남도 함안군 소재 사적 제515호 「함안 말이산 고분군」 진입로 주변에 인도를 설치하기 위해 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 함안 말이산 고분군 진입로(박물관 방향) 주변에 인도를 설치하기 위해 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 함안 말이산 고분군(사적 제515호 / 2011.07.28. 지정)
 - 소재지 : 경남 함안군 가야읍 도항리 484 등
- (3) 신청내용<고분군 진입부 인도 설치>
 - 위치 : 경남 함안군 가야읍 도항리 748번지(문화재구역으로부터 20~150m 이격/2구역)
 - 사업내용
 - 인도설치 B=2.0m, L=370m

31. 고창 무장현 관아와 읍성 주변 주택 신축

가. 제안사항

전라북도 고창군 소재 사적 제346호 「고창 무장현 관아와 읍성」 주변에 다세대 주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 고창 무장현 관아와 읍성 주변에 다세대 주택을 신축하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 고창 무장현 관아와 읍성(사적 제346호 / 1991.02.21. 지정)
 - 소재지 : 전북 고창군 무장면 무장읍성길 45 외
- (3) 신청내용<다세대 주택 신축>
 - 위치 : 전북 고창군 무장면 성내리 134(문화재구역으로 부터 430m 이격 /4구역)
 - 사업내용 : 다세대 주택 1동 신축
 - 대지면적 772㎡ / 건축면적 149.4㎡ / 연면적 597.6㎡
 - 건축규모 : 지상4층 옥탑 1층, 1개동, 경량철골조, 최고높이 14.10m(경사지붕)
 - 지반 굴착에 따른 3m이상 옹벽 발생

32. 남원 유곡리와 두락리 고분군 주변 주택 신축

가. 제안사항

전라북도 남원시 소재 사적 제542호 「남원 유곡리와 두락리 고분군」 주변에 단독주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 남원 유곡리와 두락리 고분군 주변에 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 남원 유곡리와 두락리 고분군(사적 제542호 / 2018.03.28. 지정)
 - 소재지 : 전북 남원시 아영면 두락리 731-13
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
 - 위치 : 전북 남원시 아영면 두락리 731-13(문화재구역으로 부터 320m 이격 /1구역(개별심의))
 - 사업내용 : 주택 1동 신축
 - 대지면적 342㎡ / 건축면적 104.04㎡
 - 건축규모 : 지상1층 1개동, 경량철골조, 최고높이 6.8m(경사지붕)

33. 공주 송산리 고분군 주변 도시계획도로 개설

가. 제안사항

충청남도 공주시 소재 사적 제13호 「공주 송산리 고분군」 주변 도시계획도로 개설을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 공주 송산리 고분군 주변에 도시계획도로 개설을 위해 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 공주 송산리 고분군(사적 제13호 / 1963.01.21. 지정)
 - 소재지 : 충남 공주시 금성동 산5번지 외
- (3) 신청내용<도시계획도로 개설>
 - 위치 : 충남 공주시 웅진동 256-9번지 일원(문화재구역으로부터 400m 이격 /5구역)
 - * 신청지의 반은 시굴조사가 되었으며(유적 없음), 반은 조사가 이루어지지 않아 지표조사가 필요한 지역
 - 사업내용
 - 신청면적: 2,549㎡, L=133m, B=15.0m(역사문화환경보존지역 해당면적)
 - * 전체 사업면적: 11,324㎡, L=513m, B=15.0m, 왕복 2차선, 1·2구간으로 구분

구분	차로수	연장	현재지반높이	신설 및 개선 후			비고
				폭원	노면높이	높이변화	
1구간	왕복 2차로	300m	26.3~30.7m	15m	26.7~30.7m	0.2~4.4m	-
2구간	왕복 2차로	213m(대상:133m)	18.1~23.8m	15m	33.9~32.8m	0.0~5.2m	성토부
전체	왕복 2차로	513m	18.1~30.7m	15m	26.7~32.8m	0.0~5.2m	

34. 익산 미륵사지 주변 유리온실 조성

가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제150호 「익산 미륵사지」 주변 유리온실 조성을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 익산 미륵사지 주변의 유리온실 조성을 위해 신청한 사항임

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 익산 미륵사지(사적 제150호 / 1966.06.22. 지정)

- 소재지 : 전북 익산시 금마면 기양리 32-2

(3) 신청내용<유리온실 조성>

- 위치 : 전북 익산시 금마면 용순리 747-1번지 외 4필지(매장문화재 유존 지역 아님)(문화재구역으로부터 187m 이격/2구역)

○ 사업내용 : 동·식물관련 시설(유리온실) 신축부지 조성

- 부지면적 : 5,750㎡(부지 : 5,524㎡, 도로 : 226㎡)

- 건축면적 : 691.06㎡, 연면적 : 2,598.46㎡

- 건축높이 : 6.5m (지하 1층, 지상 1층), 5개 동

- 조경시설(차폐) : 사업부지 외곽(잣나무 H5m), 건물주변(대나무 H3m), 구조물(담쟁이 넝쿨), 유리온실 주변(잔디 식재)

35. 경주 헌덕왕릉 주변 근린생활시설 신축

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제29호 「경주 헌덕왕릉」 주변 근린생활시설 신축을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 헌덕왕릉 주변 근린생활시설 신축을 하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 경주 헌덕왕릉(사적 제29호 / 1963.01.21. 지정)

- 소재지 : 경북 경주시 동천동 80번지 일원

(3) 신청내용<근린생활시설 신축>

- 위치 : 경북 경주시 동천동 733-546(문화재구역으로부터 32m 이격/1구역)

○ 사업내용

- 건축구조 : 목구조(한식구조)

- 지붕구조 : 한식토기와중와잇기, 가동-합각지붕, 나/다동-맞배지붕

- 최고높이 : 가동 6.28m, 나동 5.66m, 다동 3.76m

- 건축규모/연면적 합계 : 지상 1층, 3동/209.52㎡

- 건축용도 : 제1종 근린생활시설(휴게음식점, 소매점)

- 굴착깊이 : 0.3m

- 토공 : 성토 820㎡, 줄떼 198㎡

- 배수공 : 이중벽관(Ø300mm)L=134m, 집수정9ea, U형 측구(400×600)L=7m

- 포장공 : 콘크리트포장(t=20cm) A=172㎡

(4) 신청인 의견

- 신청지에 휴게음식점 및 소매점을 건립하여 생활의 편의를 기여하고 주변의 경관에 저해되지 않게 건축하고자 함

36. 경주 명활성 주변 관광농원 건립

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제47호 「경주 명활성」 주변 관광농원 건립을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 명활성 주변 관광농원 건립을 하고자 신청한 사항임.
 - '19년 8차 소위원회('19.06.26.) 부결 : 역사문화환경 저해우려(과도한 지형 변경)
 - '19년 9차 소위원회('19.10.23.) 부결 : 역사문화환경 저해우려(과도한 지형 변경)
 - '19년 10차 소위원회('19.11.27.) 보류 : 설계 보완 후 재검토

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 명활성(사적 제47호 / 1963.01.21. 지정)
 - 소재지 : 경북 경주시 보문동 산12번지 일원
- (3) 신청내용<관광농원 건립>
 - 위치 : 경북 경주시 천군동 산308-2번지 외 1필지(문화재구역으로부터 460m 이격/1구역)
 - 사업내용
 - 건축공사(문화재구역으로부터 500m 이외)

구분	A동	B동	C동	D동
건축구조	철근콘크리트조	철근콘크리트조	철근콘크리트조	경량철골조
건축규모	지상 1층	지상 1층	지상 1층	지상 1층
최고높이/연면적	5.8m/261㎡	5.6m/233㎡	6.0m/206㎡	4.4m/60㎡
용도	숙박시설	휴게음식점	소매점, 창고관리실	판매시설

- 임목벌채 (부지 전체) : 총 109본(소나무 81본, 리기다소나무 2본, 전나무 12본, 밤나무 4본, 현사시 6본, 신갈나무 2본)

- 토목공사

구분	석축	콘크리트포장																	
'19년 8차 소위원회	(H=0.0~3.0m), L=405 (H=3m), L=81	(T=20cm), A=841m ²																	
'19년 9차 소위원회	(H=0.0~2.0m), L=50 (H=0.0~2.2m), L=140 (H=0.0~3.0m), L=140 (H=3m), L=81	(T=20cm), A=841m ²																	
'19년 10차 소위원회	(H=0.0~1.5m), L=88 (H=0.0~2.0m), L=47 (H=0.0~2.2m), L=138 (H=0.0~3.0m), L=84 (H=3m), L=27	(T=20cm), A=841m ²																	
보완서류	(H=0.0~2.0m), L=47 (H=0.0~2.2m), L=138 (H=0.0~3.0m), L=84 (H=1.5m), L=88 (H=3.0m), L=27	(T=20cm), A=841m ²																	
	※ 토적계산 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">구분</th> <th style="width: 25%;">절토량(m³)</th> <th style="width: 25%;">성토량(m³)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>진입도로</td> <td style="text-align: center;">664</td> <td style="text-align: center;">235.9</td> </tr> <tr> <td>- 현상변경 구역 내</td> <td style="text-align: center;">249</td> <td style="text-align: center;">131</td> </tr> <tr> <td>- 현상변경 구역 밖</td> <td style="text-align: center;">415</td> <td style="text-align: center;">104.9</td> </tr> <tr> <td>관광농원 부지</td> <td style="text-align: center;">6,813.5</td> <td style="text-align: center;">930</td> </tr> <tr> <td>합계(진입도로+농원부지)</td> <td style="text-align: center;">7,447.5</td> <td style="text-align: center;">1,165.9</td> </tr> </tbody> </table>		구분	절토량(m ³)	성토량(m ³)	진입도로	664	235.9	- 현상변경 구역 내	249	131	- 현상변경 구역 밖	415	104.9	관광농원 부지	6,813.5	930	합계(진입도로+농원부지)	7,447.5
구분	절토량(m ³)	성토량(m ³)																	
진입도로	664	235.9																	
- 현상변경 구역 내	249	131																	
- 현상변경 구역 밖	415	104.9																	
관광농원 부지	6,813.5	930																	
합계(진입도로+농원부지)	7,447.5	1,165.9																	