

2014년도 문화재위원회

제5차 사적분과위원회 회의록

- ▣ 회의일시 : 2014. 4. 9 (수요일), 14:00 ~ 19:00
- ▣ 장 소 : 국립고궁박물관 회의실
- ▣ 출석위원 : 고희령, 김권구, 김종일, 노중국, 손영식,
이재근, 임세권, 채미옥, 최성락, 홍승재
(이상 10명)
- ▣ 심의내용 및 의결사항 : 이하 자료와 같음

목 차

【심의사항】

1	사적 제11호 서울 풍납동 토성 사적 추가지정	
2	사적 제452호 강화 외성 사적 추가지정	
3	사적 제358호 파주 소령원, 사적 제359호 파주 수길원 사적 추가지정 및 명칭 변경	
4	사적 제3호 수원 화성 주변 공동주택 신축(허가사항 변경 허가)	
5	사적 제101호 서울 삼전도비 주변 버스환승센터 설치	
6	사적 제122호 창덕궁 주변 근린생활시설 및 다가구 주택 신축	
7	사적 제193호 구리 동구릉 주변 구리유통종합시장 건물 신축	
8	사적 제268호 연천 전곡리 유적 내 연천 전곡리 구석기 축제 개최	
9	사적 제439호 원주 강원감영 내 2단계 복원정비 공사	
10	사적 제512호 경주 대릉원 일원 내 무대설치 및 공연	
11	사적 제3호 수원 화성 주변 현상변경허용기준 조정	
12	사적 제376호 속초 조양동 유적 현상변경허용기준 조정	
13	사적 제2호 김해 봉황동 유적 내 주차장 조성	
14	사적 제10호 서울 한양도성 보호구역 내 구조물 설치	
15	사적 제10호 서울 한양도성 보호구역 내외 남산케이블카 장애인 편의시설 증축(허가사항 변경허가)	
16	사적 제10호 서울 한양도성 보호구역 내외 낙석방지망 설치 등 사방사업	
17	사적 제11호 서울 풍납동 토성 내 펌프장 유입관거 개량 사업	
18	사적 제11호 서울 풍납동 토성 내 도시가스 공급관 이설 사업	
19	사적 제60호 서천 건지산성 내 군도12호선 도로 확·포장공사	
20	사적 제153호 울주 언양읍성 내 연꽃단지 조성	
21	사적 제203호 파주 장릉 주변 관광숙박시설 신축	
22	사적 제231호 홍성 홍주읍성 내 야외결혼식 개최	
23	사적 제268호 연천 전곡리 유적 내 기념물 설치	
24	사적 제360호 남양주 휘경원 주변 근린생활시설 신축	

25	사적 제441호 시흥 오이도 유적 내외 자전거도로 구축	
26	사적 제455호 아차산 일대 보루군 내 생태복원 사업	
27	사적 제484호 거제현 관아 내 야간 경관조명 및 조명 조형물 설치	
28	사적 제503호 보은 법주사 내 태양광 발전시설 설치	
29	사적 제394호 양양 오산리 유적 주변 현상변경허용기준 조정	
30	사적 제122호 창덕궁 보호구역 내외 사방사업	
【검토사항】		
31	사적 제11호 서울 풍납동 토성 사적 추가지정 검토	
32	사적 제512호 경주 대릉원 일원 사적 추가지정 검토	
【보고사항】		
33	문화재위원회 사적분과 소위원회 운영계획 등 보고	
34	문화재 특별 종합점검 결과 긴급 보수·정비 추진계획 보고	
35	사적 제105호 금산 칠백의총 수목 생육환경 개선사업 변경 보고	
36	사적 제117호 경복궁 내 국립고궁박물관 노후시설 보수 보고	
37	사적 제117호 경복궁 내 매표소 및 부대시설 정비 보고	
38	사적 제193호 구리 동구릉 내 송릉 금천교 보수정비공사 보고	
39	문화재위원회 사적분과 제2차 소위원회 결과 보고(36건)	
40	국가지정문화재 현상변경 처리 보고(20건)	

【 심의사항 】

안건번호 사적 2014-05-001

1. 서울 풍납동 토성 사적 추가지정

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제11호 「서울 풍납동 토성」의 국가지정 문화재(사적) 추가지정 신청사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 풍납동 토성의 2권역과 3권역에 속하는 17필지 2,297㎡를 추가 지정하고자 하는 사항으로 지정 예고결과 사적 지정 취소 신청 1건이 접수되었음
- 2014년 문화재위원회 제3차 회의('14.2.12.) 검토를 거쳐 지정예고
 - 지정 예고일 : 2014.2.20.(문화재청 공고 제2014-51호)
 - 지정 예고기간 : 지정 예고일로부터 30일 이상
 - 지정 예고결과 : 사적 지정 취소 신청(풍납동 225-15번지/소유자 김○○/
사유 : 개인 일신상의 이유)

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 풍납동 토성(사적 제11호)
 - 소재지 : 서울특별시 송파구 풍납동 일원
- (3) 지정신청
 - 기존지정 면적 : 973필지 332,287.6㎡
 - 추가지정 신청 면적 : 17필지 2,297㎡
 - 추가지정 후 면적 : 990필지 334,584.6㎡
- (4) 지정사유
 - 풍납동 토성 내 2권역(핵심권역), 3권역(백제문화층 유존권역)에 위치하고 있어 향후 풍납동 토성 정비에 중요한 지역이므로 사적 지정 필요

라. 참고사항

(1) 국립문화재연구소 검토의견('14.01.04, '14.01.16)

- 풍납토성 내 2권역(핵심권역)에 포함되어 있는 지역은 사적으로 추가 지정하는 것이 타당하며, 3권역(백제문화층 유존권역)에 위치하고 있는 곳은 백제문화층 유존지역으로 향후 유적 보호가 필요한 지역임

마. 의결사항

○ 조건부가결

- 사적 추가지정 예고 결과, 사적 지정 취소 신청이 있는 지번은 제외

서울 풍납동 토성 사적 추가지정 지번별 면적조사서

연 번	소재지 (서울시 송파구)	지번	지목	지번 면적 (㎡)	지정 면적 (㎡)	소 유 자	
						성 명	주 소
1	풍납동	137-8	대	54	54		
2	"	256-1	대	171	171		
3	"	256-21	대	17	17		
4	"	87-16	대	265	265		
5	"	152-22	대	109	109		
6	"	229-17	대	155	155		
7	"	306-14	대	119	119		
8	"	222-38	대	139	139		
9	"	133-9	대	99	99		
10	"	78-47	대	133	133		
11	"	231-40	대	192	192		
12	"	88-12	대	99	99		
13	"	123-23	대	126	126		
14	"	87-7	대	187	187		
15	"	222-83	대	126	126		
16	"	87-1	대	140	140		
17	"	225-15	대	166	166		
합계				2,297	2,297		

2. 강화 외성 사적 추가지정

가. 제안사항

인천광역시 강화군 소재 사적 제452호 「강화 외성」의 국가지정문화재(사적) 추가지정 신청사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 강화 외성(진해루지) 발굴조사 결과 유구가 확인된 20필지 7,894m²를 문화재 구역으로 추가지정 하고자 신청한 사항임
- 2013년도 문화재위원회 제13차 회의('13.11.13) 및 2014년도 제3차 회의('14.02.12) 검토를 거쳐 추가 지정 예고

	1차	2차
지정 예고 일	2013.11.20	2014.02.24
지정 예고기간	2013.11.20~12.20	2014.02.24~03.25
지정 예고면적	11필지 4,201m ²	20필지 7,894m ²
제출의견	토지소유자 및 강화군 의견제출	제출의견 없음

※ 1차 예고기간 내 제출의견

(1) 김○○(인천 강화군 강화읍 관창리)

- 금번 추가지정 시 문화재구역으로 포함된 본인 소유토지 3필지(갑곶리 1055, 1070-1, 1070-2번지) 외에 누락된 2필지(갑곶리 1051, 1052번지)도 추가 지정을 요청함

(2) 강화군

- 지정예고 기간 내 추가지정 요청이 접수된 토지(갑곶리 1051, 1052번지 / 2필지 413m²)는 진해루지 발굴조사 시 소유자(김○○) 동의하에 발굴을 진행하여 외성 석축이 남아있는 것을 확인한 곳으로 향후 복원사업에 반드시 필요한 토지임
- 진해루지를 포함한 강화 외성 구간과 사적 제306호 강화 갑곶돈을 효과적으로 통합관리하고, 향후 진해루 복원 등을 위하여 갑곶리 산23번지 등 7필지 3,280m²도 금번 추가지정 범위로 확대되어야 함
- 다만, 갑곶리 1050-1번지는 토지소유자가 강화 외성 문화재구역으로 추가지정되는 것에 대해 강력하게 반대하고 있어 소유자 의사에 반하여 무리하게 지정하는 것은 바람직하지 않으므로 금번 추가지정 범위에서 제외하는 것이 좋을 것으로 판단됨

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 강화 외성(사적 제452호/2003.10.25 지정)
 - 소재지 : 인천광역시 강화군 강화읍, 선원면, 불은면, 길상면 일원
- (3) 신청내용
 - 기 지정 면적 : 76필지 247,650.9㎡
 - 추가 지정 신청면적 : 19필지 6,952㎡(당초 10필지 3,259㎡/추가 9필지 3,693㎡)
 - 추가 지정 예고면적 : 20필지 7,894㎡
 - 추가 지정 후 면적 : 96필지 255,544.9㎡
 - 관리단체 : 강화군
- (4) 신청사유
 - 강화 외성(진해루지) 발굴조사 결과 강화 외성 성벽 및 진해루지 유구가 확인된 지역으로, 향후 진해루 복원 및 주변 지형복구 등 강화 외성의 보존관리를 위해 추가 지정하고자 함

라. 관계전문가 서면검토의견('14.02.05/문화재전문위원 ○○○)

- 본 건은 강화 외성 진해루지 주변의 추가지정 요청에 따라 2013.11.13(2013년도 제13차 사적분과 위원회)에서 추가 지정된 11필지(4,201㎡)에 더하여, 강화 외성이 잔존하나 지정구역에서 누락된 갑곶돈 연결 구역을 추가 지정하여 강화 외성의 온전한 보존관리를 꾀하고자 하는 것으로서, 추가 지정 요청된 10필지(5,181㎡)를 추가 지정하여 보존 관리하는 것이 타당하다고 사료됨
- 단, 소유자의 지정구역 제외 요청이 있는 갑곶리 1050-1 전(1,488㎡)번지는 문화재 보존에 필요한 지정구역이나, 소유자의 지정 반대에 따른 민원과 현재 현상변경허용기준에서 1구역(보존구역)으로 운용되고 있는 점을 감안하여 문화재위원회의 심도있는 검토가 필요할 것으로 판단됨

마. 지정조사보고서('13.9.24/문화재위원 ○○○, ○○○, 전문위원 ○○○, ○○○)

- (1) 문화재 종류
 - 사적 제452호(2003.10.25 지정)
- (2) 문화재 명칭
 - 강화 외성(江華 外城)
- (3) 문화재 현황
 - 입지 현황 및 역사문화환경

- 강화는 예성강과 임진강, 한강의 하구에 위치한 지정학적 요충지로 고구려, 백제, 신라 삼국의 치열한 영토 경쟁이 벌어졌던 곳이며 특히, 몽고군의 고려 침입 당시 강화도로 천도하여 39년간 수도로서의 역할을 충실히 수행하였으며 이후 조선시대에 이르기까지 방어기지로서의 중요성이 강조되어 각종 국방유적이 정비되었으며 강화 외성도 고려시대부터 조선시대까지 여러 차례 개축과정을 거쳐 현재에 이르고 있음

○ 연혁 유래 및 특징

- 강화 외성은 고려 고종 20년(1233)부터 축조되기 시작하여 고종 24년(1237)까지 지속적으로 축조되다가 고종 46년(1259) 몽고와의 강화(講和)로 인해 훼손(毀城)되었으며, 그 후 조선 광해군 10년(1618)에 외성을 토축하였다가 숙종 17년(1691)과 44년(1718)에 일부 외성 구간을 개축하였음
- 영조 1년(1725)에 일부 외성구간을 석축으로 개축하였으며 영조 18년(1742)~20년(1744)에 걸쳐 전축으로 개축하였으며 이후 계속 무너진 구간을 석축으로 개축하여 현재에 이르고 있음
- 진해루지는 강화 외성 중 축성 당시 조성되었던 6개의 문루(조해루·복파루·진해루·참경루·공조루·안해루) 중 하나로서 내륙에서 연결되는 강화도의 관문 역할을 하였으며
- 갑곶나루가 연접하여 있고 그 좌측으로 통제영학당지가 있어 강화 외성과 일체화 된 영역을 가지고 있음

(4) 추가지정 가치 및 근거기준

- 금회 강화 외성의 추가지정 신청구역은 인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리 1054번지 일대로 진해루지가 있는 新강화대교와 舊강화대교 사이의 谷內에 위치하고 있으며
- 강화 외성(사적 제452호) 및 진해루지와 연접하여서는 강화통제영학당지(인천광역시 기념물 제49호/2001.4.2 지정)와 갑곶나루선착장석축로(인천광역시 기념물 제25호/1995.3.1 지정) 등의 유적이 있음
- 진해루지가 시·도지정문화재로 지정되어 있지는 않지만, 강화 외성 중 축성 당시 조성되었던 6개의 문루(조해루·복파루·진해루·참경루·공조루·안해루) 중 하나로, 현재 안해루·공조루·조해루·참경루의 4개소는 복원되어 있으나, 나머지 2개소(진해루, 복파루)의 문루들은 일부 발굴되어 보존되고 있는 상태임
- 2005년 10월 17일~11월 15일까지 실시된 「강화도 통제영학당지·진해루지 유적 발굴조사」 결과, 강화 외성 성벽 서편에서는 보축양상이 확인되었고 진해루 문루지 보도석열은 하부에서 또 다른 보도석열이 발견되어 수차례

- 증축이나 보축이 있었음을 알 수 있었으며,
- 문루지의 계단시설 또한 기존의 여타 성곽에서 다수 확인되었던 측면 계단 구조가 아니라 정면 계단 구조임이 밝혀졌고 성벽 동편에서는 내부토의 유실을 방지하기 위한 것으로 추정되는 석열이 확인되었음
 - 또한, 1872년·19세기에 제작된 「江華府全圖」와 「江華島地圖」, 「강화도행렬도」, 근세기의 사진 등을 통해 그 위치나 형태 등을 명확히 알 수 있음
 - 진해루지는 강화 외성의 관문으로서 고지도나 사진을 통해 그 실체를 충분히 확인할 수 있고 강화 외성과 일체화된 곳으로서, 진해루지가 현재 강화 외성의 문화재구역에 포함되어 있지 않고 갑곶나루선착장석축로(인천광역시 기념물 제25호)의 지정구역에 포함되어 있어
 - 갑곶나루선착장석축로 지정구역 중 갑곶나루선착장 구역만을 제외한 주변 구역은 강화 외성 문화재구역으로 포함시켜 국가지정문화재로서 보존 관리 하는 것이 적절함

< 진해루지 위치도 >





「江華府全圖」진해루와 어변청
1872년 제작, 서울대학교 규장각 소장



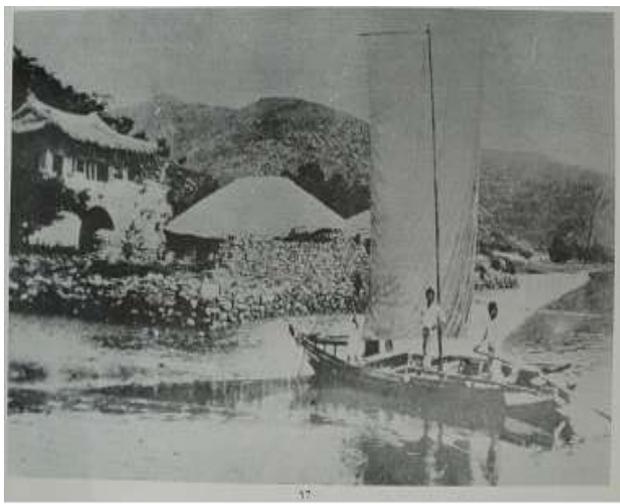
「江華府地圖」진해루와 어변청
19세기 후반 제작, 서울대학교 도서관 소장



「江華島行列圖」진해루 어변청
19세기 후반 제작, 강화의 옛지도



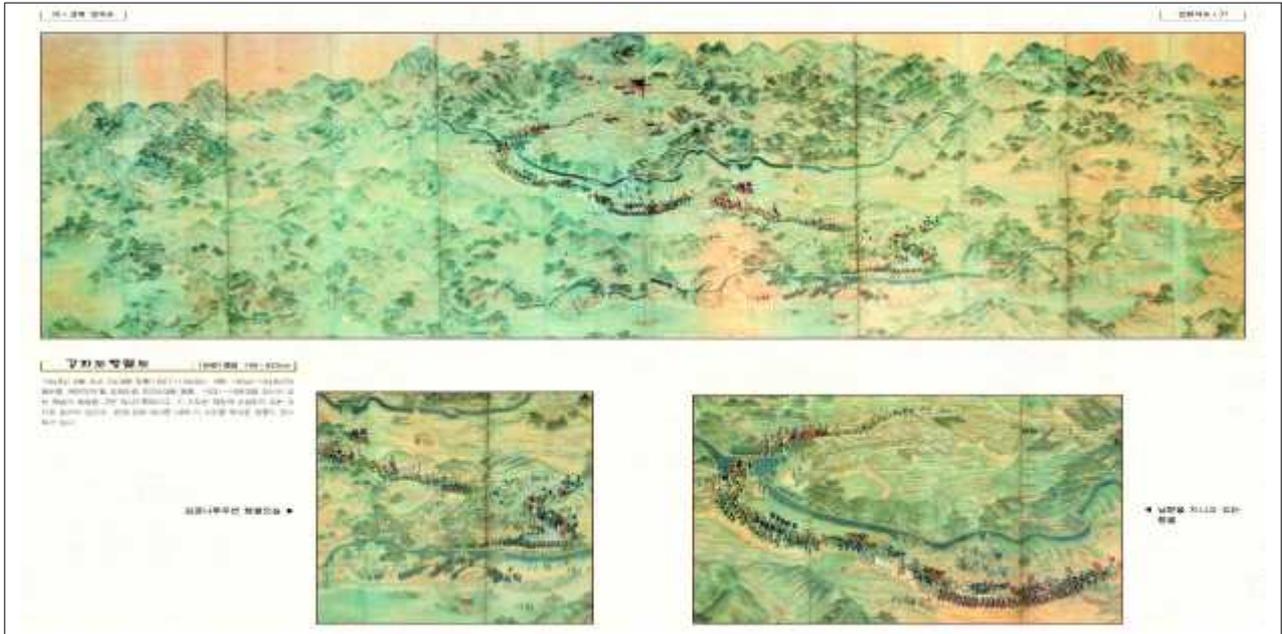
「江華島地圖」진해루와 어변청
19세기 후반 제작, 서울대학교 박물관 소장



갯곶나루와 진해루 사진(근세기)



진해루 사진(근세기)



강화도 행렬도(19세기 중엽)

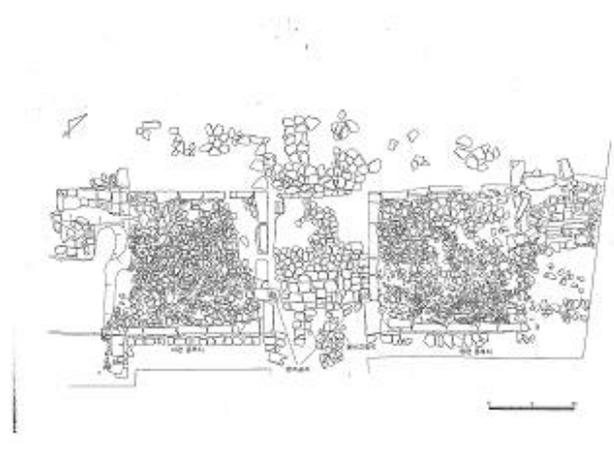
○ 1849년 6월 조선 24대왕 헌종의 왕위를 계승하게 될 강화도령 변(25대왕 철종)을 모시러 오는 왕실의 행렬을 그린 역사기록화 / 고지도 하단 좌측(감곳나루 주변 행렬 모습)



진해루지 발굴조사 후 전경



진해루지 측면 전경



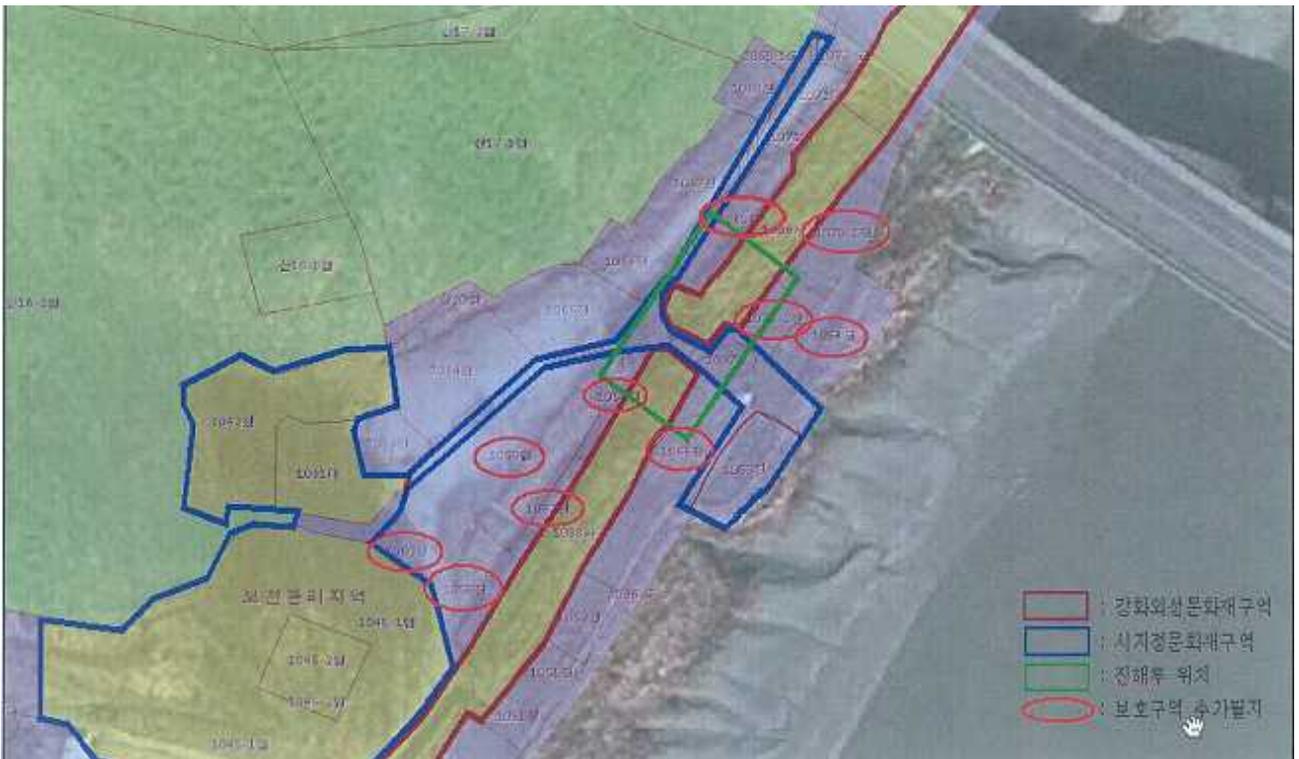
진해루지 발굴조사 도면



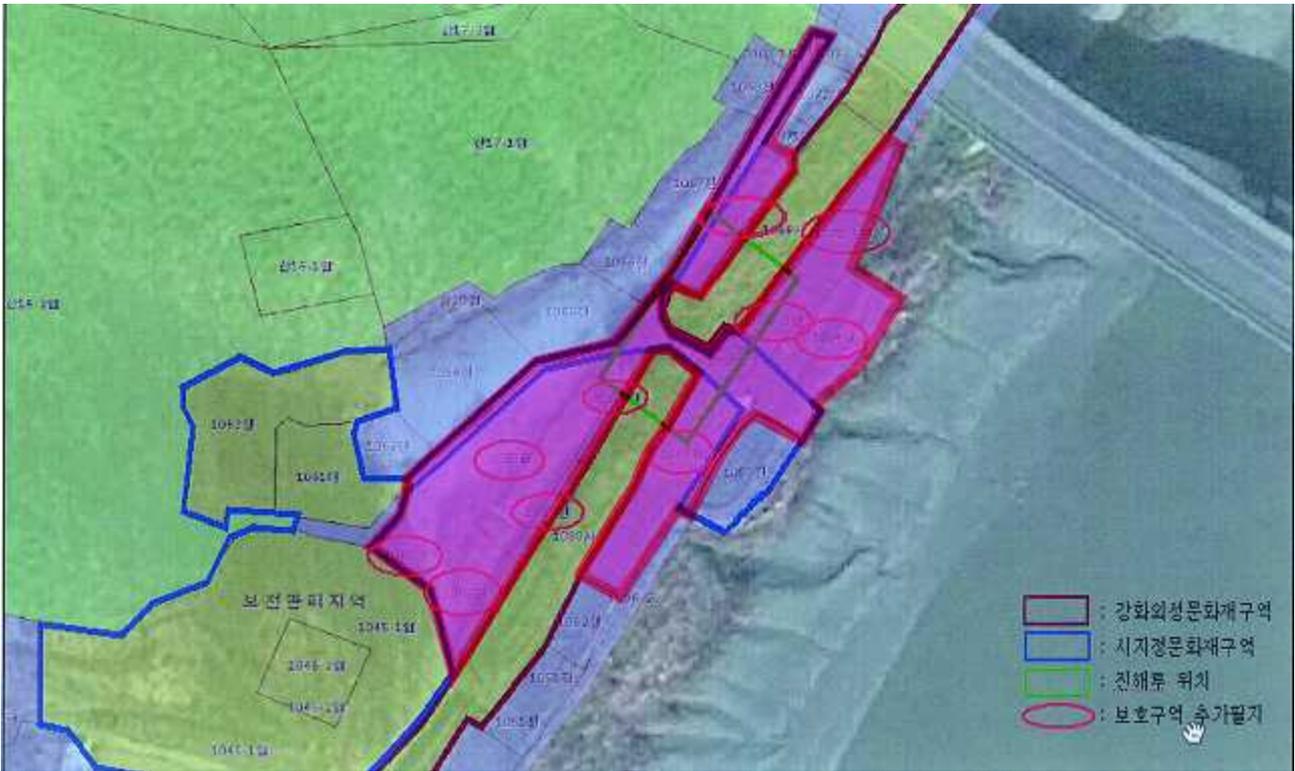
진해루지 현황사진

(5) 추가 지정면적 검토

- 신청면적 : 10필지 3,259m²(인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리 1054번지 등)
- 현재 진해루지의 추가 지정을 위하여 강화통제영학당지와 갑곶나루선착장 석축로에 포함된 구역을 제외하고 신청하였으나
- 강화 외성과 일체화된 진해루지의 보존관리를 위해서는 강화군에서 신청한 10필지 외에 진해루 주요 통행로로 추정되는 1087번지(전)도 포함하여 지정할 필요가 있음(추가지정 검토면적 : 총 11필지 4,201m²)



< 진해루지 추가 지정 신청 현황 >

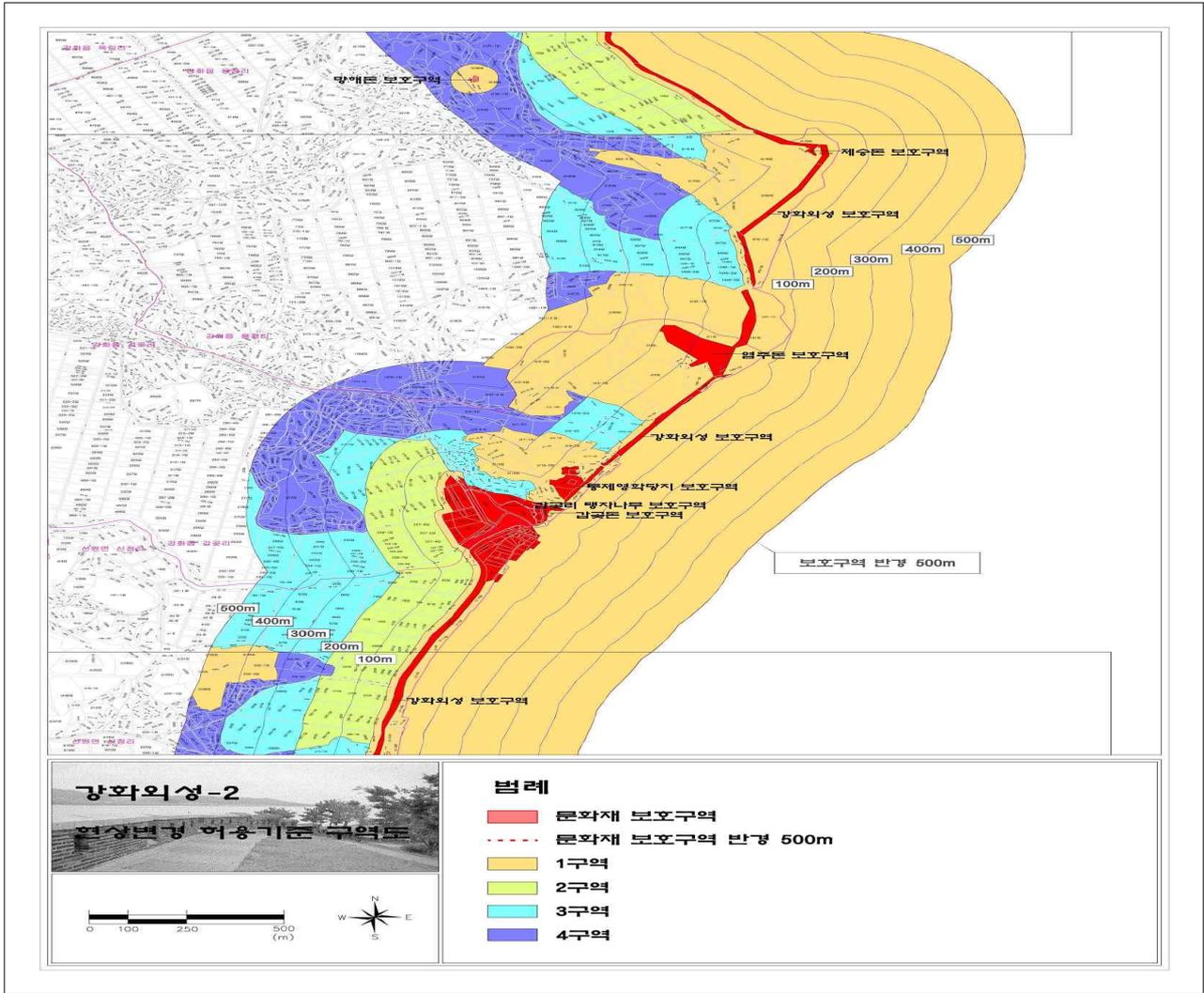


〈 진해루지 지정 검토(안) 〉

(6) 문화재 보존영향 행위기준

- 강화 외성의 주변은 1구역(원지형 보존구역)으로서 금회 추가지정에 의한 구역이 일부 늘어난다 하더라도 주변에 미치는 영향은 적을 것으로 판단되므로 현상변경허용기준 설정에 있어서 현 500m 구간을 유지하고, 현상변경허용기준도 현 상태를 유지하여도 무방할 것으로 사료됨

구 분	허용 기준		비 고
	평스라브	경사지붕(경사가 3:10이상)	
1구역	<ul style="list-style-type: none"> ○ 원지형 보존 ○ 문화재 보존·관리를 위한 시설 허용 ○ 기존 건축물 범위내에서 개축 허용 		성곽인접지역 및 해안방향
2구역	○ 건축물 최고높이 5m이하(1층)	○ 건축물 최고높이 7.5m이하(1층)	
3구역	○ 건축물 최고높이 8m이하(2층)	○ 건축물 최고높이 12m이하(2층)	
4구역	○ 건축물 최고높이 11m이하(3층)	○ 건축물 최고높이 15m이하(3층)	
공통 사항	○ 건물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 기타 이와 유사한 것 포함.		



(7) 보존 정비 및 활용 착안사항

- 문수산성의 서문을 통하여 진해루로 진입하는 동선을 구성하고 있어, 고지도와 사진, 발굴조사 결과를 종합적으로 검토하고 전문가의 자문을 받아 진해루 복원을 검토한다면 연해를 수비하는 강화 외성의 진정성과 완전성이 더욱 보완될 것으로 사료됨

(8) 종합의견

- 진해루지는 강화 외성 중 축성 당시 조성되었던 6개의 문루(조해루·북파루·진해루·참경루·공조루·안해루) 의 하나로서, 강화도 관문의 역할을 하였으며 2005년 10월 17일~11월 15일까지 발굴조사에 의해 그 구조를 충분히 알 수 있는 현황임
- 또한, 진해루의 실체는 고지도나 사진을 통해 충분히 확인이 가능하므로 진해루지를 강화 외성의 문화재 지정구역에 편입하여 보존 관리하는 것은 적절하며, 향후 진해루 복원 및 주변지형의 복구 등에 대한 검토를 통해 강화 외성의 전모를 드러내는 것이 적절할 것으로 판단됨

바. 참고사항

(1) 추진경과

- 1999. 3. 29 : 인천시 지방유형문화재 제37호로 지정
- 2003. 1. 25 : 국가지정문화재 사적 제452호로 승격 지정
- 2005. 10~11 : 시굴조사
 - 조사기간 : 2005.10.17~11.15
 - 조사면적 : 2,132m²
 - 조사기관 : (재)불교문화재연구소(단장 : 탁연)
- 2006. 3~5 : 발굴조사
 - 조사기간 : 2006.3.20~5.22
 - 조사면적 : 진해루지 주변(689m²), 통제영학당지(500m²)
 - 조사기관 : (재)불교문화재연구소(단장 : 탁연)
- 2011. 9. 19 : 문화재보호구역 추가지정 신청(강화군 ⇒ 인천시)
- 2011. 12. 7 : 자료 보완 요청(문화재청 ⇒ 인천시)
- 2011. 12. 9 : 자료 보완 요청(인천시 ⇒ 강화군)
- 2012. 1. 20 : 보완자료 제출(강화군 ⇒ 인천시)
- 2012. 3. 27 : 현지조사 및 관계전문가 자문의견 제출 요청(문화재청 ⇒ 강화군)
- 2013. 6. 26 : 자문의견서 및 보완자료 제출(강화군 ⇒ 문화재청)

(2) 인천광역시 문화재위원회 심의결과(2011.12.6 / 가결)

(3) 지자체에서 실시한 관계 전문가 조사의견

- ○ ○ ○ (인천광역시 문화재위원)/'13.5.7)
 - 강화 외성은 잔존구간이 적어 전체적으로 보호구역을 일괄 지정하는 것보다 문화재 복원정비를 위해 필요한 구역을 점차적으로 지정해 나가는 것이 바람직하다고 사료됨
 - 진해루지는 2005년 발굴조사를 통해 건물지 등이 확인된 곳으로 문루 복원 및 강화외성 복원정비를 위해 보호구역으로 지정이 반드시 필요함
- ○ ○ ○ (인천광역시 문화재위원)/'13.6.25)
 - 진해루는 강화의 관문으로, 강화 외성의 축조 당시부터 있어왔다
 - 강화에서 서울을 오고가는 모든 사람들이 드나든 매우 중요한 유적이다
 - 조선 후기에 제작된 많은 강화의 고지도에도 진해루와 강화 외성은 매우 비중있게 그려져 있음에서도 알 수 있다
 - 진해루의 복원은 강화 외성 유적의 복원 및 정비의 출발 전이라고 할 수 있다. 그러므로 문루의 복원을 위해서 인근지역의 보호구역 지정은 반드시 필요하다고 생각한다

사. 강화 외성 추가지정 범위확대 관련 강화군 제출의견(2014.2.4)

- 2003년 사적 제452호 강화외성 문화재 지정 이후 누각, 돈대를 중심으로 복원사업을 진행하고 있으나 외성 구간이 강화해안 도로 구간에 중첩되어 있어 문화재 복원 및 활용에 어려움이 있음
- 강화외성의 실체를 시각적으로 확인할 수 없는 상황에서 문화재 현상변경 기준안으로 토지사용에 제한을 받고 있어 민원제기가 많은 상황임

1. 강화군 강화읍 갑곶리 1051, 1052 포함 요청

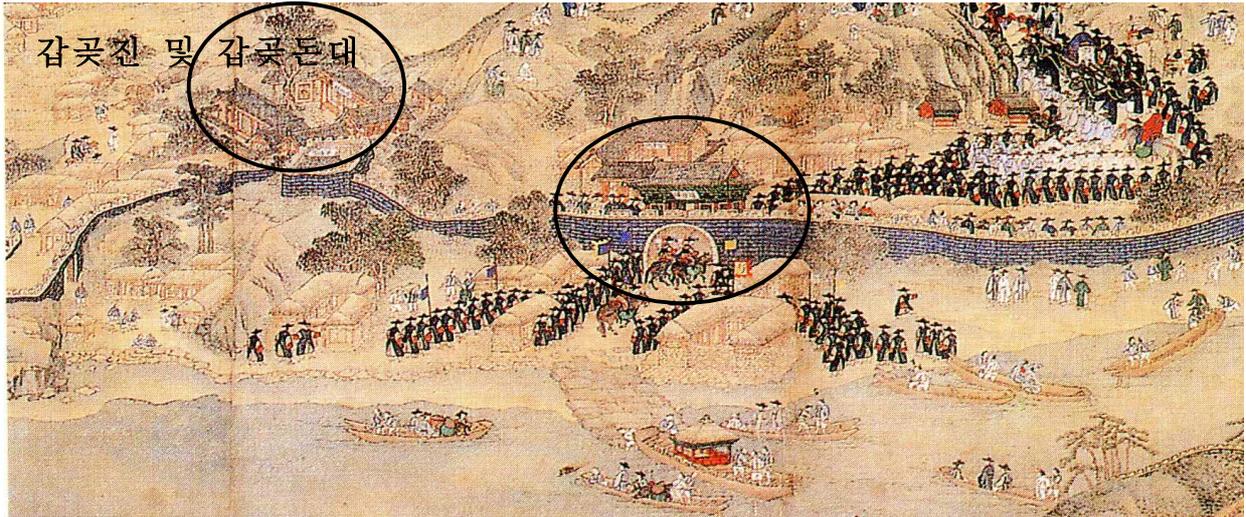
- 강화외성 23km 구간 중 강화의 관문인 강화대교에서 조망이 가능한 관문인 진해루 및 주변 외성의 복원사업이 시급한 상황으로 우리군은 진해루지 발굴을 2005~2006년 진행한바 있음
- 발굴과정에서 누각과 연결되어 있는 외성의 확인을 위하여 갑곶리 1051, 1052지번의 소유자(김○○)의 동의하에 발굴을 진행하여 석축이 남아 있는 것을 확인하였으며 향후 복원사업에 반드시 필요한 필지임



강화외성 구간 발굴전경

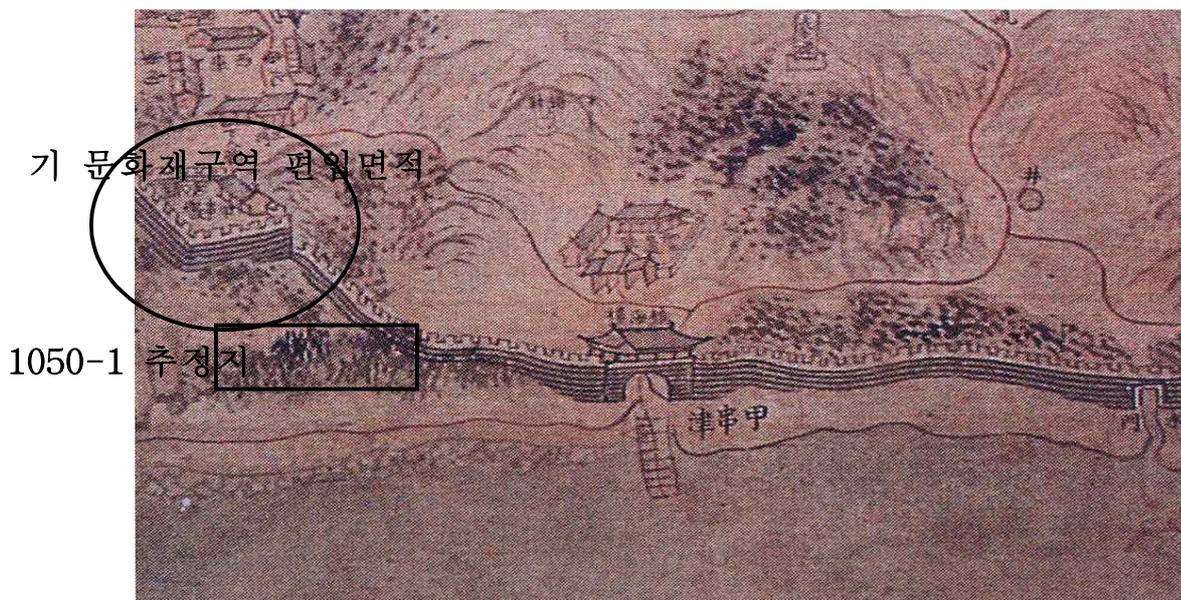
2. 강화군 강화읍 갑곶리 산23 등 포함 요청

- 향후 진해루를 포함한 구간과 사적 제306호 강화 갑곶돈을 효과적으로 통합 관리하고 향후 복원사업을 위하여 갑곶리 산23을 포함하여 국유지 7필지 (표 참고)의 추가지정도 필요한 사항임



3. 갑곶리 1050-1 제외 요청

- 갑곶리 1050-1번지의 경우 소유자와 소유자의 자녀와 유선통화를 통해 문화재구역 지정에 대한 필요성과 향후 문화재 활용 계획에 대하여 설명 하였으나 강력하게 구역 편입을 원치 않고 있음
- 문화재현상변경허용기준안 1구역으로 토지사용에 제한사항이 있는 상황에서 소유자의 의사에 반하여 문화재구역으로 무리하게 편입하는 것이 문화재 행정에 부담을 주는 사항임을 고려하여 향후 지속적으로 의사를 타진하는 것이 옳다고 사료됨



아. 의결사항

- 원안가결

강화 외성 사적 추가지정 지번별 면적조사

연번	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	지정 면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
1	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1054	전	410	410			
2	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1055	전	496	496			
3	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1056	전	99	99			
4	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1057	전	99	99			
5	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1058	전	304	304			
6	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1059	답	992	992			
7	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1060	전	112	112			
8	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1069	전	258	258			
9	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1070-1	전	367	367			
10	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1070-2	전	122	122			
11	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1087	도로	942	942			
12	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1051	전	248	248			
13	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1052	전	165	165			
14	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	산23	도	1,289	1,289			
15	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1025-1	임	102	102			
16	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1025-2	도	638	638			
17	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1096	도	245	245			
18	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1023	전	126	126			
19	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1024	전	840	840			
20	인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리	1089-42	도	40	40			
총계	20필지			7,894	7,894			

3. 파주 소령원, 파주 수길원 사적 추가지정 및 명칭 변경

가. 제안사항

경기도 파주시 소재 사적 제358호 「파주 소령원」, 제359호 「파주 수길원」의 국가지정문화재(사적) 추가지정 및 사적명칭 통합 신청사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 파주 소령원·수길원의 유적 영역인 39필지 47,754㎡를 사적 지정구역으로 추가지정 및 문화재의 역사성과 특성을 고려하여 지정 명칭과 구역을 통합하고자 하는 사항임
- 2013년 문화재위원회 제12차 회의('13.10.16) 검토 및 지정예고를 거쳐 제14차 회의('13.12.11.)에서 지정 심의 결과 “원안 가결”된 사안임
- 지정 예 고 일 : 2013.10.29.(문화재청 공고 제2013-272호)
- 지정 예고기간 : 지정 예고일로부터 30일 이상
- 지정 예고결과 : 지정 예고시 의견 없음
- ※ 예고 기간 경과 후 토지 소유자 의견 제출 : 불임(바. 참고사항)

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 파주 소령원(사적 제358호), 파주 수길원(사적 제359호)
/1991.10.25. 지정
- 소 재 지 : 경기도 파주시 광탄면 영장리 267번 일원
/관리단체 : 파주삼릉관리소
- (3) 신청내용
- 기존지정 면적
- 파주 소령원 : 14필지 231,515㎡
- 파주 수길원 : 3필지 294,420㎡
- 추가지정 면적 : 39필지 47,754㎡
- 추가지정 후(사적 명칭 통합) 면적 : 55필지 573,689㎡
- 중복 지정에 따른 조정(영장리 산1-15번지)으로 1필지 감
- 명칭 통합 후 문화재명 : 파주(坡州) 소령원(昭寧園)과 수길원(綏吉園)

(4) 지정사유

- 파주 소령원·수길원의 유적 영역인 39필지 47,754m²를 사적 지정구역으로 추가지정하고, 문화재의 역사성과 특성을 고려하여 지정 명칭과 구역을 통합하여 세계유산인 조선왕릉의 체계적이고 효율적인 보존관리 필요

라. 지정조사보고서(2013.8.30/문화재위원 ○○○, ○○○, 전문위원 ○○○)

1. 문화재 종류

- 국가지정문화재 사적 제358호(1991.10.25 지정)
- 국가지정문화재 사적 제359호(1991.10.25 지정)

2. 문화재 명칭

- 파주 소령원
- 파주 수길원

3. 입지 현황 및 역사문화환경

- 파주시 광탄면 영장리에 위치하고 있는 소령원, 수길원은 북쪽으로 발랑리와 송추CC가 있고 남쪽으로는 서울CC, 서울시립공동묘지가 있으며 서쪽으로는 마장리가, 동쪽으로는 기산리가 위치하고 있음.
- 소령원과 수길원 지구는 일제 강점기를 거치면서 현재에 이르기 까지 영역이 축소되고 능역 내 사유지 점유, 주변골프장 및 도로개설 등으로 경관이 훼손된 실정임.

4. 연혁 유래 및 특징

- 소령원
 - 조선 19대 숙종(재위 1674~1720)의 후궁이며 21대 영조(재위 1724~1776)의 어머니인 숙빈최씨의 무덤이다.
 - 숙빈최씨는 1670년(현종11년)11월 최효원의 딸로 태어나 7세에 궁에 들어가 숙원·숙의·귀인을 거쳐 숙빈에 봉해지고, 1694년(숙종20년)영조를 낳았다.
 - 1718년 3월 49세로 죽어 서울 궁정동 칠궁안에 사당을 짓고 그 묘호를 육상, 묘호를 소령원이라 하고 묘비는 1744년 영조가 친히 썼다.
 - 봉분주변에는 혼유석 등 여러 석물이 있고 정자각과 비각이 있으며, 능역 진입로에는 신도비가 있다.
- 수길원
 - 조선 21대 영조(재위 1724~1776)의 후궁인 정빈이씨(1693~1720)의 무덤이다. 정빈이씨는 영조의 맏아들인 효장세자(진종 : 정조의 양아버지)를 낳았다.
 - 봉분 주변을 둘러싸는 곡장이 있으며, 비석과 문인석을 비롯하여 여러 석물들이 있다. 위패는 조선시대 역대 왕이나 추존된 이의 생모인 후궁들의

위패를 모신 칠궁의 하나인 연호궁에 안치되어 있다.

- 남서쪽 아랫부분에 남서방향으로 정자각을 세웠으나 현재 기반부만 남아 있으며 수복방도 주춧돌만 남아있다.

5. 지정 가치 및 근거기준

- 세계문화유산인 파주 소령원, 파주 수길원의 효율적인 보존·관리 수행을 위한 사적 추가지정과 사적통합·지정명칭 변경

6. 지정 대상 및 범위

- 해당 문화재구역 내부의 사유지
 - 현행 지정면적 : 17필지, 525,935㎡(소령원 14필지, 231,515㎡/수길원 3필지, 294,420㎡)
 - 추가 지정면적 : 39필지, 47,754㎡(현 문화재구역 내부의 미 지정구역/1구역)
 - 지정 후 면적 : 55필지, 573,689㎡(중복 지정에 따른 조정(산1-15번지), 1필지 감)

7. 문화재 보존 영향 행위기준(안)

- 추가지정 대상지는 현행 문화재구역 내부에 위치하며 현상변경 허용기준 상 1구역임.
- 북측 문화재구역 외부로 일부 확대(영장리 268-4 등)되어 조정이 필요한 문화재보호구역은 추후 문화재보호구역 적정성에 검토에 포함하여 조정

8. 보존 정비 및 활용 착안사항

- 조선왕릉 보존관리 및 활용 기본계획(안) 및 소령원, 수길원 능제복원 기본 계획에 따라 보존관리.

9. 종합 의견

- 조사지역은 조선의 21대왕 영조의 모친인 숙빈 최씨의 소령원과 22대왕 정조의 양부 추존왕 진종의 모친 정빈이씨의 수길원이 인접한 지역으로 통합 보존관리와 문화재구역 확대지정이 요구되는 지역임.
- 일반적으로 인접한 조선왕실의 능·원·묘의 명칭과 관리는 홀수의 능원은 수자에 따라 명칭을 부여하며, 짝수의 능역은 명칭을 능원의 명칭을 직접 부여하여 호칭하고 있음. 예를 들면 능원의 수자가 홀수인 구역은 동삼릉, 동오릉, 동칠릉, 동구릉, 서삼릉, 서오릉 등으로 부르고, 짝수의 능역은 태릉과 강릉, 선릉과 정릉 등으로 호칭하고 관리하고 있음. 따라서 소령원과 수길원도 고부간의 관계로 한 구역에 입지하여 통합관리가 요구되는 지역으로 하나의 사적으로 하여 통합관리 할 필요가 있음.
- 현 소령원(사적358호)과 수길원(사적359호)은 문헌조사 결과 인접한 능역이며, 재실을 통합하여 사용하였던 것으로 추정되는바 하나의 구역으로 하여 하나의 사적으로 관리하는 것이 적합한 것으로 사료됨.
- 현 추가 지정이 요구되는 지역은 통합재실이 있던 곳으로(39필지, 47,754㎡) 능역의 중심에 위치하고 있으며 (현 문화재구역 1구역), 재실 터로 추정되는

지역임. 현재는 가정주택 및 축사가 1-2동 존치하고 있으며 농지로 활용되는 지역임.

축사와 난개발 등의 우려가 있어 역사경관 보존에 영향이 큰 지역으로 사료됨. 이 지역은 소령원과 수길원의 재실 등 문화재 시설이 있던 지역으로 문화재 구역 지정 및 사유지 매입을 통한 문화재 보존 및 관리가 요구됨.

- 일부사적의 경우 능역의 사신사(四神山) 및 안산(案山)에 저축을 받지 않는 구역은 사유권 재산 침해의 우려가 있을 것으로 사료되는바 사신사 및 안산 등의 검토가 요구됨.

파주 소령원·수길원 사적 추가지정 지번별 면적조사서

연번	소재지	지번	지목	지번면적 (㎡)	지정면적 (㎡)	소유자	
						성명	주소
1	경기도 파주시 광탄면 영장리	268-7	답	502	502		
2	"	268-9	대	660	660		
3	"	268-43	답	963	963		
4	"	268-23	전	774	774		
5	"	268-11	전	109	109		
6	"	268-10	전	337	337		
7	"	270	답	4,099	4,099		
8	"	268-24	답	473	473		
9	"	268-25	전	1,332	1,332		
10	"	269-1	전	1,643	1,643		
11	"	268-26	전	185	185		
12	"	269-3	전	1,643	1,643		
13	"	268-32	전	1,038	1,038		
14	"	268-33	전	1,213	1,213		
15	"	268-34	전	304	304		
16	"	268-27	전	1,213	1,213		
17	"	269-2	전	3,547	3,547		
18	"	268-28	전	1,190	1,190		
19	"	268-31	전	879	879		
20	"	268-29	전	1,318	1,318		
21	"	268-41	전	308	308		
22	"	268-30	전	1,147	1,147		
23	"	268-35	전	807	807		
24	"	268-36	전	2,945	2,945		
25	"	268-38	전	635	635		
26	"	268-40	전	595	595		
27	"	291-8	전	803	803		
28	"	268-4	답	2,017	2,017		
29	"	산1-8	임	2,715	2,715		
30	"	268-42	대	1,253	1,253		

연 번	소재지	지번	지목	지번면적 (㎡)	지정면적 (㎡)	소유자	
						성명	주소
31	"	268-5	전	1,048	1,048		
32	"	268-17	답	1,719	1,719		
33	"	268-16	답	3,038	3,038		
34	"	268-12	답	621	621		
35	"	268-13	답	331	331		
36	"	268-14	답	1,554	1,554		
37	"	268-20	답	1,266	1,266		
38	"	268-15	대	846	846		
39	"	268-6	전	684	684		
합계		39필지		47,754	47,754		

마. 참고사항(추가지정 예고에 따른 소유자 의견)

의견서

□ 문화재청 공고 제2013-272호 공고문에 대한 의견을 제시합니다

- 사적 제358호 파주소령원, 사적 제359호 파주 수길원의 사적 추가지정 예고와 관련하여 [] (이하“당사자”라 한다)은 문화재구역 추가지정 전체 면적에 대하여 추가지정 반대 의견이며, 아래 당사자 소유토지에 대하여는 추가지정 면적 대상에서 반드시 제외시켜 주시기 바랍니다.

○ 토지소유 내역

연번	소재지	지번	지목	면적(㎡)	소유자명	비고
1	파주시 광탄면 영장리	268-5	전	1,048	[]	
2	파주시 광탄면 영장리	268-42	대	1,253	[]	

□ 문화재구역 추가지정 대상인 당사자 소유토지인 “영장리 268-5 전, 영장리 268-42 대지”는 추가지정 면적에서 반드시 제외시켜 주시기 바랍니다.

- 소령원, 수길원은 현재 국가문화재로 문화재 경계로부터 500㎡안 보호지역을 정하여 문화재와 함께 보호되고 있으며, 금번 문화재구역 주변토지를 추가지정 면적으로 편입 지정예고 하였습니다.
- 문화재와 함께 보호가 꼭 필요한 공간을 지정해야 하나, 현재 문화재 경계로부터 500㎡이내 보호지역을 정하여 보호되고 있어 현시점에서도 상황에도 개인의 재산권 침해를 상당히 크게 받고 있는 상황입니다.

- 그럼에도 불구하고 주변에 개발된 토지나 국가지정문화재 사적지로부터 원거리에 있는 지번까지 추가지정 예고하여 지정될 경우 각종 규제로 인한 개인의 재산권 행사에 더 큰 어려움과 토지소유자에게 무형의 크나큰 정신적 고통을 가중시켜 주는 것입니다.
- 당사자 본인 []은 추가지정 토지인 영장리 268-42토지와 접한 경기도 파주시 광탄면 영장리 산1-1 번지 주소지에 돌아가신 아버지, 어머니와 함께 어릴적부터(7살) 50년 이상 오랜기간 동안 이곳에서 삶의 터를 잡아 어렵게 살아온 원주민입니다. 당사자 본인을 비롯하여 당사자 아내와 결혼하고 당사자 자녀 둘도 이곳에서 태어나 오랜기간 함께 살아왔습니다.
- 영장리 268-42 토지상 지어진 근생시설은 문화재보호법에 따른 규제로 인해 산림형질변경허가를 정말 어렵게 받고 가족들이 이루 말 할 수 없는 정신적 고통을 받으면서 정말 힘들게 건물을 지어 2002년5월 20일 건축사용승인을 받아 지금까지 삶의 터를 잡고 10여년 넘게 오랜 시간 힘들게 살면서 주변토지의 재산적 가치를 높여놓은 상태입니다.
- 현재 지정된 국가의 문화재구역지정만으로도 당사자 토지를 포함하여 주변토지의 재산권 행사에 막대한 지장을 초래하고 있는 상황에서 추가로 문화재구역을 확대 지정할 경우 지금껏 희망을 가지고 힘들게 일궈온 꿈이 일순간에 무너져 버리는 심정이라 앞이 캄캄합니다. 앞으로 언제까지 사유재산이 피해를 보고 있으란 말입니까, 본 토지 주변의 재산권의 피해를 보는 것은 불을 보듯 뻔하므로 문화재지역 추가 지정 대상을 강력히 반대하며 본 당사자의 토지는 반드시 제외하여 주시기 바랍니다.

아울러, 당사자들의 토지를 포함하여 문화재 주변토지는 1970년도 초에 국가(문화재청)에서 개인에게 불하하여 소유권을 이전한 토지인데

이제와서 또 다시 개인의 재산적 피해를 주면서 문화재지역으로 추가 지정하는 것은 국가가 국민개인의 재산보호를 생각하지 않는 처사로 볼 수 밖에 없으며, 정말 납득하기 어려운 상황입니다.

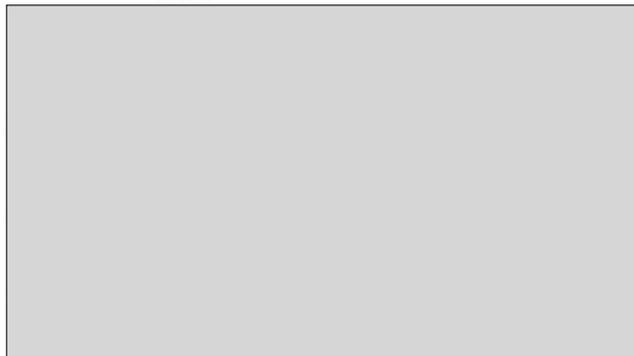
- ㄱ) 특히, 당사자들의 토지중 “영장리 268-42 대지” 토지는 1998년부터 이미 개발된 토지이며, 대상문화재인 『과주 소령원』, 『과주 수길원』 사적지와 원거리에 떨어져 있고, 금번 편입되는 추가대상필지를 지적상 비교해 보더라도 최대 외곽경계 지역에 위치해 있는 점을 고려해 볼 때 위 사적지에 미치는 영향이 없는 것으로 보아도 상당하다 할 것이므로 추가대상에서 제외시켜 주시기 바랍니다.

지금껏 재산세를 내가며 활용은 제한되어 막대한 불이익을 받아오고 있으므로 재산상의 불이익 더 이상 발생되지 않도록 다시한번 생각해 주시고 또한, 50년 넘게 지역의 원주민으로 삶의 터전을 이곳에서 살아온 당사자들의 땀과 노력이 헛되지 않도록 대상지역을 조정(추가지정 대상에서 제외)하여 최소한의 개인의 재산권이 더 이상 침해를 당하지 않도록 정부에서 적극 보호하여 주시기를 간절히 바라겠습니다.

첨부 : 문화재구역 주변 지적도면 1부.

2013년 12월 10일

의견제출인 성명



바. 의결사항

- 부결
- 토지소유자 동의 후 검토

4. 수원 화성 주변 공동주택 신축(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 수원시 소재 사적 제3호 「수원 화성」 주변에 공동주택 신축을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가사항 변경허가 신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 수원 화성 주변에 공동주택을 신축하려는 사항임
- 지난 사적분과 제7차 회의('09.07.08)에서 허가된 사안이나 사업부지 면적 감소 등으로 인해 허가사항 변경허가 신청한 건을 사적분과 제3차 회의('14.02.12), 제4차 회의('14.03.12) 심의결과 '자료보완(건물 해발높이 등) 후 재검토'로 보류된 사안으로 관련 자료 및 사업내용을 변경·보완하여 재상정하는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : 전○○
- (2) 대상문화재명 : 수원 화성(사적 제3호)
 - 소재지 : 경기도 수원시 팔달구 남창동 55-23일원
- (3) 신청내용<공동주택 신축>
 - 위치 : 경기도 수원시 팔달구 지동 349-1번지 일원(문화재구역으로부터 약 42m 이격)
 - 내용

구분	기 허가 내용 ('09.07.08)	제3차 회의 ('14.02.12.) 심의 내용	제4차 회의 ('14.03.12.) 및 금회 신청 내용	비 고
규모	지하 2층, 지상5~14층(29개동)	지하 3층, 지상5~15층(35개동)	지하 3층, 지상5~15층(34개동)	증 지하1층, 5동
사업면적(m ²)	67,616.63	63,459.20	63,459.20	감 4,157.43
건축면적(m ²)	21,194.65	21,498.77	21,291.15	증 96.5
연면적(m ²)	206,666.47	180,261.27	179,682.14	감 26,984.33
최고높이(m)	200m이내(5층:19.60m), 500m이내(14층:46.00m)	200m이내(5층:19.60m), 500m이내(14층:46.00m)	200m이내(5층:19.60m), 500m이내(14층:46.00m)	

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('14.02.03/문화재위원 ○○○, ○○○, 전문위원 ○○○)

- 본 건물은 2009년7월8일 사업부지 면적 : 67,616.63㎡, 건축면적 : 21,194.65㎡, 연면적 : 206,666.47㎡, 최고높이는 200m 이내(5층, 19.6m), 200m~500m이내(14층, 46.00m)로 기 허가받은 내용에 대하여, 사업부지가 일부 축소됨에 따라 건축물의 높이 변화 없이, 일부 동수만 늘어나는 계획으로 변경된 것으로서 기존 계획과 높이에서 변화가 없어, 역사문화환경에 미치는 영향은 미미할 것으로 판단되나, 지형·배치·입면의 변화 등에 관해서는 시뮬레이션을 통해 설명될 필요가 있으며, 이를 통해 문화재위원회의 심도 있는 검토가 필요할 것으로 판단됨

마. 의결사항

- 원안가결

5. 서울 삼전도비 주변 버스환승센터 설치

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제101호 「서울 삼전도비」 주변 버스환승센터를 설치하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 삼전도비 보호구역 주변에 잠실역 버스환승센터 설치하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 서울 삼전도비(사적 제101호)

- 소재지 : 서울특별시 송파구 잠실동 47번지

(3) 신청내용<버스환승센터 설치>

- 위치 : 서울특별시 송파구 잠실동 49번지 등 10필지(문화재구역으로부터 약 7m 이격/1구역)

* 1구역 : 서울시 도시계획조례 등 법률에 따라 처리

○ 사업내용

- 명칭 : 잠실역 버스환승센터 조성사업

- 규모 : 면적 19,797㎡(지하 1층), 총연장 311m, 폭원 32~62m

※ 환승정류장 8면, 버스주차장 23면

- 기간 : 2014.4~2016.8

○ 문화재 안전대책

- 가설방음벽 설치 : 삼전도비 동측으로 수목이식구간 7m 이상 이격

- 계측관리 : 침하계 2개소, 경사계 2개소

- 방진망 설치 : 비산먼지 발생 저감을 위해 방진망 설치 및 주기적인 살수

- 조경복구 : 수목이식구간에 대한 조경복구를 통한 문화재 주변 경관조성

- 야간조명시설 설치 : 업라이트형 조명 6개소 설치(60~100lx)

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('14.04.04/문화재위원 ○○○, 전문위원 ○○○, 한국건설기술연구원 기술고문 ○○○)

- 삼전도비의 원형 보전을 위하여 굴착 시 진동을 최소화하는 방식으로 시공할 것(무진동, 시트파일 설치)
- 지하수 변동 방지를 위해 토류벽을 설치할 것(구체적인 방안은 관계전문가의 자문을 받을 것)
- 삼전도비의 변형진행여부 확인을 위해 계측관리(수위계, 경사계, 지중변위계 등)를 실시하고 주기적으로 관리단체(송파구청)에 보고할 것
- 착공전 가설공사(시트파일 설치 등)를 포함한 현황에 대한 사전조사를 실시할 것

(2) 삼전도비 위치 변경 및 보존 추진경과

- 1639년 : 병자호란 패배로 인하여 삼전도비 건립
- 1895년 : 조선의 정치적 독립을 선언한 고종에 의하여 철해
- 1917년 : 조선총독부에 의하여 재건립
- 1935년 : 일제에 의하여 보물 제164호 “삼전도 청태종공덕비”로 지정
- 1955년 : 치욕의 역사물이라는 이유로 지정 해제 땅속에 매몰
- 1957년 : 비석이 서있는 자리를 고적 147호 “삼전도 청태종공덕비지”로 지정
- 1962년 : 문화재보호법 제정과 더불어 사적 제101호로 재분류
- 1963년 : 석촌리 53-13번지로 이전
- 1981년 : 현재 위치로 이전(대통령 지시사항)
- 2003.05.16 : 송파구 의회 원래 위치 이전 요구
- 2003.06.02 : 부지확보 어려워 이전 불가(송파구 공원녹지과)
- 2003.08.20 : 삼전도비 이전에 대한 문화재위원회 심의
 - 장소에 대한 명확한 규명 없이 비를 현 위치에서 다른 위치로 옮기는 것은 사적지 보존 관리상 바람직하지 않으므로 현위치에서 보존 관리토록 함
- 2004년 : 삼전도비 이전 요구 건의안 제출(송파구의회→문화재청)
- 2005.06.23 : 문화재위원회 심의 결과
 - 위치 고증이 어려우므로 현상태 존치 결정
- 2005.08.02 : 삼전도비 이전계획 승인 요구(송파구→문화재청)
- 2005.08.04 : 삼전도비 이전계획 승인 요구 회신(문화재청→송파구)
 - 원위치 고증에 대한 역사전문가의 학술적 연구용역 실시 조치
- 2007.02.03 : 삼전도비 훼손 사건 발생
- 2007.04.27 : 삼전도비 이전 및 보존관리 방안 검토 요청(문화재청→송파구)
- 2007.07.01~2008.01.31 : 삼전도비 원위치 고증 학술용역 시행

- 용역기관 : 서울시립대학교산학협력단 서울학연구소
- 연구내용 : 비의 최초위치 고증 등
- 용역결과 : 원위치는 송파구 잠실동 47번지 석촌호수 서호 북동쪽(오차 ±10m)
- 2008.03 : 용역결과 제출(송파구→문화재청)
- 2008.03.28 : 삼전도비 훼손 및 파손 우려 보고(송파구→문화재청)
- 2008.04.01 : 삼전도비 관련 구민 동향 및 이전 재촉구(송파구→문화재청)
- 2008.04.16 : 삼전도비 이전 관련 문화재위원 현지조사
- 2008.04.22 : 삼전도비 원위치 고증 및 이전방안 문화재위원회 심의(조건부가결)
 - 석촌호수 주변으로 이전 추진
- 2008.12.12 : 삼전도비 이전 공고에 대한 이의신청(롯데물산→송파구)
 - 초고층 건립사업(도시관리계획 결정고시 2006.4.27) 및 버스환승센터 등 교통개선사업(도시관리계획 결정고시 2005.12) 인허가 시 문화재현상변경 심의 등으로 인한 불이익에 따른 이의신청
- 2009.01.16 : 삼전도비 이전 및 보존관리 계획 문화재위원회 검토(조건부가결)
 - 이전 위치는 계획대로 시행하되 비의 보존 관리를 위한 보호각 설치가 필요함
 - 현 위치 및 이전 위치에 대한 문화재 지정·해체 등은 문화재위원회 심의를 거침
 - 이전에 따른 현상변경 처리 기준안을 마련 심의
- 2010.03.17~03.19 : 삼전도비 이전
 - 당초 : 서울시 송파구 석촌동 289-3(문화재보호구역 81㎡)
 - 변경 : 서울시 송파구 잠실동 47번지(문화재보호구역 200.9㎡)
- 2013.12.05 : 도시계획시설 실시계획인가 고시
- 2014.03.27 : 삼전도비 부근 공사와 관련한 영향조사 평가 의뢰(송파구청 →문화재청)
- 2014.03.28 : 잠실역 버스환승센터 설치에 따른 문화재 영향 등 회신요청 (송파구→롯데건설)
 - 대대적인 굴착행위와 수목이식으로 인한 문화재 영향
 - 공사가림막(2m)로 인해 탐방객의 관람권 저해 등

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 관계전문가의 자문을 받아 시행

6. 창덕궁 주변 근린생활시설 및 다가구 주택 신축

가. 제한사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제122호 「창덕궁」 주변 근린생활시설 및 다가구 주택을 신축하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 창덕궁 서측 문화재구역으로부터 86m 이격된 곳에 근린생활시설 및 다가구 주택을 신축하고자 신청한 사항임
- 본 건물은 종로구청으로부터 문화재영향검토('10.08.11)로 허가를 받은 이후 해당 지자체에서 1차 설계변경('12.04.24)이 있었음.
 - '10.08.11. 문화재영향검토(지하2층, 지상3층 건물높이 11.2m)
 - '12.04.24. 1차 설계변경 허가(지하2층, 지상4층 건물높이 11.7m)
- ※ 창덕궁 주변 현상변경허용기준 고시 : 2010.12.31.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : 박○○
- (2) 대상문화재명 : 창덕궁(사적 제122호)
 - 소재지 : 서울특별시 종로구 율곡로 99(와룡동)
- (3) 신청내용<근린생활시설신축 및 다가구 주택 신축>
 - 위치 : 서울시 종로구 원서동 175-1(문화재구역으로부터 86m 이격/3구역)
 - * 3구역 : 평지붕, 건물최고 높이 8m이하 /경사지붕, 건물최고 높이 11m 이하

○ 사업내용

구 분	종로구 허가내용 (1차 설계변경/'12.4.24.)	신청내용	비 고
대지면적	284.6m ²	284.6m ²	
건축면적	170.57m ²	170.32m ²	감 0.25m ²
연 면 적	992.64m ²	933.97m ²	감58.67m ²
규 모	지하 2층(근생), 지상 4층(1, 2층 근생/ 3, 4층 주택)	지하 2층(근생), 지상 4층(1, 2층 근생/ 3, 4층 주택), 옥탑	
구 조	철근콘크리트, 평지붕	철근콘크리트, 평지붕	
건물최고 높이	11.7m	13.28m	증1.58m 계단실포함

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('14.04.04/문화재위원 ○○○)

- 본건은 대지면적 284.6m² 건축면적 170.32m²/연면적 933.97m²의 지하2층 지상4층 규모의 근린생활시설 및 다가구 주택 신축을 요청한 것으로 사적 제 122호 창덕궁으로부터 86m 떨어져 있으며 종로구청으로부터 2010.8.11 건물높이 11.2m의 문화재영향검토를 받은바 있음
- 금번 신청 건은 건축물높이를 13.28m로 높여서 옥탑을 추가하여 신축하고자 하는 건임. 주변 건물이 5~6층 규모로 둘러싸여있고, 건물의 방향이 원서 공원방향(남측)이라 창덕궁 방향에서는 보이지 않으나, 문화재위원회의 심도있는 논의가 필요하다고 사료됨

마. 의결사항

- 원안가결

7. 구리 동구릉 주변 구리유통종합시장 건물 신축

가. 제안사항

경기도 구리시 소재 사적 제193호 「구리 동구릉」 주변 구리유통종합시장 건물을 신축하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 구리 동구릉 문화재구역 경계로부터 200m 이격된 곳에 구리유통종합시장 건물을 신축하고자 신청한 사항임
- 동 건물은 본위원회 심의결과, 3차례 부결('13.10.16/'13.12.11/'14.02.12)되어 신청인이 사업내용을 변경하여 재신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 구리 동구릉(사적 제193호)
 - 소재지 : 경기도 구리시 동구릉로 197(인창동)
- (3) 신청내용<구리유통종합시장 건물 신축>
 - 위치 : 경기도 구리시 인창동 430번지 일대(문화재구역으로부터 200m 이격 /6, 7구역)
 - * 6구역 : 건축물 최고 높이 45m(15층 이하)
 - * 7구역 : 구리시 도시계획조례 의함. 단, 건축물 최고높이 54m(18층) 초과 시 건축물 신축은 별도 심의

○ 사업내용

구 분	사 업 내 용			비고 (3차↔금차)	
	1차('13.10.16/부결)	3차('14.02.12/부결)	금차('14.04.09)		
사업비	약 9,700억원	약 9,320억원	약 9,251억원		
대지 현황	위치	인창동430번지 일대	좌동	좌동	
	지역,지구	일반상업 / 방화지구	좌동	좌동	
	대지면적	39,900㎡	좌동	좌동	
건축 규모	연면적	409,860.5㎡	389,024㎡	388,741㎡	283㎡, 감
	건축면적	25,300.76㎡	25,301㎡	25,438㎡	137㎡, 증
	주용도	공동주택 판매·업무	좌동	좌동	좌동
	층수/ 규모	지하 5층 지상15층(6동) 지상45층(2동)	지하 5층 지상15층(7동) 지상18층(1동) 지상28층(2동)	지하 5층 지상15층(7동) 지상18층(1동) 지상25층(2동)	최고층 28층→25층 3층, 감 ※ 심의구역 외 지역
	최고높이	150m	91.5m	80m	11.5m, 감
현상 변경 허용 기준	6구역	지상 15층(5동)	지상 15층(7동)	지상 15층(7동)	좌동
	7구역	-	지상 18층(1동)	지상 18층(1동)	좌동
	심의구역 외 지역	지상 15층(1동) 지상 45층(2동)	지상 28층(2동)	지상 25층(2동)	3층, 감

라. 참고사항

(1) 4차 현지조사의견('14.04.03/문화재전문위원 ○○○)

- 신청건은 3차례에 걸쳐 부결된 것으로 주변 아파트 단지의 층고를 고려한 스카이라인 보존차원에서 검토가 요구됨.

(2) 3차 현지조사의견('14.02.07/문화재위원 ○○○)

- 신청건물의 높이(최고)는 승릉과 원릉 혼유석에서 보았을 때 3~5층이 노출되는 것으로 판단되어 대지 주변의 기존 건물의 층수(최고)가 25층인 점을 감안하여 검단산으로 이어지고 경관의 스카이라인을 조정할 수 있도록 최고높이 28층인 2동을 25층으로 하향 조정하는 것이 바람직할 것으로 판단됨

- 고층 건물을 낮추어 해당면적을 저층건물에서 조정하는 것을 고려할 필요가 있음

(3) 2차 현지조사의견('13.12.06/문화재위원 ○○○)

- 본 건은 구리 유통종합시장을 건립하고자 신청한 사안임
- 현상변경허용기준 6구역과 7구역에 15층(45m)건물이 7개동이 위치하며

문화재보존영향검토구역(500m) 경계 외곽지역에 35층(115m)건물이 2개동이 위치함

- 당초 45층(150m)에서 층수를 낮춰 35층(115m)로 조정하였으나 승릉과 원릉에서 바라볼 때 16개 층이 조망되므로 문화재 보존에 영향을 미칠 것으로 사료됨

(4) 1차 현지조사의견('13.10.02/문화재위원 ○○○, 문화재전문위원 ○○○)

- 본 사업은 구리시 조선왕릉(동구릉) 세계문화유산 구역으로부터 약 200m 이격된 지역으로 구리시 현상변경허용기준 6구역에 15층(높이 45m) 건물 6개동이 위치함
- 문화재보존영향검토구역(500m) 경계 외곽지역에 45층(높이150m) 2개동의 주상복합건물은 동구릉 내 원릉과 승릉에서 보았을 때 너무 높게 가시되므로 역사경관을 크게 저해하는 것으로 판단됨
- 신청한 서류에 따르면 능역에서의 가시권(양각, 수평각, 수직각 등) 및 스카이라인 등의 분석이 분명하지 않아 향후 현상변경 내용을 정확히 파악할 수 없으므로 동구릉 묘역에서 가시 되는 경관 시뮬레이션을 이해할 수 있도록 보다 합리적으로 작성·보완할 필요가 있음
- 현지조사 결과 원릉과 승릉, 혜릉의 조산을 가시 할 수 있는 전경관 구역에 해당하는 지역으로 구리 유통종합시장 건축이 실시될 경우 현상변경에 따른 문화재경관 보존에 영향이 있을 것으로 사료됨

(5) 현상변경허가 신청 이력

- '13.10.16. 문화재위원회 심의결과 1차 부결
- '13.12.11. 문화재위원회 심의결과 2차 부결
- '14.02.12. 문화재위원회 심의결과 3차 부결

마. 의결사항

- 원안가결

8. 연천 전곡리 유적 내 연천 전곡리 구석기 축제 개최

가. 제안사항

경기도 연천군 소재 사적 제268호 「연천 전곡리 유적」 내 연천 전곡리 구석기 축제 개최를 하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 연천 전곡리 유적 내 연천 전곡리 구석기 축제를 개최하려는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 연천 전곡리 유적(사적 제268호)
 - 소재지 : 경기 연천군 전곡읍 양연로 1510일원
- (3) 신청내용<연천 전곡리 구석기 축제 개최>
 - 위치 : 경기도 연천군 전곡읍 양연로 1510일원(지정구역 내)
 - 내용
 - 제22회 연천 전곡리 구석기 축제
 - 기간 : 2014.5.2. ~ 2014.5.5.(4일간)
 - 내용 : 환영마당, 체험마당, 공연마당, 연천마당, 행사지원센터 운영 등
 - 제1회 연천 전곡리 구석기 겨울 축제
 - 기간 : 2015.1.3. ~ 2015.1.30.(1개월간)
 - 내용 : 환영마당, 체험마당, 연천마당, 부대행사, 행사지원 운영 등

라. 축제 내용

- 제22회 연천 전곡리 구석기 축제
 - 기 간 : 2014.5.2. ~ 2014.5.5.(4일간)

- 내 용

마당별	행 사 내 용
환영마당	안내센터(종합, 관광), 구석기퍼레이드, 종합자원봉사센터 등
체험마당	세계구석기체험마을, 구석기 바비큐, 구석기 퍼포먼스, 고고학 체험코스, 구석기 힐링캠프(1박2일) 등
경연행사	구석기의상콘테스트, 축제사진콘테스트, 구석기사냥대회 등
공연마당	개·폐막 공연, 선사난타퍼포먼스, EBS 덩동댕유치원 공연, 어린이 주제공연, 캐릭터쇼, 지역문화공연 등
연천마당	농·특산물판매, 농경생활체험, 지역문화전시, 구석기스토리텔링 연천구석기골든벨, 축제음식점 등
부대행사	연천관광투어, 구석기둘레길, 국제학술세미나, 구석기전야제(연천예총), 소규모체험관 운영 등
행사지원	운영본부, 의료센터, 프레스센터, 미아/분실물상황실, 이동(소방)파출소 교통상황실, 축제평가본부, 환경상황실, 재난안전상황실 등

- 제1회 연천 전국리 구석기 겨울 축제
- 기 간 : 2015.1.3. ~ 2015.1.30.(1개월간)
- 내 용

마당별	행 사 내 용
환영마당	안내센터(종합, 관광), 종합자원봉사센터 등
체험마당	구석기화식체험(구석기바비큐), 구석기겨울주거지조성(이글루 만들기), 놀이체험(눈썰매, 눈사람만들기, 눈싸움), 구석기 겨울체험프로그램
연천마당	지역문화공연 및 전시, 농·특산물판매, 축제음식점 등
부대행사	얼음조각 전시, 연천관광투어, 소규모체험 및 판매관 운영 등
행사지원	운영본부, 의료센터, 프레스센터, 미아/분실물상황실, 이동(소방)파출소 교통상황실, 환경상황실, 재난안전상황실 등

마. 의결사항

- 조건부가결
- 겨울 구석기 축제는 세부 프로그램을 수립하여 추후 보고토록 함

9. 원주 강원감영 내 2단계 복원정비 공사

가. 제안사항

강원도 원주시 소재 사적 제439호 「원주 강원감영」 2단계 복원정비 공사를 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 2013년도 문화재보수정비 국고보조사업인 원주 강원감영 2단계 복원정비 공사 시행을 위해 현상변경 허가 신청하는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 원주 강원감영(사적 제439호)
 - 소재지 : 강원도 원주시 원일로 85
- (3) 신청내용<2단계 복원정비 공사>
 - 위치 : 강원도 원주시 원일로 85(문화재구역 내)
 - 사업내용

구 분	면적	규모	최고높이	구 조
관풍각 복원	89.57m ²	정면 6칸 측면 2칸	7.99m	한식목구조, 일자형 평면, 화강석 기단, 이익공, 팔작지붕
봉래각 복원	38.56m ²	정면 3칸 측면 3칸	6.65m	한식목구조, 정방형 평면, 화강석 기단, 이익공, 팔작지붕
환선정 복원	22.39m ²	정면 3칸 측면 1칸	5.34m	한식목구조, 일자형 평면, 화강석 기단, 초익공, 맞배지붕
책방 복원	7.56m ²	정면 2칸 측면 1칸	5.12m	한식목구조, 일자형 평면, 화강석 기단, 초익공, 맞배지붕
연지 복원	1,177.6m ²	L=144.5m	-	자연석 석축 설치
한식 막돌 담장 설치	-	L=317m	1.8m	한식기와, 자연석 쌓기

라. 참고사항

- 원주 강원감영 1단계 복원공사(1996~2005) 시, 중삼문과 내삼문을 맞배지붕으로 복원하였으나, 복원 후에 솟을지붕으로 되어 있는 일제 강점기 당시 사진이 발견되어 원형과 다르게 복원한 사례로 감사원 감사 시 지적
 - 감사원에서는 재시공하는 등의 방안을 마련토록 요구하였으며, 향후 원주에서 고문헌 검토 등 고증을 통해 재시공 여부 검토 예정임

마. 의결사항

- 원안가결
 - * 복원정비계획 구체화 후 재보고

10. 경주 대릉원 일원 내 무대설치 및 공연

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제512호 「경주 대릉원 일원」 내에서 무대설치 및 공연을 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경상북도 경주시 소재 사적 제512호 「경주 대릉원 일원」 에서 무대설치 및 공연을 위하여 현상변경 허가신청한 사항임

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 경주 대릉원 일원(사적 제512호)

- 소재지 : 경상북도 경주시 노동동 261번지 외 일원

(3) 신청내용<무대설치 및 공연>

- 위치 : 경상북도 경주시 봉황대 고분 앞 광장 보도블럭 내(문화재구역 내)

○ 사업내용

- 무대 공연 : '14.04.11. ~ '14.09.26(23회, 매주 금요일)

- 무대 설치

· 음향 : 메인 스피커 12개(총 하중 300kg)

· 조명 : 7m 기둥 부분 트러스 4EA(총 하중 600Kg)

· 무대 : 9m × 7m 약 15평(총 하중 600Kg)

· 무대설치 시기 : 매주 금요일 설치 및 매주 토요일(오전 중) 철거 완료

※ 지금까지 대릉원(봉황대) 상설공연 및 무대설치 추진경과

- 2010년 7월~10월 (15회)
- 2011년 4월~10월 (15회)
- 2012년 5월~10월 (21회)
- 2013년 5월~ 9월 (20회)

라. 참고사항

(1) 연간 전년 대비 개선사항

- 본 건은 경주 대릉원 일원 봉황대 광장 문화재 구역 내, 정기적인 공연을 위하여, 규모 9m×7m 의 무대를 설치하고 높이 7m의 조명기둥을 설치하여 2014.04.11부터 2014.09.26까지 매주 금요일 총 23회의 공연을 실시하고자 하는 건임
- 2010년부터 매년 실시해오던 행사이므로 문화재의 활용을 위해 긍정적인 측면이 있으며, 2013년 사적분과 위원회의 “안전관리 대책 강구 후 사업 시행”의 의결사항에 맞춰 봉황대 보존을 위한 안전휀스 설치 및 안전요원의 충분한 배치와 관리 등 개선사항을 제시하고 있는 등 안전한 행사진행을 추진하고 있음

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 주차관리계획, 안전대책을 마련, 시행

11. 수원 화성 주변 현상변경허용기준 조정

가. 제안사항

경기도 수원시 소재 사적 제3호 「수원 화성」 주변 현상변경허용기준 조정(안)을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 수원화성 주변 현상변경허용기준을 조정하려는 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 수원 화성(사적 제3호)
 - 소재지 : 경기도 수원시 팔달구 장안동 1-2번지
- (3) 신청내용 <수원 화성 주변 현상변경허용기준 조정(안)>

구분		현행	조정(안)	비고
성외부	200~500m	29~51m(8, 9구역), 기승인 구역(10구역)	문화재 구역 경계지표 면에서 높이21m를 기준으로 7° 적용	팔달문, 장안문 주변 상업지역(일반상업지역)
	0~500m	기존 12구역	13구역으로 변경	“경기도 문화재자료 제1호 수원향교”의 현상변경 허용기준을 따름
성내부	1~4구역	붙임, 현행기준 참조	임야는 1구역으로 신설(보존구역), 도로는 주변 구역으로 편입	

라. 참고사항

(1) 추진경과

- '08.06.02 : 문화재 현상변경허용기준 마련 연구용역(수원시)
 - 지역지구예 상관없이 500m를 영향검토 구역으로 설정, 작성
- '08.07.10 : 수원 화성 현상변경 허용기준 고시(성곽 내부)
 - 수원시에서 도시계획에 따라 자체적으로 사용하던 기준(안)을 고시
- '08.10.21 : 경기도 문화재보호조례 개정에 따른 영향검토구역 조정
 - 주거·상업·공업지역은 문화재 외곽에서 200m 이내로 함

- '08.12.29 : 경관분과 위원회 심의 부결
 - 영향검토구역(500m 지역) 전체에 대한 구체적인 허용기준 제시되지 않음
 - 도시계획·산림·문화재 부서 등 관련 부서 의견을 종합하여 영향검토 구역에 대한 수원시 의견 제시 필요
- '09.01.21 : 화성 주변 역사문화환경 보존·관리 방안 회의 개최(수원시)
 - 문화재청, 경기도, 수원시 도시계획 관련부서, 남경필의원실
 - 0~200m 범위는 현 수원시 지구단위계획과 연계하여 허용기준안을 작성하고, 200~500m 범위는 관계부서 실무자 협의를 통해 제작성토록 함
 - 제2종지구 및 팔달문 남측 상업지구는 현 용도지구 범위(15층) 내에서 허용하되, 개별 사안에 대하여 문화재위원회 심의를 통해 결정
 - 0~500m 지역 내 도시계획 변경시 반드시 문화재위원회 심의를 통해 결정
- '09.04.03 : 경관분과 위원회 심의 부결
 - 200~500m 구간 중 일부구역(15층 허용)에 대하여 신중한 검토 필요
- '09.11.11 : 사적분과 위원회 심의 가결
 - 허용기준안을 도시계획법과 연계하고 일부 구역(9구역)을 사업 시행 전 반드시 문화재청 심의를 받도록 결정 반영
- '10.01.13 : 수원 화성 내·외부 현상변경허용기준 최종 고시
- '12.05.23 : 수원 화성 현상변경허용기준 변경신청(안) 보완자료 제출
- '12.06.19 : 관계전문가 현지조사 실시
- '12.07.04 : 문화재위원회 사적분과 심의(부결)
 - 문화재 주변 역사문화환경 훼손 우려
- '12.11.02 : 수원 화성 현상변경허용기준 변경신청(2차)
- '13.01.03. : 문화재위원회 소위원회 심의 / 검토의견을 반영하여 조정
- '13.01.16.: 문화재위원회 심의(조건부 가결)
 - 소위원회 검토결과를 반영하여 허용기준 조정 시행
 - 팔달문, 장안문 주변 상업지역에 대하여 양각 7°선을 적용하는 것은 화성 주변의 개발로 인하여 역사문화환경에 영향을 미칠 수 있어 불합리
 - 내부 1구역은 일부 구간에 한정되고, 체성부와 연결하므로 현황의 경사 지붕 유지가 바람직.
 - 화성봉돈 동측의 구릉 건너편 지역(지동) 조정 : 3구역→4구역
 - 동장대 북서측 일반미관지구 주변(연무동) 조정 : 2구역→3구역
- '13.02.14. : 문화재청 고시 제2013-16호(2013.2.14.)

(2) '12년도 조정 신청 건에 대한 현지조사의견 / 상업지역 조정(안) 유사함 ('12.06.19/문화재위원 ○○○, ○○○, ○○○, ○○○, 전문위원 ○○○)

- 본 건은 수원시의 요청에 의해 수원 화성의 현상변경허용기준을 조정하고자 하는 건으로서, 현지조사와 현상변경허용기준 조정(안)을 검토한 결과, 1~4구역의 높이를 1m 증가하는 사항과 7구역에서 문화재 높이 21m를 기준으로 하여 양각 7°선 이내로 설정하는 사항은 그 기준에 근거가 없고 역사문화환경과 세계유산의 보존을 위한 명분과 타당성을 찾아보기 어려움
- 현재 문화재청에서 역사문화환경 보존지역 체계적 관리방안 마련 연구용역이 시행 중에 있으므로, 연구용역이 완료되는 시점에서 현상변경허용기준에 관한 원칙과 기준에 따라 재검토 하는 것이 바람직함.

(3) 수원시 도시계획과 의견

- 경기도 문화재 보호조례는 국가지정문화재의 경우 주거·상업·공업지역에서는 문화재 외곽경계로부터 200m 하되 국가지정문화재 및 세계유산에 한하여 200m이상 500m이내에서는 10층 이상의 경우에는 영향성 검토를 받도록 규제하고 있음
- 따라서 200m~500m 구간은 현상변경허용기준에 의한 높이제한을 폐지하고 경기도보호조례를 적용하는 것이 타당하다고 판단됨
- 본 구역은 일반상업지역이만 문화재보호법에 의한 높이 규제(33m~51m)를 받고 있어 상업지역으로서의 도시기능을 못하고 있으며, 지역경기 침체와 도심 슬럼화로 주민 민원이 지속적으로 발생하고 있음
- 따라서 경기도보호조례 적용이 어려운 경우 기존 건축물(베네슈트, 디자이너 클럽 등) 높이 범위 내에서 문화재 현상변경허용기준을 완화하는 것이 타당하다고 판단됨

(4) 수원 화성 현상변경 허용기준 / 현행(2013.2.14.고시)

- 성곽 외부지역

구 분		현상변경 허용기준		비고
		평지붕	경사지붕(3:10이상)	
0 ~ 200m 이내	1구역	보존구역		
	2구역	최고높이 8m 이하	최고높이 12m 이하	
	3구역	최고높이 11m 이하	최고높이 15m 이하	
	4구역	최고높이 14m 이하	최고높이 18m 이하	
	5구역	최고높이 47m 이하	최고높이 51m 이하	사업시행 전 문화재청의 개별 심의를 득할 것
	6구역	개별 현상변경신청 구역 - 문화재청 문화재위원회의 승인결과에 따라 층수를 허용		
201 ~ 500m 이내	7구역	최고높이 14m 이하	최고높이 18m 이하	
	8구역	최고높이 29m 이하	최고높이 33m 이하	
	9구역	최고높이 47m 이하	최고높이 51m 이하	사업시행 전 문화재청의 개별 심의를 득할 것
	10구역	현상변경 기승인 구역 - 기승인 층수를 따름		
	11구역	개별 현상변경신청 구역 - 문화재청 문화재위원회의 승인결과에 따라 층수를 허용		
	12구역	“경기도 문화재자료 제1호 수원향교”의 현상변경허용기준을 따름		
공통사항		<ul style="list-style-type: none"> - 도시관리계획(용도지역·지구 등)을 변경 시에는 문화재청 문화재위원회의 심의를 통해 가부를 결정할 것 - 기존 시설물 범위 내 개·재축은 허용 - 건축물 최고높이는 승강기탑, 계단탑, 망루, 장식탑, 옥탑 등 기타 이와 유사한 것 포함. 단, 승강기탑, 계단탑, 망루, 장식탑, 옥탑 등의 수평 투영면적의 합계가 해당 건축물 건축면적의 8분의 1 이하이고, 건축면적의 60%이상 옥상녹화를 실시할 경우, 최고높이에 2m를 가산함. - 공공의 이익 및 편의 등을 위한 시설물(도로 및 공원 등) 및 이에 따르는 부대시설에 대해서는 문화재위원회의 심의를 통해 허용함 		

- 성곽 내부지역

구 분		현상변경 허용기준
1구역		건축물 최고높이 12m이하 - 지붕형태는 경사지붕으로 한함(경사가 10:3 이상)
2구역	평지붕	건축물 최고높이 11m이하
	경사지붕	건축물 최고높이 15m이하(경사가 10:3 이상)
3구역	평지붕	건축물 최고높이 14m이하
	경사지붕	건축물 최고높이 18m이하(경사가 10:3 이상)
공통사항		- 건축물 최고높이는 승강기탑, 계단탑, 망루, 장식탑, 옥탑 등 기타 이와 유사한 것 포함. 단, 승강기탑, 계단탑, 망루, 장식탑, 옥탑 등의 수평투영면적의 합계가 해당 건축물 건축면적의 8분의 1 이하이고, 건축면적의 60%이상 옥상녹화를 실시할 경우, 최고높이에 2m를 가산함. - 기존 시설물 범위 내 개·재축은 허용

마. 의결사항

○ 조건부가결

- 내부지역은 신청안대로 조정
- 외부지역은 조정불가

12. 속초 조양동 유적 주변 현상변경허용기준 조정

가. 제안사항

강원도 속초시 소재 사적 제376호 「속초 조양동 유적」 주변 현상변경허용기준 조정안에 대해 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 우리청에서 추진 중인 「국가지정문화재 현상변경허용기준 합리적 조정」과 관련하여 속초시에서 속초 조양동 유적 주변 현상변경허용기준에 대해 조정 요청한 사항임

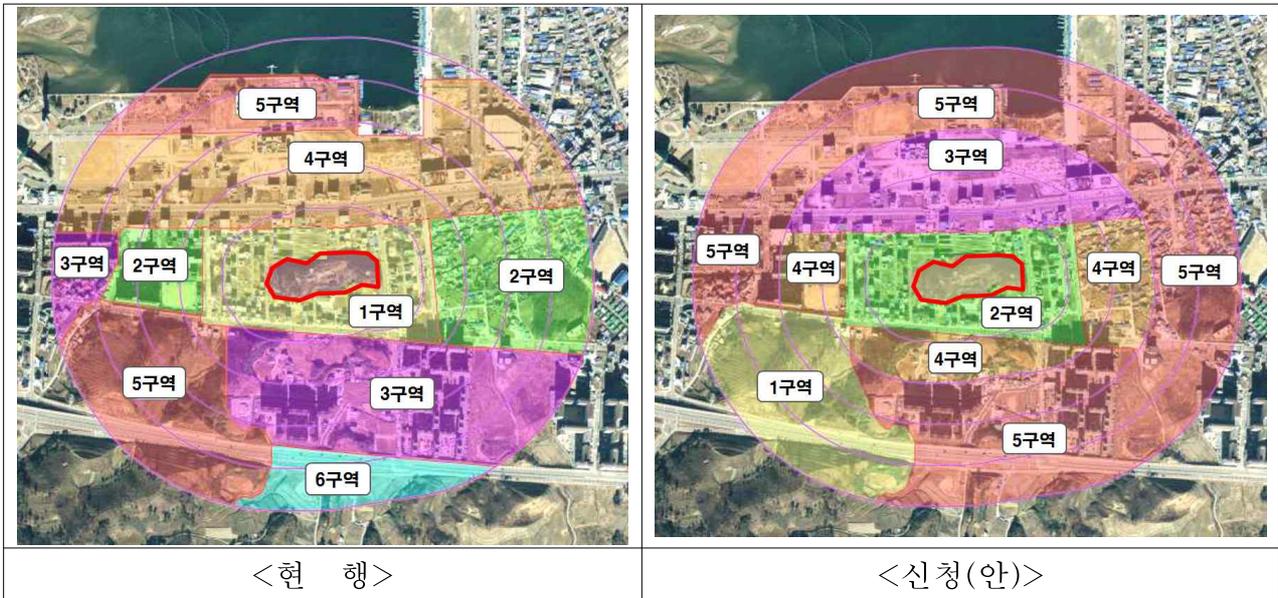
다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 속초 조양동 유적(사적 제376호)
 - 소재지 : 강원도 속초시 조양동 산142 외
- (3) 신청내용<현상변경 허용기준 조정>
 - 현행

구분	평지붕	경사지붕 (3:10이상)
1구역	- 11m 이하(3층)	- 15m 이하(3층)
2구역	- 50m 이하(15층) - 임야지역(산27-7 일원)은 발굴조사 진행	
3구역	200m이내	- 50m 이하(15층)
	201m~500m	- 도시계획법 적용(3종일반주거지역) - 청대산 스카이라인이 확보될 수 있는 입면구성
4구역	- 21m 이하(7층)	
5구역	- 건축물(시설물) 신축·증축 제한 - 기존 건축물(시설물)은 기존 범위 내에서 개·보수	
6구역	- 도시계획법 적용(자연녹지지역). 단, 조양동 무문토기 산포지(조양동 산 1196-3일원)는 발굴조사 진행	
- 건물높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 기타 이와 유사한 것 포함. - 도시계획조례 변경시 문화재청과 협의하도록 함		

○ 신청(안)

구 분	평지붕	경사지붕(3:10이상)
1구역	- 보존구역 - 건축물(시설물) 신축·증축 제한 - 기존 건축물(시설물)은 기존 범위 내에서 개·보수	
2구역	- 건축물 최고높이 11m 이하	- 건축물 최고높이 15m 이하
3구역	- 건축물 최고높이 21m 이하	
4구역	- 건축물 최고높이 50m 이하	
5구역	- 속초시 도시계획조례 등 관련 법령에 준함	
- 기존 시설물 범위 내 개·재축은 허용 - 매장문화재 분포지역은 관계법령에 따라 별도 검토(특히, 조양동 산27-2 일원과 조양동 산1196-3 일원은 발굴조사 선행) - 건물높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 기타 이와 유사한 것 포함. - 도시계획조례 변경 시 문화재청과 협의하도록 함		



라. 참고사항

(1) 현지조사의견('14.03.24/문화재위원 ○○○, ○○○, 전문위원 ○○○)

- 본 건은 속초 조양동 유적의 역사문화환경 보존지역 500m 범위 내 현상변경 허용기준을 속초시의 요청에 의해 조정 검토하고자 하는 것으로서, 조양동 유적은 그 특성상 청초호와의 관계성을 유지하는 것이 중요하다고 사료됨.
- 따라서, 현재 청초호 방면의 6층 규모 건물에 의해 청초호가 일부 차폐되고 있는 현황을 고려하여, 청초호 방면의 현상변경 허용기준에서 허용하고 있는 7층 규모 건물(21m)을 가상으로 설정하여 단면과 시뮬레이션을 작성하고,

이를 통해 현재 원지형 보존구역에서 허용될 수 있는 적절한 규모를 산정하여 그 높이 내에서 문화재위원회의 합리적인 조정이 필요할 것으로 보이며, 그 외 지역에 대하여는 조양동 유적보다 높게 건축물이 허용되고 있으므로 현황을 유지하는 것이 적절한 것으로 판단됨.

마. 의결사항

○ 조건부가결

- 공통사항에 속초시 도시계획 조례의 변경 시 문화재청과 협의

13. 김해 봉황동 유적 내 주차장 조성

가. 제안사항

경상남도 김해시 소재 사적 제2호 「김해 봉황동 유적」 내에 주차장을 조성하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 김해 봉황동 유적 문화재구역(보호구역 포함) 내에 지역주민 생활경관 개선 및 주차공간 확보를 위하여 기존 주차장을 확장·정비하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 김해 봉황동 유적(사적 제2호)
 - 소재지 : 경상남도 김해시 봉황동 253번지 등
- (3) 신청내용<주차장 조성>
 - 위치 : 경남 김해시 봉황동 373번지 등 8필지(문화재구역 및 보호구역 내)
 - 내용
 - 사업면적 : 1,335㎡(기존 주차장 775㎡, 추가면적 560㎡)
 - 생태주차장 조성(주차면수 50대), 잔디블럭 포장(T=90mm, A=950㎡)
 - 가로녹지대 조성(A=113㎡, 수목식재 : 은행나무 12주, 남천 1,440주)
 - 경계석 설치 281m(도로 209m, 녹지 72m), 아스팔트포장 215㎡
 - 기존 주차장 아스콘포장 및 경계석 철거, 경계웬스 이설 등

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재구역 내 지역주민을 위한 주차장 조성은 부적절

14. 서울 한양도성 보호구역 내 구조물 설치

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제10호 「서울 한양도성」 보호구역 내
○○부대 내에 구조물을 설치하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한
사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 한양도성 문화재보호구역 내에 위치한 부대에서 군사시설 보강에 따른 추가
적인 구조물을 설치하고자 신청한 사업임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 한양도성(사적 제10호)
 - 소재지 : 서울특별시 중구, 종로구 등
- (3) 신청내용<구조물 설치>
 - 위치 : 서울시 종로구 누상동(문화재보호구역 내)
 - 사업내용
 - 군사시설 내 컨테이너 설치
 - 컨테이너 하단부 콘크리트 타설
 - 컨테이너 옆 철책구조물 2개

라. 의결사항

- 보류
 - 현지조사 후 재검토

15. 서울 한양도성 보호구역 내외 남산케이블카 장애인 편의시설 증축(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

서울특별시 중구 소재 사적 제10호 「서울 한양도성」 보호구역 내외에서 남산케이블카 장애인 편의시설 증축공사를 하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가사항 변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 한양도성 문화재보호구역 내외에서 기존 남산케이블카 상부승강장에 노약자 및 장애인을 편의시설(엘리베이터, 화장실, 경사로)의 설치규모 및 입구 위치 등을 변경하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 서울 한양도성(사적 제10호)
 - 소재지 : 서울 중구, 종로구 등
- (3) 신청내용<장애인 편의시설 증축>
 - 사업위치 : 서울 중구 예장동 산5-6(문화재보호구역 내외)
 - 사업내용

구분	당초허가('13.01.16)	1차변경('13.08.09)	금번신청	비고
장애인 엘리베이터 및 화장실	35.84㎡(높이 14.2m) 15인승	35.84㎡(높이 11.9m) 15인승	36.66㎡(0.82㎡ 증) 20인승	
장애인 경사로	58.6m	58.6m (경사로 레벨조정)	66.4m (7.8m 증)	
기타사항	-	-	계단 추가설치 외관유리 및 색상, 외벽마감 변경 옥상 화단위치 및 수종변경	
심의결과	조건부 가결 (옥상부 녹지공간 확충)	자체처리 후 문화재위원회 보고	-	

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('14.04.04/문화재위원 ○○○)

- 남산케이블카 장애인 편의시설 설치는 현장 여건에 따라 엘리베이터 입구 및 경사로 길이의 변화가 있는 등 일부 변형되었으나, 문화재의 경관에는 큰 변화가 없어 문화재에 미치는 영향은 적을 것으로 판단됨
- 다만, 향후 상부승강장 공사 시 봉수대 주변 장애인 경사로는 봉수대로부터 일정 간격을 이격하여 설치해야 할 것으로 판단되며, 봉수대 주변의 주목 등의 이질적인 상록수는 향후 정리할 필요가 있음

(2) 현지조사의견('13.01.04/문화재위원 ○○○, ○○○)

- 신청 건은 서울 한양도성 문화재보호구역 내에 기 설치되어 있는 남산 케이블카 상부승강장에 장애인 편의시설을 증축하고자 하는 것임
- 현재 상부승강장에서 하차 후 약 60개의 개단을 올라야 정상부에 다다를 수 있어 장애인 및 노약자에게 불편함이 있는 것을 볼 수 있음
 - 도로변에서 하부승강장까지는 약 2년 전에 구청에서 설치한 장애인 엘리베이터로 접근 가능
- 따라서, 장애인 및 노약자가 케이블카를 이용할 경우 그에 따른 편의시설은 필요한 것으로 보이며, 남산케이블카 상부 승강장 기존 시설 동측에 편의 시설이 증축되므로 서측에 위치하고 있는 한양도성 성벽의 경관 등에 미치는 영향은 크지 않은 것으로 판단됨
- 다만, 신청지역은 서울시기념물 제14호 “남산 봉수대지”에 인접한 곳이고 봉수대에서 뒷부분(북측) 관망지역에 건물이 배치되어 건물 상층부가 조망되므로, 투명유리로 계획된 엘리베이터 외관과 증축 옥상부 조성·활용(녹지공간), 경사로 연결부분 위치 등에 대한 검토가 필요할 것으로 사료됨

마. 의결사항

- 원안가결

16. 서울 한양도성 보호구역 내 낙석방지망 설치 등 사방사업

가. 제안사항

서울특별시 중구 소재 사적 제10호 「서울 한양도성」 보호구역 내에서 절개지 보강을 위한 사방사업을 하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 한양도성 문화재보호구역 내에서 절개지 보강을 위해 낙석방지망 등을 설치하는 사방사업을 시행하고자 신청한 사업임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 서울 한양도성(사적 제10호)
 - 소재지 : 서울 중구, 종로구 등
- (3) 신청내용<낙석방지망 설치 등 사방 사업>
 - 사업위치 : 서울 종로구 부암동 340 외 2필지(문화재보호구역 내)
 - 사업내용
 - 비탈면고르기(토사 130.3㎡, 암반 196.4㎡)
 - 낙석방지망 설치 326.7㎡
 - 적벽돌 제거 2개소(7.5×0.7m, 2.4×1.6m)
 - 석축쌓기 2개소(5.25㎡, 8.8㎡)
 - 수목제거 6주

라. 참고사항

- (1) 현지조사의견('14.04.02/○○대학교 교수(토목) ○○○)
 - 본 사업대상지는 한양도성 보호구역으로 지형을 보호하는 것이 원칙이나, 현장조사 결과, 암석 풍화 등 위험요소가 많아 안전을 위해 공사를 최소한으로 시행하는 것이 좋겠음
 - 주택 뒤쪽 암석 풍화가 심한 부분은 석축 및 낙석방지망을 최소로 설치하고

- 석축 상부에는 키 작은 나무를 식재하여 낙석을 방지하는 것이 좋겠음
- 석축에는 배수구멍을 설치하며, 사면정리를 하고, 안전에 큰 지장이 없는 중점부 석축쌓기는 제외하는 것이 좋겠음
 - 낙석 방지망 간이펜스를 설치하여 낙석 방지를 하는 것이 좋겠음
 - 주택 좌측 일부 풍화가 심한 지역 약 3m 구간은 부석방지망 대신 석축 쌓기를 연장하는 것이 좋겠음
 - 필요 시 공사 중 관련 전문가의 기술자문을 받는 것이 좋겠음

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 현지조사 의견대로 함

17. 서울 풍납동 토성 내 펌프장 유입관거 개량 사업

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제11호 「서울 풍납동 토성」 내 펌프장 유입관거 개량을 하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 항구적 침수피해 예방을 위해 풍납토성 내외 풍납펌프장 유입관거를 확대·개량하고자 신청한 사항으로 '14년 사적분과 제3차 회의('14.02.12) 결과 '지표조사 후 재검토'로 조건부 가결된 바 있음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 서울 풍납동 토성(사적 제11호)
 - 소재지 : 서울시 송파구 풍납동 일원
- (3) 신청내용<펌프장 유입관거 확대·개량>
 - 위치 : 서울시 송파구 풍납동 일원(문화재구역 내외)
 - 사업내용 : 흡관 및 PC 박스 설치
 - 규모 : D=600mm~1.5m×1.5m, L=3,640m
 - 사업목적
 - 기존 하수관거 용량 부족
 - 노후 파손 및 구배불량 구간 확대·개량

라.참고사항

- (1) 서면검토 의견('14.04.01/문화재위원 ○ ○ ○)
 - 풍납토성내 풍납펌프장 유입관거 개량공사 관련 문화재 보호를 위한 조치 필요사항에 관한 의견은 다음과 같음
 - ① 풍납펌프장 유입관거 개량공사 구간이 풍납토성 내부지역인 점, ② 그동안 풍납토성 내부에서 구역별로 상당수의 유구가 확인된 점, ③ 지표조사

결과 언급된 바대로 풍납땜프장 유입관거 개량공사 구간이 대부분 도로 상에 위치하여 현재까지의 건축물 조성으로 인한 교란이 이루어지지 않았을 가능성이 있는 점 등을 종합적으로 고려하면, 그 동안의 발굴조사 결과를 토대로 볼 때 유구의 유존가능성이 높은 중요한 곳으로 판단되는 구간은 시굴조사를 하고 시굴조사구역에서 제외된 여타 모든 구간(공사로 인한 굴착 깊이까지 토층이 교란되지 않은 구간은 모두 포함)은 사진촬영과 토층도면 및 토층에 관한 야장기록을 남기고 발굴보고서 수준의 출판물을 남기는 조건의 사전입회조사를 행할 필요가 있다고 판단됨. 앞으로 풍납토성의 여러 구간을 이번의 경우와 같이 굴착하는 경우는 많지 않을 것으로 판단됨. 또 공사지구가 대부분 그 동안 유구가 확인된 풍납토성 내라는 점은 다시 주목되어야 함

- 이러한 과정을 통한 풍납토성의 유구분포양상 확인과 토층확인 은 향후 풍납토성의 보존구역과 보호구역의 성격규명과 면적조정관리 등의 검토(풍납토성 보호관리 개선 및 민원해결을 위한 대책 수립)에 중요한 기초 자료가 될 것임
- 이번 행해진 지표조사의 결과에는 단순히 지상에 아무런 유구나 유물이 없다는 내용이 주류임. 지표조사보고서에서는 그러한 내용뿐만 아니라 풍납땜프장 유입관거 개량공사의 구간별 공사규모(지하굴착규모)에 대한 설계도면과 기존의 발굴결과에 따른 유구분포양상을 검토하여 그를 토대로 한 유구존재 가능성과 시굴이 필요한 구역에 대한 표시 등이 필요하다고 판단됨

(2) 발굴제도와 의견('14.04.01)

- 사업부지에 대한 매장문화재 조사 시 유적 확인 등으로 인해 당초 사업 계획이 변경되거나 조사가 상당기간 소요될 수 있으므로 현상대로 보존하는 방안을 검토하는 것이 바람직함
- 사업을 하고자 할 경우, 당해 사업부지(5,460m²)가 사적 제11호인 풍납토성 내에 위치하고 있어 이에 대한 매장문화재 분포확인이 필요하므로, 터파기 공사 시 매장문화재 관련 전문가가 입회하여 확인토록 하고, 시행규칙 제5조(문화재 보존 조치의 내용)에 따른 사진자료 등이 포함된 보존조치 결과보고서를 제출하여야 함

(3) 국립문화재연구소 의견('14.03.19)

- 한강문화재연구원의 지표 조사 결과가 타당한 것으로 판단됨. 입회 조사 중 문화층 노출 등의 긴급사항이 발생할 경우 공사를 임시 중지하고, 필요에 따라 시굴을 실시할 것

- 최초 관로공사 때 굴착면에 대한 토층확인 작업이 이루어지지 않았기 때문에 이번 개량 공사에서는 반드시 백제문화층 여부를 확인하고 및 확인될 경우 레벨 등의 기록화 작업이 입회 중 병행되어야 함. 최초의 공사면보다 개량공사 시 굴착이 더 이루어지는 구간과 I구역과 성벽 관통구간은 보다 문화층이 확인될 가능성이 있기 때문에 면밀한 입회가 필요하며, 필요에 따라서는 국립문화재연구소 측에 자문을 요청할 것

(4) 문화재 지표조사 결과

- 사업명 : 풍납땜프장 유입관거 개량 침수방지사업
- 위치 : 서울특별시 송파구 풍납2동 503번지 등 일원
- 면적 : 5,460㎡
- 조사기간 : '14.2.28~'14.3.3
- 조사기관 : 한강문화재연구원(책임연구원 : ○○○)
- 종합의견
 - 이번 지표조사는 풍납땜프장 유입관거 개량 침수방지사업 부지에 대하여 실시하였으며, 유입관거의 너비는 1.5m, 총길이 3,640m(면적 약 5,460㎡)임
 - 풍납땜프장 유입관거 개량 침수방지사업 부지에는 사적 제11호인 풍납토성이 위치하고 있음. 그리고 풍납토성 성내에서는 최근 발굴조사로 인해 원삼국~백제 한성기에 해당하는 유적이 약 10개소 확인되었으며, 또한 유입관거는 토성의 동쪽 성벽을 2군데에서 관통함
 - 유입관거가 개설되는 관로는 차도와 민가 사이에 개설된 골목길에 해당하는데, 모두 콘크리트로 포장되어 있었음. 따라서 지표조사에서 유구의 흔적이나 유물은 확인되지 않았음
 - 그러나 조사지역 대부분이 사적 제11호인 풍납토성의 성내에 해당하며, 최근 성내 개발행위에 따른 구제발굴에서 거의 예외없이 원삼국~백제 한성기의 해당되는 유물이 확인되고 있음. 따라서 이를 근거로 본 조사단은 풍납땜프장 유입관거 개량 침수방지사업 부지 전체(너비는 1.5m, 총길이 3,640m, 면적 약 5,460㎡)에 대해서 입회조사 의견을 제시함. 특히 풍납토성 성벽 통과구간 및 경당지구 인근 지역에 대한 입회조사 시에는 각별한 주의를 요하며, 필요할 경우 국립문화재연구소의 자문을 받아 시행할 것을 제언함

마. 의결사항

○ 조건부가결

- 발굴전문기관의 입회와 조사를 통해 사진촬영과 토층도면 및 토층에 관한 야장기록을 남기고 발굴보고서 수준의 출판물을 남길 것
- 유구발굴 가능성이 높은 구간은 국립문화재연구소의 입회하에 시행

18. 서울 풍납동 토성 내 도시가스 공급관 이설 사업

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제11호 「서울 풍납동 토성」 내 도시가스 공급관을 이설하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 풍납동 토성 내 유입관거 공사로 인해 하수관에 저축되어 있는 도시가스 공급관을 이설하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 풍납동 토성(사적 제11호)
 - 소재지 : 서울 송파구 풍납동 일원
- (3) 신청내용<도시가스 공급관 이설>
 - 위치 : 서울 송파구 풍납동 227-70 등(문화재구역 내외)
 - 사업내용
 - 굴착 및 매설 : 총연장 160m(PE 150A 100m, PE 100A 60m), 폭 1.2m
 - 매설관경 : 150mm(심도 1.45m)
 - 매설 후 복구 : 보조기층(50cm), 기층(15cm), 아스팔트(5cm)

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 풍납 펌프장 유입관거 공사와 연계, 의결 조건대로 함

19. 서천 건지산성 내 군도12호선 도로 확·포장공사

가. 제안사항

충청남도 서천군 소재 사적 제60호 「서천 건지산성」 내에서 군도 12호선 확포장공사를 하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서천 건지산성 문화재구역 내외에서 폭 약 3m의 기존 군도를 확·포장하고자 신청한 사항으로 '13년 사적분과 9차회의('13.07.10/조건부 가결) 및 '14년 사적분과 3차회의('14.02.12/부결)에서 심의한 바 있음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 서천 건지산성(사적 제60호)
 - 소재지 : 충청남도 서천군 한산면 호암리 산3 등
- (3) 신청내용<서천 군도 12호선 도로 확·포장공사>
 - 위치 : 충청남도 서천군 한산면 호암리 일대(문화재구역 내)
 - 사업내용

구분	당초 신청 ('13.07.10 심의)	변경 신청 ('14.02.12 심의)	금번 신청	비 고
규모	L=517m, B=10.5m	L=440m, B=4.0~6.0m	L=440m, B=5.0m	콘크리트 및 아스콘 덧씌우기
심의결과	조건부 가결 (교통시설 및 교통 안전장치 설치 등 설계변경안 문화재 청 제출 후 재검토)	부결 (문화재 및 역사문화 환경 훼손 우려)	-	

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('13.06.26/문화재위원 ○○○)

- 신청내용은 건지산성(사적 제60호)을 동서로 가로질러 통하는 아스팔트로 된 군도(제 12호, 폭 3.0m, 길이 약 500m)를 차량의 교행이 가능하도록 확포장하려는 사업임
- 현재는 이 도로는 산성의 동측 한산면과 서측 기산면을 직선으로 통하는 군도로 성내구간 약 500m는 교행이 불가능한 좁고, 경사진 도로여서 추락사고 위험이 큰 도로임
- 군도(郡道)를 사용하지 못할 경우, 건지산성을 중심으로 남측에 위치한 송정산과 북측의 한산저수지 등을 멀리 돌아가야 하는 불편이 있음
- 원래 이 도로는 추정 동문지와 서문지를 통하는 통로로 이를 아스팔트로 포장하여 사용하는 차로로, 도로를 확포장 할 경우에는 유구훼손이 우려될 것으로 봄
- 군도를 계속 유지하여야 된다면, 확·포장대신 성내구간 도로 중간지점에 2~3개소 차량교행을 위한 최소한의 시설은 필요할 것으로 보아, 위원회의 신중한 검토가 필요하다고 봄

(2) 설계검토의견('13.10.25/문화재위원 ○○○)

- 본 사업은 건지산성의 동, 서문지를 통하는 기존도로를 확·포장하는 사업으로 현재 추정 동문과 서문지를 통하게 되어있어 선행발굴조사가 필요한 사업임
- 다만, 발굴이 필요한 문지지역은 현상대로 두고, 성 내부에 교행이 되지 못하는 곳은 부분적으로 교행이 가능하도록 폭을 넓혀 조성하는 것은 긍정적으로 검토함이 좋겠음
- 성내에서 사용하고 있는 도로구간 중 도로횡단면이 완만한 곳은 2차선(6.0m미만)으로 하고, 급경사구간은 1차선(4.0m)로 조성하여 다소 통행의 불편이 있으나 문화재 지역임을 감안하면 좋겠음
- 도로조성 시 부득이 발생하는 법면과 성토 면에는 노출구간을 석축으로 조성하되, 높이는 최대 1.5m 미만으로 하고, 전통의 석축기법(괘돌)으로 조성하여 경관에 부합하게 함이 필요하다고 봄
- 문지위치를 정확히 알 수 없어 시공 시에는 추정문지에 대한 검토가 필요하고, 추정문지를 보존하기 위해 추정문지 전후 20m씩 현상대로 보존함이 필요하다고 봄

(3) 서천 건지산성 문지 등 발굴조사

- 대 상 : 충남 서천군 한산면 호암리 산7-1
- 기 간 : '99.04.07~06.15
- 발굴기관 : 충청매장문화재연구원
- 결 과
 - 출토된 유물(청자, 기와편)이 고려시대 이후의 것으로 편년됨으로써 고려시대 이후의 것으로 추정
 - 성벽상에 축조된 건물지도 당초의 동문지가 아닌 조선시대에 조성된 적대시설로 추정

마. 의결사항

- 원안가결

20. 울주 언양읍성 내 연꽃단지 조성

가. 제안사항

울산광역시 울주군 소재 사적 제153호 「울주 언양읍성」 내 연꽃단지 조성을 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 울주 언양읍성 내 연꽃단지를 조성하고자 하는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 울주 언양읍성(사적 제153호)
 - 소재지 : 울산광역시 울주군 언양읍 서부리, 동부리 일원
- (3) 신청내용<연꽃단지 조성>
 - 위치 : 울산광역시 울주군 언양읍 동부리 280-3번지 일원(문화재구역 내)
 - 사업내용
 - 목적 : 언양읍성 홍보공원으로 활용
 - 내용 : 철거공(소형고압블럭 317㎡), 토공(연못조성 479㎡), 포장공(석재블럭 포장 526㎡, 원지반다짐 208㎡), 시설물공(목재데크연결로 108㎡, 등 의자 5개소, 포토존 1개소, 자연석쌓기 153㎡), 식재공(느티나무 외 1종 4주, 남천 외 6종 1,300주, 금계국 외 11종 9,710본, 잔디 290㎡)

라. 참고사항

- (1) 현지조사의견('14.04.07/문화재위원 ○ ○ ○)
 - 상기 사업은 현재 불법경작이 진행 중인 언양읍성 북동쪽 지역의 경관을 개선하고자 하는 내용으로, 긍정적 측면이 크다고 판단됨
 - 사업대상지는 해자의 원형을 유지하되, 식재하는 수종에 대해서는 관계전문가 자문을 거쳐 최종 시행토록 함

- 현 주차장 구역은 화단을 조성하되, 성벽이 있는 부분을 표시하도록 함.
또는 주차장 구역까지 사업대상지의 해자를 연결하여 복원하는 방안도 고려할 수 있음
- 사업대상지 전면(언양읍성 내부)의 매입 부분은 불법 경작을 금지하고, 인근의 하천수를 유지·활용토록 함

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 관계전문가의 자문을 받아 시행

21. 파주 장릉 주변 관광숙박시설 신축

가. 제안사항

경기도 파주시 소재 사적 제203호 「파주 장릉」 주변 관광숙박시설(호스텔) 신축을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 파주시 장릉 문화재구역으로부터 약 21m이격된 곳에 관광숙박시설을 신축하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : 이○○
- (2) 대상문화재명 : 파주 장릉(사적 제203호)
 - 소재지 : 경기도 파주시 탄현면 장릉로 90
- (3) 신청내용<관광숙박시설(호스텔) 신축>
 - 위치 : 경기도 파주시 탄현면 법흥리 497-56(문화재구역으로부터 21m이격 /3-1구역)
 - * 3-1구역 : 평지붕 8m(2층)/경사지붕 12m(2층)
 - 사업내용

구분	신청내용	비고
대지면적	953㎡	
건축면적	282.6㎡	
연면적	1,062.98㎡	
건축규모	지하 1층 지상4층, 옥탑	
건축물 높이	18.1m	
건축구조	철근콘크리트, 경사지붕	
기타사항	자연석쌓기 H0.5~1m*L26m, 웬스 H1.5m*L45m, 조경수 8주 식재	

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('14.04.03/문화재전문위원 ○○○)

- 해당지역은 문화재 보호구역으로부터 25m 정도의 거리에 있는 지역으로 관광숙박시설 신축 대상 지역임
- 주변에는 다가구주택이 4층(높이 12m) 규모로 신축되어 있는 지역임
- 관광숙박시설 신축 시 주변 다가구주택의 민원이 예상됨
- 건축물 높이(18.1m)는 주변건물 보다 높게 설계되어 문화재 미치는 영향이 우려됨
- 문화재 보호를 위해 양각 기준에 의한 설계기준안이 마련되었으면 함

마. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 훼손 우려

22. 홍성 홍주읍성 내 야외결혼식 개최

가. 제안사항

충청남도 홍성군 소재 사적 제231호 「홍성 홍주읍성」 내 야외결혼식을 개최하고자 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 홍성 홍주읍성 내 안회당 및 여하정에서 결혼식을 개최하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : 김○○
- (2) 대상문화재명 : 홍성 홍주읍성(사적 제231호)
 - 소재지 : 충청남도 홍성군 홍성읍 오관리 98번지 일원
- (3) 신청내용<야외결혼식 개최>
 - 위치 : 충청남도 홍성군 홍성읍 오관리 98번지 일원(문화재구역 내)
 - 행사내용
 - 일시 : 2014.5.10(토) 10:00~16:00
 - 장소 : 안회당 좌측 야외무대(예식, 피로연), 여하정(폐백)
 - 설치내용 : 하객석 100석, 야외식당 설치

라. 의결사항

- 원안가결

23. 연천 전곡리 유적 내 기념물 설치

가. 제안사항

경기도 연천군 소재 사적 제268호 「연천 전곡리 유적」 내 기념물 설치를 하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 연천 전곡리 유적 내 기념물을 설치하려는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○○
- (2) 대상문화재명 : 연천 전곡리 유적(사적 제268호)
 - 소재지 : 경기 연천군 전곡읍 양연로 1510일원
- (3) 신청내용<기념물 설치>
 - 위치 : 경기 연천군 전곡읍 양연로 1510일원(지정구역 내)
 - 내용
 - 규모 : 가로 3m×세로 2m, 최고높이 2m
 - 김원용 선생 기념물(흉상) 설치
 - 재질 : 받침대(석재), 흉상(청동)

라. 의결사항

- 보류
 - 현지조사 후 재검토

24. 남양주 휘경원 주변 근린생활시설 신축

가. 제안사항

경기도 남양주시 소재 사적 제360호 「남양주 휘경원」 주변 근린생활시설을 신축하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 남양주 휘경원 문화재구역으로부터 약 205m 이격된 곳에 근린생활시설(소매점)을신축하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

(1) 신청인 : 정○○

(2) 대상문화재명 : 남양주 휘경원(사적 제360호)

- 소재지 : 경기도 남양주시 진접읍 광릉수목원길186번길 51

(3) 신청내용<근린생활시설 신축>

- 위치 : 경기도 남양주시 진접읍 부평리 271-1(문화재구역으로부터 약 205m 이격/2구역)

* 2구역 : 평지붕 건물높이 5m(1층)/ 경사지붕 7.5m(1층), 주택 및 근생시설만 허용

○ 사업내용

- 대지면적 : 380m²
- 건축면적 : 144.13m²
- 건축연면적 : 198.82m²(1층:134.51m² / 2층: 64.31m²)
- 건축규모 : 지상 2층 1동
- 건물높이 :10.5m(건물 9.7m, 성토 0.8m)
- 구조 : 경사지붕, 철골+샌드위치판넬
- 보강토 옹벽 설치 : 높이 1.9m, 길이 49m

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('14.04.03/문화재전문위원 ○○○)

- 해당지역은 휘경원의 능선(남동측) 넘어 입지하는 곳으로 휘경원에서는 조망되지 않음
- 인접하여 공장과 2층 주택이 입지하는 곳으로 문화재 보존에는 영향이 없는 것으로 사료됨

마. 의결사항

- 원안가결

25. 시흥 오이도 유적 내외 자전거도로 구축

가. 제안사항

경기도 시흥시 소재 사적 제441호 「시흥 오이도 유적」 내외 자전거도로 구축을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 시흥 오이도 유적 내외에 자전거도로를 구축하려는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 시흥 오이도 유적(사적 제441호)
 - 소재지 : 경기도 시흥시 정왕동 1073-5번지 일원
- (3) 신청내용<자전거도로 구축>
 - 위치 : 경기도 시흥시 정왕동 2222번지 일원(문화재구역 내외)
 - 사업내용
 - 자전거도로 개설 : L=3.2Km, B=4m

라. 의결사항

- 원안가결

26. 아차산 일대 보루군 내 생태복원 사업

가. 제안사항

경기도 구리시 소재 사적 제455호 「아차산 일대 보루군」 내 생태복원 사업을 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 아차산 일대 보루군 내 생태복원 사업(수목 식재)을 하려는 사항임

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 아차산 일대 보루군(사적 제455호)

- 소재지 : 경기도 구리시 아천동 산49-1번지 일원

(3) 신청내용<생태복원 사업>

- 위치 : 경기도 구리시 아천동 산49-1번지(문화재구역 내)

○ 사업내용

- 수목식재 : 소나무(1-1묘) 246본(수고 15cm 내외)

- 수목벌채 : 2012년 산불피해지 내 리기다소나무 등 고사목 3종 480본 벌채

라. 의결사항

- 원안가결

27. 거제현 관아 내 야간 경관조명 및 조명 조형물 설치

가. 제안사항

경상남도 거제시 소재 사적 제484호 「거제현 관아」 내 야간 경관조명 및 조명 조형물을 설치하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 살기좋은 마을만들기(옛 문화와 어우러진 빛고을 만들기) 사업 일환으로 거제면사무소 주차장 일원에 야간 경관조명 및 조명 조형물을 설치하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 거제현 관아(사적 제484호)
 - 소재지 : 경상남도 거제시 동상리 546 등 일원
- (3) 신청내용<야간 경관조명 및 조명 조형물 설치>
 - 위치 : 경상남도 거제시 거제면 서상리 298-1(문화재구역 내)
 - 내용
 - 야간 경관조명 설치 : 투시형 3식, 경관형 1식
 - 야간조명 조형물 설치 : 3식

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재와의 조화성 결여

28. 보은 법주사 내 태양광 발전시설 설치

가. 제안사항

충청북도 보은군 소재 사적 제503호 「보은 법주사」 내 태양광 발전시설 설치하고자 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 보은 법주사 문화재구역 내에 태양광 발전시설을 설치하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 보은 법주사(사적 제503호)
 - 소재지 : 충청북도 보은군 속리산면 사내리 209번지 일원
- (3) 신청내용<태양광 발전시설 설치>
 - 위치 : 충청북도 보은군 속리산면 사내리 209번지(문화재구역 내)
 - 사업내용
 - 규모 : 16.3×11.8m, 높이 6.6m
 - 설치용량 : 30Kw

라. 의결사항

- 원안가결

29. 양양 오산리 유적 주변 현상변경허용기준 조정

가. 제안사항

강원도 양양군 소재 사적 제394호 「양양 오산리 유적」 주변 현상변경 허용기준 조정안에 대해 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

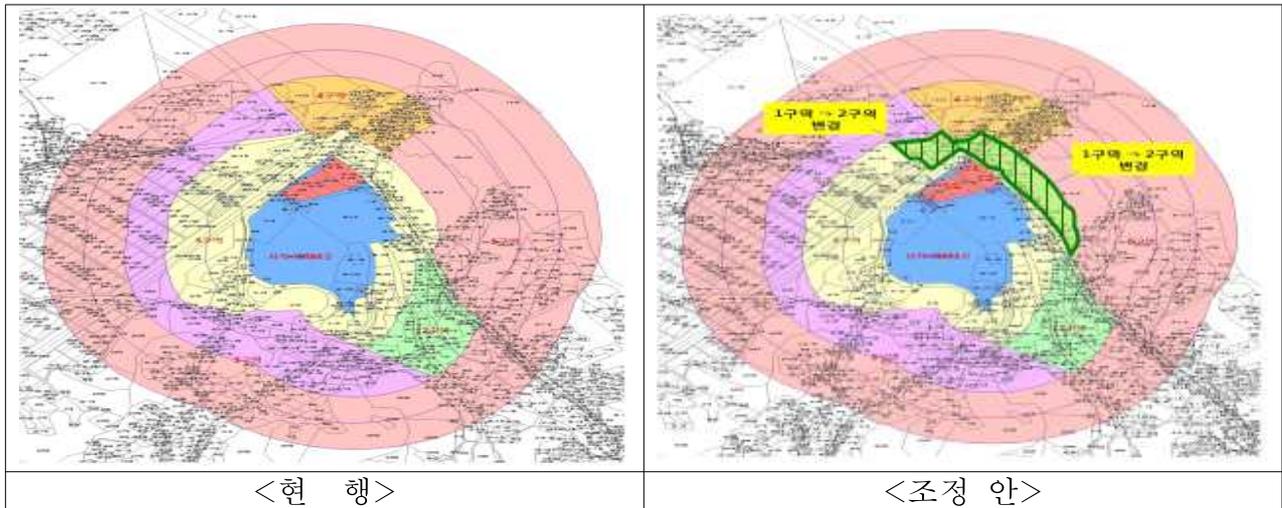
- 우리청에서 추진 중인 「국가지정문화재 현상변경허용기준 합리적 조정」과 관련하여 양양군에서 양양 오산리 유적 주변 현상변경허용기준에 대해 조정 요청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 양양 오산리 유적(사적 제394호)
 - 소재지 : 강원도 양양군 손양면 오산리 60 외
- (3) 신청내용<현상변경 허용기준 조정>
 - 현행 및 신청(안)

구 분	현상변경 허용기준	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)
1 구역	- 보존구역	
2 구역	- 건축물 최고높이 5m 이하	- 건축물 최고높이 7.5m 이하
3 구역	- 건축물 최고높이 8m 이하	- 건축물 최고높이 12m 이하
4 구역	- 건축물 최고높이 11m 이하	- 건축물 최고높이 15m 이하
5 구역	- 양양군 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리	
공통사항	- 기존 시설물 범위 내 개·재축은 허용 - 2, 3, 4구역의 경우 터파기는 관계전문기관 입회하여 실시하여 매장 유구 존재 확인 후 건축 행위 여부 결정 - 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 한다.	

※ 구역별 허용기준은 변동 없으며, 1구역의 일부를 2구역으로 조정



라. 참고사항

(1) 현지조사의견('14.03.24/문화재위원 ○○○, ○○○ 전문위원 ○○○)

- 본 건은 양양 오산리 유적의 북측과 서측의 1구역(보존구역)을 2구역(평지붕 5m 이하, 경사지붕 7.5m 이하)인 곳으로 조정 신청된 것으로서, 현재 소나무 수림이 우거진 자연 공원과 띠를 이루면서 문화재의 완충 역할을 하고 있어 지형 유지와 경관 유지가 필요한 곳이라고 판단됨
- 그러나 일부 지형이 평탄화되고 수림이 잔존하지 않는 곳에 대하여는 개별적인 심의를 통하여 역사문화환경에 어울리는 계획이 수립된다면 지역 활성화 등 긍정적인 측면이 있을 것으로 사료됨

(2) 추진경과

- 양양 오산리 유적 주변 현상변경허용기준 조정 관련
 - ('12.5월) 현상변경허용기준 조정 신청/ 양양군
 - 금차 신청 내용과 동일
 - ('12.7월) 문화재위원회 사적분과 소위원회/ 부결
 - 지정구역과 연접(50m 이격)하여 허용기준 조정 시 문화재 주변 역사문화 환경 훼손 우려
- 해당지역 내 현상변경 허가 관련

구 분	근린생활시설 신축	가설건축물 신축	비고
신청 내용	<ul style="list-style-type: none"> - 규모 : 1동, 1층 - 용도 : 휴게음식점, 기념물 판매장 - 대지면적 : 257.40m² - 건축면적 : 257.4m² - 구조 : 목구조 	<ul style="list-style-type: none"> - 규모 : 1동, 1층 - 용도 : 농수산물 직거래용 가설점포 - 대지면적 : 330m² - 건축면적 : 32m² - 구조 : 경량철골조 	
심의 결과	<ul style="list-style-type: none"> - 부결('12.3월) · 사업시행 시 현재 경관이 유지되고 있는 역사문화환경 훼손 우려 	<ul style="list-style-type: none"> - 부결('12.4월) · 유적지와 연접한 지역으로 사업 시행 시 역사문화환경 훼손 우려 	

마. 의결사항

○ 부결

- 역사문화환경 보존을 위해 현행안 유지

30. 창덕궁 보호구역 내외 사방사업

가. 제안사항

서울특별시 중구 소재 사적 제122호 「창덕궁」 보호구역 내외에서 절개지 보강을 위한 사방사업을 하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 창덕궁 문화재보호구역 내외에서 계류 및 사면에 수해를 입지 않도록 석축 설치 및 계류 정비 등을 위한 사방사업을 시행하고자 신청한 사항임
- 본 사업은 종로구청에서 한양도성 보호구역 내외 낙석방지 설치 등 사방사업과 관련한 동일 사업임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 창덕궁(사적 제122호)
 - 소재지 : 서울특별시 종로구 율곡로 99(와룡동)
- (3) 신청내용<사방사업>
 - 위치 : 서울시 종로구 명륜3가 산2-14 외 7필지(문화재보호구역 내외)
 - 사업내용

구분	신청내용 1	신청내용 2	신청내용 3
사업 위치	서울 명륜3가 산2-14	서울 명륜3가 산2-14 외 6필지	서울 명륜3가 53-21 외 2필지
사업 규모	버트리스형스크린 1개소 집수정(4×3) 1개소 돌골막이 1개소 돌누구막이 11개소 산돌쌓기(H0.5, 28m) 식생토낭쌓기(H0.4, 39m) 돌기습막이(H1.5~2, 57m ²) 자연형돌기습막이(H1, 50m ²) 통나무편책(H0.4, 19m) 수목식재(R6) 150주	돌골막이 9개소 돌누구막이 8개소 집수정(4×3) 1개소 돌기습막이(H2, 12m ²) 자연형돌기습막이(H1, 110m ²) 돌수로(H0.3, 15m) 산돌쌓기(H0.5, 140m) 식생토낭쌓기(H0.4, 113m) 수목식재(R6~8)110주	혼합쌓기보막이 1개소 돌골막이 7개소 야면석메쌓기(H1.5, 53m) 산돌쌓기(H0.4, 13m) 돌수로(B1.0~2.0, 101m) 목교설치(B1.5, L4.0m) 산마루측구(B0.3, 60m) 침사지(B3.0×3.0) 2개소 수목식재(R6) 200주

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 자연훼손을 최소화 할 것
 - 홍수 및 장마를 대비하여 수해를 입지 않도록 석축 및 물길정비를 하되 자연과 조화되도록 시행할 것. 단 석축좌우에는 개나리, 조팝나무 등으로 늘어뜨리고 차폐할 것
- 사람들이 통행하는 동선상에서 노출되는 시설들은 최소한으로 하되 관목, 지피류 등으로 보강할 것

【 검토사항 】

안건번호 사적 2014-05-031

1. 서울 풍납동 토성 사적 추가지정 검토

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제11호 「서울 풍납동 토성」의 국가지정문화재(사적) 추가지정 신청사항을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 풍납동 토성의 2권역, 3권역에 속하는 31필지 4,168㎡를 추가지정하고자 하는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 서울 풍납동 토성(사적 제11호)
 - 소재지 : 서울특별시 송파구 풍납동 일원
- (3) 신청내용
 - 기존지정 면적 : 973필지 332,287.6㎡
 - 추가지정 신청면적 : 31필지 4,168㎡
- (4) 신청사유
 - 풍납토성 내 2권역(핵심권역), 3권역(백제문화층 유존권역)에 위치하고 있어 향후 풍납토성 정비에 중요한 지역이므로 사적 지정 필요

라. 참고사항

- (1) 국립문화재연구소 검토의견(2014.1.4, 2014.1.16)
 - 풍납토성 내 2권역(핵심권역)에 포함되어 있는 지역은 사적으로 추가 지정하는 것이 타당하며, 3권역(백제문화층 유존권역)에 위치하고 있는 곳은 백제문화층 유존지역으로 향후 유적 보호가 필요한 지역임

마. 의결사항

- 원안가결

서울 풍납동 토성 사적 추가지정 지번별 면적조사

연번	소재지	지번	지목	지번 면적 (㎡)	지정 면적 (㎡)	소 유 자	
						성 명	주 소
1	서울시 송파구 풍납동	87-51	대	141	141		
2	"	259-21	대	119	119		
3	"	229-9	대	132	132		
4	"	137-1	대	132	132		
5	"	126-113	대	116	116		
6	"	139-17	대	124	124		
7	"	257-81	대	109	109		
8	"	229-8	대	129	129		
9	"	141-1	대	231	231		
10	"	138-5	대	153	153		
11	"	222-86	대	96	96		
12	"	138-7	대	132	132		
13	"	279-22	대	179	179		
14	"	83-29	대	162	162		
15	"	123-42	대	139	139		
16	"	144-5	대	112	112		
17	"	155-13	대	119	119		
18	"	222-59	대	106	106		
19	"	126-48	대	83	83		
20	"	123-21	대	142	142		
21	"	221-8	대	129	129		
22	"	163-12	대	136	136		
23	"	221-9	대	136	136		
24	"	231-47	대	212	212		
25	"	142-73	대	106	106		
26	"	259-25	대	112	112		
27	"	83-18	대	119	119		
28	"	163-6	대	165	165		
29	"	292-31	대	198	198		
30	"	130-9	대	106	106		
31	"	130-19	대	93	93		
합계				4,168	4,168		

2. 경주 대릉원 일원 사적 추가지정 검토

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제512호 「경주 대릉원 일원」의 국가지정 문화재(사적) 문화재구역 추가지정 신청사항을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 대릉원 일원 주변 경주시 황남동 353 등 17필지 8,768㎡를 문화재 구역으로 추가지정하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 경주 대릉원 일원(사적 제512호)
 - 소재지 : 경상북도 경주시 노동동 261 등
- (3) 지정신청
 - 기지정 면적 : 지정구역 1,088 필지 708,926.6㎡
 - 추가지정 신청 면적 : 지정구역 17필지 8,768㎡
 - 황남리 고분군 주변 15필지 6,877㎡
 - 황오리 고분군 주변 2필지 1,891㎡
 - 추가지정 후 면적 : 지정구역 1,105필지 717,694.6㎡
- (4) 지정신청사유
 - 황남리 고분군 주변 추가지정 대상구역은 황남리 고분군과 교동 한옥지구의 인접 지역으로 2차선 도로 바로 앞쪽에 위치하고 있음. 특히 고분 바로 앞쪽의 상가와 민가는 문화재보호 및 민원 해결을 위하여 시급히 지정할 필요가 있으며, 이보다 남쪽에 위치한 논농사 지역 토지는 문화재 밀집 지역의 보호와 역사 경관 확보를 위하여 추가로 지정할 필요가 있음
 - 황오리 고분군 주변 추가지정 대상구역은 황오리 고분군 인접 지역으로 이미 광범위하게 사적으로 지정되어 있는 구역의 한복판에 자리잡고 있으며, 경주 남고루(사적 제17호) 지정구역 조정 시 누락된 곳이므로, 문화재 보호·보존 및 민원 해결을 위해 추가로 지정할 필요가 있음

라. 지정조사보고서('13.10.18/문화재위원 ○○○, 전문위원 ○○○, ○○○)

(1) 문화재 종류

- 사적 제512호 (2011. 7. 28 지정)

(2) 문화재 명칭

- 경주 대릉원 일원(慶州 大陵園 一圓)

종별	당초		변경		사유	비고
	지정 번호	문화재명	지정 번호	문화재명		
사적	38	경주 노동리 고분군 (慶州 路東里 古墳群)	512	경주 대릉원 일원 (慶州 大陵園 一圓)	역사성과 특성을 고려한 인접지역 고분군 통합 재지정	
	39	경주 노서리 고분군 (慶州 路西里 古墳群)				
	40	경주 황남리 고분군 (慶州 皇南里 古墳群)				
	41	경주 황오리 고분군 (慶州 皇吾里 古墳群)				
	42	경주 인왕리 고분군 (慶州 仁旺里 古墳群)				

<국가지정문화재(사적) 지정명칭 변경 및 지정·해제 고시(2011년 7월)>

(3) 입지 현황 및 역사문화환경

- 경주 대릉원 일원은 경주 시내에 위치한 평지 무덤들 가운데 서남쪽에 있는 신라의 무덤들이다.
- 일부 지역에 대해 1973년 ‘대릉원’이란 고분공원으로 조성되었으며 공원 내 크고 작은 무덤 20여 기가 남아 있다. 또한 공원 이외 지역 수많은 대형고분이 분포하고 있으며, 2011년 사적 제38호 경주 노동리 고분군(慶州 路東里 古墳群), 사적 제39호 경주 노서리 고분군(慶州 路西里 古墳群), 사적 제40호 경주 황남리 고분군(慶州 皇南里 古墳群), 사적 제41호 경주 황오리 고분군(慶州 皇吾里 古墳群), 사적 제42호 경주 인왕리 고분군(慶州 仁旺里 古墳群) 등 연접한 지역의 고분군을 통합하여 사적 512호 경주 대릉원 일원(慶州 大陵園 一圓)으로 통합 재지정하였다.

(4) 연혁 유래 및 특징

<노동리 고분군>

- 경주 노동리 고분군은 경주분지 중심부인 노동동에 분포되어 있는 대형분으로, 125호분 봉황대(鳳凰臺), 126호분 식리총(飾履塚), 127호분 금령총(金鈴塚) 등이 포함되어 있다. 봉황대는 높이 22m, 지름 82m로 황남대총 다음으로 규모가 큰 무덤이다.

- 이외에 1924년 발굴된 금령총, 식리총 등은 발굴 후 분구는 남아 있지 않으나, 초기에 발굴된 고분으로서 금제품 등 다양한 유물이 다수 출토되어 유명하다. 여기 고분들의 분구형태는 원형봉토분 형식이고, 내부의 매장 주체시설은 적석목곽분의 구조형식이다.
- 봉황대 남쪽에 있는 식리총은 봉분 높이 6.5m, 지름 30m로, 1924년 조사 결과 덧널(곽)을 설치한 돌무지덧널무덤(적석목곽분)임이 밝혀졌다. 내부에서는 귀고리, 유리옥의 가슴장식과 은제허리띠, 은팔찌, 고리자루큰칼(환두대도), 쌍룡 고리자루큰칼, 말갯춤(마구), 옷칠그릇 등이 출토되었다. 특히 금관이나 금동관이 없는 대신 금동제신발(식리)이 발견되었는데, 문양이 독특하고 매우 우수하여 이 무덤의 이름을 식리총(飾履塚)이라 하였다.
- 봉황대의 남쪽에 있는 금령총 역시 1924년에 조사된 무덤으로 직사각형의 구덩이를 판 뒤 바닥에 냇돌과 자갈을 깔 높이 4~5m, 지름 약 18~20m의 돌무지덧널무덤(적석목곽분)이다. 금관·금제이식·금제팔지·금제요대·동제신발·철제숫·칠기·유리제완·토기 등 많은 유물이 출토되었는데, 그 가운데 특히 주목되는 유물로는 백화수피제 채화관모(白樺樹皮製彩畫冠帽) 7점, 배형(주형(舟形))토기, 기마인물상(騎馬人物像)토기, 방제백유경(倣製白乳鏡) 등이다. 금관의 규모가 작고 소형 방울이 있으며, 또 시신자리가 1m 정도 밖에 안되는 소형인 점 등으로 미루어 신라 왕자의 무덤으로 추측된다.

<노서리 고분군>

- 노서리 고분군은 경주시 서북쪽 노서동 일대에 자리잡고 있는 신라의 무덤들로 현재 10여 기의 크고 작은 무덤이 남아있다.
- 가장 북쪽에 위치한 원형분(圓形墳)인 제130호분은 노동동 고분군의 봉황대(鳳凰臺)(제125호분)에 대한 대칭으로 서봉황대(西鳳凰臺)라 불리고 있으며, 황남동 고분군의 황남대총(皇南大塚)(제98호분)과 함께 경주시내 고분군 가운데 최대형 고분에 속한다.
- 이 고분군에서 발굴된 고분들의 내부구조는 몇 가지 유형으로 나뉘어지는데 금관총(金冠塚/ 제128호분), 서봉총(瑞鳳塚/ 제129호분), 호우총(壺杆塚)과 은령총(銀鈴塚/ 제140호분), 제138호분 등은 고신라(古新羅) 특유의 적석목곽분(積石木槨墳)이고, 쌍상총(雙床塚/ 제137호분), 마총(馬塚/ 제133호분), 우총(牛塚) 등은 통일 신라기의 횡혈식석실분(橫穴式石室墳)이다.
- 노서리 고분군의 내부구조는 크게 돌무지덧널무덤과 굴식돌방무덤으로 나눌 수 있다. 금관총·서봉총·호우총·은령총·제138호 무덤들은 신라 때의

것으로 직사각형의 구덩이를 판 뒤 덧널(곽)을 설치하고 넷돌과 자갈로 쌓은 돌무지덧널무덤이며, 쌍상층·마층·우층 등은 내부에 깎돌로 사각형의 널방(석실)을 만들고 널길(연도)을 둔 굴식돌방무덤으로 통일신라 때의 것이다.

- 금관총(金冠塚)은 1921년 우연히 유물층이 노출되어 수습조사되었는데, 최초로 금관(金冠)과 금제과대(金製鈔帶)를 비롯한 각종 호화 유물이 출토되어 경주와 신라고분을 세계적으로 유명하게 만든 계기가 되었다.
- 서봉총(瑞鳳塚)은 표형쌍분(瓢形雙墳)의 북분(北墳)으로 1926년 발굴조사로 봉황형 장식(鳳凰形 裝飾)을 얹은 금관(金冠)이 출토되었는데, 마침 발굴 당시 내방한 스웨덴 황태자(서전 황태자/ 瑞典 皇太子)를 기념하여 서봉총(瑞鳳塚)이라는 이름이 붙여졌다. 서봉총(瑞鳳塚)에서는 [연수원년신묘(延壽元年辛卯)] 명문(銘文)이 있는 은합(銀盒)이 출토되었는데, 신묘(辛卯)는 서기 391년 또는 451년으로 추정된다.
- 은령총과 쌍무덤을 이루는 호우총(壺杆塚)은 광복 후 최초의 유적발굴로 고구려(高句麗)에서 광개토대왕(廣開土大王)을 기념하여 을묘년(乙卯年)(서기 415년)에 만들었다는 명문이 있는 동합(銅盒)이 출토되어 유명하다.
- 쌍상층(雙床塚), 마층(馬塚), 우층(牛塚) 등은 통일신라 초기의 굴식돌방무덤으로 대부분 도굴되어 자세히는 알 수 없으나 봉토 내부에 깎돌로 평면 사각형의 석실을 축조한 횡혈식석실분(橫穴式石室墳)으로 연도(羨道)는 남쪽으로 두었고 석실의 천정은 궁륭상(穹隆狀, 반구형 또는 아치형)으로 만들어졌다.
- 이들은 경주분지 주변의 산지에 주로 축조된 횡혈식석실분이 경주시내 고분군에도 일부 존재함을 보여주는 예들이다. 쌍상층에는 합장용의 시상(屍床) 위에 인형을 음각(陰刻)한 석제시대(石製屍臺)와 석침 족좌(石枕 足座)가 놓여 있었고, 완전 도굴분이나 내부에서 말뺨이 나와 이름이 붙여진 마층(馬塚)에는 연문(羨門)에 석비(石扉)가 아니라 목비(木扉)를 세웠던 흔적이 있었다.

<황남리 고분군>

- 경주 황남리 고분군은 경주시내 평지 무덤들 가운데 서남쪽에 있는 신라의 무덤들이다. 크고 작은 무덤 20여 기가 남아 있는데, 1973년 ‘대릉원’이란 고분공원으로 조성되었다. 이 안에는 천마총·황남대총·검총 등과 미추왕릉이라고 전하는 무덤이 포함되어 있다. 내부구조는 대부분 신라 특유의 돌무지덧널무덤으로 보인다. 돌무지덧널무덤은 직사각형의 구덩이를 판 뒤 덧널(곽)을 설치하고 자갈과 넷돌로 덮고 그 위에 흙을 덮어 마무리한다.

- 1973년에 발굴된 천마총(天馬塚/ 제155호분)에서는 금관(金冠)과 금제과대(金製鍔帶)를 비롯하여 무기(武器), 마구(馬具), 금속용기(金屬容器), 칠기(漆器)등 각종의 호화 유물이 출토되었는데, 채색 천마도(彩色 天馬圖)를 그린 백화수피제(白樺樹皮製) 말다래[장니(障泥)]가 나와서 최고(最古)의 고신라(古新羅) 회화자료를 제공하였다.
- 황남대총(皇南大塚/ 제98호분)은 1973~75년에 발굴조사되어 원형분 2기가 남북으로 연결된 표형쌍분(瓢形雙墳)으로 남북길이 120m, 동서직경 80m, 높이 23m인 경주 최대의 고분이다. 조사 결과 남분(南墳)이 먼저 축조된 남자무덤이고 북분(北墳)이 뒤에 추가된 여자무덤이었음이 밝혀졌는데, 남북분에서는 모두 먼저 통나무로 가구(架構)를 설치하고 넷돌을 쌓은 적석부(積石部)가 발견되어 고신라 적석목곽분(古新羅 積石木槨墳) 초기 대형분의 구조를 알게 되었다. 또한 먼저 축조된 남분에는 주곽(主槨)과 부곽(副槨)이 동서로 배치되어 있었으나 뒤에 추가된 북분에는 부곽이 생략되어 있어 적석목곽분의 내부구조 변화도 알려주었다. 남분에서는 금관이 출토되지 않았으나 금제과대(金製鍔帶)를 비롯한 각종 호화로운 유물이 출토되었는데 특히 여러 벌의 마구(馬具) 중 한 벌은 안장(鞍裝), 등자(등子), 재갈, 각종 장식구(裝飾具) 등 모두가 비단벌레 날개로 장식되어 호화의 극치를 이루고 있었다. 북분의 피장자는 금관과 금제과대를 비롯하여 지금까지 조사된 신라고분 가운데 가장 많은 금제 장신구로 치장하고 있었으며 부장품 중에는 부인대(夫人帶)라는 침각명(針刻銘)이 있는 은제 대구(銀製帶具)가 있어 피장자가 여자였음을 증명하였다. 151호분은 1966년도에 조사되어 횡구식석곽(橫口式石槨)이 발견되었다.
- 경주 황남리 무덤들은 현재 땅 위로 봉분이 남아있는 것은 20여 기이지만, 땅 속에 작은 무덤들이 무수히 많을 것으로 보고 있다. 이들 가운데에는 일부이지만 독무덤(옹관묘) 등 여러 가지 형식의 무덤이 섞여 있어 신라 무덤 양식 연구에 중요한 자료가 되고 있다.

<황오리 고분군>

- 경주 황오리 고분군은 경주시내에 있는 평지 무덤들 가운데 동남쪽 황오동 일대에 있는 신라의 무덤들이다. 일제시대에 조사한 자료에 의하면 70여기의 크고 작은 무덤이 있었던 것으로 보이나, 대부분 파괴되고 지금은 10여기의 무덤이 흩어져 남아있다. 그러나 최근에도 건물을 지을 때 자주 무덤의 흔적이나 유물이 나오는 것으로 보아 땅 속에 많은 무덤들이 남아 있을 것으로 보인다.

- 발굴 조사된 무덤은 1호분·4호분·5호분·16호분·33호분 등으로, 신라의 일반적인 무덤형식인 돌무지덧널무덤(적석목곽분)이다. 돌무지덧널무덤은 구덩이를 판 뒤 덧널(곽)을 설치하고 냇돌과 자갈을 덮고 흙으로 쌓은 것이다. 황오동 고분군은 경주시내에 있는 다른 무덤들보다 규모가 작고, 출토유물도 적은편이다. 그러나 돌무지덧널무덤의 전 단계인 덧널무덤을 비롯 다양한 무덤형식들이 조사되어 경주 무덤들의 형성과정을 이해하는데 중요한 유적이다.

<인왕리 고분군>

- 경주 인왕리 고분군은 경주시내 평지 무덤들의 동쪽 인왕동 일대에 있는 신라의 무덤들이다. 일제시대의 자료에 의하면 10여 기의 무덤들이 모여 있었는데, 황남동이나 노동동·노서동 일대의 무덤들에 비해 규모가 훨씬 작았다고 한다. 지금은 대부분 파괴되거나 도굴되었고, 땅 위에 봉분이 남은 것은 1기에 불과하다.
- 19호·20호·149호 무덤들이 발굴되었는데, 모두 신라의 일반적인 형태인 돌무지덧널무덤(적석목곽분)이다. 돌무지덧널무덤이란 직사각형의 구덩이를 판 뒤 덧널(곽)을 설치하고 냇돌과 자갈을 덮은 후 흙을 쌓은 것을 말한다. 조사에 의하면 지하에서는 독무덤(옹관묘), 돌무지덧널무덤(적석목곽분), 구덩식돌덧널무덤(수혈식석곽묘) 등 작은 무덤들이 발견되었다.
- 그리고 그 내부에서 금동관, 금귀고리, 은제허리띠, 유리구슬 목걸이, 굽은 옥 등의 장신구와 마구, 투겁창, 은제 고리자루큰칼(환두대도) 등 무기류가 출토되었는데, 신라 연구에 중요한 자료가 되고 있다.

(5) 지정 가치 및 근거기준

- 현재 황남리 고분군은 주변이 고분군에 의해 둘러싸여 있지만, 추가 지정하려고 하는 주택군과 노은 2차선의 도로로 구획되어 주변의 고분군과는 연속성을 가진 고분군으로 정비되기는 어려움.
- 또한, 지자체 담당부서(경주시 역사도시과)의 의견에서도 “고도보존법 상 주거지역은 특별보존지구(일부)로 지정되어 있으므로 법규운영부서(역사도시과)에서 위와 같이 일부만 문화재구역으로 지정될 경우 단위사업운영에 혼란과 민원야기가 예상됨으로 제외해야 될 것으로 여겨짐. (특별보존 지구는 고도보존법에 의거 문화재청에 인허가 절차를 이행해야함으로 무단 행위개발은 불가능한 지역임.)”의 의견도 있으며, 현상변경 허용기준에 1구역(보존구역)으로 설정되어 개발 시 반드시 발굴이 선행되고 그 결과에 따라 사업의 시행여부를 검토하는 지역으로서 현황대로 유지하여도 문화재의 보존관리에 문제가 없을 것으로 사료됨.

- 황오리 고분군 주변은 대부분 사유지로서 주변이 지정구역으로 둘러싸여 있고 남고루 구역 조정 시 황오동 고분군으로 편입이 누락된 구역으로서 문화재의 보존·관리를 위하여 추가 지정하는 것이 필요할 것으로 판단됨
- 또한 경주 월성로 고분군 발굴조사지역에 포함된 지점이자 황오리 17호분과 381-1번지 고분의 주변 일원으로서, 이미 경주 월성로 고분군 발굴조사를 통해서 지하에 신라고분이 존재하고 있음이 확인되고 있으며, 대부분이 사유지로서 매입이 완료된 상태이므로 추가지정을 통하여 경주 황오리고분군의 전체 묘역 범위를 확인하고 유적을 보존할 필요성이 있다고 사료됨
- 단, 이는 발굴조사에 의해 유구를 근거로 하는 것이 아니므로 “보호구역”으로 지정하고 추후 발굴 등에 의해 유구가 출토되면 “지정구역”으로 편입하여 보존·관리하는 것이 적절할 것으로 사료됨



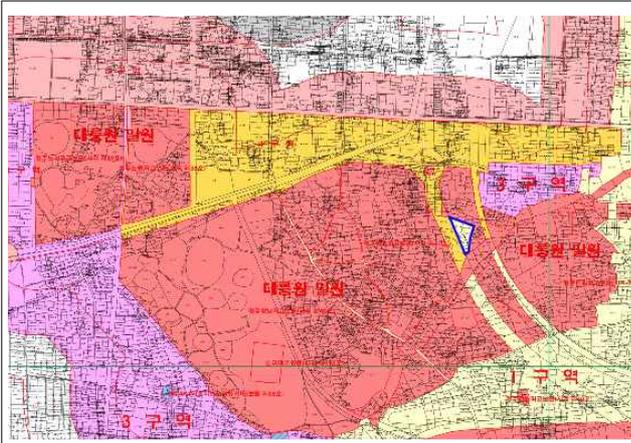
대릉원 일원 황남리고분군(문화재보호구역)

대릉원 일원 황남리고분군(항공사진)



대릉원 일원 황남리고분군 추가지정 요청지역

대릉원 일원 황남리고분군 추가지정 요청지역



대릉원 일원 황오리고분군(문화재 보호구역)



대릉원 일원 황오리고분군(항공사진)



대릉원 일원 황오리고분군 추가지정 요청지역

(6) 지정 대상 및 범위

○ 추가신청 대상 : 경상북도 경주시 황남동 353 등 17필지 8,768㎡

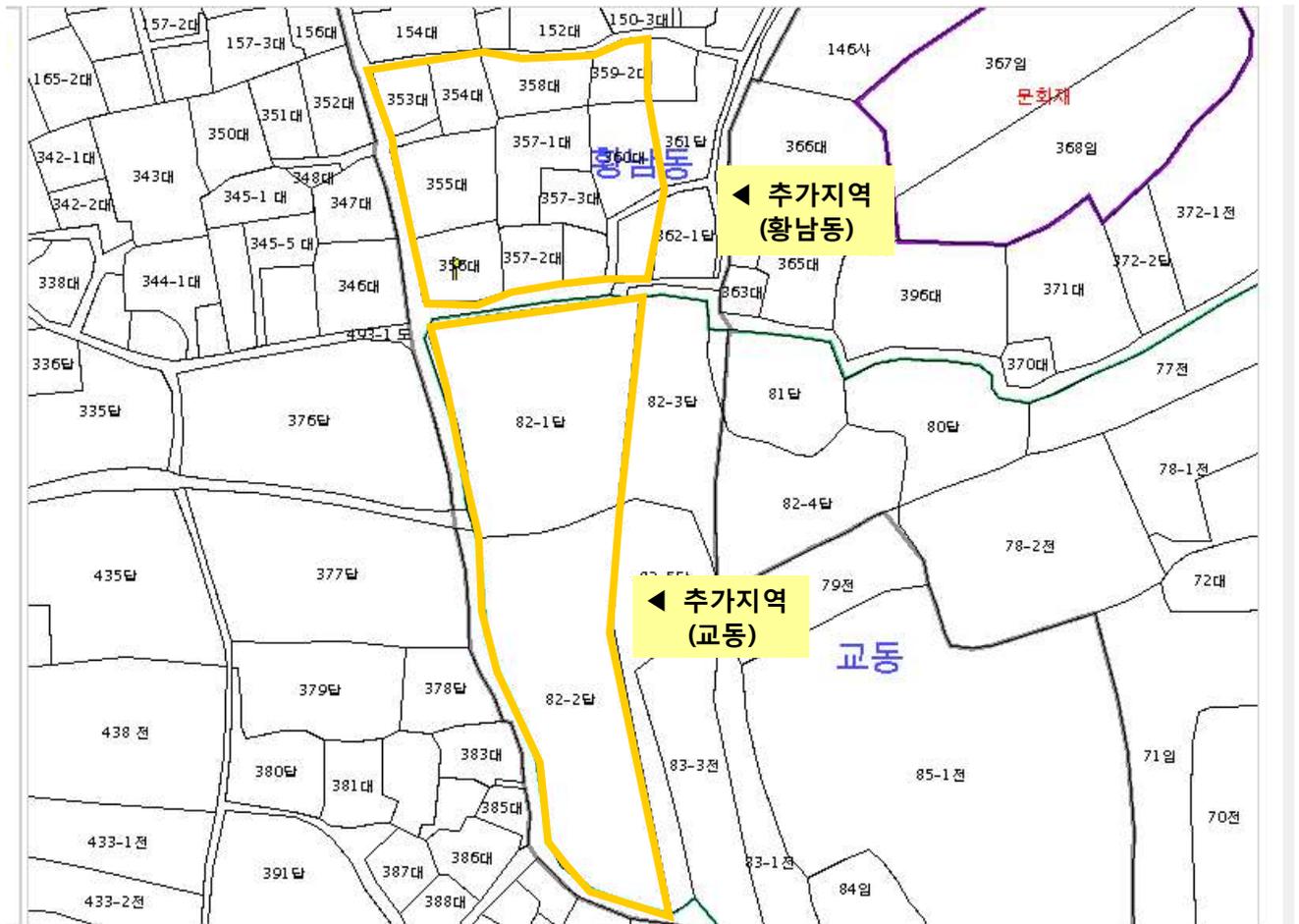
구 분	당초 면적(㎡)	추가신청 면적(㎡)	계	비고
황남리 고분군	425,305.1/ 490필지	6,877/ 15필지	432,182.1/ 505필지	
황오리 고분군	108,258.9/ 195필지	1,891/ 2필지	110,149.9/ 197필지	
인왕리 고분군	86,281.0/ 288필지	-	86,281.0/ 288필지	
노동리 고분군	32,516.0/ 40필지	-	32,516.0/ 40필지	
노서리 고분군	56,565.6/ 75필지	-	56,565.6/ 75필지	
계	708,926.6/ 1,088필지	8,768/ 17필지	717,694.6/ 1,105필지	

<검토의견>

○ 황남동 고분군 주변 15필지 6,877㎡는 추가지정에서 제외하고, 황오동 고분군 주변 2필지 1,891㎡는 경주 대릉원의 보존관리에 필요한 지역으로 판단되어 추가 지정구역에 포함시키는 것이 적절할 것으로 판단됨



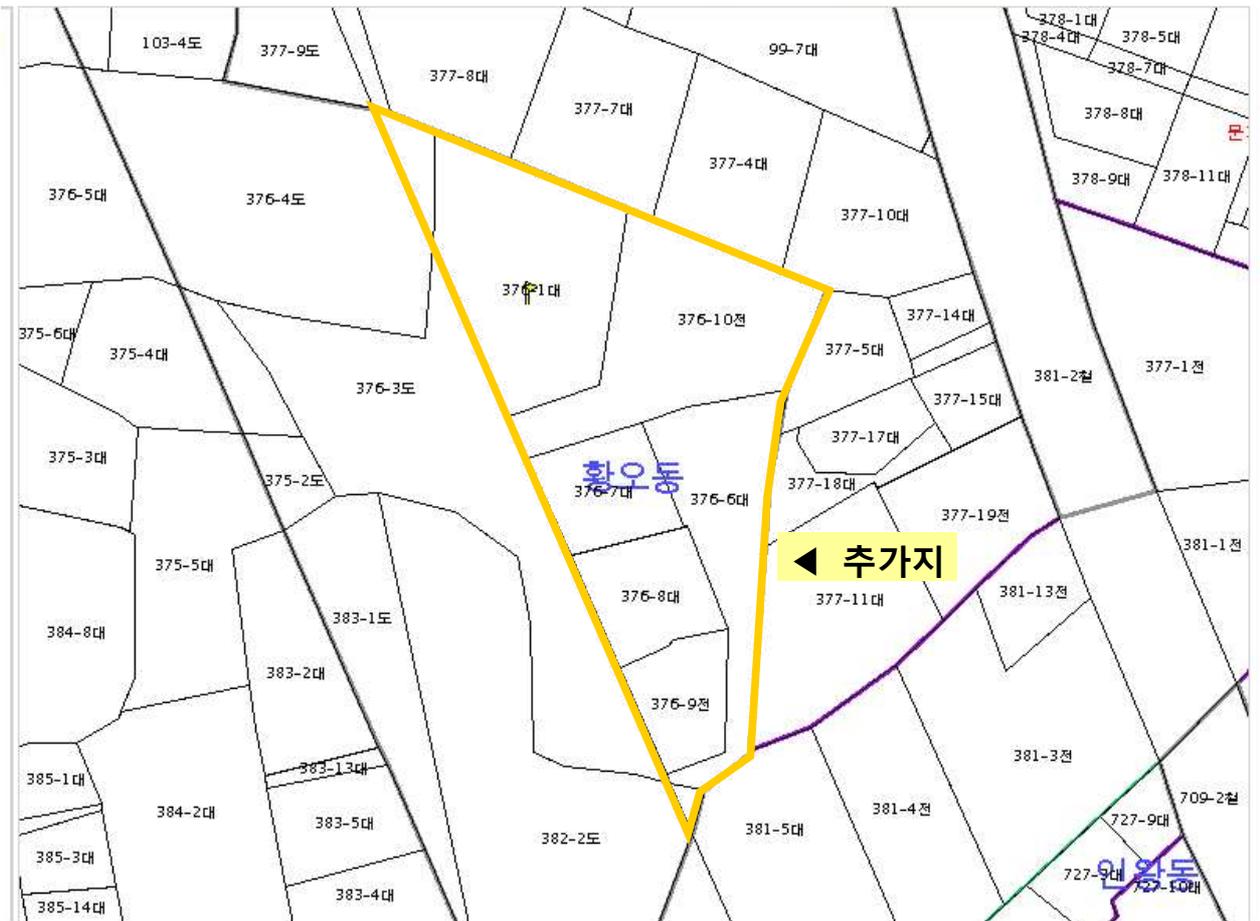
경주 황남리 고분군 추가지정지역 항공사진



경주 황남리 고분군 추가지정지역 도면



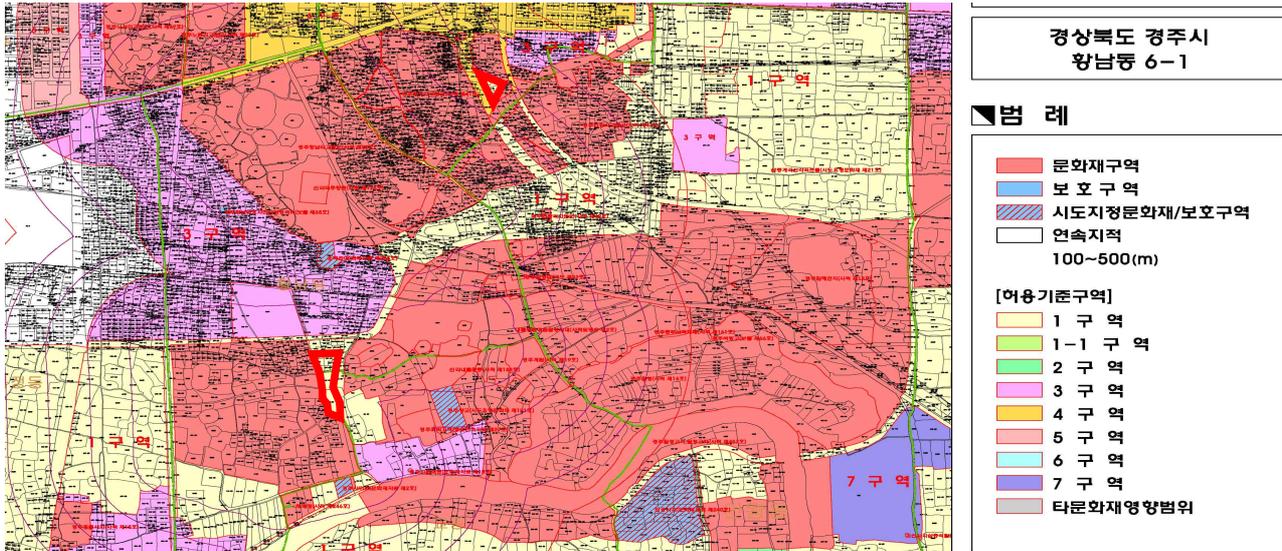
경주 황오리 고분군 추가지정지역 항공사진



경주 황오리 고분군 추가지정지역 도면

(7) 문화재 보존 영향 행위기준(안)

○ 현상변경 허용기준(안) - 기존 고시내용과 동일 -



현상변경 허용기준(기존 고시내용과 동일)

구분	현상변경 허용기준		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 보존구역		
1-1구역	○ 건축물 최고높이 5m 이하 (수목원 시설에 한함)	○ 건축물 최고높이 7.5m 이하 (수목원 시설에 한함)	
2구역	○ 건축물 최고높이 5m 이하		
2-1구역		○ 건축물 최고높이 7.5m 이하 (전통한옥에 한함)	
3구역	-		○ 건축물 최고높이 12m 이하
4구역	○ 건축물 최고높이 15m 이하		
5구역	○ 건축물 최고높이 20m 이하		
6구역	○ 건축물 최고높이 25m 이하		
7구역	○ 별도심의 구역		
공통사항	○ 기존 시설물 규모 범위 내 재·개축 허용 ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기 탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함 ○ 유적 정비 및 공익을 위한 신축 및 시설물 설치에 별도 심의		

<사적 제311호 경주 남산 일원 등 40건 주변 현상변경허용기준>

* 문화재청 고시 제2010-1호(2010.1.13) : 허용기준 고시

제1호 경주포석정지, 제6호 경주황룡사지, 제7호 망덕사지, 제8호 사천왕사지, 제15호 경주흥륜사지, 제16호 경주월성, 제17호 경주남고루, 제18호 경주임해전지, 제19호 경주계림, 제22호 경주남산성, 제29호 신라헌덕왕릉, 제38호 경주노동리고분군, 제39호 경주노서리고분군, 제40호 경주황남리고분군, **제41호 경주황오리고분군**, 제42호 경주인왕리고분군, 제47호 명활산성, 제88호 경주성동리전랑지, 제138호 서출지, 제161호 경주동부사적지대, 제163호 경주남산, 제172호 신라오릉, 제173호 신라일성왕릉, 제175호 신라미추왕릉, 제180호 신라진평왕릉, 제181호 신라신문왕릉, 제182호 신라선덕여왕릉, 제183호 신라효공왕릉, 제186호 신라정강왕릉, 제187호 신라헌강왕릉, 제188호 신라내물왕릉, 제219호 배리삼릉, 제221호 지마왕릉, 제222호 경애왕릉, 제245호 경주나정, 제246호 재매정, 제311호 경주남산일원, 제340호 경주천관사지, 제390호 경주보문리사지, 제457호 경주일정교지·월정교지

* 문화재청 고시 제2010-65호(2010.7.9) : 허용기준 변경 고시

제19호 경주계림, **제40호 경주황남리고분군**, 제188호 신라내물왕릉

<검토의견>

- 황오리 고분군 부근은 문화재 지정구역으로 둘러싸여 있어 추가지정에 따른 역사문화환경의 확대는 변화가 없으므로 현재의 현상변경 허용기준을 그대로 준용하여도 무방할 것으로 판단됨.

(8) 보존 정비 및 활용 착안사항

- 경주 시내에 소재한 중심고분군으로 일제강점기 이래 현재까지 이루어진 각종 개발로 인하여 분구 및 지하유구의 훼손이 지속적으로 이루어짐에 따라, 개별 고분의 범위를 확인하기 위한 조사연구의 필요성이 큼. 특히 현재 고분의 존재가 육안으로 확인되지 않지만, 인접한 경주 쪽샘 지구와 월성로 고분군의 조사 성과를 고려한다면 현 사적 보호구역 내 추가지정 지역 역시 지하에 다수의 신라고분이 존재할 가능성이 많으며, 이는 주변 일대에서 이루어진 발굴조사를 통해서 확인된 바 있음



황오리 고분군 내 미정비 지역



경주 쪽샘유적 발굴조사지역

- 따라서 황남리·황오리 고분군 지역은 현재 지상에 잔존하고 있는 개별 고분의 범위를 중심으로 사적 보호구역 지정이 이루어져 있으나 과거 민가 혹은 경작지로 이용된 지역은 지정대상에서 누락된 사례가 확인되므로, 유적 보호와 정비를 위하여, 이들 필지에 대한 상세 조사 후 유적으로 판단된다면 추가 지정하여 관리할 필요가 크다고 판단됨.

<검토의견>

- 황남리 고분군 주변은 추가 지정에서 제외하는 것으로 검토되어 개별 건설 행위 시 발굴조사를 선행하고 그 결과에 따라 보존관리 여부를 검토하는 것이 바람직함.
- 황오리 고분군 주변은 남고루의 보존관리를 위해 추가지정하여 보존관리 하는 것이 바람직하며, 향후 발굴조사를 통해 유적의 유무를 파악하고, 정비하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.

(9) 종합의견

- 경주 대릉원 일원의 황남리 고분군 주변은 현재 경작지와 주거지로 유지되고 있고 현상변경 허용기준에 1구역(원지형보존구역)이며 고도보존법에 의해 특별보존지구로 지정되어 있어 고도보존법에서의 일부 지역에 추가 지정에 의한 편입은 관리 및 단위적 사업지역 혼란을 초래하여 추가 지정에서 제외하는 것이 바람직할 것으로 판단됨.
- 또한 경주시 역사도시과의 추가지정에 관한 검토의견에 있어서도 고도법 지구(보존+육성)와 연계되어 있으므로 부분적인 추가 지정은 형평성과 민원야기를 이유로 반대하는 의견이 있어 이를 참고할 필요가 있음.
- 그리고 경주 대릉원 일원 황오리 고분군 주변은 현재 시유지로 대부분이 매입되어 있으며 주변이 문화재로 둘러싸여 있고 쪽샘 지구가 연접한 곳이자 경주 월성로 고분군 발굴조사지역 내 포함된 지점으로 황오리 17호분과 381-1번지 고분의 주변 일원은 경주 월성로 고분군 발굴조사를 통해서 지하에 신라고분이 존재하고 있음이 확인되고 있으며, 대부분 시유지로서 매입이 완료된 상태이다. 따라서 황오동 102-3번지 등 8필지 1,891㎡를 사적 보호구역으로 편입하여 경주 황오리고분군의 전체 묘역 범위 확인과 유적보존 필요에 타당성이 있다고 사료되며, 향후 발굴조사를 통해 유적의 유무를 파악하고, 정비하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.

<황남리 고분군 주변 추가지정에 따른 경주시 역사도시과 검토의견>

□ 신청지역 현황

- 고도보존법상 특별보존지구(황남동) 및 육성지구(교동)가 분포함
- 문화재보호법상 현상변경 허용기준상 보존지역(1구역)에 전체포함 됨

□ 2010년 신청사유

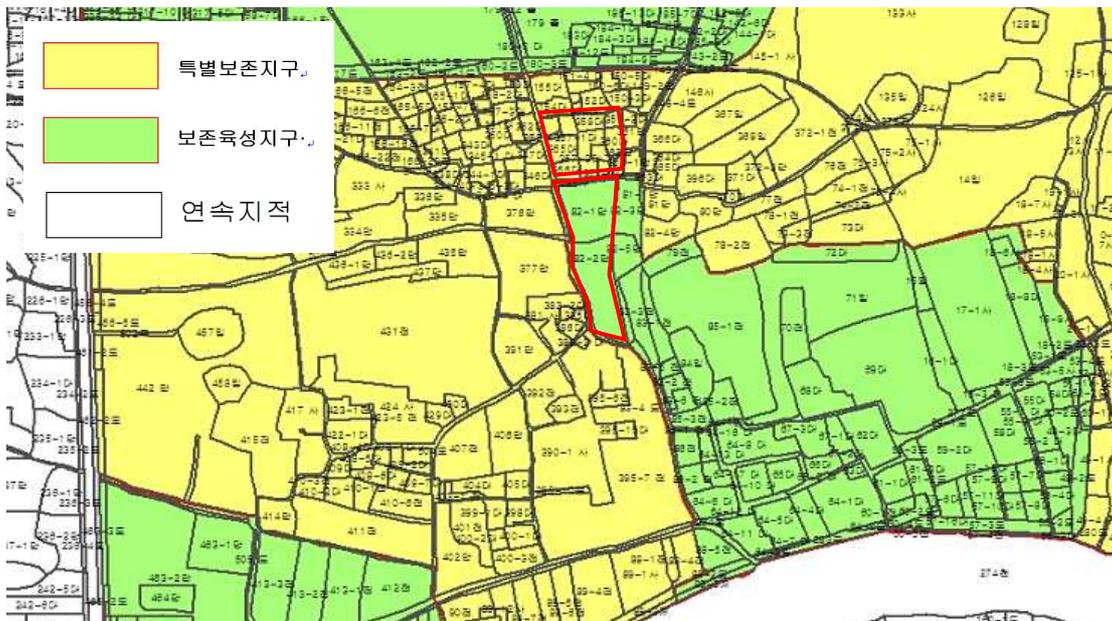
- 전체 고분 분포지역으로 당초 고분군간의 연계를 위해 신청하였음.

□ 역사도시과(고도보존법 관련부서) 의견

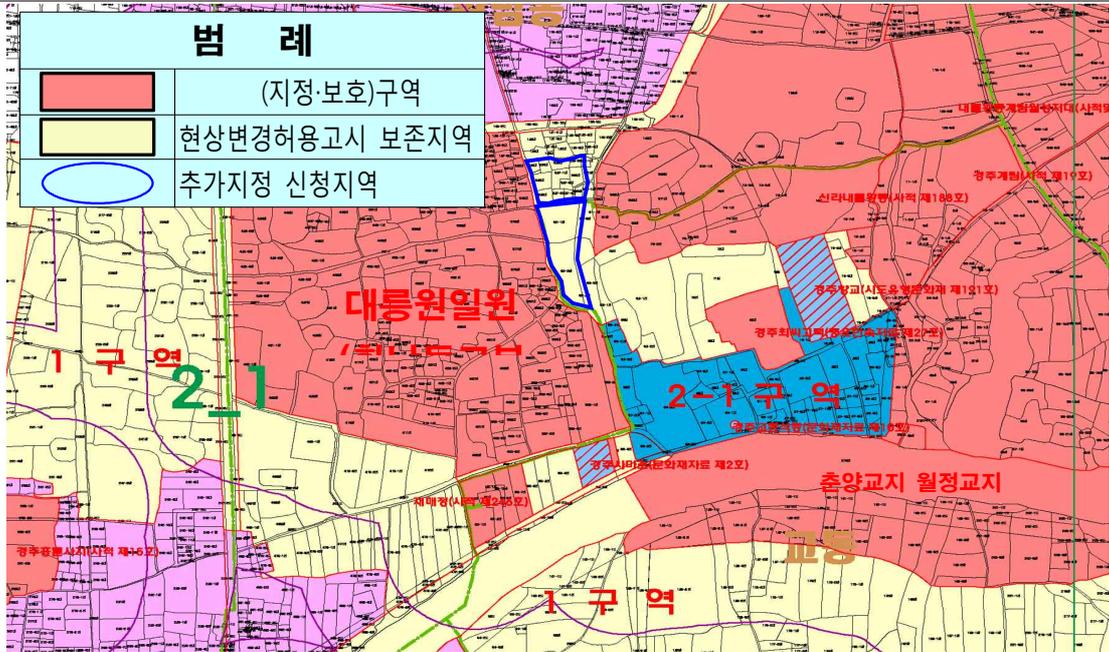
- 신청지역이 현재 고도법 지구(보존+육성)와 연계되어 있으므로 신청지역 북쪽지역을 포함한 전체를 지정할 경우 가능하나, 신청안과 같이 일부만 지정될 경우 관리 및 단위적 사업지역 혼란, 인근 주민 민원이 야기 될 것으로 우려됨으로 지정을 재검토

□ 종합검토

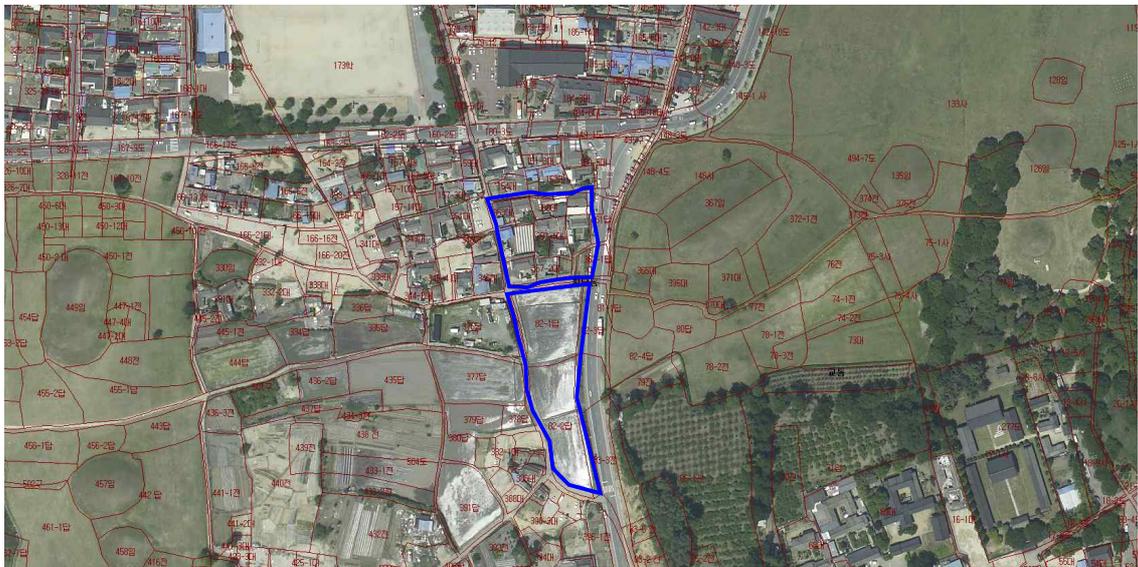
- 현재 신청한 지역은 고분군 사이의 지역이기는 하지만, 고도보존법상 주거지역은 특별보존지구(일부)로 지정되어 있으므로 법규운영부서(역사도시과)에서 위와 같이 단위사업운영에 혼란을 초래하고 일부만 문화재구역으로 지정될 경우 민원야기에 예상됨으로 제외해야 될 것으로 여겨짐
- 특별보존지구는 고도보존법에 의거 문화재청에 인허가 절차를 이행해야함으로 무단적인 행위개발은 불가능한 지역임.



고도보존법 상 위치도



문화재보호법 상 위치도



신청지역 항공지적도

- 마. 의결사항
- 원안가결

경주 대릉원 일원 사적 추가지정 지번별 면적조사

□ 황남동 고분군 지역

순번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	지정면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
1	경주시 황남동	353	대	175	175			
2	"	354	대	198	198			
3	"	358	대	281	281			
4	"	359-2	대	165	165			
5	"	355	대	436	436			
6	"	356	대	301	301			
7	"	357-1	대	379	379			
8	"	357-2	대	178	178			
9	"	357-3	대	165	165			
10	"	357-4	대	117	117			
11	"	360	대	321	321			
12	"	362	답	120	120			
13	경주시 교동	285	구	122	122			
14	"	82-1	답	1,826	1,826			
15	"	82-2	답	2,093	2,093			
계			15필지	6,877	6,877			

□ 황오동 고분군 지역

순번	소재지	지번	지목	지적면적 (㎡)	지정면적 (㎡)	소유자		비고
						성명	주소	
1	경주시 황오동	376-1	대	4,573	1,881			376-2, 376-6, 376-7, 376-8, 376-9, 376-10 번지가 2010.11.10 본 지번에 합병됨 남고루 구역 조정 시 누락
2	"	382-1	전	10	10			남고루 구역 조정 시 누락
계			2필지	4,583	1,891			

* 당초 '경주 남고루' 구역이었으나 구역 조정 시 황오동 고분군으로 이기 누락

【 보고사항 】

안건번호 사적 2014-05-033

1. 문화재위원회 사적분과 소위원회 운영계획 등 보고

가. 제안사항

문화재위원회 사적분과 소위원회 위원 임기 만료 예정('13.4.30)에 따른 차기 소위원회 운영계획과 재적위원 변동사항을 보고 드립니다.

나. 제안사유

- 문화재위원회 사적분과 소위원회 위원 임기 만료 예정('13.4.30)에 따라 차기 소위원회의 구성과 운영방법, 재적위원 변동사항을 보고하는 것임

다. 주요내용

(1) 소위원회 운영계획

구분	운영현황	운영계획
위원 구성	고혜령, 김정배, 손영식, 이상해, 이재근, 채미옥, 최성락 등 7명	사적분과위원회에서 조정
임기	2013.09.01~2014.04.30	2014.05.01~2014.10.31
심의안건	[붙임]의 소위원회 안건	좌동
의결방식	사적분과회의와 동일	좌동
개최시기/장소	매월 4째주 목요일 14시 국립고궁박물관 회의실	좌동

(2) 재적위원 변동사항

- 문화재위원회 위원 해촉(4.2) : 천연기념물분과 및 사적분과 위원 이상필
- ※ 사적분과위원회 위원 수는 14명에서 13명으로 변동, 의사정족수 및 의결정족수는 변동 없음

라. 의결사항

- 원안접수
 - 기간 : 2014.05.01~2014.10.31
 - 위원 : 김정배, 고혜령, 손영식, 최성락, 노중국, 박소현, 이상해(7명)

붙임 : 문화재 현상변경허가 심의 기준

【붙임】

문화재위원회 현상변경 허가 주요 심의기준

□ 문화재위원회 분과위원회 · 합동분과위원회 심의사항

- 국가지정문화재(보호물 · 보호구역 포함)의 현상을 변경하는 문화관광부령 (문화재 보호법시행규칙 제15조제1항)이 정하는 행위(단, 문화재청장이 설계 검토, 기술지도 등을 통하여 시행하는 문화재보수정비사업은 제외)
- 국가지정문화재 보존에 영향을 미칠 우려가 있는 행위
 - 현상변경 허용기준을 초과하는 경우
 - 건축물의 높이가 17m(5층)이상의 신축 · 증축 · 개축 등의 경우
 - 문화재 영향검토결과, 문화재보존에 영향을 미칠 우려가 있는 경우
 - 문화재 이격거리가 200m 이내에서 이루어지는 행위로서 건축물의 높이가 17m(5층) 이상의 신축 · 증축 · 개축의 행위
 - 문화재 이격거리가 200m 밖에서 이루어지는 행위로서 건축물의 높이가 32m(10층) 이상의 신축 · 증축 · 개축의 행위
- 그 밖에 문화재의 보존 · 관리 · 활용 등에 관하여 문화재청장이 부의하는 경우

□ 문화재위원회 소위원회 심의사항

- 국가지정문화재 보존에 영향을 미칠 우려가 있는 행위
 - 현상변경 허용기준을 초과하는 경우
 - 보존구역(건설행위를 할 수 없는 구역)내에서 이루어지는 각종 건설행위
 - 건축물의 높이가 11m(3층)이상에서 17m(5층)미만의 신축 · 증축 · 개축 등의 행위
 - 지방자치단체 등에서 추진하는 지역특화 등 각종사업
 - 문화재 영향검토결과, 문화재보존에 영향을 미칠 우려가 있는 경우
 - 문화재 이격거리가 200m 이내에서 이루어지는 행위로서 건축물의 높이가 5m(1층) 이상 17m(5층)미만인 신축 · 증축 · 개축의 행위
 - 문화재 이격거리가 200m 밖에서 이루어지는 행위로 건축물의 높이가 5m(1층) 이상 32m(10층) 미만인 신축 · 증축 · 개축의 행위
 - 기존 전기통신시설(전신주·중계소 등)을 보수·교체하는 경우
 - 문화재의 보존에 영향을 줄 수 있는 토지·임야의 형질 변경(지목변경에 한함) 행위
 - 지정문화재의 보존에 영향을 줄 수 있는 소음·진동 등을 유발하거나 대기 오염물질·화학물질·먼지 또는 열 등을 방출하는 행위
 - 기존 건물을 철거하고 당초 건물높이로 제한하여 기존 면적의 20% 범위 이상에서 증·개축하는 경우
- 그 밖의 소위원회에서 심의가 필요하여 문화재청장이 부의하는 사항

2. 문화재 특별 종합점검 결과 긴급 보수·정비 추진계획 보고

가. 보고사항

문화재 특별 종합점검('13.12~'14.4) 결과 긴급 보수·정비가 필요한 것으로 나타난 문화재의 긴급 보수·정비 추진계획을 보고합니다.

나. 보고사유

- 문화재 특별 종합점검 결과 긴급 보수·정비가 필요한 것으로 나타난 「고령 고아리 고분벽화」(사적 제165호)와 「순천 선암사」(사적 제507호) 대선루 협문의 긴급 보수·정비 추진계획을 보고하는 사항임

다. 주요내용

(1) 고령 고아리 벽화고분

○ 문화재 현황

- 내부 구조가 변형되어 있으며, 아치형 천장 및 벽면의 쏠림, 배부름 현상이 있음
- 벽체의 균열과 파손이 있으며, 벽화는 박락, 변색오염, 균열, 피각, 피막현상 등이 나타남
- 현재 개방되지 않는 출입시설이 설치되어 있고, 내부는 평균 상대습도 95~100% 정도로 현실 천장은 12월에서 4월까지, 연도 천장은 연중 결로 발생

○ 훼손 요인 분석

- 봉분 중심이 보수정비를 거치면서 석실 서북쪽으로 치우쳐져 조성되어 비대칭의 토압 작용에 따른 석실 변위 발생
- 산경사면에 위치하고 있어 석실이 지하수위보다 낮아 지하수 유입 가능성이 있음

○ 보존방안

[1안] : 천장 벽화부분 원위치 보존

- (구조 보강) 벽면 및 천장부의 보강프레임을 통한 구조 변형 제어 / 균등 토압을 위한 봉토 재조성

- (보존환경 조성) 결로 제어시스템 및 공기조화설비 설치 / 지하수위 계측 및 배수로 확보를 통한 고습 제어
- (부재) 이격부 충전
- (벽화) 피막 완화처리 / 부재 균열 보존처리

[2안] : 천장 벽화부분 해체 및 이전

- 고분 폐쇄 (→ 모형관 설치 병행)
- 천장 벽화부분은 해체 후 전시관 등 보존
 - ※ 일본 다카마츠 고분의 경우 1989년 보존처리를 완료하였으나 벽화 훼손이 진행되어 결국 2007년 해체

○ 추진계획

- 고령 고아리 벽화고분 보존을 위한 전문가 회의 개최('14.4)
- 국내외 벽화고분 보존 사례조사('14.5~'14.6)
- 보존 방안 선정('14.7)

(2) 순천 선암사 대선루

○ 문화재 현황

- 전반적인 훼손이 진행되어 보수가 시급한 사항임

○ 추진계획

- '14년도 긴급 보수정비 시행

라. 의결사항

- 원안접수

<참고 1>

문화재 개요

(1) 고령 고아리 벽화고분

- 지정 : 사적 제165호(경상북도 고령군 고령읍 고아리)
- 고분형식 : 횡혈식 석실분(관상형 사암석재로 축조)
- 축조시기 : 6세기 중엽 추정
- 특징 : 천장석의 연화문(11개) 및 벽면의 채색 흔적 등 벽화고분
- 주요 보수정비
 - 현장조사(1963) 및 1차 보수(1964) : 봉분 정비
 - 2차 보수(1977) : 원봉토 제거, 방수처리(비닐+강회다짐), 출입문 시설
 - 3차 보수(1984) : 원봉토 확인, 방수처리(비닐+강회다짐), 이중문 설치
실측조사 및 벽화모사
 - 구조안전진단(2001)
 - 장기보존방안연구(2012)

(2) 순천 선암사

- 지정 : 사적 제507호(전남 순천시 승주읍 선암사길 450, 등)
- 개요 : 고려시대 대각국사 의천에 의해 중창된 천태종 전파의 중심사찰
- 대선루 개요
 - 조계산 장군봉 산자락의 암자 ‘대각암’에 있는 중층 누각, 상량문에 1860년 중수 기록이 남아 있음



<고아리 벽화고분 내부>



<대선루 협문 현황>

<참고 2>

국가지정문화재(사적) 벽화고분 현황

문화재명	지정일	문화재 연혁	출입시설
공주 송산리 고분군 (사적 13호)	'63.1.21	<ul style="list-style-type: none"> ■ 6호분 현실 내벽에 고운 점토로 바탕층을 조성하고 그 위에 사신도를 그렸으며, 동쪽에 청룡, 서쪽에 백호, 남쪽에 주작과 일월도, 북측에 현무가 그려져 있었으나 현재 그 흔적만 희미하게 남아있음. ■ 고분군 내에 모형관 설치 	있음 (미개방)
부여 능산리 고분군 (사적 14호)	'63.1.21	<ul style="list-style-type: none"> ■ 총 7기중 동하총(東下塚) 벽체에 청룡, 백호, 주작, 현무의 사신도와 천장에 연꽃 및 나는 구름무늬가 그려져 있었으나 지금은 잘 보이지 않음. ■ 고분군 내에 모형관 설치 	있음 (미개방)
고령 고아동 벽화고분 (사적 165호)	'68.12.19	<ul style="list-style-type: none"> ■ 6세기경에 조성된 것으로 현실 천장과 연도 천장의 개석에 희미하게 연화문이 남아있음. ■ 현실과 연도 벽면 전체에도 회벽을 바른 위에 벽화가 그려져 있었으나 대부분 박락되고 일부 흔적만 남아 있음 ※ 1963년 발견 	있음 (미개방)
순흥 어숙묘 (사적 238호)	'74.12.6	<ul style="list-style-type: none"> ■ 각 벽면과 천장의 표면에는 백회를 바르고 벽화를 그렸던 것으로 보이지만 모두 벗겨져 없어졌고, 연도 천장에 채색된 연꽃 한 송이가 잘 남아 있음. 	없음
거창 둔마리 벽화고분 (사적 239호)	'75.1.8	<ul style="list-style-type: none"> ■ 벽면에 회칠을 하고 흑·녹·갈색으로 인물을 그린 벽화와 선녀 6명의 모습 등이 그려져 있음. ※ 1970년초 도굴에 의한 발굴 ■ 모형도 거창 박물관에 전시 	없음
순흥 읍내리 벽화고분 (사적 313호)	'85.11.7	<ul style="list-style-type: none"> ■ 동벽에는 새의 머리 그림이, 남벽에는 사람과 글씨가, 북벽에는 3개의 산과 연꽃, 구름무늬가, 서벽에는 나무와 집이 있고 수문장으로 추정되는 역사(力士)가 그려져 있음. ■ 고분 진입부에 모형관 설치 	없음
밀양 고법리 박익 벽화묘 (사적 459호)	'05.2.5	<ul style="list-style-type: none"> ■ 벽화는 화강암 판석 위에 석회를 바른 부위에 그려져 있고 부분적으로 퇴락되어 있으나, 잔존 부분에는 인물, 말, 도구 등 당시의 생활 풍속이 선명하게 그려져 있음. ※ 2000년 태풍으로 훼손된 묘역을 보수하는 과정에서 벽화 발견 	없음

3. 금산 칠백의총 수목 생육환경 개선사업 변경 보고

가. 제안사항

충청남도 금산군 소재 사적 제105호 「금산 칠백의총」 보호구역 내 수목 생육환경 개선사업의 내용변경 사항에 대하여 다음과 같이 보고드립니다.

나. 제안사유

- 칠백의총 수목 생육환경 개선사업의 간벌주수를 정정하고 설계변경을 통해 사업을 확대, 시행하고자 함

다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 금산 칠백의총(사적 제105호)
 - 소 재 지 : 충남 금산군 금성면 의총길 50
- (3) 신청내용<수목 생육환경 개선사업>
 - 위치 : 충남 금산군 금성면 의총리 216번지 등 6필지
 - 변경내용

구분	수종(주수)	수량		비고
		변경전	변경후	
간벌	소나무(3,550)	805	2,159(60.8%)	R18미만
	잣나무(157)	51	51(32.4%)	R8 ~ R25
	계(3,707)	856	2,210 (59.6%)	
가지치기	소나무	134	266	R20이상
	계	134	266	
이 식	소나무	11	20	R8 ~ R22
	계	11	20	

- 변경사유 : 간벌 주수의 오류를 정정하고 설계변경에 의한 사업내용 확대 추진
- ※ 간벌은 당초 R20미만에서 R18미만으로 대상을 낮추어 설계한 것으로 임야의 밀식도에 비추어 생육환경을 저해하지 않는 범위 내에서 최소화 한 것임

라. 의결사항

- 원안접수

4. 경복궁 내 국립고궁박물관 노후시설 보수 보고

가. 보고사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제117호 「경복궁」 내 국립고궁박물관 시설물이 노후되어 보수하고자 다음과 같이 보고 드립니다.

나. 보고사유

- 경복궁 내 고궁박물관의 서문 주변 보도블럭, 계단 등 시설물이 파손, 침하되어 이를 보수하고, 원활한 배수가 이루어질 수 있도록 배수로를 정비하고자 하는 건임

다. 보고내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경복궁(사적 제117호)
 - 소재지 : 서울시 종로구 세종로 1-1
- (3) 신청내용<고궁박물관 시설 개선>
 - 위치 : 서울시 종로구 효자로 12
 - 내용
 - 경내 노후 보도블록 및 기단석 교체 보수(1,500m²)
 - 박물관 진입부 계단, 난간 보수
 - 박물관 정문, 박석 교체 보수 및 조명 설치
 - 관내 배수로 및 집수정 설치(L=245m, 11개소)
 - 기계실 창고 천정 방수공사(19.11m²)

라. 의결사항

- 원안접수

5. 경복궁 내 매표소 및 부대시설 정비 보고

가. 보고사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제117호 「경복궁」 내 매표소 및 부대시설 정비 관련하여 다음과 같이 보고 드립니다.

나. 보고사유

- 현재 경복궁 광화문 매표소 및 민속박물관 측 매표소는 46㎡(13명 사용, 1평/1명)로 좁고, 여름, 겨울 냉·난방이 열악하고 오후 직사광선에 노출되어 근무에 지장을 초래
- 외부업체 등이 운영하는 관광안내소, 환전소 등과 출입구를 함께 사용하여 보안에 취약
- 경복궁 민속박물관 측 매표소는 과거 좌측통행 때 설치된 것으로 관람객 이동동선이 현 우측통행과 맞지 않아 수차례 민원이 제기된 실정임

다. 보고내용

(1) 신청인 : ○ ○ ○

(2) 대상문화재명 : 경복궁(사적 제117호)

○ 소재지 : 서울시 종로구 세종로 1-1

(3) 신청내용<매표소 및 부대시설 정비>

○ 위치 : 서울시 종로구 세종로 1-1

○ 내용

- 광화문 권역 매표소 및 부속시설 신축 1식

※ 구조 : 경량철골조, 연면적 : 175.8㎡(매표소 105.6㎡, 부속시설 70.2㎡)

- 민속박물관 측 매표소 이전설치 1식(기존 매표소 재활용)

- 휠스 철거 12.3m, 휠스 신규설치 24m

○ 세부 정비 내역

권역	구분	근무 인원	현황		계획		비고
			연면적	높이	연면적	높이	
광화문 권역	대표소	13명	46m ²	3.3m	105.6m ²	3.4m	철거 후 신축 위치이동(약10m)
	환전소	2명	10m ²	3.3m	14m ²	3.4m	
	관광안내	2명	10m ²	3.3m	14m ²	3.4m	
	디지털가이드	2명	20m ²	3.3m	20m ²	3.4m	
	마이크부스	5명	12m ²	3.3m	22m ²	3.4m	
	합 계		98m ²		175.8m ²		
향원정 권역	대표소	2명	8.9m ²	3.2m	16.12m ²	3.0m	기존대표소 이설
	수표소	2명	4.4m ²	2.6m	4.4m ²	2.6m	위치 이동

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('14.03.07/문화재위원 ○○○, ○○○)

- 경복궁 정문 신축 대표소의 위치는 현 위치에서 남쪽으로(광화문 동쪽
벽 방향)으로 이전하여 건물의 방향은 현재의 건물(대표소, 초소 등)과
동일한 남-북 방향으로 하는 것이 주변경관과 관람객의 편의성 등의
관점에서 바람직하다고 판단됨
- 새롭게 짓는 건물의 지붕은 맞배지붕(경사지붕)으로 하되 외관의 디자인·
재료등은 주변경관에 조화롭게 하면서 너무 튀지않게 하도록 하기 바람
- 경복궁 정문의 신축대표소와 초소 이전건립 시 관광안내소, 환전소, 안내,
Digital Guide 대여시설도 새로 만들기 바람
- 국립민속박물관 마당에서 경복궁으로 들어오는 곳에 이전설치할 대표소와
초소는 주변 수목을 고려하여 적절하게 관람객의 동선에 맞게 배치하되
설비를 재사용하는 점을 고려하여 외관 처리 및 보완바람
- 수목 등으로 대표소 주변의 경관을 보완하기 바람

마. 의결사항

- 원안접수

6. 구리 동구릉 내 송릉 금천교 보수정비공사 보고

가. 보고사항

경기도 구리시 소재 사적 제193호 「구리 동구릉」 내 송릉 금천교 보수정비공사 추진계획을 다음과 같이 보고합니다.

나. 제안사유

- 송릉 금천교의 하부 지대석과 받침석이 이탈되어 있고 상부 귀틀석과 청판석이 부러져 있어 이를 정비하고자 함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 구리 동구릉(사적 제193호)
 - 소재지 : 경기도 구리 동구릉로 198
- (3) 신청내용<동구릉(송릉) 금천교 보수정비공사>
 - 위치 : 경기도 구리 동구릉로 198(문화재구역 내/송릉 동측 금천교)
 - 내용
 - 기간 / 공사비 : 2014. 5월 ~ 2014. 6월(60일) / 50백만원
 - 공사내용
 - 부러진 판석 보존처리
 - 교량 주변 석축 해체 및 보강
 - 교량 주변 물길 정비

라. 참고사항

- (1) 관계전문가 자문('13.03.15/문화재위원 ○○○)
 - 송릉의 금천교는 금천교의 교대가 침하하면서 좌우 귀틀석이 내려앉았고 동편 귀틀 1개소가 균열되었음
 - 귀틀석 사이는 횡으로 청판이 10줄로 되어 있으나, 5개소가 균열되어 보존처리가 필요하다고 봄

- 금천교는 교각 없이 교대로만 조성된 다리로 청판석은 원래 높이를 유지하고 있으나 좌우 귀틀석은 변형되었음. 따라서 청판석을 기준으로 완전 해체 드잡이 하면 좋겠음

(2) 추진경과 및 계획

- '13. 02. ~ 03. 실시설계용역
- '14. 05. ~ 06. 보수정비 공사

마. 의결사항

- 원안접수

7. 문화재위원회 사적분과 제2차 소위원회 결과 보고

가. 보고사항

문화재위원회 운영지침 제6조 제3항에 따라 문화재위원회 사적분과 제2차 소위원회 처리안건 심의결과를 다음과 같이 보고합니다.

나. 소위원회 개요

- 일 시 : 2014.3.27(목) 16:00~18:30
- 장 소 : 국립고궁박물관 위원장실
- 참석위원 : 김정배, 고혜령, 손영식, 이상해, 이재근, 최성락
- 회의안건 : 사적 주변 현상변경 허가 심의 36건
- 회의결과 : 원안가결 15건, 조건부가결 14건, 부결 6건, 보류 1건

다. 처리내용

건 명	내 용	결 과
1. 김포 문수산성 주변 전통식품 체험시설 건립	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 김포시 월곶면 성동1리 산35-9번지(문화재구역으로부터 12m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 부지면적 : 6,314㎡ - 규모 및 구조 : 건축면적/연면적 330㎡, 지하 1층, 높이 7m(지하구조물 5m, 상부구조물 2m), 철근콘크리트조, 평지붕 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 건물 형태 등은 관계 전문가 자문을 받아 사업을 시행할 것
2. 공주 석장리 유적 주변 세계 막집촌 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 공주시 석장리동 90, 91번지 (문화재구역으로부터 54m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 세계의 대표적인 구석기시대 막집 4동 - 우리나라의 대표적인 구석기시대 막집 4~6동 ○ 운영기간 : 5~10년(별도의 계획 수립 후 철거) 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 원안가결

건 명	내 용	결 과																																			
3. 남양주 영빈묘 주변 단독주택 신축	<p>○ 위치 : 경기도 남양주시 진접읍 장현리 산47-1(문화재 구역으로부터 약 139m 이격/1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 건축규모 : 건축면적 152.19㎡ / 연면적 148.41㎡, 높이 5.75m, 1층, 목조, 경사지붕 - 1차심의 보완사항 : 절성토량 <table border="1" data-bbox="410 495 1109 954"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>1차('13.11.28)</th> <th>금차('14.3.12)</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>신청면적</td> <td>946㎡</td> <td>927㎡</td> <td>감 19㎡</td> </tr> <tr> <td>이격거리</td> <td>120m</td> <td>139m</td> <td></td> </tr> <tr> <td>건축면적 /연면적</td> <td>152.19㎡/148.41㎡</td> <td>좌동</td> <td></td> </tr> <tr> <td>건축높이 /층수</td> <td>5.75m/ 1층</td> <td>좌동</td> <td>목조, 경사지붕</td> </tr> <tr> <td>절토/ 성토</td> <td>1,622㎡/556.8㎡</td> <td>234.4㎡/416.5㎡</td> <td>감 1,387.6㎡ /140.3㎡</td> </tr> <tr> <td>옹벽계획</td> <td>콘크리트, 157.5m(H1.7~2.9m)</td> <td>자연석 137.9m(H0.3~3m)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구 분	1차('13.11.28)	금차('14.3.12)	비 고	신청면적	946㎡	927㎡	감 19㎡	이격거리	120m	139m		건축면적 /연면적	152.19㎡/148.41㎡	좌동		건축높이 /층수	5.75m/ 1층	좌동	목조, 경사지붕	절토/ 성토	1,622㎡/556.8㎡	234.4㎡/416.5㎡	감 1,387.6㎡ /140.3㎡	옹벽계획	콘크리트, 157.5m(H1.7~2.9m)	자연석 137.9m(H0.3~3m)		<p>○ 보류</p> <ul style="list-style-type: none"> - 현지조사 후 재검토 							
구 분	1차('13.11.28)	금차('14.3.12)	비 고																																		
신청면적	946㎡	927㎡	감 19㎡																																		
이격거리	120m	139m																																			
건축면적 /연면적	152.19㎡/148.41㎡	좌동																																			
건축높이 /층수	5.75m/ 1층	좌동	목조, 경사지붕																																		
절토/ 성토	1,622㎡/556.8㎡	234.4㎡/416.5㎡	감 1,387.6㎡ /140.3㎡																																		
옹벽계획	콘크리트, 157.5m(H1.7~2.9m)	자연석 137.9m(H0.3~3m)																																			
4. 강화 외성 주변 도시가스 배관 매설	<p>○ 위치 : 인천시 강화군 강화읍 갑곶리 969-2번지 등 13필지(문화재구역으로부터 100m 이격/3, 4구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 도시가스 배관 매설 : L=521m(Ø150mm, 굴착 깊이 1.2m, 굴착 폭 1.0m) - 국도 48호선 횡단구간 배관 매설 및 압입시설 설치 <ul style="list-style-type: none"> · 배관매설 : L=40m, 압입관경(Ø1,000mm) · 압입시설(2개소) : 전진기지(10m×5m), 도달기지(4m×4m) 	<p>○ 원안가결</p>																																			
5. 경주 무열왕릉 등 주변 휴게음식점 및 단독주택 신축	<p>○ 위치 : 경북 경주시 서악동 산49 (문화재구역으로부터 200m 이격/1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <table border="1" data-bbox="410 1435 1109 1841"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>용 도</th> <th>면 적</th> <th>층 수</th> <th>최고 높이</th> <th>구 조</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>'가'동</td> <td>휴게음식점</td> <td>95.04㎡</td> <td>지상 1층</td> <td>6.4m</td> <td>목구조/한식골기와</td> <td></td> </tr> <tr> <td>'나'동</td> <td>휴게음식점</td> <td>72㎡</td> <td>지상 1층</td> <td>6.4m</td> <td>목구조/한식골기와</td> <td></td> </tr> <tr> <td>'다'동</td> <td>단독주택</td> <td>72㎡</td> <td>지상 1층</td> <td>6.4m</td> <td>목구조/한식골기와</td> <td></td> </tr> <tr> <td>'라'동</td> <td>휴게음식점</td> <td>43.2㎡</td> <td>지상 1층</td> <td>6.4m</td> <td>목구조/한식골기와</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구분	용 도	면 적	층 수	최고 높이	구 조	비 고	'가'동	휴게음식점	95.04㎡	지상 1층	6.4m	목구조/한식골기와		'나'동	휴게음식점	72㎡	지상 1층	6.4m	목구조/한식골기와		'다'동	단독주택	72㎡	지상 1층	6.4m	목구조/한식골기와		'라'동	휴게음식점	43.2㎡	지상 1층	6.4m	목구조/한식골기와		<p>○ 원안가결</p>
구분	용 도	면 적	층 수	최고 높이	구 조	비 고																															
'가'동	휴게음식점	95.04㎡	지상 1층	6.4m	목구조/한식골기와																																
'나'동	휴게음식점	72㎡	지상 1층	6.4m	목구조/한식골기와																																
'다'동	단독주택	72㎡	지상 1층	6.4m	목구조/한식골기와																																
'라'동	휴게음식점	43.2㎡	지상 1층	6.4m	목구조/한식골기와																																

건 명	내 용	결 과																																
6. 경주 경덕왕릉 주변 단독주택 신축(허가사항 변경허가)	<p>○ 위치 : 경북 경주시 내남면 부지리 652-1(문화재구역으로부터 330m 이격/1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <table border="1" data-bbox="410 383 1109 792"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>1차 신청 ('13.6월/부결)</th> <th>2차 신청 ('13.10월/허가)</th> <th>금차 변경신청</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>건축면적</td> <td>100.47㎡</td> <td>94.335㎡</td> <td>93.51㎡</td> <td>(감) 0.825㎡</td> </tr> <tr> <td>연면적</td> <td>98.82㎡</td> <td>94.335㎡</td> <td>93.51㎡</td> <td></td> </tr> <tr> <td>규 모</td> <td>1동, 지상1층</td> <td>좌동</td> <td>좌동</td> <td></td> </tr> <tr> <td>최고높이</td> <td>5.2m</td> <td>7.2m</td> <td>좌동</td> <td></td> </tr> <tr> <td>구 조</td> <td>경량철골조</td> <td>한식 목구조</td> <td>RC조</td> <td>구조변경</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	1차 신청 ('13.6월/부결)	2차 신청 ('13.10월/허가)	금차 변경신청	비고	건축면적	100.47㎡	94.335㎡	93.51㎡	(감) 0.825㎡	연면적	98.82㎡	94.335㎡	93.51㎡		규 모	1동, 지상1층	좌동	좌동		최고높이	5.2m	7.2m	좌동		구 조	경량철골조	한식 목구조	RC조	구조변경	<p>○ 부결</p> <p>- 문화재의 역사문화환경 저해 우려</p>		
구 분	1차 신청 ('13.6월/부결)	2차 신청 ('13.10월/허가)	금차 변경신청	비고																														
건축면적	100.47㎡	94.335㎡	93.51㎡	(감) 0.825㎡																														
연면적	98.82㎡	94.335㎡	93.51㎡																															
규 모	1동, 지상1층	좌동	좌동																															
최고높이	5.2m	7.2m	좌동																															
구 조	경량철골조	한식 목구조	RC조	구조변경																														
7. 경주 헌덕왕릉 등 주변 지중 전력관로 및 전주 신설	<p>○ 위치 : 경북 경주시 동천동 313-4 등(문화재구역으로부터 300~500m 이격/1~2구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 기존 지중관로 교체 : ELP175mm*3공*580m - 지중관로 신설 : ELP175mm*3공*130m, 핸드홀 1기 (2.3*1.8*2.1m) - 가공전주 신설 : CH16*2본 	<p>○ 조건부가결</p> <p>- 기존구간은 관계전문가 입회 하에 공사를 실시하고, 신설구간은 매장문화재법에 따라 시·발굴조사 시행 후 사업 실시</p>																																
8. 경주 명활성 주변 근린생활시설 신축	<p>○ 위치 : 경북 경주시 천궁동 산341-10외 3필지 (문화재구역으로부터 280m 이격/1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 규모 : 지상 1층(휴게음식점), 지하 1층(소매점, 사무소) - 건축면적 : 255.36㎡ - 연면적 : 878.42㎡(지상 255.36㎡, 지하 623.04㎡) - 최고높이 : 7.9m - 건축구조 : 철근콘크리트조(지붕 : 한식골기와 잇기) 	<p>○ 조건부가결</p> <p>- 건물 분동을 통해 규모를 조정하여 사업 시행</p>																																
9. 창경궁 주변 근린생활시설 신축	<p>○ 위치 : 서울특별시 종로구 명륜4가 206-47번지(문화재 구역으로부터 약 90m 이격/1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <table border="1" data-bbox="410 1507 1109 1886"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>기존 주택</th> <th>신축 건물</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>63.70㎡</td> <td>좌 동</td> <td></td> </tr> <tr> <td>건축 규모</td> <td>지상 2층</td> <td>지하 1층, 지상 3층</td> <td></td> </tr> <tr> <td>건축 면적</td> <td>33.29㎡</td> <td>54.21㎡</td> <td>증 20.92㎡</td> </tr> <tr> <td>연면적</td> <td>99.53㎡</td> <td>133.16㎡</td> <td>증 33.63㎡</td> </tr> <tr> <td>건축물 높이 (30m도로 기준)</td> <td>10.6m</td> <td>15.9m</td> <td>증 5.3m</td> </tr> <tr> <td>건물 높이</td> <td>6.5m</td> <td>15.9m</td> <td>증 9.4m</td> </tr> <tr> <td>건축 구조</td> <td>연화조</td> <td>철근콘크리트</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구 분	기존 주택	신축 건물	비 고	대지면적	63.70㎡	좌 동		건축 규모	지상 2층	지하 1층, 지상 3층		건축 면적	33.29㎡	54.21㎡	증 20.92㎡	연면적	99.53㎡	133.16㎡	증 33.63㎡	건축물 높이 (30m도로 기준)	10.6m	15.9m	증 5.3m	건물 높이	6.5m	15.9m	증 9.4m	건축 구조	연화조	철근콘크리트		<p>○ 원안가결</p>
구 분	기존 주택	신축 건물	비 고																															
대지면적	63.70㎡	좌 동																																
건축 규모	지상 2층	지하 1층, 지상 3층																																
건축 면적	33.29㎡	54.21㎡	증 20.92㎡																															
연면적	99.53㎡	133.16㎡	증 33.63㎡																															
건축물 높이 (30m도로 기준)	10.6m	15.9m	증 5.3m																															
건물 높이	6.5m	15.9m	증 9.4m																															
건축 구조	연화조	철근콘크리트																																

건 명	내 용	결 과																																			
10. 진도 용장성 주변 태양광 발전시설 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 진도군 고군면 벽파리 676-3번지(문화재 구역으로부터 81m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 부지 및 태양광모듈 설치면적 · 부지면적 : 23,700평 · 태양광모듈설치면적 : 19,000평(예상) - 모듈배치방식 : 가변고정식(기울기 10°~40°) · 모듈 최고 높이 : 2m · 모듈사이즈 : 가로 1m × 세로 2m 	○ 원안가결																																			
11. 김포 문수산성 주변 화장실 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 김포시 월곶면 포내리 2-1번지 (문화재구역으로부터 90m 이격/1구역) ○ 내용 <table border="1" data-bbox="406 728 1110 1187"> <thead> <tr> <th data-bbox="406 728 518 813">구 분</th> <th data-bbox="518 728 694 813">1차 신청내용 ('12.9.12/부결)</th> <th data-bbox="694 728 869 813">2차 신청내용 ('13.1.16/부결)</th> <th data-bbox="869 728 981 813">금회 신청내용</th> <th data-bbox="981 728 1110 813">비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="406 813 518 857">이격거리</td> <td data-bbox="518 813 694 857">27m</td> <td data-bbox="694 813 869 857">27m</td> <td data-bbox="869 813 981 857">90m</td> <td data-bbox="981 813 1110 857"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="406 857 518 902">대지면적</td> <td data-bbox="518 857 694 902">323㎡</td> <td data-bbox="694 857 869 902">323㎡</td> <td data-bbox="869 857 981 902">1,147㎡</td> <td data-bbox="981 857 1110 902"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="406 902 518 987">건축면적 /연면적</td> <td data-bbox="518 902 694 987">47.1㎡</td> <td data-bbox="694 902 869 987">47.1㎡</td> <td data-bbox="869 902 981 987">7.8㎡</td> <td data-bbox="981 902 1110 987">감 39.3㎡</td> </tr> <tr> <td data-bbox="406 987 518 1072">건축규모</td> <td data-bbox="518 987 694 1072">1동, 지상 1층</td> <td data-bbox="694 987 869 1072">1동, 지상 1층</td> <td data-bbox="869 987 981 1072">1동, 지상 1층</td> <td data-bbox="981 987 1110 1072"></td> </tr> <tr> <td data-bbox="406 1072 518 1117">최고높이</td> <td data-bbox="518 1072 694 1117">5.2m</td> <td data-bbox="694 1072 869 1117">4.5m</td> <td data-bbox="869 1072 981 1117">3.2m</td> <td data-bbox="981 1072 1110 1117">감 1.3m</td> </tr> <tr> <td data-bbox="406 1117 518 1193">기타</td> <td data-bbox="518 1117 694 1193">-</td> <td data-bbox="694 1117 869 1193">-</td> <td data-bbox="869 1117 981 1193">간이 화장실</td> <td data-bbox="981 1117 1110 1193"></td> </tr> </tbody> </table>	구 분	1차 신청내용 ('12.9.12/부결)	2차 신청내용 ('13.1.16/부결)	금회 신청내용	비고	이격거리	27m	27m	90m		대지면적	323㎡	323㎡	1,147㎡		건축면적 /연면적	47.1㎡	47.1㎡	7.8㎡	감 39.3㎡	건축규모	1동, 지상 1층	1동, 지상 1층	1동, 지상 1층		최고높이	5.2m	4.5m	3.2m	감 1.3m	기타	-	-	간이 화장실		○ 원안가결
구 분	1차 신청내용 ('12.9.12/부결)	2차 신청내용 ('13.1.16/부결)	금회 신청내용	비고																																	
이격거리	27m	27m	90m																																		
대지면적	323㎡	323㎡	1,147㎡																																		
건축면적 /연면적	47.1㎡	47.1㎡	7.8㎡	감 39.3㎡																																	
건축규모	1동, 지상 1층	1동, 지상 1층	1동, 지상 1층																																		
최고높이	5.2m	4.5m	3.2m	감 1.3m																																	
기타	-	-	간이 화장실																																		
12. 아산 이충무공 유허 주변 버스 승강장 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충청남도 아산시 백암리 508-9번지(문화재보호 구역과 연접/1구역) * 1구역 : 보존구역(개·재축 허용 등) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 규모 : 4,000 × 2,500 × 1,800mm 	○ 조건부가결 - 현지조사 의견대로 시행																																			
13. 경주 오릉 주변 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 탑동 346-1(문화재구역으로부터 450m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축규모 : 지상 2층, 건축면적 94.40㎡, 연면적 188.80㎡ - 최고높이 : 11.3m - 건축구조 : 목구조+철근콘크리트조(지붕 : 한식골기와 잇기) 	○ 조건부가결 - 지붕 형태에 대하여 전문가 자문을 거쳐 설계보완 후 사업 시행																																			
14. 경주 진평왕릉 주변 농로 정비 공사	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 보문동 564-1 일원(문화재구역으로부터 80m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 토공 : 흙깎기 45㎡, 터파기 11㎡, 되메우기 8㎡ - 구조물공 : 슬라브(차량대피소) 3개소(B=3.5m L=52m) - 포장공 : 소형고압블럭 256㎡, 보차도경계석 L=96.0m 	○ 원안가결																																			

건 명	내 용	결 과																		
15. 충주 임충민공 충렬사 주변 다 가구주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충북 충주시 단월동 398-3(문화재구역으로부터 약 208m 이격/1구역) * 1구역 : 신축 불가, 기존 건축물의 연면적 20% 범위 내에서 증축 허용 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 717㎡ - 건축면적 : 135.90㎡ - 연 면 적 : 339.39㎡ - 건축규모 : 지상 3층(건물높이 10.42m) - 건축구조 : 철근콘크리트조/ 경사슬래브지붕(시멘트기와) 	○ 원안가결																		
16. 김포 장릉 주변 쌈지공원 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 김포시 사우동 1312-1번지(문화재구역으로부터 70m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 부지면적 : 958㎡ - 조경공사 <ul style="list-style-type: none"> · 식재 : 소나무 등 교목류 3종 8주 / 구절초 등 초화류 6종 18,800본 · 조경시설 : 정자 1동(6m*6m, 높이:4.3m), 벤치 2개소, 원주목계단 14m · 박석포장 : 두께 30mm, 길이 171m 	○ 조건부가결 - 정자는 설치하지 말 것 - 관계전문가의 자문을 받아 식재수목 선정 등 설계내용 보완 후 사업을 시행할 것																		
17. 김포 장릉 주변 수목 벌채	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 김포시 사우동 산 36외 6필지(문화재구역으로부터 87m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 지뢰탐사(벌채) 면적 : 16,014㎡('84년도 유실:15,600㎡, '06년도 유실:414㎡) ※ 가급적 벌채는 지뢰탐사에 방해가 되는 나무와 잡목을 위주로 최소화할 계획임 	○ 원안가결																		
18. 파주 삼릉 주변 가설 건축물(천막) 증축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 파주시 조리읍 조리읍 봉일천리 3-47 (문화재구역으로부터 약 170m 이격/1구역) ○ 사업내용 <table border="1" data-bbox="411 1413 1107 1827" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2" style="width: 10%;">구분</th> <th colspan="2" style="width: 80%;">가설 건축물 현황</th> <th rowspan="2" style="width: 10%;">비고</th> </tr> <tr> <th style="width: 35%;">기존건축물 (2001.9)</th> <th style="width: 35%;">가설 건축물(천막)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>2,579㎡</td> <td>좌동</td> <td></td> </tr> <tr> <td>건축면적/ 연면적</td> <td>1,024.45㎡ /1,024.45㎡</td> <td>921.79㎡/990.22㎡</td> <td></td> </tr> <tr> <td>동수/층수 /높이</td> <td>2동/1층/5.5m (용도: 공장)</td> <td>2동 1층/5.5m(창고, 컨테이너) 2층/5.0m(사무실, 천막+강관조)</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> ※ 가설건축물(천막) 관리 현황 <ul style="list-style-type: none"> - 존치기간 : '09.12.13(최초 설치: 2001년 10월) - 건축규모 : 4동(건축면적 375.69㎡ / 연면적 429.69㎡) 	구분	가설 건축물 현황		비고	기존건축물 (2001.9)	가설 건축물(천막)	대지면적	2,579㎡	좌동		건축면적/ 연면적	1,024.45㎡ /1,024.45㎡	921.79㎡/990.22㎡		동수/층수 /높이	2동/1층/5.5m (용도: 공장)	2동 1층/5.5m(창고, 컨테이너) 2층/5.0m(사무실, 천막+강관조)		○ 원안가결
구분	가설 건축물 현황		비고																	
	기존건축물 (2001.9)	가설 건축물(천막)																		
대지면적	2,579㎡	좌동																		
건축면적/ 연면적	1,024.45㎡ /1,024.45㎡	921.79㎡/990.22㎡																		
동수/층수 /높이	2동/1층/5.5m (용도: 공장)	2동 1층/5.5m(창고, 컨테이너) 2층/5.0m(사무실, 천막+강관조)																		

건 명	내 용	결 과																												
19. 남양주 흥릉과 유릉 주변 건물 신축(허가사항 변경허가)	<p>○ 위치 : 경기도 남양주시 율석리 368-2, 367, 368번지 (문화재구역으로부터 455m 이격/1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <table border="1" data-bbox="411 383 1102 994"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>당 초</th> <th>변 경</th> <th>비 고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>2,314㎡ (실면적:932㎡)</td> <td>4,245㎡ (실면적:976㎡)</td> <td>증 44㎡</td> </tr> <tr> <td>건축/연면적</td> <td>466.59㎡ (가동:246.17㎡/ 나동:220.42㎡)</td> <td>494.55㎡ (가동:250.95㎡/ 나동:243.60㎡)</td> <td>증 27.96㎡</td> </tr> <tr> <td>규 모</td> <td>2동, 1층 / 건물높이 5.5m (경사지붕)</td> <td>2동, 1층 / 건물높이 5.5m (경사지붕)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>구 조</td> <td>철골+ 폴리카보네이트</td> <td>철골+ 폴리카보네이트</td> <td></td> </tr> <tr> <td>용 도</td> <td>인삼 수경 재배시설</td> <td>인삼 수경 재배시설</td> <td></td> </tr> <tr> <td>건물위치 변경</td> <td>-</td> <td>1.34~3.48m 이설</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구분	당 초	변 경	비 고	대지면적	2,314㎡ (실면적:932㎡)	4,245㎡ (실면적:976㎡)	증 44㎡	건축/연면적	466.59㎡ (가동:246.17㎡/ 나동:220.42㎡)	494.55㎡ (가동:250.95㎡/ 나동:243.60㎡)	증 27.96㎡	규 모	2동, 1층 / 건물높이 5.5m (경사지붕)	2동, 1층 / 건물높이 5.5m (경사지붕)		구 조	철골+ 폴리카보네이트	철골+ 폴리카보네이트		용 도	인삼 수경 재배시설	인삼 수경 재배시설		건물위치 변경	-	1.34~3.48m 이설		<p>○ 원안가결</p>
구분	당 초	변 경	비 고																											
대지면적	2,314㎡ (실면적:932㎡)	4,245㎡ (실면적:976㎡)	증 44㎡																											
건축/연면적	466.59㎡ (가동:246.17㎡/ 나동:220.42㎡)	494.55㎡ (가동:250.95㎡/ 나동:243.60㎡)	증 27.96㎡																											
규 모	2동, 1층 / 건물높이 5.5m (경사지붕)	2동, 1층 / 건물높이 5.5m (경사지붕)																												
구 조	철골+ 폴리카보네이트	철골+ 폴리카보네이트																												
용 도	인삼 수경 재배시설	인삼 수경 재배시설																												
건물위치 변경	-	1.34~3.48m 이설																												
20. 남양주 사릉 주변 건물 신축	<p>○ 위치 : 경기도 남양주시 진건읍 송능리 386-18번지 (문화재구역으로부터 108m 이격/1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 1,205㎡ - 건축면적/연면적 : 498.78㎡(가동:256.30㎡ / 나동: 242.48㎡) - 설치규모 : 지상 1층, 2동/건물높이 4.4m(경사지붕) - 조경시설 : 메쉬웬스 H=1.5m, L=175.4m / 조경수 60본 식재 - 구조 : 철골+폴리카보네이트 - 용도 : 화훼식물 재배시설 	<p>○ 원안가결</p>																												
21. 양주 온릉 주변 옹벽 및 가설 건물 설치	<p>○ 위치 : 경기도 양주시 장흥면 일영리 산22-27(문화재 구역으로부터 470m 이격/1구역)</p> <p>* 1구역 : 절대보존구역</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 부지면적 : 3,256㎡ - 보강토옹벽 규모 : 높이 2.8~3.8m, 길이 142m - 웬스 설치 : 높이 1.2m, 길이 142m - 가설건물(공연무대) 규모 : 면적 260.8㎡(1동, 1층), 건물높이 9m 	<p>○ 부결</p> <ul style="list-style-type: none"> - 문화재의 역사문화환경 훼손 우려 																												

건 명	내 용	결 과																									
22. 청주 상당산성 주변 임목 갱신	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충북 청주시 산성동 산23-3(문화재구역으로부터 약 175m 이격/1구역) * 1구역 : 유적 정비 및 공익을 위한 신축 및 시설물 설치는 별도 심의 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 면적 : 1,938㎡(101주) - 별채 : 98주(상수리나무 41주, 아카시아 22주, 리기다 3주, 잣나무 32주) ※ 소나무 3주 존치 - 식재 : 매실 80주 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 - 문화재의 역사문화환경 훼손 우려 																									
23. 청주 상당산성 주변 농로 등 개설	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충청북도 청주시 산성동 6, 7, 14-5번지 * 1구역 : 유적 정비 및 공익을 위한 신축 및 시설물 설치는 별도 심의 ○ 사업내용 <table border="1" data-bbox="411 801 1109 1214"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>위치</th> <th>규모</th> <th>사업내용</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>농로 개설</td> <td>산성동 7번지</td> <td>총연장 164m, 폭 3m</td> <td>진입로 포장</td> <td>문화재보호구역으로부터 281m이격</td> </tr> <tr> <td>농로 개설</td> <td>산성동 6번지</td> <td>총연장 43m, 폭 3m</td> <td>진입로 포장</td> <td>문화재보호구역으로부터 359m이격</td> </tr> <tr> <td>교량 교체</td> <td>산성동 14-5</td> <td>수로박스 1식 4.0×2.5m, 길이 5m</td> <td>노후 교량 교체</td> <td>문화재보호구역으로부터 365m이격</td> </tr> <tr> <td>농로 포장</td> <td>산성동 14-5</td> <td>총연장 75m, 폭 3.5m</td> <td>도로 포장</td> <td>문화재보호구역으로부터 322m이격</td> </tr> </tbody> </table>	구분	위치	규모	사업내용	비고	농로 개설	산성동 7번지	총연장 164m, 폭 3m	진입로 포장	문화재보호구역으로부터 281m이격	농로 개설	산성동 6번지	총연장 43m, 폭 3m	진입로 포장	문화재보호구역으로부터 359m이격	교량 교체	산성동 14-5	수로박스 1식 4.0×2.5m, 길이 5m	노후 교량 교체	문화재보호구역으로부터 365m이격	농로 포장	산성동 14-5	총연장 75m, 폭 3.5m	도로 포장	문화재보호구역으로부터 322m이격	<ul style="list-style-type: none"> ○ 원안가결
구분	위치	규모	사업내용	비고																							
농로 개설	산성동 7번지	총연장 164m, 폭 3m	진입로 포장	문화재보호구역으로부터 281m이격																							
농로 개설	산성동 6번지	총연장 43m, 폭 3m	진입로 포장	문화재보호구역으로부터 359m이격																							
교량 교체	산성동 14-5	수로박스 1식 4.0×2.5m, 길이 5m	노후 교량 교체	문화재보호구역으로부터 365m이격																							
농로 포장	산성동 14-5	총연장 75m, 폭 3.5m	도로 포장	문화재보호구역으로부터 322m이격																							
24. 홍성 홍주읍성 주변 마을회관 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 홍성군 홍성읍 오관리 19(문화재구역으로부터 약 5m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 400㎡ - 건축면적 : 164.46㎡ - 연 면 적 : 163.26㎡ - 건축규모 : 지상 1층(건물높이 4.0m) - 건축구조 : 시멘트사이딩 판넬 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 - 임시 가건물 형태로 설치할 것 																									
25. 영주 순흥 어숙묘 및 벽화고분 주변 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경상북도 영주시 순흥면 태장리 73(문화재보호구역과 연접/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 490.00㎡(지적면적 4,185.00㎡) - 건축면적 / 연면적 : 70.10㎡ / 66.07㎡ - 규모 및 구조 : 1동, 1층, 경량철골구조, 아스팔트형글마감 박공지붕 - 최고높이 : 5.0m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 - 문화재의 역사문화환경 훼손 우려 																									

건 명	내 용	결 과																				
26. 부산 동삼동 패총 주변 복합기능 체험데크 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 부산시 영도구 동삼동 764-7번지(문화재구역으로부터 150m 이격/4구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 구조물형상 : 신석기 이음식뉘시바늘 형상 - 상부형식 : 콘크리트 및 합성목재데크(A=400m²) - 하부형식 : 강관파일(D=508mm, L=20m, 26본) 	○ 원안가결																				
27. 경주 남산 일원 주변 지중 전력관로 신설	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 내남면 노곡리 859-16~이조리 815-1 (문화재구역으로부터 40~500m 이격/1구역) ○ 사업내용 <table border="1" data-bbox="411 611 1107 947" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th style="width: 25%;">구 분</th> <th style="width: 25%;">'14.1.8 신청 (부결)</th> <th style="width: 25%;">금차 신청</th> <th style="width: 25%;">비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>전주 신설</td> <td>18본</td> <td>없음</td> <td></td> </tr> <tr> <td>지중관로 신설 (ELP175mm×3공)</td> <td>80m</td> <td>480m</td> <td>(증) 400m</td> </tr> <tr> <td>지향성 압입공사 (강관 200mm×3공)</td> <td>182m</td> <td>170m</td> <td>(감) 12m</td> </tr> <tr> <td>핸드홀(2.3×1.8×2.1m)</td> <td>2기</td> <td>4기</td> <td>(증) 2기</td> </tr> </tbody> </table> 	구 분	'14.1.8 신청 (부결)	금차 신청	비고	전주 신설	18본	없음		지중관로 신설 (ELP175mm×3공)	80m	480m	(증) 400m	지향성 압입공사 (강관 200mm×3공)	182m	170m	(감) 12m	핸드홀(2.3×1.8×2.1m)	2기	4기	(증) 2기	○ 조건부가결 - 관계전문가 입회 하에 사업 시행
구 분	'14.1.8 신청 (부결)	금차 신청	비고																			
전주 신설	18본	없음																				
지중관로 신설 (ELP175mm×3공)	80m	480m	(증) 400m																			
지향성 압입공사 (강관 200mm×3공)	182m	170m	(감) 12m																			
핸드홀(2.3×1.8×2.1m)	2기	4기	(증) 2기																			
28. 제주목 관아 주변 도로개설	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 제주도 제주시 삼도이동 1069-3 등 16필지(문화재구역과 연결~ 110m /2, 4구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업규모 : 연장 106.8m, 폭 6m - 토공 : 흙깎기 153m³, 터파기 303m³, 되메우기 176m³, 사토 274m³ - 배수공 : 우수관(PVC 이중벽관) 92m, 우수받이 11개소, 집수정 2개소, 사각수로관(D400) 171m - 상수도공 : 상수관 222m, 제수변(D80) 1개소, 제수변(D100) 8개소, 제수변 보호통(1호) 9개소 - 포장공 : 아스콘 포장 596m², 경계석(200*250*500) 182m - 부대공 : 차선도색(백색/ 기계식, 가열형) 16m² 	○ 조건부가결 - 시·발굴조사 실시 후 사업 시행																				

건 명	내 용	결 과																																
29. 서울 양화나루와 잠두봉 유적 주변 근린생활 시설 증축	<p>○ 위치 : 서울시 마포구 합정동 139-21 등(문화재구역으로부터 약 60m 이격/1구역)</p> <p>* 1구역 : 유적 정비 및 공익을 위한 시설물 설치는 문화재청 별도 심의</p> <p>○ 사업내용</p> <table border="1" data-bbox="411 456 1102 925"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>기 존</th> <th>증 축</th> <th>변 경</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>2,800㎡</td> <td>좌동</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>건축면적</td> <td>0㎡</td> <td>195㎡</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>연 면 적</td> <td>4,187.92㎡</td> <td>364.36㎡</td> <td>4,247.32㎡</td> </tr> <tr> <td>건축규모</td> <td>지하2층</td> <td>지하2층, 지상2층</td> <td>지하2층, 지상2층</td> </tr> <tr> <td>최고높이</td> <td>-</td> <td>10.1m</td> <td>10.1m</td> </tr> <tr> <td>건축구조</td> <td>철근콘크리트조</td> <td>좌동</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>용 도</td> <td>지하주차장</td> <td>근린생활시설, 화장실</td> <td>지하주차장, 근린생활시설, 화장실</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	기 존	증 축	변 경	대지면적	2,800㎡	좌동	좌동	건축면적	0㎡	195㎡	좌동	연 면 적	4,187.92㎡	364.36㎡	4,247.32㎡	건축규모	지하2층	지하2층, 지상2층	지하2층, 지상2층	최고높이	-	10.1m	10.1m	건축구조	철근콘크리트조	좌동	좌동	용 도	지하주차장	근린생활시설, 화장실	지하주차장, 근린생활시설, 화장실	<p>○ 조건부가결</p> <p>- 외관 부분은 관계전문가 자문을 받아 설계를 변경한 뒤 사업 시행</p>
구 분	기 존	증 축	변 경																															
대지면적	2,800㎡	좌동	좌동																															
건축면적	0㎡	195㎡	좌동																															
연 면 적	4,187.92㎡	364.36㎡	4,247.32㎡																															
건축규모	지하2층	지하2층, 지상2층	지하2층, 지상2층																															
최고높이	-	10.1m	10.1m																															
건축구조	철근콘크리트조	좌동	좌동																															
용 도	지하주차장	근린생활시설, 화장실	지하주차장, 근린생활시설, 화장실																															
30. 서울 양화나루와 잠두봉 유적 주변 교육원 증축	<p>○ 위치 : 서울시 마포구 합정동 85-1, 86-4(문화재구역으로부터 약 85m 이격/2구역)</p> <p>* 2구역 : 건축물 최고높이 11m</p> <p>○ 사업내용</p> <table border="1" data-bbox="411 1095 1102 1406"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>기 존</th> <th>증 축</th> <th>변 경</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>3,551.0㎡</td> <td>좌동</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>건축면적</td> <td>1,056.28㎡</td> <td>좌동</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>연 면 적</td> <td>2,540.53㎡</td> <td>432.36㎡</td> <td>2,972.89㎡</td> </tr> <tr> <td>건축규모</td> <td>지하1층, 지상3층</td> <td>수직증축(1층)</td> <td>지하1층, 지상4층</td> </tr> <tr> <td>최고높이</td> <td>9.2m</td> <td>6.4m</td> <td>15.6m</td> </tr> <tr> <td>건축구조</td> <td>철근콘크리트조</td> <td>좌동</td> <td>좌동</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	기 존	증 축	변 경	대지면적	3,551.0㎡	좌동	좌동	건축면적	1,056.28㎡	좌동	좌동	연 면 적	2,540.53㎡	432.36㎡	2,972.89㎡	건축규모	지하1층, 지상3층	수직증축(1층)	지하1층, 지상4층	최고높이	9.2m	6.4m	15.6m	건축구조	철근콘크리트조	좌동	좌동	<p>○ 조건부가결</p> <p>- 외관 부분은 관계전문가 자문을 받아 설계를 변경한 뒤 사업 시행</p>				
구 분	기 존	증 축	변 경																															
대지면적	3,551.0㎡	좌동	좌동																															
건축면적	1,056.28㎡	좌동	좌동																															
연 면 적	2,540.53㎡	432.36㎡	2,972.89㎡																															
건축규모	지하1층, 지상3층	수직증축(1층)	지하1층, 지상4층																															
최고높이	9.2m	6.4m	15.6m																															
건축구조	철근콘크리트조	좌동	좌동																															
31. 포천 반월성 주변 둘레길 조성	<p>○ 위치 : 경기도 포천시 군내면 상성북리 산31-4번지 일원 (문화재구역으로부터 100m 이격)</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 둘레길 조성 : 총 연장 3.9km, 폭 1.2m - 둘레길 개설, 잡관목 제거, 이정표 설치, 간이 목교 설치, 야면석 찢깎기 등 	<p>○ 조건부가결</p> <p>- 포천향교(경기도문화재자료) 문화재구역 내 부분은 경기도 문화재위원회의 별도 심의를 거칠 것</p>																																
32. 청주 정북동 토성 주변 농업용·배수로 정비	<p>○ 위치 : 충청북도 청주시 상당구 정북동 196, 380번지 (문화재구역으로부터 5~320m 이격/1구역)</p> <p>* 1구역 : 보존구역(개·재축 허용 등)</p> <p>○ 사업내용 : 농업용 용·배수로 총연장 660m</p> <ul style="list-style-type: none"> - 1공구 : 587.5m(0.5×0.5m) - 2공구 : 72.5m(2.5×1.5m) 	<p>○ 조건부가결</p> <p>- 1공구 지역은 관계전문가 입회 하에 공사를 시행할 것</p>																																

건 명	내 용	결 과
33. 하남 이성산성 주변 송전철탑 교체	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 하남시 춘궁동 311-8 등 8필지 (문화재구역으로부터 340m 이격) ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 송전철탑 교체 : 높이 45.4m, 면적 119㎡ (기존철탑 34m) - 임시사용 철탑신설 234㎡ (30일 사용 후 철거) ※ 제8차 회의(2011.7.13.) 신청내용 : 높이 46m, 면적 119㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 원안가결
34. 강화 외성 주변 양어장 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 인천광역시 강화군 강화읍 용정리 2 (1구역/문화재구역 연접) ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 부지면적 : 1,913㎡ - 양어장 조성 : 2개소, 735㎡(A:360㎡, B:375㎡) - 부분 성토 : 높이 1.8m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 <ul style="list-style-type: none"> - 문화재의 역사문화환경 훼손 우려
35. 강화 외성 주변 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 인천광역시 강화군 강화읍 갑곶리 산5-18 (문화재구역으로부터 200m 이격/1구역) ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 582㎡ - 건축면적/연면적 : 138.51㎡/138.51㎡ - 건물규모 : 1동, 1층, 철근콘크리트조 - 최고높이 : 6.1m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 건물 형태는 한옥으로 설계하여 사업 시행할 것
36. 강화 외성 주변 근린 생활시설 (음식점) 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 인천광역시 강화군 선원면 신정리 320-1 (문화재구역과 연접/1구역) ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 649㎡ - 건축면적/연면적 : 259.2㎡/518.4㎡ - 건물규모 : 1동, 2층, 철근콘크리트조, 7.2m - 절 토 고 : 1.5m(최대 굴착깊이 : 2.65m) - 잔디(줄떼) 식재 53㎡, 조경수 식재 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 <ul style="list-style-type: none"> - 문화재의 역사문화환경 훼손 우려

라. 의결사항

- 원안접수

8. 국가지정문화재 현상변경 처리 보고

가. 보고사항

경기도 고양시 소재 사적 제56호 「고양 행주산성」 주변 새마을성동 도로 개설을 위한 국가지정문화재 현상변경 허가신청 등 20건에 대하여 관계전문가의 검토를 거쳐 다음과 같이 처리하였음을 보고합니다.

나. 처리내용

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제56호 고양 행주산성	경기도 고양시	○○○	<새마을성동 도로 개설> ○ 위치 : 경기도 고양시 덕양구 행주내동167-7번지외 11필지(문화재구역으로부터 99m 이격) ○ 사업내용 : L=162m, B=6.0m ○ 허가조건 - 구조물 설치 등은 문화재 경관에 적합하도록 설치하여야 합니다.	허가	'14.04.07
사적 제68호 강진 고려청자요지	전남 강진군	○○○	<농로 포장> ○ 위치 : 전남 강진군 대구면 사당리 77-1 (문화재구역으로부터 170m 이격) ○ 사업내용 - 콘크리트 포장: B=3m, L=58m, T=150mm	허가	'14.03.17
사적 제68호 강진 고려청자요지	전남 강진군	이○○	<일반음식점 및 소매점 신축> ○ 위치 : 전남 여수시 덕충동 산 114-9 (문화재구역) ○ 사업내용 - 일반음식점: 면적 33㎡, 높이 4.2m, 경량철골조 - 소매점: 면적 32㎡, 높이 4.1m, 경량철골조 ○ 허가조건 - 관계전문가 입회하에 터파기 시행	조건부 허가	'14.04.07

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제69호 부안 유천리 요지	전북 부안군	최○○	<p><농가주택 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 부안군 보안면 유천리 183-15 외(문화재구역으로부터 168m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 면적: 81.36㎡ - 높이: 5.5m - 구조: 경량철골조 ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 관계전문가 입회하에 터파기 시행 	조건부 허가	'14.03.17
사적 제70호 부안 진서리 요지	전북 부안군	양○○	<p><젓갈 제조장 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전북 부안군 진서면 진서리 1018-26 (문화재구역으로부터 51m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 부지 조성 <ul style="list-style-type: none"> · 절토: 327㎡ · 법면보호공: 124㎡ · 우,오수설비: 우수관 37m, 우수받이 3ea, 오수관17m, 오수받이 1ea · 포장: 경계석(150×150×1000) 46m, 잡석포장(T=20cm) 471㎡ - 젓갈 제조장 신축 <ul style="list-style-type: none"> · 규모: 면적 135㎡, 높이 5.81m · 구조: 경량철골조 ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 관계전문가 입회하에 절토 및 터파기 시행 	조건부 허가	'14.04.07
사적 제127호 진도 남도진성	전남 진도군	○○○	<p><성내 거주민 이주단지 조성(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 진도군 임회면 남동리 48-1 외(문화재구역으로부터 143m 이격) ○ 당초 허가내용 <ul style="list-style-type: none"> - 임시숙소(면적 65.16㎡, 높이 5.55m, 경량철골조) 19동 신축 <ul style="list-style-type: none"> · 48-1번지: 8동 · 50-1번지: 6동 · 309-1번지: 5동 - 기타 : 정화조, 주차장 설치 ○ 변경내용: 허가기간 연장 <ul style="list-style-type: none"> · 변경 전: 2013-12-31일까지 · 변경 후: 2014-12-31일까지 	허가	'14.03.14

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제143호 서울 문묘와 성균관	서울 종로구	서○○	<p><인성예절교육관 운영></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 비천당 및 명륜당 일원 ○ 시간 : 일일 4시간(주 3회), 주간 ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 화재위험이 있는 물품, 기기 등의 반입·사용을 일체 금지 - 세부 운영계획, 안전관리대책을 수립하고 종로구(문화재관리단체)와 협의 - 건물사용(출입 등)은 종로구의 안내 및 확인을 받도록 함 - 화재 등 사고예방, 시설물 안전관리를 위해 비천당 사용 전후에는 정리, 정돈 철저 - 문화재 보호, 시설물 안전관리 등을 위해 종로구 조치 사항 이행 	허가	'14.04.04
사적 제162호 북한산성	경기도 고양시	홍○○	<p><대성암 석축 보수공사(허가사항 변경 허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 경기도 고양시 덕양구 북한동 163번지(문화재구역으로부터 88m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업면적 219㎡, 자연석 석축 L=53.4m, H=6.0m, 계단 3개소 	허가	'14.04.07
사적 제200호 고양 서삼릉	경기도 고양시	이○○	<p><골프장 내 초기우수저류지 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 고양시 덕양구 원당동 198-27외 11필지(문화재구역으로부터 339m 이격/2구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 면적 : 11,966㎡ - 초기저류지 설치 1개소(27,194㎡) - 규모 : 가로163m*세로40-85m, 깊이3.2m - 허가기간: '14.04.03~'15.04.30 <p>※ 본건은 허가기간 도과로 사업내용 변경없이 재신청한 것으로 '13.02.13. 문화재위원회에서 기 조건부 가결된 사항임</p>	허가	'14.04.03

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제200호 고양 서삼릉	경기도 고양시	홍○○ 외 1	<p><골프장 내 묘목장 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 고양시 덕양구 원흥동 528-11 외 6필지(문화재구역으로부터 105m 이격/1, 2구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 묘목장 면적 6,125㎡(절·성토 없음) - 조건부사항 : 묘목장 설치외 별도의 시설물설치를 제한함. - 허가기간: '14.04.03~'15.04.30 <p>※ 본건은 허가기간 도과로 사업내용 변 경없이 재신청한 것으로 '13.02.13. 문화재위원회에서 기 조건부 가결된 사항임</p>	조건부 허가	'14.04.03
사적 제232호 남해 관음포 이충무공 유적	경남 남해군	○○○	<p><이순신 순국공원 조성(허가사항 변경 허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 남해군 고현면 차면리 723번지 일원 ○ 변경허가 내용 : 허가기간 연장 <ul style="list-style-type: none"> - 당초 : 2011.7.15~2014.3.30 - 변경 ; 2011.7.15~2014.6.30 ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 관계전문가의 자문을 받아 사업 시행 · 상징조형물은 현상공모 또는 제외하는 방안 검토 · 이락사 부분과 기존 산 지형과 연계 필요 · 하천의 동선은 곡선형으로 조정 · 진입도로 위치는 유적지에서 이격하여 조성 · 테마파크적 요소는 지양하고 자연적 요소로 조성 · 화려하지 않은 수목을 선택하여 배식 필요 · 4차선 도로와 공원부지의 차폐 식재 - 이순신 순국공원 조성부지 인근에서 시행 중인 국도 19호선 확포장공사는 남해 관음포 이충무공 유적 주변 경 관에 미치는 영향과 형질변경이 최 소화될 수 있도록 기존도로를 보완 활용토록 함 	허가	'14.03.26

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제302호 순천 낙안읍성	전남 순천시	○○○	<p><수목 식재></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 순천시 낙안읍성(문화재 구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 식목일 기념 나무심기 행사 · 일시: 2014.4.3(목) · 내용: 느티나무 16주, 철쭉 200여주 ○ 허가조건 <ul style="list-style-type: none"> - 성벽 및 건물에서 20m 이상 이격 - 자연스럽게 식재(열식 지양) - 느티나무는 수간거리를 충분히 둘 것 	조건부 허가	'14.04.01
사적 제367호 남양주 영빈묘	경기도 남양주시	김○○	<p><다세대 주택 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 남양주시 진접읍 장현리 415-18 외 2필지(문화재구역으로부터 336m 이격/1, 5구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건물규모 : 다세대주택 2개동(A필 8세대, B필지 8세대/총 16세대) - A필지(지하1층, 지상 4층) : 대지 면적 439㎡, 건축/연면적 164.17㎡/450.76㎡, 건물 최고 높이13.25m(경사지붕) - B필지(지하1층, 지상 4층) : 대지 면적 427㎡, 건축/연면적 159.36㎡/415.04㎡, 건물 최고 높이13.1m(경사지붕) - 구조 : 철근콘크리트조, - 허가기간: '14.04.07~'15.04.30. ※ 본건은 허가기간 도과로 재신청한 것으로 당초 문화재위원회심의('12.11.14.) 내용보다 건물높이, 건축면적을 축소 신청함 	허가	'14.04.07
사적 제381호 여수 충민사	전남 여주시	김○○	<p><설법당 개축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 여주시 덕충동 산 114-9 (문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 기존 설법당 철거 후 개축 - 규모: 면적 84.18㎡, 높이 6.725m - 구조: 오량가 - 양식: 주두소로수장집, 맞배지붕 	허가	'14.03.21

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제397호 강진 전라병영성	전남 강진군	김○○	<p><주조장 신축(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 강진군 병영면 성남리 137-6 외(문화재구역으로부터 300m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 당초 <ul style="list-style-type: none"> · 가동: 건축면적 493.22㎡, 높이 8.2m (1층), 철골조, 맞배지붕 · 나동: 건축면적 187㎡, 연면적 374㎡, 높이 9.8m(2층), 철골조, 맞배지붕 - 변경 <ul style="list-style-type: none"> · 가동: 건축면적 493.22㎡, <u>높이 9.8m</u> (1층), 철골조, <u>팔작지붕</u> · 나동: 건축면적 187㎡, 연면적 374㎡, 높이 9.8m(2층), 철골조, <u>팔작지붕</u> 	허가	'14.04.07
사적 제499호 함양 남계서원	경남 함양군	○○○	<p><서원 문화관광자원화사업(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 함양군 수동면 남계서원길 8-5 일원(원평리 568-1) ○ 변경허가 내용 : 허가기간 연장 <ul style="list-style-type: none"> - 당초 : 2010.9.7~2013.12.31 - 변경 : 2010.9.7~2015.12.31 	허가	'14.03.26
사적 제523호 여수 석보	전남 여수시	박○○	<p><창고 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 여수시 주삼동 831-2(문화재구역으로부터 418m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 면적: 68.4㎡ - 높이: 8.62m - 구조: 경량철골조 	허가	'14.04.07
사적 제523호 여수 석보	전남 여수시	○○○	<p><태양광 발전시설 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 전남 여수시 주삼동 831-2(문화재구역으로부터 436m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건물옥상: 면적 189.54㎡, 높이 4.5m (건물높이 6.5m) - 주차장: 216.92㎡, 높이 6.1m 	허가	'14.04.07
사적 제525호 파주 이이 유적	경기도 파주시	임○○	<p><단독주택 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 파주시 법원읍 법원리 631번지(문화재구역으로부터 352m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 500㎡, 건축면적/연면적 99.30㎡/99.30㎡, 최고높이 4.9m 	허가	'14.04.07

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제526호 양주 대모산성	경기도 양주시	정○○	<p><주차장 부지조성></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기 양주시 백석읍 방성리 840-2번외 2필지(문화재구역으로부터 440m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 조성 면적 : 300m² 	허가	'14.03.21

다. 의결사항

- 원안접수