

## 2012년도 문화재위원회

### 제1차 건축문화재분과위원회 회의록

- 회의일시 : 2012. 01. 19(목), 14:00 ~ 18:00
- 장 소 : 국립고궁박물관 회의실
- 출석위원 : 김경표, 김봉건, 박경립, 박언곤, 서만철,  
이상필, 장석하, 정명섭, 정혜린(진명),  
홍승재 (이상 10명)
- 심의내용 및 의결사항 : 이하 자료와 같음

문 화 재 위 원 회

## 목 차

### 【심의사항】

|    |                                  |    |
|----|----------------------------------|----|
| 1  | 강진 월남사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축(3차)      | 공개 |
| 2  | 영암 엄길리 암각 매항명 주변 축사신축(전○○)(2차)   | 공개 |
| 3  | 영암 엄길리 암각 매항명 주변 축사신축(임○○)(2차)   | 공개 |
| 4  | 나주 동점문 밖 석당간 주변 근린생활시설 신축(2차)    | 공개 |
| 5  | 평택 심복사 석조비로자나불좌상 주변 심복천 정비       | 공개 |
| 6  | 청주 용두사지 철당간 주변 보도블록 교체 및 수로관 설치  | 공개 |
| 7  | 양산 통도사 대웅전 및 금강계단 주변 시탑전 증축(2차)  | 공개 |
| 8  | 제천 덕주사 마애여래입상 주변 화장실 신축          | 공개 |
| 9  | 양산 신흥사 대광전 주변 종무소 신축             | 공개 |
| 10 | 원주 홍법사지 진공대사탑비 주변 단독주택 2동 신축(2차) | 공개 |
| 11 | 부산 범어사 대웅전 주변 불이문 이축 및 정비        | 공개 |
| 12 | 성주 법수사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축(권○○)     | 공개 |
| 13 | 성주 법수사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축(정○○)     | 공개 |
| 14 | 성주 법수사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축(이○○)     | 공개 |
| 15 | 청도 대적사 극락전 농수산물 홍보전시관 건립         | 공개 |
| 16 | 청도 석빙고 주변 청도읍성 관광자원화 사업          | 공개 |
| 17 | 경주향교 대성전 주변 예절관 건립               | 공개 |
| 18 | 경주향교 대성전 주변 신라국학 1330주년 기념행사 개최  | 공개 |
| 19 | 경주 굴불사지 석조사면불상 주변 단독주택 신축        | 공개 |
| 20 | 칠곡 송림사 오층전탑 주변 양로원 증축            | 공개 |
| 21 | 홍성 고산사 대웅전 주변 축사신축               | 공개 |
| 22 | 예산 수덕사 대웅전 주변 고암체험관 및 템플스테이 건립   | 공개 |
| 23 | 대구 동화사 비로암 삼층석탑 주변 매점 신축(2차)     | 공개 |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 24     | 대구 동화사 대웅전 주변 금괴관련 굴착                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 공개 |
| 25     | 경산 환성사 대웅전 주변 전선매설 및 피뢰침 설치                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 공개 |
| 26     | 대구 동화사 금당암 동서 삼층석탑 주변 국제관광선원 조성(허가사항 변경 2차)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 공개 |
| 27     | 예천 개심사지 오층석탑 주변 공동주택 신축(허가사항 변경)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 공개 |
| 28     | 영주 성혈사 나한전 주변 함당정 개축 (허가사항 변경)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 공개 |
| 【검토사항】 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
| 29     | 나주 동점문 밖 석당간 보호구역 추가 지정                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 공개 |
| 【보고사항】 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |    |
| 30     | 여수 진남관 훼손 제기관련 현지조사 결과 보고                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 공개 |
| 31     | 울주 대곡리 반구대 암각화 보존대책 추진 상황 및 향후 계획 보고                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 공개 |
| 32     | 2012년도 문화재보수정비 국고보조사업(동산문화재관련) 추진계획                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 공개 |
| 33     | <p>국가지정문화재 현상변경 처리결과 보고</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 여주 신륵사 조사당 주변 석축정비 등 허가사항 변경허가</li> <li>- 여주 고달사지 승탑 보호책 정비</li> <li>- 여수 진남관 주변 종합 안내판 설치</li> <li>- 강진 무위사 극락전 주변 단독주택 신축 허가사항 변경허가</li> <li>- 산청 대원사 다층석탑 주변 지하수 개발</li> <li>- 양산 미타암 석조아미타여래입상 주변 도시계획시설 확·포장</li> <li>- 하동 쌍계사 진감선사탑비 주변 국사암 신축</li> <li>- 괴산 각연사 석조비로자나불좌상 주변 경내 석축정비</li> <li>- 밀양 영남루 주변 산사태 피해지 복구 및 정비</li> <li>- 제천 사자빈신사지 사사자 구층석탑 주변 창고 신축</li> <li>- 영양 현리 삼층석탑 단독주택 신축 허가사항 변경허가</li> <li>- 경주 마동 삼층석탑 단독주택 신축 허가사항 변경허가</li> </ul> | 공개 |

## 【심 의 사 항】

안건번호 건축분과 2012-01-01

### 1. 강진 월남사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축(3차)

#### 가. 제안사항

전남 강진군 소재 보물 「강진 월남사지 삼층석탑」 주변에 단독주택을 신축하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 전남 강진군 소재 보물 「강진 월남사지 삼층석탑」 주변에 단독주택을 신축하고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.
- ※ ‘11년도 문화재위원회 제10차 건축문화재분과 심의결과(‘11.10.20) : 부결
  - 2층 건물이 들어설 경우 문화재 주변 경관을 저해할 우려가 있음.
- ※ ‘11년도 문화재위원회 제12차 건축문화재분과 심의결과(‘11.12.15) : 보류
  - 사적 범위 등을 관련 지방자치단체에 확인한 후 재심의토록 함.

#### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 박○○
- (2) 대상문화재 : 강진 월남사지 삼층석탑
  - 소 재 지 : 전남 강진군 성전면 월남리 854번지
  - 지 정 일 : 1963.01.21
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 전남 강진군 성전면 월남리 781-2번지
  - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 보호구역으로부터 약100m

○ 사업내용(단독주택 신축)

|           | 1차                                         | 2차, 3차                    | 비 고 |
|-----------|--------------------------------------------|---------------------------|-----|
| 부지면적      | 369m <sup>2</sup>                          | 369m <sup>2</sup>         |     |
| 건축면적(연면적) | 68.58m <sup>2</sup> (93.42m <sup>2</sup> ) | 68.58m <sup>2</sup>       |     |
| 구 조       | 경량철골조, 경사지붕,<br>아스팔트 싱글잇기                  | 경량철골조, 경사지붕,<br>아스팔트 싱글잇기 |     |
| 층수 및 높이   | 2층, 8.3m                                   | 1층, 5.0m                  |     |

라. 지방자치단체(강진군) 의견

- 월남사지 문화재보호구역으로부터 100m 이격되었으며, 현재 높이 5m의 기존 건물이 낡고 관리가 되지 않고 있음으로 오히려 단독주택 신축 시 문화재에 미치는 영향이 적을 것으로 판단됨.

마. 검토의견

- 본 건은 월남사지 삼층석탑 보호구역에서 약 100m 이격된 부지에 1층의 주택을 신축하고자 신청하여 ‘사역 범위 등을 관련 지방자치단체에 확인 후 재심의’하는 것으로 보류된 사안이며, 금번에는 강진군 의견을 확인 후 재 부의하는 사항임.
- 신청부지에는 기존에 노후된 1층 건물이 있고, 주변에는 부분적으로 기존 건물들이 자리잡고 있으며, 기존 건물에 가려져 신청부지가 직접 보이지는 않는 상황임.
- 신청부지는 사역의 전면에 해당되는 현상변경허용기준 1구역으로서 월남사지의 사역의 범위가 넓었음과 근래에 전면 지역에 현상변경 허가건이 없는 상황임을 고려하여 위원회의 논의가 필요한 것으로 판단됨.
- 또한, 가결될 경우 허용기준의 조정이 필요하며, 매장문화재 존재의 가능성을 고려하여 표본시굴조사를 선행하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.

바. 의결사항

- 조건부 가결
  - 매장문화재 존재 가능성을 고려 표본시굴조사를 선행한 후 시행토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 조건부가결 10명

## 2. 영암 엄길리 암각 매향명 주변 축사신축(전○○)(2차)

### 가. 제안사항

전남 영암군 소재 보물 「영암 엄길리 암각 매향명」 주변에 축사시설을 신축하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 전남 영암군 소재 보물 「영암 엄길리 암각 매향명」 주변에 축사시설을 신축하고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.
- ※ ‘11년도 문화재위원회 제12차 건축문화재분과 심의결과(‘11.12.19) : 부결
  - 악취우려가 있고, 건물의 규모가 커서 문화재주변 경관을 저해할 우려가 있음.

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 전○○
- (2) 대상문화재 : 영암 엄길리 암각 매향명
  - 소 재 지 : 전남 영암군 서호면 엄길리 산85
  - 지 정 일 : 2001.04.17
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 전남 영암군 서호면 쌍풍리 465
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 보호구역으로부터 315m
  - 사업내용 : 축사신축
    - 부지면적 : 1,720㎡

|      | 1차                                                                  | 2차                                                                  | 비 고 |
|------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----|
| 건축면적 | 360m <sup>2</sup><br>(축사 312m <sup>2</sup> , 퇴비사 48m <sup>2</sup> ) | 328m <sup>2</sup><br>(축사 288m <sup>2</sup> , 퇴비사 40m <sup>2</sup> ) |     |
| 구 조  | 경량철골조                                                               | 경량철골조                                                               |     |
| 높 이  | 5.6m                                                                | 5.6m                                                                |     |

#### 라. 지방자치단체(영암군) 의견

- 문화재에서 315m 이격되어 있어 문화재에 미치는 영향은 없다고 판단되며, 500m 이내에 기존 목장이 4곳이 있으며, 가축사육 제한구역도 축사의 경우 200m 이격시 허가하고 있음.

#### 마. 검토의견

- 본 건은 영암 엄길리 암각 매향명에서 약 315m 이격된 부지에 축사를 신축하고자 신청하여 부결된 사항으로 금번에는 규모를 축소하여 재신청한 사안임.
- 신청부지는 매향명으로 올라가는 산기슭 주변 위치로 신청건물을 기존 30m x 13m에서 29m x 12m로 규모를 축소하여 재신청한 상황임.
- 신청지역 주변에 대한 현상변경허용기준 조정이 이루어진 상황이고, 근래에 전면 지역에 축사관련 현상변경 허가 건이 없는 상황과 가결될 경우 허용기준의 조정이 필요한 상황임을 고려하여 위원회의 논의가 필요한 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 부결
  - 악취 우려가 있고, 일부 건물의 규모를 축소하였지만, 아직도 건물의 규모가 커서 문화재 경관을 저해할 우려가 있음.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 부결 10명

### 3. 영암 엄길리 암각 매향명 주변 축사신축(임귀연)(2차)

#### 가. 제안사항

전남 영암군 소재 보물 「영암 엄길리 암각 매향명」 주변에 축사시설을 신축하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 전남 영암군 소재 보물 「영암 엄길리 암각 매향명」 주변에 축사시설을 신축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.
- ※ ‘11년도 문화재위원회 제12차 건축문화재분과 심의결과(‘11.12.19) : 부결
- 악취우려가 있고, 건물의 규모가 커서 문화재주변 경관을 저해할 우려가 있음.

#### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 임○○
- (2) 대상문화재 : 영암 엄길리 암각 매향명
  - 소 재 지 : 전남 영암군 서호면 엄길리 산85
  - 지 정 일 : 2001.04.17
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 전남 영암군 서호면 장천리 363-6번지
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 보호구역으로부터 373m
  - 사업내용 : 축사신축
    - 부지면적 : 2,964m<sup>2</sup>

|      | 1차                            | 2차                          | 비 고 |
|------|-------------------------------|-----------------------------|-----|
| 건축면적 | 1,116㎡<br>(축사 840㎡, 퇴비사 276㎡) | 992㎡<br>(축사 704㎡, 퇴비사 288㎡) |     |
| 구 조  | 강파이프구조                        | 강파이프구조                      |     |
| 높 이  | 7.29m                         | 7.29m                       |     |

#### 라. 지방자치단체(영암군) 의견

- 문화재에서 373m 이격되어 있어 문화재에 미치는 영향은 없다고 판단되며, 500m 이내에 기존 목장이 4곳이 있으며, 가축사육 제한구역도 축사의 경우 200m 이격시 허가하고 있음.

#### 마. 검토의견

- 본 건물은 영암 엄길리 암각 매항명에서 약 373m 이격된 부지에 축사를 신축하고자 신청하여 부결된 사항으로 금번에는 규모를 축소하여 재신청한 사안임.
- 신청부지는 매항명에서 내려다보이는 전답지역이며, 매항명이 있는 바위로 올라가는 길 주변의 위치로 신청건물을 기존 52m x 23m에서 44m x 24m로 규모를 축소하여 재신청한 상황임.
- 신청지역 주변에 대한 현상변경허용기준 조정이 이루어진 상황이고, 근래에 전면 지역에 축사관련 현상변경 허가건이 없는 상황과 가결될 경우 허용기준의 조정이 필요한 상황임을 고려하여 위원회의 논의가 필요한 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 부결
  - 악취 우려가 있고, 일부 건물의 규모를 축소하였지만, 아직도 건물의 규모가 커서 문화재 경관을 저해할 우려가 있음.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 부결 10명

## 4. 나주 동점문 밖 석당간 주변 근린생활시설 신축(2차)

### 가. 제안사항

전남 나주시 소재 보물 「나주 동점문 밖 석당간」 주변에 근린생활시설(소매점 및 사무소)을 신축하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 전남 나주시 소재 보물 「나주 동점문 밖 석당간」 주변에 근린생활시설(소매점 및 사무소)을 신축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.
- ※ ‘11년도 문화재위원회 제10차 건축문화재분과 심의결과(‘11.10.20) : 부결
- 신청부지가 나주읍성 성벽 선에 해당되므로 유구조사를 선행한 후 그 결과에 따라 재검토

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 김○○
- (2) 대상문화재 : 나주 동점문 밖 석당간
  - 소 재 지 : 전남 나주시 성북동 229-9
  - 지 정 일 : 1963.01.21
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 전남 나주시 대호동 84
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 450m
  - 사업내용 : 근린생활시설 신축(소매점 및 사무소)
    - 대지면적 : 822㎡
    - 건축면적 : 323㎡(소매점 161.5㎡, 사무소 161.5㎡)
    - 건축구조 : 경량 철골조

- 층고 및 높이 : 1층, 4.60m

#### 라. 유구조사 결과

- 조사기관 : 전남문화재연구원
- 조사기간 : 2011.12.14 ~ 2011.12.20
- 조사면적 / 조사유형 : 822m<sup>2</sup> / 시굴조사
- 조사결과 : 조사결과 매장문화재와 관련된 유적과 유물은 발견되지 않았다.

#### 마. 지방자치단체(나주시) 의견

- 기존에 동일한 사항으로 현상변경 허가신청하였으나, 나주읍성 성벽선 유구조사 결과에 따라 재검토하겠다는 문화재청의 불허통보에 따라 유구조사 후 재신청하게 됨. 시굴조사 결과 유구 미확인.

#### 바. 검토의견

- 본 건은 나주 동점문 밖 석당간으로부터 약 450m 이격된 부지에 지상 1층의 근린생활시설을 2동을 신축하고자 신청하여 '신청부지가 나주읍성 성벽 선에 해당되므로 유구조사를 선행한 후 그 결과에 따라 재검토'하는 조건으로 부결된 사안으로 금번에는 신청부지의 시굴조사 결과 유구가 발견되지 않고 읍성의 외부인 것으로 추정되어 기존 도서와 동일하게 재신청된 사항임.
- 신청부지와 문화재는 거리가 멀고 그 사이에 기존건물이 있어 직접적으로 보이지 않으나 신청부지는 나주시에서 지속적으로 복원을 추진하고 있는 나주읍성의 인근에 해당되고, 건물은 17m x 9.5m 2동으로 규모가 크며, 현상변경허용기준은 나주읍성의 보호를 위하여 1구역으로 설정한 지역임을 감안하여 위원회의 논의가 필요할 것으로 사료됨.

#### 사. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 원안가결 10명

## 5. 평택 심복사 석조비로자나불좌상 주변 심복천 정비

### 가. 제안사항

경기 평택시 소재 보물 「평택 심복사 석조비로자나불좌상」 주변 심복천을 정비하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경기 평택시 소재 보물 「평택 심복사 석조비로자나불좌상」 주변 심복천을 정비하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 평택시장
- (2) 대상문화재 : 평택 심복사 석조비로자나불좌상
  - 소 재 지 : 경기 평택시 현덕면 덕목리 115번지
  - 지 정 일 : 1972.03.02
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경기 평택시 현덕면 덕목리 1215번지 일원
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역으로부터 250m ~ 500m
  - 사업내용 : 심복천 정비공사
    - 폭 14.0m, 길이 645.0m
    - 하천좌우 호안블럭 설치

### 라. 지방자치단체(평택시) 의견

- 심복천은 기존농수로 기능으로 사용하고 있으며, 농경지 및 가옥의 피해를 방지하고 환경친화적인 정비가 되도록 개선대책 수립.

#### 마. 검토의견

- 본 건물은 심복사 석조비로자나불좌상 보호구역으로부터 약 250m 이격된 지점에서부터 시작되는 심복천을 정비하고자 신청한 사항으로 기존 심복천은 농수로로 사용하고 있으며, 주변에는 부분적으로 농촌마을이 형성되어 있는 상황임.
- 기농경지 및 가옥의 피해방지와 마을의 환경개선을 위하여 필요한 것으로 판단되며, 사찰과 하천 사이에 산능선으로 가려져 보이지 않으므로 문화재 주변 경관에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 원안가결 10명

## 6. 청주 용두사지 철당간 주변 보도블록 교체 및 수로관 설치

### 가. 제안사항

충북 청주시 소재 국보 「청주 용두사지 철당간」 주변에 보도블록 교체 및 수로관을 설치하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 충북 청주시 소재 국보 「청주 용두사지 철당간」 주변에 보도블록 교체 및 수로관을 설치하고자 하는 사항임
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 청주시장
- (2) 대상문화재 : 청주 용두사지 철당간
  - 소 재 지 : 충북 청주시 상당구 남문로 2가 48-19
  - 지 정 일 : 1962.12.20
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 충북 청주시 상당구 남문로 2가 48-19
    - 문화재와 이격거리 : 문화재 보호구역내
  - 사업내용 : 보도블록 포장 및 수로관 설치
    - 포장공 : 보도블록포장  $A=666.0m^2$ , 기존보도블록 철거 1식
    - 기 타 : 기성제 원형수로관 33본 설치(깊이 30cm)

### 라. 지방자치단체(청주시) 의견

- 노후된 보도블럭 교체 필요

#### 마. 검토의견

- 본 건은 용두사지 철당간 보호구역 내에 보도블럭을 교체하고 배수로를 설치하고자 신청한 사항으로 보도블럭이 노후되어 미관을 저해하므로 보수가 필요하고 문화재 주변 경관에 미치는 영향 또한 크지 않을 것으로 판단됨.
- 다만, 수로관 설치를 위한 터파기 시에는 관계전문가 입회하에 시행하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 조건부 가결
  - 수로관 설치를 위한 터파기시에는 관계 전문가 입회하에 시행토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 조건부 가결 10명

## 7. 양산 통도사 대웅전 및 금강계단 주변 시탑전 증축(2차)

### 가. 제안사항

경남 양산시 소재 국보 「양산 통도사 대웅전 및 금강계단」 주변에 시탑전을 증축하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경남 양산시 소재 국보 「양산 통도사 대웅전 및 금강계단」 주변에 시탑전을 증축하고자 하는 사항임
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.
- ※ 동 안전은 ‘11년 7차 문화재위원회(’11.7.21) 심의결과 / 부결
  - 부결 사유 : 건물의 규모, 양식 등이 적절치 않으므로 문화재 주변 경관에 부합되도록 조정이 필요함.

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 통도사 주지
- (2) 대상문화재 : 양산 통도사 대웅전 및 금강계단
  - 소 재 지 : 경남 양산시 하북면 지산리 583 통도사
  - 지 정 일 : 1997.01.01
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경남 양산시 하북면 지산리 588-1
    - 문화재와 이격거리 : 문화재 보호구역으로부터 약 40m
  - 사업내용 : 시탑전 증축
    - 철거건물 : 시탑전 1동
      - 위 치 : 지산리 588-1번지
      - 철거건물면적 : 지하 81.71m<sup>2</sup> / 지상1층 369.80m<sup>2</sup>
      - 건 물 구 조 : 한식목구조

- 증축건물부분 : 시탑전 2동
  - 위 치 : 지산리 588-1번지
  - 건 물 면 적 : 898.25m<sup>2</sup>(기존 건물 면적 제외)
    - ▶ 가동 : 498.95m<sup>2</sup>(지하1층 159.65m<sup>2</sup>, 지상1층 339.30m<sup>2</sup>)
    - ▶ 나동 : 339.30m<sup>2</sup>(지상1층 339.30m<sup>2</sup>)
  - 건 물 구 조 : 한식목구조, 겹처마, 맞배지붕
  - 최 고 높 이 : 가동(8.2m) 나동(8.2m)

#### 라. 지방자치단체(양산시) 의견

- 의견 없음

#### 마. 검토의견

- 본 건물은 통도사 중심사역에서 하천 건너 주차장 주변에 시탑전을 증축하고자 신청하여 부결된 사안으로 신청부지에는 기존 건물이 자리잡고 있으며, 주차장 등으로 사용되고 있는 상황임.
- 중심사역에서 벗어난 지역이므로 경관에 미치는 영향도 크지 않을 것으로 판단되나, 요사성격의 건물로서는 규모, 양식 등이 적절치 않으므로 아래의 사항은 문화재 주변의 경관에 어울리도록 조정하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.
  - 신청건물의 전면 길이가 모두 30m 이상으로 주변을 압도할 우려가 있으므로 규모를 축소 또는 분동형을 고려하여 주변 건물과 조화되도록 배치, 평면을 조정함이 좋겠음.
  - 신청건물은 요사 성격의 건물이므로 위계에 맞게 높이를 낮추고, 양식 등은 간소하게 조정하는 것이 좋겠음.

#### 바. 의결사항

- 보류
  - 관계전문가 현지조사 후 재심의토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 보류 10명

## 8. 제천 덕주사 마애여래입상 주변 화장실 신축

### 가. 제안사항

충북 제천시 소재 보물 「제천 덕주사 마애여래입상」 주변에 화장실을 신축하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 충북 제천시 소재 보물 「제천 덕주사 마애여래입상」 주변에 화장실을 신축하고자 하는 사항임
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 월악산국립공원사무소장
- (2) 대상문화재 : 제천 덕주사 마애여래입상
  - 소 재 지 : 충북 제천시 한수면 송계리 1번지
  - 지 정 일 : 1964.09.03
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 충북 제천시 한수면 송계리 산1-1
    - 문화재와 이격거리 : 문화재 보호구역으로부터 약 52m
  - 사업내용 : 공중화장실 신축
    - 건축면적 : 18.3㎡
    - 연 면 적 : 18.3㎡
    - 건물구조 및 규모 : 한식목구조, 홑처마, 탑도리(정면 2칸, 측면 2칸)
    - 건물높이 : 4.56m

#### 라. 지방자치단체(제천시) 의견

- 현재 설치된 화장실은 폐자재 등으로 만들어져 있으며, 노후정도가 심하여 도저히 방문객이 이용할 수 없는 시설이며, 문화재 경관을 훼손하는 시설이므로 즉시 철거가 필요함
- 이에 따라 방문객의 이용 편의 제공을 위하여 추진하는 사업임으로 현상변경허가를 수리하여 준이 타당하다고 사료됨

#### 마. 검토의견

- 본 건은 덕주사 마애여래입상 보호구역으로부터 약 52m 이격된 부지에 기존 노후된 화장실을 철거하고 신축하고자 신청한 사항으로 마애불의 관리와 탐방객의 편의를 위하여 필요한 것으로 판단되며, 규모나 위치 또한 적절한 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 원안가결 10명

## 9. 양산 신흥사 대광전 주변 종무소 신축

### 가. 제안사항

경남 양산시 소재 보물 「양산 신흥사 대광전」 주변에 종무소를 신축하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경남 양산시 소재 보물 「양산 신흥사 대광전」 주변에 종무소를 신축하고자 하는 사항임
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 신흥사 주지
- (2) 대상문화재 : 양산 신흥사 대광전
  - 소 재 지 : 경남 양산시 원동면 영포리 268번지 신흥사
  - 지 정 일 : 1992.01.15
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경남 양산시 원동면 영포리 268번지 신흥사
    - 문화재와 이격거리 : 문화재 보호구역내
  - 사업내용 : 종무소 신축
    - 건축면적 : 37.8㎡
    - 연 면 적 : 37.8㎡
    - 건물구조 및 규모 : 한식목구조, 홑처마, 맞배지붕
    - 건물높이 : 5.1m

라. 지방자치단체(양산시) 의견

- 의견 없음

마. 검토의견

- 본 건물은 신흥사 경내에 종무소를 신축하고자 신청한 사항으로 신청부지는 대응전 마당의 남쪽이고 사천왕문의 측면에 해당되는 위치임.
- 건물의 규모와 형식은 적절한 것으로 판단되나 신청부지가 사천왕문의 측면으로 장기적인 사찰 배치를 고려하여 적절한 위치를 선정하는 것이 좋을 것으로 사료됨.

바. 의결사항

- 보류
  - 관계전문가 현지조사 후 재심의토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 보류 10명

## 10. 원주 흥법사지 진공대사탑비 주변 단독주택 2동 신축(2차)

### 가. 제안사항

강원 원주시 소재 보물 「원주 흥법사지 진공대사탑비」 주변에 단독주택 2동을 신축하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 강원 원주시 소재 보물 「원주 흥법사지 진공대사탑비」 주변 단독주택 2동을 신축하고자하는 사항임
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.
- ※ 동 안건은 ‘11년 제11차 문화재위원회(건축문화재분과, ‘11.11.17) 심의 결과, 부결된 바 있음
  - 부결 사유 : 사지 양쪽 산능선의 끝자락에 4동의 건물이 들어설 경우 문화재 주변 경관을 저해할 우려 있음

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 김○○
- (2) 대상문화재 : 원주 흥법사지 진공대사탑비, 원주 흥법사지 삼층석탑
  - 소재지 : 강원 원주시 지정면 안창리 517-2번지
  - 지정일 : 1968.07.05
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 강원 원주시 지정면 안창리 456-1번지 외 3필지
    - 문화재와 이격거리 : 문화재 보호구역으로부터 약 368m 이격
  - 사업내용 : 단독주택 2동 신축

| 지번     | 건물용도 | 부지면적              | 건축면적               | 건물구조 | 건물높이 |
|--------|------|-------------------|--------------------|------|------|
| 456-9  | 단독주택 | 982m <sup>2</sup> | 99.4m <sup>2</sup> | 목조   | 6.6m |
| 456-10 | 단독주택 | 985m <sup>2</sup> | 99.4m <sup>2</sup> | 목조   | 6.6m |

## 라. 지방자치단체(원주시) 의견

- 의견 없음

## 마. 검토의견

- 본건은 홍법사지 보호구역으로부터 약 295m 이격된 부지에 단독주택 4동을 신축코자 신청하여 부결된 사안으로 금번에는 사지 방향의 2필지를 제외한 나머지 2필지(보호구역으로부터 이격거리 약 369m)에 주택 2동을 신축하고자 재신청한 사항임.
- 신청건물의 동수를 축소하고 차폐식재를 하는 조건으로 신청되었으나 신청 부지는 사지에서 건물이 들어설 경우 보이는 위치임
- 사지 주변에 기존 건물이 일부 들어서 있으나, 1구역(원지형 보존)으로 설정하였으므로 위원회의 논의가 필요할 것으로 사료됨.

## 바. 의결사항

- 부결
  - 신청부지는 보존지역으로서 2011년 11차 문화재위원회에서 심의한 4동을 2동으로 축소하여 신청한 내용으로 4필지에 2동의 건물이 들어설 경우 문화재 주변 경관을 저해할 우려가 있음
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 부결 9명, 보류 1명

## 11. 부산 범어사 대웅전 주변 불이문 이축 및 정비

### 가. 제안사항

부산 금정구 소재 보물 「부산 범어사 대웅전」 주변에 불이문을 이축 및 정비하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 부산 금정구 소재 보물 「부산 범어사 대웅전」 주변 불이문을 이축 및 정비하고자 하는 사항임
  - 신청 부지는 문화재 보호구역내임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 범어사 주지
- (2) 대상문화재 : 부산 범어사 대웅전, 부산 범어사 삼층석탑, 부산 범어사 조계문 등
  - 소재지 : 부산 금정구 청룡동 546번지
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 부산 금정구 청룡동 546번지
    - 문화재와 이격거리 : 문화재 보호구역내
  - 사업내용 : 불이문 이축 및 정비
    - 불이문 이축
      - 1안) 불이문을 조계문 방향으로 5.8m 이동
      - 2안) 불이문을 조계문 방향으로 14.8m 이동
      - 이축사유 : 보제루와 불이문 건물 간격이 18.9m였으나, “보제루 원형복원 공사”를 시행하면서 보제루 위치가 불이문 방향으로 5.8m 이동하여 누각 형식으로 보수가 추진되고 있어 보제루와 불이문의 간격이 당초보다 좁아지고 있어 적정 위치로 이축하고자 함

- 불이문 정비(해체 보수)
  - 건축면적 : 26.91m<sup>2</sup>
  - 건축구조 : 한식목구조, 정면 3칸, 측면 1칸
  - 최고높이 : 6.57m

#### 라. 지방자치단체(금정구) 의견

- 보제루 해체보수와 연관되어 있어 결정이 시급함.

#### 마. 검토의견

- 본 건은 범어사 경내에 불이문을 이축하고자 신청한 사항으로 현재 불이문은 노후되어 보수가 필요한 상황이고 현재 보제루 복원공사가 진행되고 있으며 보제루는 해체 후 석축공사가 진행 중인 상황임.
- 불이문은 조선후기에 건립되었고, 이후 부분적 보수가 이루어졌으나 현재 까지 현 위치의 배치를 유지한 상황이므로 보제루와 불이문의 위치 변경에 따른 진입부 경관을 고려하여 위원회의 논의가 필요한 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 조건부 가결
  - 불이문 이축은 바람직함.
  - 이전 위치는 표본시굴조사 후 결정토록 함.
  - 건물의 원형은 보존하여 이전토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 조건부 가결 10명

## 12. 성주 법수사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축(권○○)

### 가. 제안사항

경북 성주 소재 보물 「성주 법수사지 삼층석탑」 주변 단독주택을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 성주 소재 보물 「성주 법수사지 삼층석탑」 주변 단독주택을 신축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제2구역 “평지붕 최고높이 5m(1층) 이하, 경사지붕 최고높이 7.5m(1층) 이하”에 해당되는 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 권○○
- (2) 대상문화재명 : 성주 법수사지 삼층석탑
  - 소 재 지 : 경북 성주군 수륜면 백운리 1215-1
  - 지 정 일 : 2010.07.05
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 성주군 수륜면 백운리 1207-1
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 인접
  - 사업내용 : 단독주택 신축
    - 대지면적 : 517㎡
    - 건축면적(연면적) : 102.6㎡(205.2㎡)
    - 건축구조 : 철근콘크리트조
    - 지붕형태 : 경사지붕
    - 층고 및 높이 : 지상 2층, 11.3m

#### 라. 지방자치단체(성주군) 의견

- 사업예정부지는 법수사지 삼층석탑 현상변경허용기준 제2구역에 위치하고 있어 기준안은 경사지붕(3:10이상)은 7.5m(1층)이하는 가능하나, 경사지붕 11.3m(2층) 신청은 불가하여 사업신청자가 현상변경허가를 받아 사업을 시행하고자 함

#### 마. 검토의견

- 본 건은 성주 법수사지 삼층석탑 보호구역에 접한 부지에 2층의 주택을 신축하고자 신청한 사항으로 신청부지 주변에는 부분적으로 주택이 자리 잡고 있는 상황임.
- 신청부지는 보호구역과 접한 사지의 배후에 해당되는 위치로 신청건물이 신축될 경우 문화재 주변 경관에 미치는 영향이 클 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 부결
  - 보호구역과 접한 사지배후에 2층 건물이 신축될 경우 문화재 주변 경관을 저해할 우려가 있음.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 부결 10명

### 13. 성주 법수사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축(정○○)

#### 가. 제안사항

경북 성주 소재 보물 「성주 법수사지 삼층석탑」 주변 단독주택을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 경북 성주 소재 보물 「성주 법수사지 삼층석탑」 주변 단독주택을 신축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항임

#### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 정○○
- (2) 대상문화재명 : 성주 법수사지 삼층석탑
  - 소 재 지 : 경북 성주군 수륜면 백운리 1215-1
  - 지 정 일 : 2010.07.05
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 성주군 수륜면 백운리 1196
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 약6.5m
  - 사업내용 : 단독주택 신축
    - 대지면적 : 2,707m<sup>2</sup>
    - 건축면적(연면적) : 189m<sup>2</sup>(189m<sup>2</sup>)
    - 건축구조 : 철근콘크리트조
    - 지붕형태 : 경사지붕
    - 층고 및 높이 : 지상 1층, 6.4m

#### 라. 지방자치단체(성주군) 의견

- 사업예정부지는 현상변경허용기준 제1구역에 위치하고 있어 신축이 불가하나, 사업신청자가 현상변경허가를 받아 사업을 시행하고자 함

#### 마. 검토의견

- 본 건은 성주 범수사지 삼층석탑 보호구역으로부터 약 6.5m 이격된 부지에 1층의 주택을 신축하고자 신청한 사항으로 신청부지 주변에는 부분적으로 주택이 자리 잡고 있는 상황임.
- 신청부지는 보호구역으로부터 약 6.5m 이격된 사지의 배후에 해당되는 위치로 신청건물이 신축될 경우 문화재 주변 경관에 미치는 영향이 클 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 부결
  - 보호구역과 인접(6.5m 이격)한 신청지역에 건물이 신축될 경우 문화재 주변 경관을 저해할 우려가 있음.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 부결 10명

## 14. 성주 법수사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축(이○○)

### 가. 제안사항

경북 성주 소재 보물 「성주 법수사지 삼층석탑」 주변 단독주택을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 성주 소재 보물 「성주 법수사지 삼층석탑」 주변 단독주택을 신축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 이○○
- (2) 대상문화재명 : 성주 법수사지 삼층석탑
  - 소 재 지 : 경북 성주군 수륜면 백운리 1215-1
  - 지 정 일 : 2010.07.05
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 성주군 수륜면 백운리 산96-1
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 약380m
  - 사업내용 : 단독주택 신축
    - 대지면적 : 2,645㎡
    - 건축면적(연면적) : 69.69㎡(69.69㎡)
    - 건축구조 : 철근콘크리트조
    - 지붕형태 : 경사지붕
    - 층고 및 높이 : 지상 1층, 4.9m

**라. 지방자치단체(성주군) 의견**

- 사업예정부지는 현상변경허용기준 제1구역에 위치하고 있어 신축이 불가하나, 사업신청자가 현상변경허가를 받아 사업 시행하고자 함

**마. 검토의견**

- 본 건은 성주 범수사지 삼층석탑 보호구역으로부터 약 380m 이격된 부지에 1층의 주택을 신축하고자 신청한 사항으로 신청부지는 임야이고, 기존 건물과는 약 100m 이상 이격되어 있는 상황임.
- 신청부지는 석탑 보호구역으로부터 멀고 잘 보이지 않으나 1구역이므로 위원회의 논의가 필요할 것으로 사료됨.

**바. 의결사항**

- 조건부 가결
  - 터파기시 관계전문가 입회하에 시행토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 10명

## 15. 청도 대적사 극락전 농수산물 홍보전시관 건립

### 가. 제안사항

경북 청도군 소재 보물 「청도 대적사 극락전」 주변 농수산물 홍보전시관을 건립하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 청도군 소재 보물 「청도 대적사 극락전」 주변 농수산물 홍보전시관을 건립하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 예○○
- (2) 대상문화재명 : 청도 대적사 극락전
  - 소 재 지 : 경북 청도군 화양읍 송금리 223번지 대적사
  - 지 정 일 : 1985.01.08
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 청도군 화양읍 송금리 210번지
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 약90m
  - 사업내용 : 홍보전시관 건립
    - 대지면적 : 2,473m<sup>2</sup>
    - 건축면적(연면적) : 99.36m<sup>2</sup>(99.36m<sup>2</sup>)
    - 건축구조 : 한식목조
    - 지붕형태 : 기와지붕
    - 층고 및 높이 : 지상 1층, 6.15m

## 라. 지방자치단체(청도군) 의견

- 대적사 극락전 현상변경허가 기준의 제1구역(원지정보존)에 해당되지만 신청부지가 대적사로부터 약 250m이격되어 있고 그 일대가 철도 페터널을 활용한 와인터널 관광지이므로 한옥형 농산물 전시장이 들어서는 것은 역사문화환경을 저해하는 요소는 낮다고 판단됨

## 마. 검토의견

- 본 건은 대적사 보호구역에서 약 90m 이격된 부지에 농수산물 홍보 전시관을 신축하기 위하여 신청한 사항으로 신청부지 주변에는 와인터널이 자리잡고 있으며, 대적사 진입로의 초입부 위치이고, 진입도로 면을 기준으로 약 5m 높은 곳에 부지가 형성되어 있는 상황임.
- 신청부지는 대적사에서 보이지 않으나 진입로의 초입에 해당하고, 진입도로 면보다 높은 곳에 부지가 형성되어 있어 절토로 인한 주변경관 저해 우려가 크다고 판단됨.
- 다만, 부지의 절토로 인한 경관훼손은 감소시키는 방안으로 부지조성이 이루어진다면 신청건물은 전통한식 건물이므로 문화재 주변 경관개선 차원에서 바람직한 것으로 사료됨.

※ '07년 제2차 문화재위원회(경관분과), '07년 제5차 문화재위원회(경관분과)에서 단독주택이 신청되었으나 신청부지가 대적사 진입로의 초입에 위치하고, 진입도로 면을 기준으로 약 5m 높은 곳에 부지가 형성되어 있어 주변경관을 저해할 우려가 크다는 사유로 부결됨.

- 1차 : 건축면적(연면적) 181.74㎡(245.43㎡), 2층(9.2m)

- 2차 : 건축면적(연면적) 106.4㎡(97.56㎡), 1층(5.9m)

## 바. 의결사항

- 조건부 가결
  - 관계전문가 자문을 받아 경관훼손을 최소화시키는 방안으로 부지를 조성하여 건물을 신축토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 조건부 가결 10명

## 16. 청도 석빙고 주변 청도읍성 관광자원화 사업

### 가. 제안사항

경북 청도군 소재 보물 「청도 석빙고」 주변 청도읍성 관광자원화 사업을 시행하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 청도군 소재 보물 「청도 석빙고」 주변 청도읍성(시도기념물 제103호) 관광자원화 사업을 시행하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항
- 동 안건은 경상북도 문화재위원회(건축분과 제7차, ‘11.12.23) 심의결과 조건부 가결된 사안임
- 성벽보수는 기보수된 성곽로 등과 동일하게 하고 미발굴지는 관계자 입회하에 터파기를 하며 기저부는 손상되지 않도록 주의한다.
- 연결교량 난간형식은 전통난간을 참고하여 간략하게 하고 색채는 갈색계통으로 한다.
- 성내지 수목과 휴게시설 등은 조경분야 관계전문가의 자문을 받아 시행토록 한다.

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 청도군
- (2) 대상문화재명 : 청도 석빙고
  - 소 재 지 : 경북 청도군 화양읍 동천리 285
  - 지 정 일 : 1963.01.21
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 청도군 화양읍 서상리 360번지 외
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 약230m
  - 사업내용 : 청도읍성 관광자원화사업
    - 성벽복원(잔여구간) : 북측성벽 약 280m, 치 1개소

- 수변공원 조성
  - 성내지 정비 3,500m<sup>2</sup>
  - 탐방로 정비
  - 조경 및 편의시설 설치 : 수생식물 식재, 휴게시설, 관람테크 설치 등

#### 라. 지방자치단체(청도군) 의견

- 기존 읍성복원사업의 연속시행이며, 국고보조사업인 청도읍성관광자원화 사업의 일환으로 청도석빙고의 유적 가치를 더 높이는 사업으로 사료됨

#### 마. 검토의견

- 본 건은 청도 석빙고 주변에 청도읍성을 정비하고자 신청한 사안으로 도 기념물 이므로 경상북도 문화재위원회 심의결과에 따라 처리하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.
- 국가 및 시도지정문화재의 영향검토 구역이 중복되어 향후 현상변경허용기준 조정이 필요할 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 조건부 가결
  - 청도읍성이 도 기념물에 해당되므로 경상북도 문화재위원회 심의결과에 따라 추진토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 조건부 가결 10명

## 17. 경주향교 대성전 주변 예절관 건립

### 가. 제안사항

경북 경주시 소재 보물「경주향교 대성전」주변 예절관을 건립하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 경주시 소재 보물「경주향교 대성전」주변에 예절관을 건립하고자 하는 사항임.
- 신청 부지는 문화재 보호구역내임.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 경상북도 향교재단
- (2) 대상문화재명 : 경주향교 대성전
  - 소재지 : 경북 경주시 교동 17-1
  - 지정일 : 2011.12.02
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 경주시 교동 17-1 (보호구역 내)
  - 사업내용 : 경주향교부설 예절관 건립
    - 대지면적 : 9,425m<sup>2</sup>
    - 건축규모 : 한식목조, 맞배지붕 1동 165.375m<sup>2</sup>
    - 층고 및 높이 : 지상 1층, 6.882m

### 라. 지방자치단체(경주시) 의견

- 경주향교 대성전 문화재보호구역내, 유적지도상 매장문화재 유존지역, 경주향교 예절관 건립예정임

#### 마. 검토의견

- 본 건물은 경주향교 내에 예절관을 건립하고자 신청한 사항으로 신청부지는 향교 부재 내에 대성전 구역과 담장을 경계에 접한 위치임.
- 전통예절교육 등 향교의 활성화를 위하여 필요한 것으로 판단되나 신청건물은 규모가 크고 높아 문화재 경관을 압도할 우려가 있으므로 위치를 변경하거나 분동하여 배치를 변경하는 등 문화재 주변 경관에 어울리도록 조정하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 부결
  - 신청건물은 규모가 크고 높아 문화재 주변 경관을 저해할 우려가 있음.
  - 건물신축지역의 지하유구 조사를 선행한 후 추진토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 부결 10명

## 18. 경주향교 대성전 주변 신라국학 1330주년 기념행사 개최

### 가. 제안사항

경북 경주시 소재 보물 「경주향교 대성전」 주변 신라국학 1330주년 기념 행사를 개최하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 경주시 소재 보물 「경주향교 대성전」 주변 신라국학 1330주년 기념행사를 개최하고자 하는 사항임.
- 신청 부지는 문화재 보호구역내임.

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 경주시장
- (2) 대상문화재명 : 경주향교 대성전
  - 소 재 지 : 경북 경주시 교동 17-1
  - 지 정 일 : 2011.12.02
- (3) 신청내용(신라국학 1330주년 기념행사 개최)
  - 행사위치 : 경북 경주시 교동 17-1 (보호구역 내)
    - 대성전과 명륜전 마당
  - 행사목적 : 신라 제31대 신문왕 2년 서기 682년에 설립된 우리나라 최초 국립대학인 국학개교를 기념하고 국학 국립교육설립을 현대적으로 재조명하기 위한 학술대회 개최
  - 주 최 : 문화체육관광부, 경상북도, 경주시
  - 행사일시 : 2012.05.21. 13:00~19:30
  - 참석인원 : 약600명(전국유림지도자, 국내외저명학자, 지역인사)
  - 설치 시설물 : 의자(플라스틱 900개), 무대(너비5m×깊이3m×높이0.5m), 음향(마이크 2대), 현수막(가로형 10m×1.5m)

#### 라. 지방자치단체(경주시) 의견

- 신라국학 창립1330주년 기념행사를 국내·외 대학총장을 초청, 학술대회 개최하여 우리나라 최초 국학 건립의 의미를 되새기고 교육도시로서 경주를 국·내외에 홍보함으로써 경주 위상을 제고하고자 함

#### 마. 검토의견

- 본 건은 경주향교 내에서 국학 1,330주년 기념행사의 일환으로 국내외 대학의 총장 초청 기념식과 섭의 석전을 시행하고자 신청한 사항으로 주 행사는 대성전과 명륜당 마당에서 실시되고 참석인원은 약 600명으로 예상하고 있는 상황임.
- 전통문화의 계승·발전·홍보를 위해서 시행하는 행사이므로 필요하고, 제출된 문화재보호 및 관람객 안전 대책에 따라 시행하되 당해문화재인 건축물에는 행사관련 시설을 설치하지 않는 조건으로 시행하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 조건부 가결
  - 당해문화재인 건축물에는 행사관련 시설을 설치하지 않는 조건으로 시행토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 조건부 가결 10명

## 19. 경주 굴불사지 석조사면불상 주변 단독주택 신축

### 가. 제안사항

경북 경주시 소재 보물 「경주 굴불사지 석조사면불상」 주변 단독주택을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 경주시 소재 보물 「경주 굴불사지 석조사면불상」 주변 단독주택을 신축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 김○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 굴불사지 석조사면불상
  - 소재지 : 경북 경주시 동천동 산4번지
  - 지정일 : 1963.01.21
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 경주시 동천동 413-1, 412-1
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 약99m
  - 사업내용 (단독주택 신축)
    - 대지면적 : 1,146㎡
    - 건축면적(연면적) : 157.81㎡(267.12㎡)
    - 건축구조 : 철근콘크리트조
    - 지붕형태 : 한식기와지붕
    - 층고 및 높이 : 지상 2층, 10.6m

#### 라. 지방자치단체(경주시) 의견

- 보물 주변 120m, 사적(탈해왕릉) 주변 300m지역, 동천동고분 인근으로 지형상 입회조사 필요

#### 마. 검토의견

- 본 건물은 굴불사지 석조사면불상 보호구역으로부터 약 99m 이격된 부지에 2층의 단독주택을 신축하고자 신청한 사항으로 신청부지는 현재 밭으로 사용되고 있는 상황임.
- 신청부지는 석조사면불상에서 가까운 거리이고 석조사면불상으로 올라가는 진입부에 해당되므로 2층 건물이 신축될 경우 문화재 주변 경관을 저해할 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 부결
  - 석불상으로 올라가는 진입부에 2층건물이 신축될 경우 문화재 주변 경관을 저해할 우려가 있음.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 부결 10명

## 20. 칠곡 송림사 오층전탑 주변 양로원 증축

### 가. 제안사항

경북 칠곡군 소재 보물 「칠곡 송림사 오층전탑」 주변 양로원을 증축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 칠곡군 소재 보물 「칠곡 송림사 오층전탑」 주변 양로원을 증축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제3구역 “경사지붕 최고높이 12m(2층) 이하”에 해당되는 사항

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 사회복지법인안심원
- (2) 대상문화재명 : 칠곡 송림사 오층전탑
  - 소 재 지 : 경북 칠곡군 동명면 구덕리 91-6
  - 지 정 일 : 1963.01.21
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 칠곡군 동명면 구덕리 120-1
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 약270m
  - 사업내용 : 양로원(기존 11동) 6동 철거 및 1동 증축
    - 대지면적 : 13,488㎡
    - 건축면적 : 2,614.96㎡(증축 : 559㎡)
    - 연 면 적 : 5,195.6㎡(증축 : 1,235.52㎡)
    - “O”동 공사내용
      - 건축면적(연면적) : 534.98㎡(1,235.52㎡)
      - 건축구조 : 철근콘크리트 구조
      - 층고 및 높이 : 지상 3층, 18.5m

| 구 분 | 용 도         | 층 수           | 연 면 적(m <sup>2</sup> ) |         |          | 합계(6동)   |
|-----|-------------|---------------|------------------------|---------|----------|----------|
|     |             |               | 기존(11동)                | 철거(6동)  | 증축(1동)   |          |
| A동  | 양로원,<br>창고  | 지상1층          | 32.77                  | 32.77   | -        | -        |
| B동  | 요양원         | 지하1층,<br>지상1층 | 314.39                 | -       | -        | 314.39   |
| B'동 | 요양원         | 지하1층,<br>지상2층 | 859.96                 | -       | -        | 859.96   |
| C동  | 양로원         | 지상1층          | 329.28                 | 329.28  | -        | -        |
| E동  | 수녀원,<br>양로원 | 지상3층          | 714.64                 | -       | -        | 714.64   |
| F동  | 양로원         | 지상1층          | 95.58                  | 95.58   | -        | -        |
| G동  | 양로원         | 지상1층          | 12.6                   | 12.6    | -        | -        |
| H동  | 양로원         | 지상1층          | 129.6                  | 129.6   | -        | -        |
| K동  | 양로원         | 지상1층          | 105.6                  | 105.6   | -        | -        |
| M동  | 요양원         | 지하1층,<br>지상2층 | 1,430.23               | -       | -        | 1,430.23 |
| N동  | 요양원         | 지하1층,<br>지상1층 | 640.86                 | -       | -        | 640.86   |
| O동  | 양로원         | 지상3층          | -                      | -       | 1,235.52 | 1,235.52 |
| 합 계 |             |               | 4,665.51               | -705.43 | 1,235.52 | 5,195.6  |

#### 라. 지방자치단체(칠곡군) 의견

- 신청부지와 문화재와의 거리는 270m 이나 중간에 도로, 하천 등으로 분리되어 있으며, 기존 노유자시설에 증축코자 하는 것으로 문화재에 미치는 영향은 미미할 것으로 판단됨

#### 마. 검토의견

- 본 건물은 송림사 오층전탑 보호구역으로부터 약 270m 이격된 부지에 3층의 양로원을 증축하고자 신청한 사항으로 신청부지 기존 양로원이 있으며, 1970년대에 신축된 기존의 건축물을 철거하고 신축하고자 하는 상황임.
- 신청건물은 주변에 높은 건물이 없어 경관이 비교적 잘 보존된 상황이므로 현상변경허용기준에 따라 12m 이하의 경사지붕으로 조정하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.

**바. 의결사항**

○ 부결

- 현상변경허용기준에 따라 높이를 12m이하로 조정이 필요함.

○ 의결정족사항

- 출석 10명 / 부결 10명

## 21. 홍성 고산사 대웅전 주변 축사신축

### 가. 제안사항

충남 홍성군 소재 보물 「홍성 고산사 대웅전」 주변에 축사를 신축하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 충남 홍성군 소재 보물 「홍성 고산사 대웅전」 주변에 축사를 신축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 석○○
- (2) 대상문화재 : 홍성 고산사 대웅전
  - 소 재 지 : 충남 홍성군 결성면 무량리 492
  - 지 정 일 : 1963.09.02.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 충남 홍성군 결성면 무량리 532-10
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 480m
  - 사업내용 (축사 신축)
    - 대지면적 : 4,960m<sup>2</sup>
    - 건축면적(연면적) : 990m<sup>2</sup>(990m<sup>2</sup>)
    - 건축구조 : 강파이프 구조
    - 층고 및 높이 : 지상 1층, 8.85m

라. 지방자치단체(홍성군) 의견

- 의견 없음

마. 검토의견

- 본 건물은 홍성 고산사 대웅전 보호구역에서 약 480m 이격된 부지에 축사를 신축하고자 신청한 사항으로 인접하여 기존 노후된 축사가 있고 주변에는 농촌마을이 형성되어 있는 상황임.
- 신청부지는 고산사에서 멀고 보이지 않으며 기존에 농촌마을이 형성된 지역이므로 문화재 주변 경관에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 사료됨.
- ※ 향후 현상변경허용기준의 조정이 필요할 것으로 사료됨.

바. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 원안가결 10명

## 22. 예산 수덕사 대웅전 주변 고암체험관 및 템플스테이 건립

### 가. 제안사항

충남 예산군 소재 국보「예산 수덕사 대웅전」주변에 고암체험관 및 템플스테이를 건립하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 충남 예산군 소재 국보「예산 수덕사 대웅전」주변에 고암체험관 및 템플스테이를 건립하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 대한불교조계종 제7교구본사 수덕사
- (2) 대상문화재 : 예산 수덕사 대웅전
  - 소 재 지 : 충남 예산군 덕산면 사천리 19 수덕사
  - 지 정 일 : 1962.12.20.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 충남 예산군 덕산면 사천리 17-4, 산4-1
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 고암체험관 90m, 템플스테이 인접
  - 사업내용 (고암체험관 및 템플스테이 건립)
    - 대지면적 : 282,619㎡

| 구분                | 고암체험관               | 템플스테이               |
|-------------------|---------------------|---------------------|
| 사업위치              | 충남 예산군 덕산면 사천리 17-4 | 충남 예산군 덕산면 사천리 산4-1 |
| 문화재(보호구역)<br>이격거리 | 90m                 | 인접                  |
| 평면                | 정면7칸×측면5칸 ‘ㄱ’자평면    | 정면6칸×측면3칸 ‘ㄱ’자평면    |
| 연면적               | 138.24㎡             | 108.54㎡             |

|         |                     |                                                        |
|---------|---------------------|--------------------------------------------------------|
| 건축면적    | 115.2m <sup>2</sup> | 108.54m <sup>2</sup>                                   |
| 구조      | 지상1층 :한식목구조         | 한식목구조                                                  |
|         | 지하1층 :철근콘크리트구조      |                                                        |
| 지붕      | 우진각지붕, 너와잇기         | 한식기와지붕                                                 |
| 층고 및 높이 | 지하1층, 지상1층/ 4.6m    | 지상1층/ 7.35m                                            |
| 기타      | 석축 : 길이42m, 높이 2m   | 석축 : 길이8.4m, 높이 2m<br>담장 : 길이104m, 높이 1.5m<br>(협문 2개소) |

#### 라. 지방자치단체(예산군) 의견

- 고암 체험관은 수덕여관, 문자를 조각한 바위, 수덕사 선미술관 등과 연계하여 고암선생의 정신세계를 체험하는 공간의 기능과 이를 관리하는데 목적이 있으며, 템플스테이 건립공사는 이용에 불편이 있어 이를 증축 보완하여 기존의 단점을 보완하고 정신수양부분을 중점으로 운영될 필요성과 공간 확충에 목적이 있음. 위 사업은 국보 제49호 “예산 수덕사 대웅전”을 찾고 템플스테이를 이용하는 관광객들의 이용 편의를 제공하기 위한 사업으로 타당하다고 사료됨

#### 마. 검토의견

- 본 건은 수덕사 경내에 템플스테이, 고암체험관을 신축하고자 신청한 사항으로 템플스테이는 대웅전에서 약 180m 이격된 부지이고, 고암체험관은 대웅전에서 약 300m 이격되어 있으나 수덕여관의 마당을 공유하여 신축하고자 하는 사항임.
  - 템플스테이는 대웅전에서 거리가 멀고, 중심축에서 잘 보이지 않아 경관에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 판단됨. 다만, 건물이 높고 화려하므로 높이는 최대한 낮추고, 양식은 템플스테이에 맞게 간소화하는 것이 좋겠음.
  - 고암체험관 신축위치는 이응노선생 사적지(시도기념물 제103호) 지정구역이므로 지자체(충청남도)에서 심의하는 것이 바람직 할 것으로 판단되며 향후 현상변경허용기준을 조정토록 할 계획임.

#### 바. 의결사항

- 조건부 가결
  - 고암체험관 신축은 이응노선생 사적지(시도기념물)로 충청남도 문화재위원

회에서 심의하는 것이 바람직함.

- 템플스테이는 양식, 규모 등을 관계전문가 자문을 받아 시행토록 함.

○ 의결정족사항

- 출석 10명 / 조건부 가결 10명

## 23. 대구 동화사 비로암 삼층석탑 주변 매점 신축(2차)

### 가. 제안사항

대구 동구 소재 보물 「대구 동화사 비로암 삼층석탑」 주변 매점을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 대구 동구 소재 보물 「대구 동화사 비로암 삼층석탑」 주변 매점을 신축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제2구역 “최고높이 12m(2층) 이하”에 해당되는 사항임
- ※ ‘11년 제12차 문화재위원회(건축문화재분과, ‘11.12.16) 심의결과: 부결
- 사유 : 평지붕을 허용기준의 경사지붕(12m이하)으로 조정하는 것이 바람직함
- ※ 민원인의 요청으로 현지조사(‘12.01.09) 실시

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 박○○
- (2) 대상문화재명 : 대구 동화사 비로암 삼층석탑
  - 소재지 : 대구 동구 도학동 30번지
  - 지정일 : 1963.01.21
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 대구 동구 용수동 20-3
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 약374m
  - 사업내용 : 매점 신축
    - 대지면적 : 504m<sup>2</sup>
    - 건축면적(연면적) : 297m<sup>2</sup>(487.04m<sup>2</sup>)
    - 건축구조 : 철근 콘크리트조

- 지붕형태
  - 당초 : 옥상난간 수직으로 설치
  - 변경 : 옥상난간을 경사지붕 형태로 함
- 층고 및 높이 : 지상 3층, 11.97m

#### 라. 지방자치단체(동구) 의견

- 신축대지가 허용기준안 2구역(경사지붕 3:10, 최고높이 12M이하)으로 신축건물이 허용기준안을 넘어서기 때문에 신중한 검토가 필요

#### 마. 검토의견

- 본 건물은 대구 동화사 비로암 삼층석탑에서 약 374m 이격된 부지에 소매점을 신축하고자 신청하여 부결된 사항으로 금번에 계획 변경하여 재신청한 사항임.
- 신청부지는 동화사로 들어가는 초입부에 해당되는 위치이고, 동화사 중심사역과 신청부지 사이에는 산 능선이 지나가 직접적으로 보이지 않는 상황임.
- 신청부지는 산문 초입부 지역의 기존 상가지역으로 초입부의 경관관리를 위하여 경사지붕으로 12m까지 허용한 사항이므로 위원회의 논의가 필요한 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 원안가결 10명

## 24. 대구 동화사 대웅전 주변 금괴관련 굴착

### 가. 제안사항

대구 동구 소재 보물 「대구 동화사 대웅전」 주변 금괴관련 굴착을 하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 대구 동구 소재 보물 「대구 동화사 대웅전」 주변 금괴관련 굴착을 하고자 하는 사항임.
- ※ 신청인의 양조부는 한국전쟁 당시 피난 중 신청 위치에 금괴를 묻어두었다고 하며 신청인은 동화사의 동의를 얻어 현상변경 허가 신청함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 김○○
- (2) 대상문화재명 : 대구 동화사 대웅전
  - 소재지 : 대구 동구 도학동 35번지
  - 지정일 : 2008.04.28.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 대구 동구 도학동 35번지(지정구역 내)
  - 사업내용 : 금괴관련 굴착 및 복구
    - 굴착위치 : 대웅전 후면 우측 귀기둥 주초에서 40cm 이격 지점(기단 아래)
    - 공사내용 : 기단박석 7개(0.8×1.2m)를 들어내고, 깊이 1.2m 굴착한 후 즉시 복구
- (4) 참고자료
  - 신청이유, 사실확인 및 소견서(금속탐지 관련), 동의서(동화사) : 붙임

### 라. 지방자치단체(동구) 의견

- 의견 없음

#### 마. 검토의견

- 본 건은 대구 동화사 대웅전 배면 서측 기단의 일부를 굴착하고자 신청한 사항으로 신청사유는 탈북한 신청인의 양조부가 금괴를 묻었다는 주장에 따라 신청하였고, 동화사 측에서도 동의하였으며, 사실관계는 변호사에게 위임하여 우리청에 경위서를 제출한 상황임.
- 금괴 발굴은 일확천금을 노린 발굴로 허가할 시 앞으로 유사한 민원이 빈발할 가능성이 우려됨.
- 신청위치는 대웅전 기단으로 굴착 시 당해문화재의 훼손 우려가 있고 향후 유사사례(금괴 매립 근거 불명확) 발생 시의 처리방향 등에 대한 고려가 필요하므로 문화재 보호 차원에서 위원회의 종합적인 논의가 필요할 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 부결
  - 제시된 자료가 충분치 않은 사항에서 문화재인 동화사 대웅전의 기단을 굴착하는 것은 바람직하지 않음.
  - 공신력 있는 탐사기관에서 금괴가 매장되었다는 충분한 자료가 제시되고,
  - 발굴, 시공 과정 등이 명확히 제시될 경우 재심의토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 부결 10명

## <붙임 1> 신청이유

### 신 청 이 유

1. 신청인은 2008. 3.경 탈북하여 남한에서 정착하여 살고 있고, 탈북한 이유는 북한의 정치범 감옥에서 인간이하의 학대와 고통을 받았고, 그 후 다른 일로 체포되기 전에 죽기 아니면 살기로 두만강을 건너 2개월이상 걸어서 천신만고 끝에 태국으로 가서 남한으로 왔습니다.

1. 신청인은 북한에서 14년동안 하전사(군인) 복무를 하였고, 동정심이 많아 여러사람들과 좋은 인간관계를 맺어왔고, 그 중의 한사람과 양부자관계를 맺어 친아버지 이상으로 가깝게 지낸 사람이 있었습니다. 오랜기간 양아버지를 도와드리던 중 양아버지는 신청인도 일본에서 온 재일교포의 자식으로서 천대를 받은 사실을 알고 어렵게 자신의 출신을 말하면서(북한에서는 토대와 출신이 그 무엇보다도 중요한 성분이며, 일본과 남한에서 북으로 온 사람은 제일 좋지 않은 성분으로 취급됨) 6·25 동란과정에 양아버지의 아버지는 사망하고, 자신은 북으로 끌려와서 정착하게 된 사연을 눈물을 흘리며 털어놓았으며, 자신의 생이 얼마 남지 않아 고향에는 못갈 것 같다고 말하면서, 탈북하여 남한으로 가겠다고 말한 신청인에게 남한으로 가면 자신이 말하는데로 해 줄 것을 부탁하였습니다.

1. 양아버지는 자신의 아버지가 6·25전에 서울에서 도자기 사업을 하면서 많은 돈을 벌었는데 동란이 발발하자 가족들은 전재산을 금으로 바꾸어 선대들의 고향인 대구부근으로 피난을 오게 되었고, 1950. 8.경 북한군이 대구 근교까지 내려오자, 그 당시 스님들이 살지 않고 있던 동화사 대웅전 뒷뜰 흙속에 묻어둔 사실을 말하면서 남한으로 가게 되면 반드시 이것을 찾아서 좋은 일에 사용하라고 당부를 하였습니다.

1. 그러면서 금을 묻어둔 위치와 묻혀있는 량, 그리고 묻혀있는 모습을 말해주었고, 신청인은 남한으로 온 후 하나원에서 교육을 받고 정착생활을 하면서 어느정도 안정이 된 후인 2010. 봄경 대구 동화사를 찾아가 그 간의 사정을 설명하였으나 동화사측에서는 전혀 믿어주지 않았습니다.

1. 그 후 여러 가지 방법으로 위 물건을 찾기위하여 노력하였으나, 위 물건이 국가지정문화재인 보물 제1563호인 대구 동화사 대웅전 뒤뜰에 묻혀 있으므로 후천 문화재보호법칙 규정에 따라 귀형칙 현상변경 허가를 얻어야만 굴착이 가능하다는 사실을 알게 되었고, 동화사와 협의한 끝에 먼저 귀청의 허가를 받으면 동화사측도 굴착에 동의하겠다고 약속하였습니다.

1. 그리고, 신청인은 동화사의 협조를 받아 2011. 12. 29. 15:00경 금속탐지전문가가 위 물건이 묻혀있는 위치(대웅전 뒷뜰 배수로쪽에서 3번째 바닥돌 밑 1미터지점)와 물건의 내역(지름25cm정도 구모양 크기의 철과 금)을 분명하게 탐지하였고(별첨, 사실확인 및 소견서 참조),굴착의 범위는 바닥에 깔린돌(가로 30cm, 세로 20cm, 높이 15cm정도) 7개정도(넓이 : 80cm x 120cm)를 들어내고, 표토석이 무너지지 않게 토류판을 박으면서 깊이 120cm정도를 파면 됩니다. 굴착과 복구에 걸리는 시간은 두시간 정도, 굴착과 복구의 비용은 50만원정도면 충분할 것이므로, 문화재의 보존과 관리에 전혀 영향을 미치지 않으며, 굴착후 곧바로 복구 할 수 있으므로 지형이나 지질의 변경이 생기지 않습니다.

1. 덧붙여 신청인의 사정이 가십(gossip)성 기사로 언론매체에 보도되면서 대구 지역민 뿐만아니라, 전 국민이 관심과 흥미를 가지고 지켜보고 있으며, 혹시 전문도굴꾼등에 의한 불상사가 나지 않을까 염려도 되는 바, 하루속히 이 문제가 해결될 수 있도록 귀청의 세심한 배려가 있기를 간절히 바랍니다.

1. 아무쪼록 문화재보호법 제 35조 제1항 제1호에 근거한 같은 법 시행규칙 제 15조 제1항 제3호 제다목의 토지굴착행위 및 복구를 허가해 주시기 바랍니다.

1. 공사후 마감처리 의 책임문제는           본인과 시공사가 모든 책임을 지겠습  
니다.

상기 사실을 증명합니다.

2012년   1월    일

<붙임 2> 사실확인 및 소견서(금속탐지 관련)

## 사실확인 및 소견서

1. 본인은 2011. 12. 29. 15:00경 대구 동구 도학동 소재 팔공산 동화사 대웅전 뒤뜰에서 금속탐지기 2종(디지털방식 모델명 :프리즘4과 아날로그방식 모델명 : PRL-1)으로 금속탐지를 한 사실이 있습니다.
1. 본인은 씨로부터 금속탐지를 의뢰받고, 동화사 관계자들의 입회하에 정밀한 측정이 가능한 방법으로 탐지를 하였습니다.
1. 본인은 금속탐지기를 판매·수리하면서 탐지의뢰가 있을 경우 현장에서 탐지를 해주는 일을 지금까지 7~8년이상 해 오고 있습니다.
1. 금속탐지기는 사소한 오류가 있을 수 있고, 탐지 지점이 서너군데였으나, 오직 한 지점에서만은 탐지했던 모든 순간 확실한 반응이 있었으므로, 금속물체가 묻혀 있음이 명확합니다.
1. 본인이 사용한 금속탐지기는 묻힌 깊이, 묻힌 금속의 크기, 묻힌 금속의 종류를 식별할 수 있는 탐지기입니다.
1. 위 탐지의 결과, 철과 금의 성분을 가진 금속이 직경 25cm이상의 크기로 지하 1미터 지점에 묻혀 있음을 확인할 수 있었습니다.
1. 이상의 내용에 전혀 거짓이 없으며, 필요한 경우에는 증언도 할 수 있습니다.

2012. 1. 10.

확인자 원창 대표

<붙임 3> 동의서 (동화사)

## 동 의 서

대한불교조계종 동화사(주소: 대구시 동구 도학동 35번지)는 김상철씨가 문화재청으로부터 국가지정문화재(보물제1563호 동화사 대웅전) 뒤편 뜰의 바닥돌(가로30cm 세로20cm, 높이 15cm 정도) 7개를(80cm × 120cm)들어내고, 깊이 130cm 굴착한 후 즉시 복구하는데 대하여 현상변경허가를 받아오고 향후 원공복구에 필요한 금액을 동화사에 예치하고,       씨가 이를 실행하는데 동의를 합니다.

2012. 1. 12.

대한불교조계종 제9교구본사 동화사

주지 성문(        )

※ 다만 첨부도면에 표시된 지점 이외의 장소에 대한 굴착 및 향후 추가굴착은 절대 할 수 없으며, 소유권문제는 대한민국 법적절차에 의거하여 따른다.

문화재청        귀중

## 25. 경산 환성사 대웅전 주변 전선매설 및 피뢰침 설치

### 가. 제안사항

경북 경산시 소재 보물 「경산 환성사 대웅전」 주변에 전선매설 및 피뢰침 설치를 하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 경산 소재 보물 「경산 환성사 대웅전」 주변에 전선매설 및 피뢰침 설치를 하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항

### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 대한불교조계종 환성사
- (2) 대상문화재 : 경산 환성사 대웅전
  - 소 재 지 : 경북 경산시 하양읍 사거리 150 환성사
  - 지 정 일 : 1971.12.23
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 경산시 하양읍 사거리 150 (보호구역 내)
  - 사업내용 (전선매설 및 피뢰침 설치)
    - 사업목적 : 노후한 전선 교체와 낙뢰를 대비한 피뢰침 설치
    - 관로인입 터파기 : H 0.7~1.3m, W 0.6~0.8m
    - 배관 및 전선인입 : 436m
    - 광역 피뢰침 설치 (2개소) : H 12m, 보호반경 141m

### 라. 지방자치단체(경산시) 의견

- 환성사 주변의 산, 바위 등이 철 성분을 함유하고 있어 번개, 천둥, 낙뢰

등이 발생할 시에 각종 감지기 및 수신기 등의 손상이 발생하고 있어 이를 방지하고자 전선매설 및 피뢰침을 설치하고자 함

#### 마. 검토의견

- 본 건은 환성사와 성전암 사이 도로에 전선을 매설하고, 환성사 대웅전 후면과 성전암에 높이 12m의 피뢰침을 설치하고자 신청한 사항으로 문화재의 안전 대책을 위하여 필요한 것으로 판단됨.
- 다만, 피뢰침 설치는 높이 12m에 달하고 있어 경관을 저해할 우려가 크므로 미관을 고려한 형태로 조정하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 조건부 가결
  - 위치, 형태를 조정하여 시행토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 조건부 가결 10명

## 26. 대구 동화사 금당암 동·서 삼층석탑 주변 국제관광선원 조성(허가사항 변경 2차)

### 가. 제안사항

대구시 동구 소재 보물 「대구 동화사 금당암 동·서 삼층석탑」 주변 국제관광선원을 조성하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가사항 변경허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 대구시 동구 소재 보물 「대구 동화사 금당암 동·서 삼층석탑」 주변 국제관광선원을 조성하고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항
- ※ ‘10년 4.26일 대구시문화재위원 검토의견서를 받아 수련장, 강당 등 4개동 현상변경 승인
- ※ ‘11년 제9차 문화재위원회(건축문화재분과, ‘11.09.15) 선수련관 1동(연면적 1,142.28㎡, 지하1층, 지상2층)으로 변경 신청하여 부결

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 대한불교조계종동화사
- (2) 대상문화재 : 대구 동화사 금당암 동·서 삼층석탑
  - 소재지 : 대구 동구 도학동 37-1
  - 지정일 : 1963.01.21
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 대구 동구 도학동 37-1외 2필지
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 100m
  - 사업내용 (선수련관 건립)

| 구분   | 변경 전                      | 변경 후                      |
|------|---------------------------|---------------------------|
| 강당   | 지상1층                      | 지상1층                      |
|      | 바닥면적 198.72m <sup>2</sup> | 바닥면적 198.72m <sup>2</sup> |
|      | 최고높이 8.22m                | 최고높이 8.22m                |
|      | 한식목구조./한식토기와              | 한식목구조./한식토기와              |
|      | 한식흙벽/회미장마감                | 0.5B점토벽돌/회미장마감            |
| 선수련원 | 지상1층                      | 지상1층                      |
|      | 바닥면적 357.30m <sup>2</sup> | 바닥면적 360m <sup>2</sup>    |
|      | 최고높이 7.5m                 | 최고높이 7.5m                 |
|      | 한식목구조./한식토기와              | 한식목구조./한식토기와              |
|      | 한식흙벽/회미장마감                | 0.5B점토벽돌/회미장마감            |
| 관리사  | 지상1층                      | 지상1층                      |
|      | 바닥면적 83.02m <sup>2</sup>  | 바닥면적 80.19m <sup>2</sup>  |
|      | 최고높이 6.33m                | 최고높이 6.33m                |
|      | 한식목구조./한식토기와              | 한식목구조./한식토기와              |
|      | 한식흙벽/회미장마감                | 0.5B점토벽돌/회미장마감            |
| 화장실  | 지상1층                      | 지상1층                      |
|      | 바닥면적 17.1m <sup>2</sup>   | 바닥면적 30.24m <sup>2</sup>  |
|      | 최고높이 4.52m                | 최고높이 5.19m                |
|      | 한식목구조./한식토기와              | 한식목구조./한식토기와              |
|      | 한식흙벽/회미장마감                | 0.5B점토벽돌/회미장마감            |

- 주차장 조성 : 잔디블럭 1,147m<sup>2</sup>
- 진입도로 조성 : 마사토 포장/ 폭4m, 길이 약560m

#### 라. 지방자치단체(동구) 의견

- 의견 없음

#### 마. 검토의견

- 본 건물은 대구 동화사 금당암 동·서 삼층석탑에서 약 100여m 이격된 부지에 선수련관을 신축하고자 신청하여 부결된 사안으로 금번에 당초 신청건보다 규모를 축소·분동하는 것으로 계획 변경하여 재신청한 사항임.
- 신청부지와 동화사 사역 사이에는 산 능선이 지나가 보이지 않고, 축소·분동하는 것으로 배치를 조정하여 문화재 경관에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 사료됨.

**바. 의결사항**

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 원안가결 10명

## 27. 예천 개심사지 오층석탑 주변 공동주택 신축(허가사항 변경)

### 가. 제안사항

충북 예천군 소재 보물 「예천 개심사지 오층석탑」 주변 공동주택 신축을 위하여 “국가지정문화재현상변경 등 허가사항 변경허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 충북 예천군 소재 보물 「예천 개심사지 오층석탑」 주변 공동주택을 신축하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항임
- ※ 2009년 제13차 문화재위원회(건축문화재분과, '09.12.17) 심의결과: 부결
- ※ 2010년 제3차 문화재위원회(건축문화재분과, '10.3.18) 심의결과: 부결
- ※ 2010년 제5차 문화재위원회(건축문화재분과, '10.4.15) 심의결과: 조건부 가결
  - 지붕 요철(옥탑 등)의 높이를 줄이고 경관에 어울리는 경사지붕으로 하도록 하며, 석탑 방향으로는 차폐용 수목을 식재하도록 함
  - 사업 시행 전 유구조사를 시행하도록 함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : (주)토마토산업개발
- (2) 대상문화재 : 예천 개심사지 오층석탑
  - 소재지 : 경북 예천군 예천읍 남본리 200-3
  - 지정일 : 1963.01.21
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 예천군 예천읍 남본리 209, 210, 211
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 120m
  - 사업내용 (공동주택 신축 허가사항 변경)

| 구 분                   | 허가사항          | 변경사항                    | 비 고                               |
|-----------------------|---------------|-------------------------|-----------------------------------|
| 허가받는자                 | 삼도건설(주)       | (주)토마토<br>산업개발          | 명의변경                              |
| 부지면적(m <sup>2</sup> ) | 4,392         | 4,342(감50)              | 도로부분 대지공제면적증가                     |
| 건축면적(m <sup>2</sup> ) | 1,202.32      | 1,212.86<br>(증10.54)    | -                                 |
| 연면적(m <sup>2</sup> )  | 8,446.86      | 6,816.22<br>(감1,630.64) | 지하주차장에서 지상주차장으로<br>변경하여 지하층 면적 감소 |
| 세대수                   | 57            | 62 (증5)                 | 최상층 1세대→2세대(2동)<br>1층 경사주차→ 1세대   |
| 층수 및 동수               | 6~9층 2개동      | 6~9층 2개동                | -                                 |
| 외부마감                  | 수성페인트칠        | 1,2층 석재마감               | 1,2층 외벽 석재마감                      |
| 건물최고높이(m)             | 32.65         | 31.85                   | 성토부분 제외                           |
| 허가조건                  | 경사지붕          | 부분 이행                   | 계단·승강기탑 평지붕으로 시공                  |
|                       | 유구조사          | 이행                      | -                                 |
|                       | 동측 차폐수목<br>식재 | 이행                      | -                                 |

#### (4) 주요 추진경과

- ‘10. 5. 4 : 국가지정문화재 주변 현상변경 등 허가통지
- ‘10. 6. 9 : 발굴조사 완료보고(발굴기간 : 5.17~5.28)

- <예천군> 주택건설사업계획승인 신청 (종합민원과)
    - 허가도면에서 임의 변경되어 신청
  - ‘10. 7.22 : 개발행위허가 협의 (건설과)
    - 협의면적 : 4,342m<sup>2</sup>(면적감), 성토(0.6~1.2m)
  - ‘10. 8. 9 : 주택건설사업승인 (종합민원과)

- ‘10. 11. 12 : 국가지정문화재 현상변경 등 착수신고
- ‘11. 12. 1 : 국가지정문화재 현상변경 등 완료신고

※ “원지형 보존” 지역에 공동주택 신축으로 감사원 감사 진행 중인 사안임

라. 지방자치단체(예천군) 의견

- 의견 없음

마. 검토의견

- 본 건은 예천 개심사지 오층석탑으로부터 약 120m 이격된 부지에 지상 9층의 공동주택을 신축하고자 신청하여 기 허가된 사항에 대하여 변경허가를 신청한 사항임.
- 변경사항은 조건부 허가 사항 중 지붕의 형태와 높이 등을 변경하고자 하는 사항으로 위원회의 논의가 필요한 것으로 사료됨.

바. 의결사항

- 보류
  - 관계전문가 현지조사 후 재심의토록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 보류 10명

## 28. 영주 성혈사 나한전 주변 함당정 개축 (허가사항 변경)

### 가. 제안사항

경북 영주시 소재 보물 「영주 성혈사 나한전」 주변 함당정을 개축(삼성각 증축)하고자 “국가지정문화재현상변경 등 허가사항 변경허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경북 영주시 소재 보물 「영주 성혈사 나한전」 주변 함당정을 개축(삼성각 증축)하고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당되는 사항임
- ※ ‘11년 제6차 문화재위원회(건축문화재분과, ‘11.06.16) 심의결과: 부결
  - 삼성각의 측면에 덧붙여 요사형태로 개축하는 것은 사찰배치에 어울리지 않으므로 배치와 형태를 조정토록 함
- ※ ‘11년 제9차 문화재위원회(건축문화재분과, ‘11.09.15) 심의결과: 조건부가결
  - 관계전문가의 자문을 받아 사찰경관에 어울리도록 형태를 조정토록 함

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 영주시장
- (2) 대상문화재 : 영주 성혈사 나한전
  - 소재지 : 경북 영주시 순흥면 덕현리 277 성혈사
  - 지정일 : 1985.01.08
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 영주시 순흥면 덕현리 산55
    - 문화재(보호구역)와 이격거리 : 25m
  - 사업내용 : 함당정 개축(삼성각 증축)

| 구 분 | 조건부 허가내용           | 변경내용                | 비 고                  |
|-----|--------------------|---------------------|----------------------|
| 면 적 | 23.4m <sup>2</sup> | 28.08m <sup>2</sup> | 4.68m <sup>2</sup> 증 |
| 구 조 | 한식목구조              | 한식목구조               | -                    |
| 층 수 | 지상1층               | 지상1층                | -                    |
| 형 식 | 납도리, 맞배지붕          | 납도리, 맞배지붕           | -                    |
| 높 이 | 5m                 | 5.23m               | 0.23m증               |

#### 라. 지방자치단체(영주시) 의견

- 의견 없음

#### 마. 검토의견

- 본 건물은 영주 성혈사 경내에 자리잡고 있는 함담정을 철거하고 나한전 인근 부지에 요사채를 신축하고자 신청하여 조건부 가결된 사항으로 금번에 계획을 조정하여 재신청한 사항임.
- 금번 변경안은 전면 길이를 6m에서 7.2m로 변경하여 면적이 증가되었으나 건물의 규모가 크지 않으므로 사찰 경관에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 사료됨.

#### 바. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 10명 / 원안가결 10명

## 【검토사항】

안전번호 건축분과 2012-01-29

### 29. 나주 동점문 밖 석당간 보호구역 추가 지정

#### 가. 제안사항

전남 나주시 소재 보물 「나주 동점문 밖 석당간」 보호구역을 추가 지정하고자 하는 사항을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 전남 나주시 소재 보물 「나주 동점문 밖 석당간」 보호구역의 추가 지정하고자 하는 사항임

#### 다. 주요내용

- (1) 신 청 인 : 나주시장
- (2) 대상문화재명 : 나주 동점문 밖 석당간
  - 소 재 지 : 전남 나주시 성북동 229-9
  - 지 정 일 : 1963.01.21
- (3) 보호구역 조정 내용
  - 당초 보호구역 : 4필지 532.7m<sup>2</sup>
  - 변경 보호구역 : 27필지 11,042.7m<sup>2</sup> (증 23필지, 10,510m<sup>2</sup>)
- (4) 신청사유
  - 도로 상에 위치한 문화재의 관람환경을 개선하고, 민원 해소를 위해 서쪽의 민가구역과 동쪽구역을 문화재보호구역으로 확대 지정 필요
  - 확대 지정된 문화재보호구역에 대해서는 연차적으로 토지매입 추진

#### 라. 검토의견

- 본 건물은 나주 동점문 밖 석당간의 보호구역을 확대하고자 신청한 사항으로 현재 보호구역이 협소하여 환경이 열악한 상황이므로 보호구역을 확대하여 문화재 보존 및 주변 경관을 개선하는 것이 바람직할 것으로 사료됨.

#### “나주 동점문 밖 석당간” 보호구역 추가 지정 면적조서

(단위 : m<sup>2</sup>)

| 연번 | 소재지     | 지번      | 지목 | 지적     | 편입면적   | 소유자 | 주소 |
|----|---------|---------|----|--------|--------|-----|----|
|    | 계       |         |    | 10,880 | 10,510 |     |    |
| 1  | 나주시 성북동 | 108-2   | 대  | 284    | 284    | 김○○ |    |
| 2  | "       | 1385-8  | 도  | 193    | 193    | 나주시 |    |
| 3  | "       | 1385-9  | 도  | 133    | 133    | "   |    |
| 4  | "       | 1385-10 | 답  | 1,592  | 1,592  | 양○○ |    |
| 5  | "       | 1385-11 | 답  | 2,002  | 2,002  | 양○○ |    |
| 6  | "       | 1385-13 | 답  | 643    | 643    | 나주시 |    |
| 7  | "       | 1385-14 | 답  | 149    | 149    | 김○○ |    |
| 8  | "       | 1385-15 | 답  | 35     | 35     | 나주시 |    |
| 9  | "       | 1385-1  | 답  | 884    | 884    | 김○○ |    |
| 10 | "       | 1385-2  | 답  | 1,572  | 1,572  | "   |    |
| 11 | "       | 1385-3  | 답  | 1,174  | 1,174  | 양○○ |    |
| 12 | "       | 864-1   | 대  | 87     | 87     | 최○○ |    |
| 13 | "       | 864-4   | 대  | 301    | 301    | 양○○ |    |
| 14 | "       | 864-7   | 대  | 99     | 99     | 이○○ |    |
| 15 | "       | 864-3   | 대  | 126    | 126    | 김○○ |    |
| 16 | "       | 862-3   | 답  | 38     | 38     | 박○○ |    |
| 17 | "       | 862-4   | 답  | 5      | 5      | "   |    |
| 18 | "       | 864-8   | 대  | 2      | 2      | 최○○ |    |
| 19 | "       | 1447    | 구거 | 992    | 622    | 국   |    |
| 20 | "       | 4-3     | 답  | 52     | 52     | 김○○ |    |
| 21 | "       | 5-1     | 대  | 208    | 208    | 박○○ |    |
| 22 | "       | 5-4     | 전  | 304    | 304    | 나주시 |    |
| 23 | "       | 4-5     | 답  | 5      | 5      | "   |    |

마. 의결사항

○ 원안가결

○ 의결정족사항

- 출석 9명 / 원안가결 9명

## 【보고사항】

안전번호 건축분과 2012-01-30

### 30. 여수 진남관 훼손 제기 관련 현지조사 결과 및 조치계획 보고

#### 가. 보고사항

전남 여수시 소재 국보 「여수 진남관」의 보존과 관련하여 일부 언론 등에서 훼손우려를 제기함에 따라 현지조사를 실시하고, 그 결과 및 향후 계획을 보고합니다.

#### 나. 보고사유

- 전남 여수시 소재 국보 「여수 진남관」의 훼손우려 제기에 대해 현지조사를 실시하고, 그 결과 및 향후 조치계획을 보고합니다.

#### 다. 주요내용

##### (1) 대상문화재 : 여수 진남관

- 소재지 : 전라남도 여수시 군자동 472번지

##### (2) 언론 등 제기내용

- 제기 언론 등
  - 한국문화유산정책연구소('11.12.21), 한겨레 신문('12.01.10)
- 제기 내용
  - 진남관의 정면 왼쪽 처마는 곡선처럼 휘어져있는데 활주의 힘으로 버티고 있음.
  - 일부 선자서까래는 부러지고, 도리고 휘어있음.
  - '12년 여수 세계박람회를 앞두고 있는 만큼 종합적인 검토 필요.

##### (3) 관계전문가 및 관련기관 현지조사

- 일시 및 장소 : '11.12.22(목) / 여수 진남관
- 현지조사 결과
  - 구조안전 모니터링('07~'11년)결과, 기둥기울기 및 처마 처짐 등 주요 가구 변형은 장기간에 걸쳐 변형된 결과임. 계측기간 중 변위발생은 주로 계절적 영향 요소

- 로 변동을 보이고 있으며 심각한 급 변동은 발생치 않은 것으로 점검되고 있음
- 네 모서리 선자연(하부) 이음재 탈락 등은 시각적 구조불안감을 제공하고 있으므로 마감재 덧붙임으로 보강하여 우선 안정감을 확보할 필요가 있으며, 일부 당골막이 미장탈락은 부분보수가 필요함
- '12년 여수세계박람회 이후 국립문화재연구소 구조안전 모니터링 5년간의 데이터 결과를 토대로 관계전문가의 자문과 문화재위원회의 심의를 거쳐 최종 수리범위 및 방향을 결정하는 것이 바람직함

#### 라. 향후 추진계획

- 이음재 및 당골막이 부분 보수 추진(여수시, '12년 상반기)
- '12.5월이후 5년간의 구조안전 모니터링 결과를 분석하여 수리범위 및 방향 결정(국립문화재연구소)

#### 마. 의결사항

- 원안접수
- 의결정족사항
  - 출석 9명 / 원안접수 9명

붙임 : 현지 조사 사진 등

<붙임 1>

# 여수 진남관 현지조사 사진

## ◆ 진남관 전경

|                                                                                      |                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|    | <p>2<br/>0<br/>0<br/>1</p>               |
|   | <p>2<br/>0<br/>0<br/>9</p>               |
|  | <p>2<br/>0<br/>1<br/>1<br/>12<br/>22</p> |

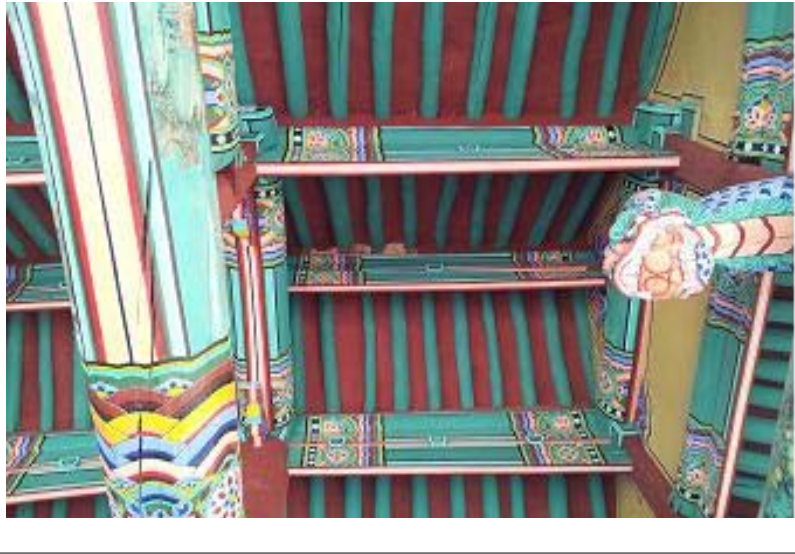
◆ 진남관 좌측면 처마 처집

|                                                                                      |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|    | 2001             |
|   | 2009             |
|  | 2011<br>12<br>22 |

◆ 진남관 내부 선자서까래 훼손

|                                                                                      |                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
|    | 2001             |
|   | 2009             |
|  | 2011<br>12<br>22 |

◆ 진남관 당골막이 등 훼손

|                                                                                      |                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|
|    | <p>2<br/>0<br/>1<br/>1<br/>12<br/>22</p> |
|   | <p>2<br/>0<br/>1<br/>1<br/>12<br/>22</p> |
|  | <p>2<br/>0<br/>1<br/>1<br/>12<br/>22</p> |

<붙임 2>

## 여수 진남관 보존·관리 관련 추진현황

### □ 지원실적(최근 3년간)

| 구 분   | 사업내용           | 사업비(단위 : 천원) |         |         | 비고 |
|-------|----------------|--------------|---------|---------|----|
|       |                | 합 계          | 국비      | 지방비     |    |
| 2010년 | 건물철거 및 주차장 정비  | 250,000      | 175,000 | 75,000  |    |
| 2008년 | 진남관 및 망해루 단청   | 480,000      | 336,000 | 144,000 |    |
|       | 진남관 기단부 및 초석보수 | 48,000       | 33,600  | 14,400  |    |
|       | 활주보수           | 38,400       | 26,880  | 11,520  |    |

#### ※ 여수 진남관 수리실적

- '64년 : 부분보수 / '71년 : 외부단청, '73년 : 내부단청/ '72년·'94년 : 지붕보수

### □ 주요 추진경과

#### ○ 2004. 10 : 여수 진남관 해체보수 공사 시행 계획 수립

- 사 업 비 : 85억원(국비)
- 사업기간 : 2004~2008년(5개년)

#### ○ 국립문화재연구소 안전점검실시('97년, '98년, '99년, '00년, '03년)

- 기둥의 기울기 변위는 미세하게 증가하나 측정오차 범위내임.

#### ※ 한국건설안전기술원 안전점검 용역의뢰('04. 8월) : 기울기 및 변형조사

- 평방이 처지고(최대372mm), 기둥은 시계방으로 기울(최대 185mm)

#### ○ 2004. 11. 04 : 여수 진남관 직영보수공사 관련 현지조사 결과

- 조사결과
  - 건물 좌우측 기둥이 기울고, 부재간 이격 및 변형되었으나 육안으로는 국보지정(2000년) 당시에 비해 변위의 진행은 없는 것으로 판단됨.
  - 국립문화재연구소 및 전문기관에서 안전점검 중에 있으므로 추후 안전점검 결과를 정밀검토한 후 보수여부 등을 결정토록 함.

#### ○ 2004. 11. 09 : 여수 진남관 직영보수공사 추진 중단

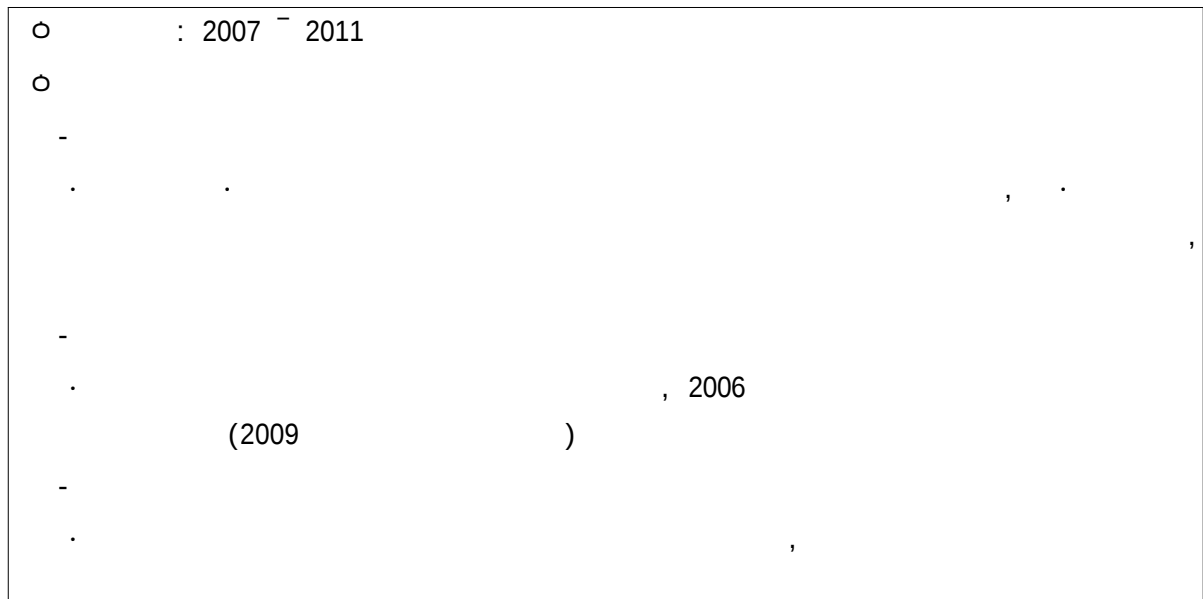
#### ○ 2005. 06. 10 : 여수 진남관 보수 관련 관계전문가 자문

- 회의결과
  - 동·서측면의 기울어진 기둥에 대하여는 변위여부를 지속적으로 측정,

구조적인 문제점 해결 및 원인규명(국립문화재연구소 안전점검 계속시행)

- 마루밑 토사제거, 고맥이 철거 보수(환기구 크기조정), 부재이격(창방)부분 연결철물로 보강, 기둥 인공수지처리 보완

○ 2007. 11. 15~현재 : 상시계측 장비 설치 및 모니터링 실시(국립문화재연구소)



## 31. 울주 대곡리 반구대 암각화 보존대책 추진 상황 및 향후 계획 보고

### 가. 보고사항

울산시 울주군 소재 국보 「울주 대곡리 반구대 암각화」 및 「울주 천전리 각석」의 보존과 관련하여 최근 추진 상황 및 향후 계획을 보고 드리하고자 합니다.

### 나. 보고사유

- 울산 울주군 소재 국보 「울주 대곡리 반구대 암각화」 및 「울주 천전리 각석」의 보존과 관련하여 최근 추진 상황 및 향후 계획을 보고 드리하고자 함.

### 다. 주요내용

- (1) 대상문화재 : 울주 대곡리 반구대 암각화, 울주 천전리 각석
- (2) 최근 추진 현황
  - 국무총리실, (국무차장 주재, '11.8.3)에서 울산시의 물 부족 문제 검증\* 및 보존대책 대안\*\*에 대해 각 기관 재검토 후 보고 조치
  - \* 국토해양부 : 대암댐 및 사연댐 수위조절 시 공급능력 검토(대체수원 확보 가능)
    - 대암댐 용도전환(공업→생활) 시 5만톤/일 이상 확보 가능
    - 사연댐 수위조절(해발 60m→52m) 시 최대 15.7만톤/일까지 공급 가능
  - ⇒ 국토부 검토 결과, 울산시가 주장하는 댐 용수공급능력 산정 방식은 논리적 오류가 있으며, 장기적 유입량 조건 등을 고려한 결과, 소요용수 공급 가능
  - \*\* 문화재청 : 반구대암각화 보존대책 대안(울산시 주장 유로변경안 등) 문화재위원회 상정(8.18) / 부결
  - 울산시장, 반구대암각화 보존방안 4개 대안 제시('11.9.21)
    - 차수벽 설치, 생태제방설치, 터널형유로변경 1, 2안
  - 울산시장, 반구대암각화 보존 관련 기자회견('11.10.20)
    - VIP, 전국새마을지도자대회 참석에서 반구대암각화 보존 관련 유로변경안 바람직, 수자원 보장 필요 등 언급 주장
  - 역사·미술사 등 관련 학계 및 문화재 단체 성명 발표('11.11.21)
    - 반구대암각화 보존 위해 사연댐 수위조절 조속 추진

- 울산시, 학계 및 문화재 단체 성명 발표에 대한 반대 입장 기자회견('11.11.21)
- (3) “대곡천 암각화군 보존 학술조사 연구용역” 추진 현황(문화재청 추진)
  - 용역명 : 대곡천암각화군 보존 학술조사 연구용역
  - 용역기간 : '11.12.29 ~ '12.9.24 (270일간)
  - 계약자 : 사단법인 이코모스한국위원회
    - 책임연구원 (허권 이코모스 부위원장)
  - 과업내용
    - 대곡천암각화군 현황 및 주변 환경 조사 연구
    - 세계문화유산 등재 관련 연구 검토(유사 해외 사례 비교 연구 등)
    - 반구대암각화 보존 기 제시된 보존안에 대한 비교·분석
    - 학술세미나 및 공청회 개최
    - 대곡천암각화군 보존방안 제시
- (4) 울산시, 반구대암각화 보존대책 4개 안 공식 제시('11.12.29)
  - 터널형 물길변경안(1), 터널형 물길변경안(2), 차수벽 설치안, 생태제방 조성안
  - ※ 울산시는 반구대암각화 보존을 위한 수리모형 실험연구 추진 계획 중
    - 수위조절 및 제방축조 시 미치는 영향에 관한 수리모형 실험연구
- (5) 향후 계획
  - 대곡천암각화군 보존 학술조사 연구 용역 추진(문화재청)
  - 반구대암각화 및 천전리각석 임상 실험 및 상시계측시스템 추진(국립문화재연구소, 문화재보존과학센터)
    - 균열 및 접착보강을 위한 새로운 처리재료 및 기술 적용 실험
    - 인공풍화실험 및 지속적 모니터링을 통한 반구대암각화 보존처리 방안제시 등
    - 풍화양상 및 균열확대를 관측하여 구조안정성을 분석 평가
  - 울산시의 반구대암각화 보존대책 대안(4개안) 심층 검토(문화재위원회 심의 등)

## 라. 의결사항

- 원안접수
- 의결정족사항
  - 출석 9명 / 원안접수 9명

붙임 : 울산시, 반구대암각화 보존대책 대안(4개안)

## 울산시, 암각화 보존 4가지 방안

# 1안

## 터널형 물길 변경(1)

## 조감도



## □ 사업개요

## 《암각화 상·하류에 제방 설치, 물길 변경》

### ○ 계획규모

- ① 암각화 상류 제방 150m 지점 : L=175m, H=15m(폭 6m)  
 ② 암각화 하류 제방 230m 지점 : L=185m, H=15m(폭 6m)  
 ③ 터널형 수로 : L=150m, D=15m× 2개(원형터널)

○ 공사기간 : 3년

○ 사 업 비 : 644억원

## 2안

## 터널형 물길 변경(2)

### ■ 조 감 도



### ■ 사업개요

《대곡천 및 반곡천에 제방을 설치, 물길 변경》

#### ○ 계획규모

- ① 암각화 상류 제방(대곡천) 320m 지점 L=150m, H=15m(폭 6m)
- ② 암각화 상류 제방(반곡천) 260m 지점 L=100m, H=15m(폭 6m)
- ③ 암각화 하류 제방 230m 지점 L=185m, H=15m(폭 6m)
- ④ 터널형 수로(대곡천) : L=150m, D=15m× 2개(원형터널)
- ⑤ 터널형 수로(반곡천) : L=330m, D=5m× 1개(원형터널)

○ 공사기간 : 3 ~ 4년

○ 사 업 비 : 785억원

3안

차수벽 설치

## ■ 조 감 도



## ■ 사업개요

《암각화 앞 30m 지점 차수제방 설치》

○ 계획규모

① 차수제방 : L=170m, H=15m(폭 6m)

② 접근교량 : L=110m, B=4m

○ 공사기간 : 1년 6월

○ 사업비 : 96억원

## 4안

## 생태형 제방설치

### ■ 조 감 도



### ■ 사업개요

《암각화 전방 80m 지점 생태제방 설치》

#### ○ 계획규모

① 생태제방 : L=440m, H=15m(폭 6m)

② 접근교량 : L=80m, B=4m

○ 공사기간 : 2년

○ 사 업 비 : 255억원

## 32. 2012년도 문화재보수정비 국고보조사업(동산문화재 관련) 추진계획

### 가. 제안사항

2012년도 문화재보수정비 국고보조사업(동산문화재 관련) 추진계획을 보고드립니다

### 나. 제안사유

- 2012년 추진 예정인 동산문화재 관련 국고보조사업 중 건축분과 소관사항에 대하여 보고하는 사항임

### 다. 주요내용

#### (1) 사업내용

- 대상문화재 : 보물 제223호 ‘철원 도피안사 삼층석탑’ 등 5건(붙임 참조)
- 사업기간 : 2012. 1월 ~ 12월

#### (2) 사업추진방법

- 문화재청 : 지방자치단체(각 시·도)에 국고보조금 교부
- 지방자치단체 : 사업집행

#### (3) 행정사항

- 2012년도 문화재보수정비 국고보조사업 대상은 문화재보호법 제35조에 따른 현상변경심의 및 허가를 받은 것으로 가름하고자 함
- 사업추진 중 중요사항 발생시에는 별도로 문화재위원회의 검토를 거쳐 추진

### 라. 의결사항

- 원안접수
- 의결정족사항
  - 출석 9명 / 원안접수 9명

붙임 : 2012년도 국고보조사업 세부내역 1부.

[붙임]

2012년도 동산문화재관련 국고보조사업 건축분과 소관 사항 목록

| 연번 | 소재지      | 문화재명                        | 사업내용                                                                                |
|----|----------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| 1  | 강원<br>철원 | 보물 제223호<br>철원 도피안사<br>삼층석탑 | <b>대적광전 개축</b><br>(불상 안전시설 보강 및 기존 건물 노후로 인한 개축)                                    |
| 2  | 충남<br>공주 | 보물 제257호<br>공주 갑사 승탑        | <b>괘불탱 보관시설 설치</b><br>(괘불탱(국보 제298호)보관시설이 유사시 반출이 힘들어 기존 보장각을 증축하여 보관시설을 설치하고자 함)   |
| 3  | 전남<br>고흥 | 보물 제1307호<br>고흥 능가사<br>대웅전  | <b>종각 보수</b><br>(보물 제1557호로 지정된 종은 타종이 불가하여 새로 종을 주조하였으나, 기존 종각의 높이가 낮아 수직 증축하고자 함) |
| 4  | 전남<br>강진 | 국보 제13호<br>강진 무위사<br>극락전    | <b>나한전 단청</b><br>(백골상태의 건물로 사찰격식에 맞도록 단청 실시)                                        |
| 5  | 경북<br>칠곡 | 보물 제189호<br>칠곡 송림사<br>오층전탑  | <b>유물 보관시설 건립 설계</b><br>(소장 유물이 2,000여점에 이르나 적정 보관시설이 없어 유물 훼손이 우려되어 보관시설을 건립하고자 함) |

### 33. 국가지정문화재 현상변경 처리결과 보고

#### 가. 제안사항

경기 여주시 소재 보물 「여주 신륵사 조사당」 주변 석축설치 허가사항 변경 허가 신청 등 12건에 대하여 관계전문가의 검토를 거쳐 다음과 같이 현상변경 허가 처리하였음을 보고 드립니다.

#### 나. 처리내용

| 문화재명                        | 소재지<br>(신청인)      | 사업내용                                                                                                                          | 처리결과<br>(검토의견)                        | 처리<br>일자  |
|-----------------------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------|
| 소계                          |                   | 12건                                                                                                                           |                                       |           |
| 여주 신륵사<br>조사당<br>(보물 제180호) | 경기 여주<br>(신륵사 주지) | ○ 석축설치 허가사항 변경<br>- 변경 내용<br>· 대장각기비 주변 계단위치 변경,<br>자연석 석축 형태 변경<br>· 극락보전 주변 화계복원, 계단<br>신설 배수로 설치 등 추가<br>※ 2011년 제3차 회의 허가 | 변경 허가<br>(변경 제출한 계획서와<br>같이 시행하도록 함.) | '11.12.19 |
| 여주 고달사지<br>승탑<br>(국보 제4호)   | 경기 여주<br>(여주군수)   | ○ 사업내용 : 보호책 정비<br>- 정비내용<br>당초 4각 평면에서 통로 확보를 위한<br>모서리 조정 8각으로 변경                                                           | 허 가<br>(제출한 계획서와 같이<br>시행하도록 함.)      | '12.01.12 |
| 여수 진남관<br>(국보 제304호)        | 전남 여수<br>(여수시장)   | ○ 사업내용 : 안내판 설치<br>- 설치위치 : 진남관 전면 주차장<br>- 규 격 : 너비 3.23m, 높이<br>1.98m                                                       | 허 가<br>(제출한 계획서와 같이<br>시행하도록 함.)      | '11.12.26 |
| 강진 무위사<br>극락보전<br>(국보 제13호) | 전남 강진<br>(임○○)    | ○ 현상변경 허가사항 변경 허가<br>- 사업내용 : 단독주택 신축<br>- 변경내용<br>건축면적 : 103.43㎡(증 22.61㎡)<br>연 면 적 : 124.02㎡(변경없음)<br>※ 2011년 제8차 회의 허가     | 변경 허가<br>(변경 제출한 계획서와<br>같이 시행하도록 함.) | '12.01.13 |

| 문화재명                                     | 소재지<br>(신청인)       | 사업내용                                                                                                                                                           | 처리결과<br>(검토의견)                                                                     | 처리<br>일자  |
|------------------------------------------|--------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 산청 대원사<br>다층석탑<br>(보물 제1112호)            | 경남 산청군<br>(대원사 주지) | ○ 대원사다층석탑 주변 지하수 개발<br>- 굴착깊이 : 120m<br>- 굴착지름 : 150mm<br>- 취수계획량 : 30m³/일<br>- 동력장치 : 2HP<br>- 토출관 안쪽지름 : 32mm<br>- 설치깊이 : 100m<br>- 양수능력 : 79m³/일            | 허가<br>(제출한 계획서와 같이<br>시행하도록 함)                                                     | '11.12.15 |
| 양산 미타암<br>석조아미타여래<br>입상<br>(보물 제998호)    | 경남 양산시<br>(양산시청)   | ○ 도시계획시설 확·포장<br>- 도로 B=6.0m, L=1,800m<br>※ 문화재로부터 약 400m 이격                                                                                                   | 허가<br>(제출한 계획서와 같이<br>시행하도록 함)                                                     | '11.12.15 |
| 하동 쌍계사<br>진감선사탑비<br>(국보 제47호)            | 경남 하동군<br>(하동군청)   | ○ 국사암 신축 (30.24m²)<br>- 당초 : 운수리 213번지<br>- 변경 : 운수리 산47-1<br>※ 문화재위원회에서 기 허가된 사<br>향으로 위치 변경                                                                  | 변경 허가<br>(터파기시<br>관계전문가 입회)                                                        | '11.12.18 |
| 괴산 각연사<br>석조비로자나불<br>좌상<br>(보물 제433호)    | 충북 괴산군<br>(각연사 주지) | ○ 각연사 경내 석축 정비<br>- 변경내용<br>· 대응전 남측 계단 : 자연석 계단<br>=> 화강석(황등석) 계단으로 조<br>정                                                                                    | 변경 허가<br>(제출한 계획서와 같이<br>시행하도록 함)                                                  | '11.12.19 |
| 밀양 영남루<br>(보물 제147호)                     | 경남 밀양시<br>(밀양시장)   | ○ 산사태 피해지 복구 및 정비<br>- 산책로정비(B=2.0m) : 73.0m<br>- 견치돌쌓기(30*30*45, 가공) : 76.5m²<br>- 줄떼붙임 : 197.0m²<br>- 전면떼붙임 : 43.0m²<br>- 법면녹화공 : 341.0m²<br>- 광나무식재 : 39.0본 | 허가<br>(제출한 계획서와 같이<br>시행하되, 보강석축<br>입면은 피해지 하부에<br>설치된 기존 석축과<br>같은 형태로 시행토록<br>함) | '11.12.23 |
| 제천<br>사자빈신사지<br>사사자<br>구층석탑<br>(보물 제94호) | 충북 제천시<br>(이○○)    | ○ 창고 신축<br>- 대지면적 : 200.0m²<br>- 건축면적 : 27.0m²<br>- 연 면 적 : 27.0m²<br>- 구조 및 규모 : 지상 1층, 경량철<br>골조(컨테이너)<br>- 최고높이 : 3.5m                                      | 허가<br>(제출한 계획서와 같이<br>시행하도록 함)                                                     | '12.1.16  |

| 문화재명                        | 소재지<br>(신청인)   | 사업내용                                                                                                                                 | 처리결과<br>(검토의견)                    | 처리<br>일자 |
|-----------------------------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|----------|
| 영양 현리<br>삼층석탑<br>(보물 제610호) | 경북 영양<br>(박○○) | ○ 단독주택 신축 허가사항 변경<br>- 건축면적 102.42㎡, 연면적 97.86㎡, 지상1층, 지붕 아스팔트싱글마감,<br>벽체 황토미장마감, 높이 4.5m<br>※ '11년 제5차 건축문화재분과위원회<br>심의 결과 허가 통지된 건 | 변경허가<br>(제출한 계획서와 같<br>이 시행하도록 함) | '12.1.13 |
| 경주 마동<br>삼층석탑<br>(보물 제912호) | 경북 경주<br>(엄○○) | ○ 단독주택 신축 허가사항 변경<br>- 건축면적(연면적) 99.27㎡, 철근콘<br>크리트조, 한식골기와, 지상1층, 높이<br>6.45m<br>※ '11년 제7차 건축문화재분과위원회<br>심의 결과 허가 통지된 건            | 변경허가<br>(제출한 계획서와 같<br>이 시행하도록 함) | '12.1.13 |

#### 다. 의결사항

- 원안접수
- 의결정족사항
  - 출석 9명 / 원안접수 9명