

2023년도 문화재위원회

**제3차 순계문화재분과위원회 회의자료**

▣ 일 시 : 2023. 3. 28.(화) 14:00

▣ 장 소 : 문화재청 1동 906호

**문 화 재 위 원 회**

## □ 고지사항

1. 「문화재위원회 규정」 제10조에 따라,
  - 위원 또는 그 배우자나 배우자이었던 사람이 해당 안건의 당사자이거나 당사자와 공동권리자 또는 공동의무자의 관계에 있는 경우,
  - 위원이 해당 안건의 당사자와 친족이거나 친족이었던 경우,
  - 위원 또는 위원이 속한 법인(법인의 상근·비상근 임직원 포함)이 해당 안건 당사자의 대리인으로 관여하거나 관여하였던 경우,
  - 위원이 해당 안건에 관하여 용역을 수행하거나 그 밖의 방법으로 직접 관여한 경우,
  - 그 밖에 해당 안건의 당사자와 직접적인 이해관계가 있다고 인정되는 경우 심의·의결에서 제척되며,
  - 위원께서는 제척 사유에 해당하는 경우 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피하여야 합니다.
  - 제척 사유에 해당하는 데에도 불구하고 회피하지 않은 경우에는 「문화재위원회 규정」 제12조 제5호에 따라 해촉 됨을 알려드립니다.
2. 또한 해당 안건의 당사자는 위원에게 심의·의결의 공정성을 기대하기 어려운 사정이 있는 경우 기피신청 할 수 있고, 위원회는 의결로 기피여부를 결정해야 하며, 이 경우 기피신청 대상 위원은 그 의결에 참여할 수 없습니다.
3. 아울러 「문화재위원회 규정」 제9조 및 「문화재위원회 운영지침」 제7조에 따라 의결 방식은 분과위원장이 거수 또는 기명 투표 중에 선택하여야 하며, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결됩니다.
4. 「문화재위원회 운영지침」 제10조에 따라 회의내용은 기록·녹취되며 회의 결과는 공개됨을 알려드립니다.

# 근대문화재분과 제3차 회의 안건 목록

## 【심의사항】

- |   |                                 |  |
|---|---------------------------------|--|
| 1 | 사적 「구 서울역사」 주변 현상변경(3차, 재심의)    |  |
| 2 | 사적 「구 군산세관 본관」 주변 현상변경(3차, 재심의) |  |
| 3 | 사적 「서울 구 서대문형무소」 주변 현상변경        |  |
| 4 | 국가등록문화재 「동해 구 상수시설」 현상변경        |  |
| 5 | 사적 「구 독립대구병원」 주변 현상변경           |  |

## 【검토사항】

- |   |                        |  |
|---|------------------------|--|
| 6 | 「갯오군정실기」 국가등록문화재 등록 검토 |  |
|---|------------------------|--|

## 【보고사항】

- |   |                           |  |
|---|---------------------------|--|
| 7 | 국가지정(등록)문화재 현상변경 허가 처리 보고 |  |
|---|---------------------------|--|

---

# 심 의 사 항

---

# 1. 사적 「구 서울역사」 주변 현상변경(3차, 재심의)

## 가. 제안사항

서울특별시 중구 소재 사적 「구 서울역사」 주변에 서울역 북부역세권 보행로 조성을 하고자 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

## 나. 제안사유

- 「구 서울역사」 주변에 서울역 북부역세권 보행로 조성을 하고자 현상변경 허가 신청한 사항이 문화재 보존·관리 및 역사문화환경 보존지역에 미치는 영향 등을 심의하고자 하는 사항임
- '22년 제9차 근대문화재분과 문화재위원회 심의('22.9.27.) : **부결**
  - 사유 : 육교의 설치 위치 및 방향 등이 역사문화환경을 저해할 우려가 있음
- '22년 제11차 근대문화재분과 문화재위원회 심의('22.12.6.) : **부결**
  - 사유 : 육교의 설치 위치 및 방향 등이 역사문화환경을 저해할 우려가 있음
- '23년 제2차 근대문화재분과 문화재위원회 심의('23.2.28.) : **보류**
  - 사유 : 소위원회 구성 후 세부사항 확인(구성위원: ○○○, ○○○, ○○○, ○○○, ○○○)

## 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○○○○○○○○○○○○
- (2) 대상문화재명 : 사적 「구 서울역사」('81.9.25. 지정)
  - 소재지 : 서울 중구 봉래동2가 122-28
- (3) 세부내용
  - 대상위치 : 서울 중구 봉래동2가 122-17번지 외 2필지
    - ※ 허용기준 : 1구역(개별심의), 2구역(관련법규에 따라 처리)
    - ※ 이격거리 : 문화재로부터 약 57.43m이격
  - 신청내용 : 서울역 북부역세권 보행로 조성

1차 심의('22.9.27.)	2차 심의('22.12.6.)	3차 심의('23.2.28.)	재심의(보완내용)
- 진입부(계단+에스켈레이터)폭= 6.8m,	- 진입부(계단+에스켈레이터)폭= 5.1m,	- 진입부(계단+에스켈레이터)폭= 6.25m,	- 진입부(계단+에스켈레이터)폭= 5.7m,

<p>B= 7.5m, L= 109.92m, H= 13m(EL.+41.0m, 트러스 최상단) ※ 교량형식(상로 트러스 구조) - 계단 진입부 데크: 233m<sup>2</sup></p>	<p>B= 5m, L= 109.92m, H= 13m(EL.+41.0m, 트러스 최상단) ※ 교량형식(상로 트러스 구조) - 계단 진입부 데크: 565m<sup>2</sup></p>	<p>B= 5m, L= 108.12m, H= 13m(EL.+41.0m, 트러스 최상단) ※ 교량형식(상로 트러스 구조) - 계단 진입부 데크: 642m<sup>2</sup></p>	<p>B= 5m, L= 108.12m, H= 13m(EL.+41.0m, 트러스 최상단) ※ 교량형식(상로 트러스 구조) - 계단 진입부 데크: 663m<sup>2</sup></p>
<p>- 트러스 최상단 위 난간 휀스 설치(h=3.0m) - 엘리베이터 설치 · 13인승(2.15×1.73m) · H= 17.5m(EL.+45.5m)</p>	<p>좌동</p>	<p>- 트러스 최상단 위 난간 휀스 설치(h=3.0m) - 엘리베이터 설치 · 13인승(2.15×2.13m) · H= 17.5m(EL.+45.5m)</p>	<p>- 트러스 최상단 위 난간 휀스 설치(h=3.0m) - 엘리베이터 설치 · 13인승(2.55×2.13m) · H= 17.5m(EL.+45.5m)</p>

## 2. 사적 「구 군산세관 본관」 주변 현상변경(3차, 재심의)

### 가. 제안사항

전라북도 군산시 소재 사적 「구 군산세관 본관」 주변에 숙박시설을 신축하고자 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 「구 군산세관 본관」 주변에 숙박시설을 신축하고자 하는 계획이 문화재에 미치는 영향 등을 심의하고자 하는 사항임
  - '22년 제10차 근대문화재분과 문화재위원회 심의('22.10.25.) : **부결**
    - 사유 : 건물높이 등 규모가 커서 역사문화환경을 저해할 우려가 있음
  - '22년 제11차 근대문화재분과 문화재위원회 심의('22.12.6.) : **부결**
    - 사유 : 건물높이 등 규모가 커서 역사문화환경을 저해할 우려가 있음
  - '23년 제1차 근대문화재분과 문화재위원회 심의('23.1.17.) : **보류**
    - 사유 : 사적문화재를 중심으로 형성된 근대유산을 고려한 건물배치 형태, 색채, 동선계획 등에 대한 보완이 필요함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○○ ○○ ○○ ○○○
- (2) 대상문화재명 : 사적 「구 군산세관 본관」('18.8.6. 지정)
  - 소재지 : 전라북도 군산시 해망로 244-7 (장미동 49-38)
- (3) 세부내용
  - 신청위치 : 군산시 장미동 1-15번지 외 13필지
    - ※ 허용기준 : 3구역(군산시 도시계획조례 및 관련 법률에 따라 처리)  
공통사항(건축물 최고높이 20m이상 건축물은 개별 심의함)
    - ※ 전북 문화재보호조례 : 10층 규모 이상의 건축물에 대하여 영향 검토
    - ※ 이격거리 : 문화재보호구역으로부터 약 320.81 m이격
  - 세부내용 : 숙박시설 신축
    - 용도 : 근린생활시설, 숙박시설(호텔)

구분	3차	3차, 재심의(금회)
건축면적/연면적	1,970.77㎡ / 21,258.51㎡	1,970.77㎡ / 21,258.51㎡
건축규모	지하4층, 지상11층	지하4층, 지상12층
최고높이	38.75m	41.75m

### 3. 사적 「서울 구 서대문형무소」 주변 현상변경

#### 가. 제안사항

서울특별시 서대문구 소재 사적 「서울 구 서대문형무소」 및 「서울 독립문」 주변에 독립의 전당을 건립하고자 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 「서울 구 서대문형무소」 및 「서울 독립문」 주변에 독립의 전당을 건립하고자 하는 계획이 문화재에 미치는 영향 등을 심의하고자 하는 사항임

#### 다. 주요내용

(1) 신청인 : 국가보훈처

(2) 대상문화재명

- 사적 「서울 구 서대문형무소」 ('63.01.21. 지정)
  - 소재지 : 서울특별시 서대문구 현저동 101번지
- 사적 「서울 독립문」 ('63.01.21. 지정)
  - 소재지 : 서울특별시 서대문구 현저동 941번지

(3) 세부내용

- 신청위치 : 서울특별시 서대문구 현저동 101번지
  - ※ 허용기준 : 1구역(개별심의)
  - ※ 이격거리 : 「서울 구 서대문형무소」 문화재구역으로부터 약 60 m이격  
「서울 독립문」 문화재구역으로부터 약 90 m이격
- 세부내용 : 독립의 전당 건립
  - 용도 : 문화 및 집회시설  
(주요시설) 위패봉안실, 전시실, 시청각실, 사무실, 편의시설 등
  - 건축면적/연면적 : 1,481.22m<sup>2</sup> / 3,048.88m<sup>2</sup>
  - 규모 : 지하 1층, 지상 2층, 최고높이 15.4m
  - 구조 : 철근콘크리트조, 철골철근콘크리트조

## 4. 국가등록문화재 「동해 구 상수시설」 현상변경

### 가. 제안사항

강원도 동해시 소재 국가등록문화재 「동해 구 상수시설」 중 염소투입실(벨브실)을 보수하고자 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 「동해 구 상수시설」 중 염소투입실(벨브실)을 보수하고자 하는 계획이 문화재에 미치는 영향 등을 심의하고자 하는 사항임
- 국가등록문화재 훼손신고('22.10.27.) : 인근 경사로의 주차된 화물차가 내려와 염소투입실 충돌하며 파손

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 동해시장
- (2) 대상문화재명 : 국가등록문화재 「동해 구 상수시설」 ('04.12.31. 등록)
  - 소재지 : 강원 동해시 승지로 60-2 외 4필지 (부곡동)
- (3) 세부내용
  - 신청위치 : 강원도 동해시 승지로 60-2 일원
    - ※ 당해 문화재
  - 세부내용 : 염소투입실(벨브실) 보수
    - 철근콘크리트 공사 : 파손된 좌측면 인방 및 캐노피 설치
    - 벽체 및 미장공사
      - 벽체 설치 : 좌측벽, 보호 몰탈설치(내외부)
      - 미장면 보수 : 좌측면, 우측면, 정면 내외부 보호몰탈설치
    - 창호공사 : 정면 창호 및 문틀 교체, 좌측면 창문틀 교체
    - 도장공사 : 전체 도장

## 5. 사적 「구 도립대구병원」 주변 현상변경

### 가. 제안사항

대구광역시 중구 소재 사적 「구 도립대구병원」 주변에 장례식장 및 주차장을 건립하고자 현상변경 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 「구 도립대구병원」 주변에 위치한 기존 장례식장을 철거하고 장례식장 및 주차장을 증축하고자 하는 계획이 문화재에 미치는 영향 등을 심의하고자 하는 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○○○○○○
- (2) 대상문화재명 : 사적 「구 도립대구병원」 ('03.01.28. 지정)
  - 소재지 : 대구 중구 동덕로 130 (삼덕동2가)
- (3) 세부내용
  - 신청위치 : 대구광역시 중구 삼덕동 2가 50번지(동덕로 130)
    - ※ 허용기준 : 1구역(개별심의)
    - ※ 이격거리 : 문화재지정구역으로부터 119.3m
  - 세부내용 : 장례식장 및 주차장 증축, 태양광발전시설 설치

	기존	철거	증축	합계	순증
건축면적	19,273.32㎡	814.97㎡	1,169.44㎡	19,626.79㎡	354.47㎡
연 면 적	88,325.40㎡	1,729.37㎡	5,379.41㎡	91,975.44㎡	3,650.04㎡

- 용도 : 의료시설(장례식장, 주차장)
- 규모 : 지하1층, 지상4층, 최고높이 19.9m
- 구조 : 철근콘크리트조
- 태양광발전시설 설치 : 기존 주차장 옥상 및 금회 증축 건물 옥상

---

# 검 토 사 항

---

## 6. 「갑오군정실기」 국가등록문화재 등록 검토

### 가. 제안사항

국립고궁박물관 소재 「갑오군정실기」의 국가등록문화재 등록가치 여부를 부의 하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- '22년도 '근현대문화유산 동학농민혁명 분야 목록화 조사' 결과를 바탕으로, 「갑오군정실기」의 국가등록문화재 검토를 위한 관계전문가 현지조사('23.2.22.)를 실시하고 국가등록문화재 등록 여부를 검토하고자 하는 사항임

### 다. 주요내용

#### (1) 대상문화재

문화재명칭(안)	수량	규격(cm)	제작연대	소유자	소재지
갑오군정실기	1건 10점	32.5 × 21.1	1895년 초 추정	국립고궁박물관	서울시 종로구 효자로 12

#### (2) 검토사항 : 국가등록문화재 등록

#### (3) 추진경과

- ('21.12.~'22.9월) : '근현대문화유산 동학농민혁명분야 목록화 조사' 연구용역 실시  
- 「갑오군정실기」 포함 총 19건을 등록가치가 있는 A등급으로 선정
- ('23.2.22.) : 관계전문가 현지조사 실시

---

# 보 고 사 항

---

## 7. 국가지정(등록)문화재 현상변경 처리 보고

### 가. 보고사항

서울 종로구 소재 사적 「서울 경교장」 입면복원 설계변경(현상변경 허가) 신청한 건에 대하여 다음과 같이 처리하였음을 보고합니다.

### 나. 처리내용

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리 결과	처리 일자				
사적 서울 경교장	서울 종로구	○○○○○○ ○○○○○○	<p>&lt;서울 경교장 입면복원&gt;</p> <p>(1) 허가받는 자 : ○○○○○○○○○○○○○○</p> <p>(2) 허가 내용</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대상위치 : 서울시 종로구 새문안로 29(평동)</li> <li>○ 내 용</li> <li>- 서울 경교장 입면 복원</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 10%;">설 계 변 경 전</td> <td>-경교장 서측 입면 복원 -포치 앞 전면부 지반높이 복구 -경교장 동측 부출입구 소맷돌 복원</td> </tr> <tr> <td>설 계 변 경 후</td> <td>상동 (추가) -전면부 좌·우 경사로 원형 정비(난간석 석재 및 바닥화강석 신재 추가) -전등 설치(전면부 소맷돌 상부)</td> </tr> </table> <p>(3) 승인조건</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 제출된 설계도서에 따라 문화재수리 진행하되, 주요사항에 대하여는 전문가 자문을 받아 시행할 것</li> <li>○ 전면부 경사로 소맷돌(난간석) 해체과정에서 하부 구조 유무 및 시공 방법 등에 대하여 전문가 현장 확인을 거쳐야 하며, 정비 시행 전 가조립 상태에서 전문가 현장 확인을 받아 진행할 것</li> </ul>	설 계 변 경 전	-경교장 서측 입면 복원 -포치 앞 전면부 지반높이 복구 -경교장 동측 부출입구 소맷돌 복원	설 계 변 경 후	상동 (추가) -전면부 좌·우 경사로 원형 정비(난간석 석재 및 바닥화강석 신재 추가) -전등 설치(전면부 소맷돌 상부)	설계변경 승인 (허가)	'23.3.8.
설 계 변 경 전	-경교장 서측 입면 복원 -포치 앞 전면부 지반높이 복구 -경교장 동측 부출입구 소맷돌 복원								
설 계 변 경 후	상동 (추가) -전면부 좌·우 경사로 원형 정비(난간석 석재 및 바닥화강석 신재 추가) -전등 설치(전면부 소맷돌 상부)								