

2023년도 문화재위원회

제7차 중능문화재분과 위원회 회의자료

- ▣ 회의일시 : 2023. 7. 18. (화요일), 14:00 ~
- ▣ 장 소 : 국립고궁박물관 회의실

제척사유 고지 및 의결방식 안내

1. 「문화재위원회 규정」 제10조에 따라,
 - 위원 또는 그 배우자나 배우자이었던 사람이 해당 안건의 당사자이거나 그 안건 당사자와 공동권리자 또는 공동의무자의 관계에 있는 경우,
 - 위원이 해당 안건의 당사자와 친족이거나 친족이었던 경우,
 - 위원 또는 위원이 속한 법인(법인의 상근·비상근 임직원 포함)이 해당 안건 당사자의 대리인으로 관여하거나 관여하였던 경우,
 - 위원이 해당 안건에 관하여 용역을 수행하거나 그 밖의 방법으로 직접 관여한 경우,
 - 그 밖에 해당 안건의 당사자와 직접적인 이해관계가 있다고 인정되는 경우 심의·의결에서 제척되며,
 - 위원께서는 제척 사유에 해당하는 경우 스스로 해당 안건의 심의·의결에서 회피하여야 합니다.
 - 제척 사유에 해당하는 데에도 불구하고 회피하지 않은 경우에는 「문화재위원회 규정」 제12조 제5호에 따라 해촉됨을 알려드립니다.
2. 또한 해당 안건의 당사자는 위원에게 심의·의결의 공정성을 기대하기 어려운 사정이 있는 경우 기피신청을 할 수 있고, 위원회는 의결로 기피 여부를 결정해야 하며, 이 경우 기피신청 대상 위원은 그 의결에 참여할 수 없습니다.
3. 아울러 「문화재위원회 규정」 제9조 및 「문화재위원회 운영지침」 제7조에 따라 의결 방식은 분과위원장이 거수 또는 기명 투표 중에 선택하여야 하며, 출석위원 과반수의 찬성으로 의결됩니다.
4. 「문화재위원회 운영지침」 제10조에 따라 회의내용은 기록·녹취되며 회의 결과는 공개됨을 알려드립니다.

목 차

【심의사항】

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1 | 사적 종묘 주변 근린생활시설 증축 공사 |
| 2 | 덕수궁 역사문화환경 보존지역 내 전시물 설치(임시) |
| 3 | 화성 용릉과 건릉 주변 건축물 신축 부지조성 |
| 4 | 고양 서오릉 주변 통일로 우회도로 공사(허가 변경) |
| 5 | 남양주 영빈묘 주변 생활체육시설 부지조성 및 가설건축물 축조 |
| 6 | 경복궁 장소사용허가신청(2023 Korea Day 세계문화축제) |
| 7 | 경복궁 촬영허가신청(KBS 월화드라마 '혼례대첩' 촬영) |
| 8 | 창덕궁 촬영허가신청(KBS 월화드라마 '혼례대첩' 촬영) |

【검토사항】

【보고사항】

- | | |
|---|----------------------|
| 1 | 국가지정문화재 현상변경 등 처리 보고 |
| | |
| | |
| | |
| | |

심 의 사 항

【 심의사항 】

안건번호 공능 2023-07-01

1. 사적 종묘 주변 근린생활시설 증축 공사

가. 제안사항

서울특별시 소재 사적 「종묘」 주변 근린생활시설 증축을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 사적 종묘 주변 근린생활시설 증축을 하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 종묘(사적), 창덕궁(사적)
 - 소재지 : 서울특별시 종로구 종로 157
- (3) 신청내용
 - 위치 : 서울특별시 종로구 와룡동 27-2 외 1필지
(종묘 문화재구역에서 57m 이격)
 - 종묘 허용기준 3구역(최고높이 : 평지붕 14m, 경사지붕 17m)
 - 사업내용 : 근린생활시설 증축
 - 대지면적 : 220.8㎡ → 272.40㎡(증51.6㎡)
 - 건축면적 : 96㎡ → 157.60㎡(증61.6㎡)
 - 건 폐 율 : 43.48% → 57.86%(증14.38%)
 - 연 면 적 : 570㎡ → 837.25㎡(증267.25㎡)
 - 최고높이 : 17.4m → 18.2m(증0.8m)
 - 건축규모 : 지하1층 ~ 지상5층(변동없음)
- (4) 신청인 의견
 - 해당없음

【 심의사항 】

안건번호 공능 2023-07-02

2. 덕수궁 역사문화환경 보존지역 내 전시물 설치

가. 제안사항

서울특별시 중구 소재 사적 「덕수궁」의 역사문화환경 보존지역 내 전시물 설치를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 덕수궁 역사문화환경 보존지역인 서울도시건축전시관 서울마루(옥상광장)에 전시물을 설치하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 덕수궁(사적)
 - 소재지 : 서울 중구 세종대로 99
- (3) 신청내용 : 서울도시건축전시관 옥상광장 내 전시물 설치 진행
 - 위치 : 서울특별시 중구 세종대로119 서울도시건축전시관
 - 허용기준 1구역(개별심의)
 - 사업내용 : 서울도시건축전시관 옥상광장 내 전시물 설치
 - 대지면적 : 1,088㎡
 - 설치면적 : 523.88㎡
 - 크기 : 가로 35.5m × 세로 15m
 - 최고높이 : 2.9m
 - 작품구조 : 경량철골구조
 - 추진기간 : 2023. 8. 14. ~ 2023. 12. 4. (설치 및 철거기간 포함)
 - 사업목적
 - 서울도시건축전시관 옥상광장에서 수행될 수 있는 다양한 도시적 잠재성 탐색
 - 시민들에게 도심 속 특별한 건축문화를 향유할 수 있는 기회 제공
 - 시민이용공간에 대한 다양한 건축적 시도를 통해 건축가 역할 발굴 및 강화
- (4) 신청인 의견
 - 2023 서울도시건축비엔날레 기간(2023.9.1.~10.29.)에 서울도시건축전시관을 방문하는 관람객 및 시민들에게 도심 속 색다른 건축문화 향유 기회 제공

【 심의사항 】

안건번호 공능 2023-07-03

3. 화성 용릉과 건릉 주변 신축 부지조성

가. 제안사항

경기도 소재 사적 「화성 용릉과 건릉」 주변 건축물 신축 부지조성을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변 건축물 신축을 위한 부지조성을 하고자 신청한 사항임
 - 공능문화재분과 위원회('23.04.18.) / 보류 : 주요 지형 단면도를 포함하여 설계도면을 보완하고 지구단위계획 등을 추가로 확인하여 재검토
 - 공능문화재분과 위원회('23.05.16.) / 보류 : 성토 높이를 낮출 수 있는 방안과 주변 토지 소유자와 협의하여 제시 가능한 대안을 추가 확인 후 재검토

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 사적 화성 용릉과 건릉(경기도 화성시 소재)
- (3) 신청내용
 - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 188-32 일원 (문화재구역에서 220m 이격)
 - 5구역(평지붕 14m, 경사지붕 18m)
 - 사업내용 : 근린생활시설 신축 부지조성

구 분	'23.4월 심의: 보류	'23.5월 심의: 보류	금회 신청사항	비고
부지면적	4,196㎡	좌동	2,232㎡	감 1,964㎡
건축면적	837㎡ (112㎡+346㎡+379㎡)	좌동	379㎡	건축물은 성토높이 포함 최고높이 13.45m로 허용기준(18m) 이내 (허가대상 x)
연면적	837㎡ (112㎡+346㎡+379㎡)	좌동	379㎡	
건축규모	3개동, 지상1층	좌동	1개동, 지상1층	
최고높이	단독주택: 5.3m 근린생활시설: 10m(2동)	좌동	10m	
성토량	19,695.82㎡ (최대 성토높이:4.5m)	좌동	6,050.42㎡ (최대 성토높이:3.45m)	감 13,645.40㎡
보강토용벽	H=3~4.5m: 303m	H=3~4.5m: 263m	H=1~3.45m: 125m	높이 감 1.05m, 길이 감 178m

- (4) 신청인 의견 : 없음

【 심의사항 】

안건번호 공능 2023-07-04

4. 고양 서오릉 주변 통일로 우회도로 공사(허가 변경)

가. 제안사항

경기도 고양시 소재 사적 「고양 서오릉」 주변에 기 통일로 우회도로 공사 사업의 내용을 변경하고자 행위허가(변경) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 기 허가된 고양 서오릉 주변 통일로 우회도로 공사의 변경을 위해 신청한 사항임
 - 사적분과 문화재위원회 (2008.08.14.) 심의 : 부결
 - 경관분과 문화재위원회 (2009.03.06.) 심의 : 가결
 - 공능문화재분과 위원회 (2022.07.19.) 심의 : 보류
(터널관리사무소 건립 관련 보완자료 및 세계유산분과와 공유 필요)
 - 공능문화재분과 위원회 (2022.08.19.) 심의 : 보류
(세계유산분과와 합동심의 필요)
 - 세계유산분과 위원 자문회의 (2022.09.15. 강현숙, 강동진, 조재모) :
세계문화유산의 영향에 대한 추가 검토 자료 필요
 - 안건 취하('23.5.12.) 및 세계유산 영향 여부 보완 후 재신청
 - 공능문화재분과 위원회 (2023.05.16.) 심의 : 보류(관리사무소 위치와 경관에 대한 세계유산 영향 저감방안 관련 자료를 보완하여 재검토)

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 고양 서오릉(사적)
 - 소재지 : 경기 고양시 덕양구 용두동 475-92번지
- (3) 신청내용
 - 위치 : 경기도 고양시 덕양구 용두동 2-61 일원(문화재구역에서 18m 이격)
 - 허용기준 1구역(개별심의), 3구역(평지붕 8m, 경사지붕 12m)
 - 사업내용 : 통일로 우회도로 공사(허가사항 변경)

구분	기존(2009.03./허가)	보류(23.05.16.)	금회(안)	비고
도로 계획	<ul style="list-style-type: none"> - 연장 : 1.9km (터널구간 : 1.7km) - 면적 : 34,562m² (터널구간 23,075m² / 그 외 11,487m²) - 폭원 : 19m (4차로 신설) 	<ul style="list-style-type: none"> - 연장 : 2.0km (터널구간 : 1.7km) - 면적 : 50,880m² (터널구간 35,382m² / 그 외 15,498m²) - 폭원 : 17.5m (4차로 신설) 	좌동	
건축 (토목) 계획	-	<ul style="list-style-type: none"> ○ 터널 관리사무소 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적: 3,045m² - 건축/연면적: 603.66m²/730.26m² - 최고높이: 5.0m - 아스팔트: 1,072m² - 옹벽(h:0~6m) 123m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 대안1 <ul style="list-style-type: none"> - 건축계획 변동 없음 - 옹벽 최소화 ○ 대안2(선택안) <ul style="list-style-type: none"> - 지하실 계획으로 지상층 건축면적 감소 - 옹벽계획 최소화 	

(4) 신청인 의견 : 없음

【 심의사항 】

안건번호 공능 2023-07-05

5. 남양주 영빈묘 주변 생활체육시설 부지조성 및 가설건축물 축조

가. 제안사항

경기도 소재 사적 「남양주 영빈묘」 주변 생활체육시설 부지 조성 및 가설건축물 축조를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 남양주 안빈묘 주변에 생활체육시설 부지를 조성하고 가설건축물을 축조하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 남양주 영빈묘(사적)
 - 소재지 : 경기도 남양주시 진접읍 장현리 175번지
- (3) 신청내용
 - 위치 : 경기도 남양주시 진접읍 장현리 산25-16
(문화재구역에서 179m 이격, 1구역(개별심의))
 - 사업내용 : 생활체육시설 부지조성 및 가설건축물 축조
 - 부지면적 : 2,600㎡
 - 건축면적/연면적 : 807.53㎡/807.53㎡ (가동: 779.40㎡, 나동: 28.13㎡)
 - 건축규모 : 지상1층, 2개동
 - 건축구조 : 경량철골조
 - 최고높이 : 9.80m
 - 부지조성 : 옹벽설치 113m(H:1.0~3.0m)
 - 절토/성토 : 1,808.00㎡/1,476.00㎡
- (4) 신청인 의견
 - 남양주 영빈묘 주변 불법 쓰레기 야적 등으로 훼손된 지역을 정비하여 문화재 원형을 보전하고, 시민들을 위한 체육시설(배드민턴장) 신축으로 쾌적한 환경을 조성하여 관리하고자 함.

【 심의사항 】

안건번호 궁능 2023-07-06

6. 경복궁 장소사용허가신청(2023 Korea Day 세계문화축제)

가. 제안사항

(사)세계문화협회가 ‘2023 Korea Day 세계문화축제’ 개최를 위하여 수정전 권역 및 경회루 권역 일부에 장소사용허가 신청한 건에 대하여 안건으로 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- (사)세계문화협회가 ‘2023 Korea Day 세계문화축제’ 개최를 위하여 장소사용허가 신청한 건에 대하여 궁궐 문화유산의 역사성과 장소성의 유지, 문화유산의 보존·관리에 끼치는 영향 등에 대한 심의가 필요하여 안건 부의함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경복궁 수정전 권역(보물 제1760호 / 2012. 3. 2. 지정)
 - 소재지 : 서울시 종로구 사직로 161
 - 집현전이 있었던 자리에 세워진 전각으로, 임진왜란 때 완전히 소실되었다가 1867년 경복궁을 중건하면서 재건되었으며, 일제강점기를 거치면서 대부분 훼손되고 현재는 수정전 건물 한 채만 남아 있음
- (3) 신청내용
 - 사용위치 : 경복궁 수정전 권역(월대 및 수정전 권역), 경회루 연지 남측
 - 사용내용
 - 행사명 : 2023 Korea Day 세계문화축제
 - 장소사용일시 : ‘23. 10. 3.(화) 06:00~20:00
 - 본행사: ‘23. 10. 3.(화) 11:00~16:00
 - 사전준비: ‘23. 10. 3.(화) 06:00~11:00 / 사후정리: ‘23. 10. 3.(화) 16:00~20:00
 - 행사목적 : ※ Korea Day: (사)세계문화협회가 지정한 개천절 축하 기념일
 - 개천절 Korea Day를 기념하여 축하행사 및 세계 문화교류 축제를 개최
 - 한국의 전통문화를 전 세계에 홍보하고 세계전통문화와의 교류를 통해 한국문화의 우수성을 알리고 남한과 북한 재외동포를 모두 포함한 한민족 화합의 장을 마련

- 설치 시설물(무대 포함)

- 수정전 전면 및 좌우면(카페 사랑 전면)에 패션쇼용 레드카펫 설치 (십자형, 25*25(m)), 태권도 등 공연무대 사용, 연주자용 좌석 30개 설치, 체험행사용 야외테이블 10개 설치, 음향장비 캐노피 설치, 등
- 경희루 연못 전면(수정전 뒤쪽)에 발전차 배치, 출연자 대기용 캐노피 설치 등
- 수정전 월대 위 스피커 배치, 수정전 처마 아래 현수막 설치 등
- 음향장비(오디오 믹서 2개, 이어모니터 스피커 4대, 객석용 스피커 4대, 보조스피커 4대 등), 촬영장비(카메라, 비디오스위처, 오디오믹서 등), 그 외 공연 및 패션쇼를 위한 악기, 의상, 부대행사 전시물품, 체험물품 등

- 행사내용

<공연행사>			
일자	장소	시간	행사내용
10월 3일 (화)	경복궁 수정전	11:00~ 12:00	Korea Day 축하 클래식 공연 -오케스트라 축하연주(강남구 문화재단) -합창단 공연(강남구 문화재단)
		12:00~ 13:00	Korea Day 축하 각국 전통 공연 -국악오케스트라(국악고등학교) -사물놀이 -부채춤(세종대학교 한국무용전공) -태권도 공연(경희대학교 태권도학과)
		13:00~ 14:00	주한대사관 각국 축하공연 행사 -영국 전통 공연(한국-영국 수교 140주년 기념) -인도네시아 전통 춤 공연(한국-인도네시아 수교 50주년 기념) -키르기즈스탄 전통공연 -카타르, 사우디아라비아 전통공연
		14:00~ 15:00	세계전통문화교류행사 -한국 궁중 한복 패션쇼 -주한외교사절단 한복 패션쇼 -세계 궁 문화 교류전: 세계 궁중의상 패션쇼 한민족 화합 공연 -재외동포 한인회장단 합창공연 -남북청소년합창단 Korea Day 축하공연

<부대행사>			
일자	장소/시간	주제	행사내용
10월 3일 (화)	경복궁 수정전 앞마당 11:00~16:00	한국전통 궁중음식 모형 전시	한국 전통 궁중 음식 모형 전시
		한국 전통 놀이 체험	한국 전통놀이 체험 : 제기차기, 윷놀이, 구슬치기, 딱지치기, 한궁 등
		세계 전통의상체 험 교류	-한국전통의상 체험 및 사진촬영 -영국, 인도네시아, 캐나다, 키르기즈스탄, 카타르, 사우디아라비아 전통의상체험

(4) 신청인 의견

- Korea Day는 전세계 750만 재외동포와 남북 모든 한민족이 한국의 개천절을 축하하는 한국을 대표하는 행사임. 전세계 한인회장단과 주한외교사절단이 참석하는 한국의 개국일인 개천절 Korea Day를 한국을 대표하는 경복궁에서 진행하려고 함.

【 심의사항 】

안전번호 공능 2023-07-07

7. 경복궁 촬영허가신청(KBS 월화드라마 ‘혼례대첩’)

가. 제안사항

(주)에프엔씨스토리가 ‘KBS 월화드라마 혼례대첩’ 제작을 위하여 촬영허가 신청한 건에 대하여 안전으로 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- (주)에프엔씨스토리가 ‘KBS 월화드라마 혼례대첩’ 제작을 위하여 촬영허가신청한 건에 대하여 촬영콘티 및 극 설정상 역사성 왜곡 여부 등에 관한 심의 필요

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 경복궁(사적 제117호 / 1963. 1. 21. 지정)
 - 소재지 : 서울시 종로구 사직로 161
- (3) 신청내용
 - 촬영장소 : 경복궁 근정전 일원(외부), 경희루 1층, 강녕전, 교태전 일원
 - 촬영개요
 - 촬영명 : KBS 월화드라마 ‘혼례대첩’ 촬영
 - 촬영일시 : ‘23. 8. 8.(화) 07:00~20:00
 - 촬영인원 : 140명(출연자 60명, 스텝 70명, 기타 10명)
 - 촬영내용 : 도승지와 이야기 나누는 임금, 편전(정전)으로 들어가는 관료들의 모습, 의빈이 궁에 들어가는 모습, 배경 스케치 촬영 등
- (4) 신청인 의견
 - 극 중 등장하는 장면들을 ‘경복궁’에서 촬영함으로써 실재를 재현한 모습을 화면에 담아 보여주고 ‘경복궁’의 기품스럽고 아름다운 모습을 많은 시청자들에게 알리고자 함

【 심의사항 】

안건번호 궁능 2023-07-08

8. 창덕궁 촬영허가신청(KBS 월화드라마 ‘혼례대첩’)

가. 제안사항

KBS 월화드라마 ‘혼례대첩’ 촬영 신청 건을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 촬영 신청 검토 결과 촬영콘티 및 극 설정상 역사성 왜곡 여부 등에 관한 심의 필요

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 창덕궁(사적 / 1963.1.18. 지정)
 - 소재지 : 서울시 종로구 율곡로 99
- (3) 신청내용
 - 위치 : 관람정, 인정전 회랑, 인정문, 인정전 앞
 - 사업내용
 - 촬영명 : KBS 월화드라마 ‘혼례대첩’ 촬영
 - 촬영일시 : 2023. 8. 7.(월), 08:00~18:30
 - 촬영인원 : 약133명(출연자 55명, 스텝 등 78명)
 - 촬영내용 : 각각의 위치에서 등장인물의 이동 및 인물간의 대화 장면 촬영
- (4) 신청인 의견 : 조선시대를 배경으로 한 드라마로, 창덕궁에서 촬영함으로써 실제 궁궐의 모습을 화면에 담아 유네스코 세계유산인 창덕궁의 기품있고 아름다운 모습을 시청자들에게 보여주고자 함

보고 사항

【 보고사항 】

안전번호 공능 2023-07-09

1. 국가지정문화재 현상변경 등 처리 보고

가. 보고사항

서울특별시 소재 사적 「영취원과 송인원」 주변 주택재개발 정비사업(변경) 등 6건에 대하여 검토를 거쳐 다음과 같이 자체 처리하였음을 보고합니다.

나. 보고내용

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
(사적) 서울 영취원과 송인원	서울시 동대문구	○○○	<청량리 제7구역 주택재개발 정비사업 (변경허가)> ○ 사업위치 : 서울시 동대문구 청량리 동 199번지 일대 (문화재구역과 5m 이격) ○ 사업내용 : 청량리 제7구역 주택재개발 정비사업(허가변경) - 연면적(최초)99,833.0700㎡ → (6차변경)111,177.9030㎡(최초허가 대비 증11344.833㎡/5차변경 대비 증21.751㎡) - 지하 근린생활시설 쓰레기 보관실 신설로 면적 증가(추가 형질변경 면적 증가 없음)	허가	'23.06.19
(사적) 구리 동구릉	경기도 구리시	○○○	<고압가스 제조(충전) 시설(설비)추가 설 치-탱크로리 충전 가스처리 설비> ○ 위치 : 경기도 구리시 인창동 71-1 (4구역/문화재구역과 28m 이격) ○ 사업내용 : 탱크로리 충전 가스처리 설비 추가 설치 - 펌프 : 500*230*230mm *2개 - 충전구 및 배관 : (산소) L=4m, 지름 16.7m (질소) L=2m, 지름 16.7m - 처리량 : (산소) 변경전(9,000kg/day) → 변경후(18,600kg/day) (질소) 변경전(27,436.8kg/day) → 변경후(37,036kg/day)	허가	'23.07.12.

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
(사적) 화성 융릉과 건릉	경기도 화성시	○ ○ ○	<p><수도관로 매설 공사></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업위치 : 경기도 화성시 안녕동 187-47 외(문화재구역) ○ 사업내용 : 수도관로 매설 공사 <ul style="list-style-type: none"> - 총 연장 : 2,126m - 임시전용 면적: 4,678㎡ - 개착식관로 B=2.2m, H=2.0~3.6m * 문화재구역 공사 면적 : 27㎡ 	허가	'23.06.26
(사적) 고양 서오릉	경기도 고양시	○ ○ ○	<p><부설주차장 조성(허가변경)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업위치 : 경기도 고양시 덕양구 서오릉로 425 (문화재구역으로부터 70m 이격) ○ 사업내용 : 부설주차장 조성 <ul style="list-style-type: none"> -포장공법 변경 : 투스콘포장 -> 잡석포설 	허가	'23.07.03.
(사적) 화성 융릉과 건릉	경기도 화성시	○ ○ ○	<p><단독주택 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업위치 : 경기도 화성시 태안3지구 단독19-6 (6구역/문화재구역과 300m 이격) ○ 사업내용 : 단독주택 신축 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 247㎡ - 건축(연)면적 : 146.75㎡(443.99㎡) - 건축규모 : 1개동, 지상4층 - 최고높이 : 16.25m ※ 태안3지구 도시계획 기준에 적합함. 	허가	'23.07.05.
(사적) 화성 융릉과 건릉	경기도 화성시	○ ○ ○	<p><태양광 발전설비 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 사업위치 : 경기도 화성시안녕동 188-643 (7구역/문화재구역과 400m 이격) ○ 사업내용 : 태양광 발전설비 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 492㎡ - 시설면적 : 114.7㎡ - 최고높이 : 18.11m 	허가	'23.07.10.