

2016년도 문화재위원회

제4차 사적분과위원회 회의록

- ▣ 회의일시 : 2016. 4. 6 (수요일), 14:00 ~ 19:30
- ▣ 장 소 : 국립고궁박물관 회의실
- ▣ 출석위원 : 최성락, 고혜령, 김권구, 김서현, 김왕직,
류제헌, 성종상, 심정보, 이만형, 한필원,
허창수(이상 11명)
- ▣ 심의내용 및 의결사항 : 이하 자료와 같음

목 차

【심의사항】

1	사적 제11호 서울 풍납동 토성 사적 추가지정	
2	사적 제272호 남원 만인의총 관리단체 변경	
3	사적 제268호 연천 전곡리 유적 내 연천 전곡리 구석기 축제 개최	
4	사적 제469호 연천 은대리성 주변 가축분뇨공공처리시설 증축	
5	사적 제314호 광주 조선백자 요지 내외 신대~학동간 도로 확·포장	
6	사적 제314호 광주 조선백자 요지 주변 도시관리계획 결정	
7	사적 제455호 아차산 일대 보루군 내외 아차산 생태문화벨트 조성	
8	사적 제25호 경주 부산성 내외 단석산 트레킹길 조성	
9	사적 제202호 김포 장릉 주변 공동주택 신축(허가사항 변경 허가)	
10	사적 제5호 부여 부소산성 주변 공동주택 신축공사	
11	사적 제150호 익산 미륵사지 내 사방사업 시설물 설치	
12	사적 제48호 관문성 주변 일반산업단지 조성(건축계획)	
13	사적 제266호 부산 동삼동 패총 주변 연안 정비(허가사항 변경 허가)	
14	사적 제273호 부산 북천동 고분군 주변 공동주택 등 정비	
15	사적 제514호 창녕 교동과 송현동 고분군 내 창녕박물관 증축 (허가사항 변경 허가)	
16	사적 제297호 서울 몽촌토성 내 발굴조사(허가사항 변경 허가)	
17	사적 내에 있는 금석문 탁본 허가	
18	사적 제5호 부여 부소산성 내 역사마을 조성 사업	
19	사적 제139호 김포 문수산성 내외 농지 성토(허가사항 변경 허가)	
20	사적 제162호 북한산성 내외 전력관 매설(허가사항 변경 허가)	
21	사적 제268호 연천 전곡리 유적 주변 고능리 생태·경관림 모델숲 조성	
22	사적 제17호 경주 남고루 내 상수도 노후관 개체공사	

23	사적 제350호 경주 구정동 고분군 주변 공동주택 건립(부지1)	
24	사적 제350호 경주 구정동 고분군 주변 공동주택 건립(부지2)	
25	사적 제34호 부여 청마산성 내 계류보전사업 시설물 설치	
26	사적 제150호 익산 미륵사지 내 사방사업 시설물(사방댐) 설치	
27	사적 제320호 울산 경상좌도병영성 내 주차장 조성	
28	사적 제320호 울산 경상좌도병영성 주변 공동주택 신축	
29	사적 제302호 순천 낙안읍성 내 내아 활용사업	
30	사적 제10호 서울 한양도성 보호구역 내 경관조명 정비	
31	사적 제10호 서울 한양도성 보호구역 내외 주택 및 근린생활 시설 신축	
32	사적 제10호 서울 한양도성 보호구역 내 도시가스관 매설	
33	사적 제143호 서울 문묘와 성균관 내 정록청 사용	
34	사적 제116호 서산 해미읍성 내 관정개발 및 경관조명 설치	
35	사적 제229호 예산 윤봉길 유적 내외 도로 확장	
36	사적 제235호 보은 삼년산성 내 영화 촬영	
37	사적 제79호 고령 지산동 고분군 주변 모듬내 캠핑장 내 모드락센터 건립	
38	사적 제74호 김해 수로왕비릉 내 관광안내도 설치	
39	사적 제132호 강화산성 내외 도시계획도로 개설	
40	사적 제306호 강화 갑곶돈 내 거점소독세척시설 신축	
41	사적 제232호 남해 관음포 이충무공 유적 내 탐방로 정비	
42	사적 제86호 성주 성산동 고분군 주변 현상변경 허용기준 조정	
43	사적 제176호 경주 법흥왕릉 주변 현상변경 허용기준 조정	
44	사적 제243호 서울 석촌동 고분군 주변 현상변경 허용기준 조정	
45	사적 제270호 서울 방이동 고분군 주변 현상변경 허용기준 조정	
46	사적 제426호 고성 문암리 유적 주변 현상변경 허용기준 조정	
【검토사항】		
47	사적 제11호 서울 풍납동 토성 사적 추가지정 검토	

48	사적 제11호 서울 풍납동 토성 주변 공동주택 건립 검토	
49	2015년도 문화재 현상변경등 허가 임의변경 사항 검토	
50	사적 제123호 창경궁 내 오층석탑 이전 여부 검토	
51	사적 제202호 김포 장릉 내 관리동 증축 검토	
【보고사항】		
52	사적 제112호 아산 이충무공 묘 내 어제신도비각 보수공사 보고	
53	사적 제117호 경복궁 내 흥복전 권역 복원공사 자문회의 (1차) 결과 보고	
54	문화재위원회 사적분과 제2차 소위원회 결과 보고	
55	국가지정문화재 현상변경 처리 보고	

【 심의사항 】

안건번호 사적 2016-04-001

1. 서울 풍납동 토성 사적 추가지정

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제11호 「서울 풍납동 토성」의 국가지정 문화재(사적) 추가지정 신청사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 풍납동 토성의 2권역에 속하는 2필지 338㎡를 추가 지정하고자 하는 사항임
 - 2015년 문화재위원회 제1차 회의('15.2.17.) 검토를 거쳐 지정예고
 - 지정 예고일 : 2015.2.29.(문화재청 공고 제2015-56호)
 - 지정 예고기간 : 지정 예고일로부터 30일 이상
 - 지정 예고결과 : 제출의견 없음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 풍납동 토성(사적 제11호)
 - 소재지 : 서울시 송파구 풍납동 일원
- (3) 신청내용
 - 기존지정 면적 : 1,317필지 383,283.3㎡
 - 추가지정 신청면적 : 2필지 338㎡
 - 추가지정 후 지정면적 : 1,319필지 383,621.3㎡
- (4) 신청사유
 - 풍납토성 내 2권역(핵심권역)에 위치하고 있어 향후 풍납토성 정비에 중요한 지역이므로 사적 지정 필요

라. 참고사항

(1) 국립문화재연구소 검토의견('16.01.27)

- 2권역은 풍납토성의 핵심권역(사적지정·매입 예정지에 해당)으로 해당 권역에 위치하고 있는 2개소 지역은 사적으로 추가 지정하는 것이 타당할 것으로 판단됨

마. 의결사항

- 원안가결

서울 풍납동 토성 사적 추가지정 지번별 면적조서

연번	소재지	지번	지목	지번 면적 (㎡)	지정 면적 (㎡)	소유자	
						성명	주소
1	서울시 송파구 풍납동	156-18	대	239	239		
2	"	222-30	대	99	99		
합계				338	338		

2. 남원 만인의총 관리단체 변경

가. 제안사항

전라북도 남원시 소재 사적 제272호 「남원 만인의총」 관리단체를 전라북도에서 국가로 변경하고자 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 전라북도 남원시 소재 사적 제272호 「남원 만인의총」의 관리단체를 지자체(전라북도)에서 국가(문화재청)로 변경하고자 하는 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 남원 만인의총(사적 제272호 / 1981.4.1 지정)
 - 소재지 : 전북 남원시 향교동 628번지
- (3) 보고내용<남원 만인의총 관리단체 변경>
 - 국가 직접관리 전환에 따른 관리단체 변경
 - (현재) 전라북도 → (변경) 문화재청
 - 국가관리 전환 사유
 - 관리체계 개선을 통한 호국정신 선양과 역사성을 회복하고 상징성이 큰 유적지에 대한 국가관리 필요

라. 향후계획

- 국가관리 전환일 : 2016.4.25(예정) * 직제개정 시기(행자부)에 따라 조정
- 관리단체 변경 관보고시

마. 기타사항

- 만인의총 일반현황
 - 면적 : 95,594㎡(국유:5,732㎡, 공유:80,641㎡, 기타:9,221㎡)
 - 토지 : 16필지 80,641㎡ 건물 : 10개동 761.75㎡
 - 수목 : 55종 11,724본

- 유물현황 : 위패 54위 등 소장 유물 130점
- 인원현황 : 정원 5명(5급 1명, 6급 1명, 7급 2명, 8급 1명) * 청원경찰 3명
- 관람현황 : 휴관일 없음, 연간 관람인원(15만여명), 관람료(무료)
- 제 향 일 : 만인의사 순의제향(매년 9월 26일)

바. 의결사항

- 원안가결

3. 연천 전곡리 유적 내 연천 전곡리 구석기 축제 개최

가. 제안사항

경기도 연천군 소재 사적 제268호 「연천 전곡리 유적」 내 연천 전곡리 구석기 축제 개최를 하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 연천 전곡리 유적 내 연천 전곡리 구석기 축제를 개최하려는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 연천 전곡리 유적(사적 제268호)
 - 소재지 : 경기도 연천군 전곡읍 양연로 1510 일원
- (3) 신청내용<연천 전곡리 구석기 축제 개최>
 - 위치 : 경기도 연천군 전곡읍 양연로 1510 일원(문화재구역)
 - 내용
 - 제24회 연천 전곡리 구석기 축제
 - 기간 : '16.5.5. ~ '16.5.8.(4일간) / 예산액 : 679백만원(군비)
 - 내용 : 환영마당, 체험마당, 공연마당, 연천마당, 행사지원센터 운영, 몽골텐트(3*3, 5*5, 10*5) 210여개 설치, 유적출입구 랜드마크 설치, 안내판 및 현수막 설치, 무대설치(가로19.045*높이10.187), 이동화장실 등 시설물 설치

라. 참고사항(사업계획서)

1. 축제개요

가. 사업추진목적

- 연천군의 문화 정체성 확립
 - 세계적인 구석기 유적인 ‘연천 전곡리 유적’과 선사문화를 연천의 문화상징으로 정립하는 커뮤니케이션의 장을 마련
- 세계적 구석기EXPO로 발전 도모
 - 한탄강관광지 개발 및 역사문화촌 조성, 전곡선사박물관 건립 등 연천 전곡리 유적을 중심으로 한 관광벨트화에 따른 지속적인 발전이 있었으며, 특히 세계적인 수준의 전곡선사박물관 건립에 따른 연천 전곡리 유적의 국제적인 가치를 강조하고 전 세계가 공감하는 구석기문화의 장을 마련
- 연천 지역발전의 원동력
 - 지역 경제를 활성화 시킬 수 있는 지역개발사업 등 경제구조 개선책을 안정적이고, 체계적으로 진행하는 동력으로 활용

나. 행사개요

- 행사명 : 제24회 연천구석기축제
- 테마 : 전곡리안의 귀환
- 기간 : 2016. 5. 5(목)~ 5. 8(일) 4일간
 - ※ 개막식 : 5. 5(목) 19:00
- 예산액 : 679백만원(군비)
- 주최/주관 : 연천군/연천전곡리구석기축제추진위원회
- 후원 : 경기도,경기관광공사,경기문화재단,경희대학교,한양대학교
- 공간구성 및 행사요약

마 당 별	행 사 내 용 등
환영마당	안내센터(종합, 관광), 농특산물판매소, 구석기터널 등
체험마당	세계구석기체험마을, 구석기바비큐, 구석기 퍼포먼스, 전곡리안올림픽, 전곡리안공방, 농경생활체험, 전곡동물원 등
공연마당	개막 특별 공연, 불꽃놀이, 어린이특별공연, 야간공연, 지역문화공연, 어린이노래자랑, 세계민속공연 등
전시행사	공연마당, 분수 및 연못, 구석기불거리존, 축제사진전, 지역문화전시, 토층전시관, 전곡선사박물관
부대행사	축제음식점, 매점 및 커피전문점 운영, 기념품판매소, 연천 농특산물 판매, 국제학술세미나, 연천관광투어, 구석기 들레길 등산, 소원나무, 연천홍보마당 등
행사지원	운영본부, 의료실, 프레스센터, 미아/분실물상황실, 이동파출소, 교통상황실, 축제평가본부, 청소상황실, 안전상황실 등

다. 행사장배치 계획도



라. 프로그램 구성(안)

구분	프로그램명	비고
공식행사	○ 개막행사(개막식, 공연, 불꽃놀이)	5.5(목) 19:00 경희대 특별공연
체험행사 (기간 중 10:00~18:00)	○ 구석기 바비큐 체험	대표프로그램
	○ 세계구석기체험마을(전시, 시연, 체험)	대표프로그램
	○ 구석기 퍼포먼스	대표프로그램
	○ 전곡리안 올림픽	
	○ 전곡 미니 동물원	
	○ 전곡리안 공방	
	○ 구석기 활쏘기	학소정 대행
	○ 소원의 나무	
	○ 구석기도장찍기	
○ 연천문화마당		
공연행사	○ 구석기퍼레이드	읍면참여
	○ 개막식 특별공연(경희대공연) 및 불꽃놀이	공연, 불꽃놀이(5.5 :00)
	○ 세계민속음악공연	상설공연
	○ 작은음악회	5.6~5.8 저녁

구분	프로그램명	비고
	○ 어린이날 이벤트 공연(마술쇼, 버블쇼)	5.5
전시행사	○ 지역문화 전시 등	문인단체 및 주민자치센터
	○ 발굴피트 전시	
	○ 구석기 불거리 존	
	○ 전곡리안 터널	움집 체험, 전시
	○ 전곡선사박물관	상설, 특별전시
경연행사	○ 구석기축제사진콘테스트	사진동호회
	○ 어린이 노래자랑	
	○ 불피우기, 창던지기, 막집짓기 등 각종 대회	
부대행사	○ 연천 농특산물 판매	농축산과
	○ 국제학술 세미나(유적박물관과 체험교육)	전곡선사박물관
	○ 연천관광투어	관광연계프로그램
	○ 농경생활 체험	농업기술센터
	○ 축제음식점 운영	외식업 지부 주관
	○ 축제매점 운영	여성단체
	○ 구석기 둘레길 등산 (고능리 국사봉)	90분 소요

마. 행사장 물품배치계획

구분	프로그램명	장소	물품내역
환영마당	종합안내센터, 안전상황실, 미아보호소 등	정문입구	몽골텐트(3X3) 12동 몽골텐트(5X5) 2동
축제안내	구석기도장찍기 등 4종	중앙 잔디밭	몽골텐트(5X5) 4동 몽골텐트(10X5) 2동
연천마당1	연천관광안내센터 외 2	휴게실 옆	몽골텐트(3X3) 3동 몽골텐트(10X5) 4동
연천마당2	농특산물판매장 외 3	정문입구잔디밭	몽골텐트(3X3) 60동 몽골텐트(5X5) 27동
체험마당	세계구석기체험마을 외 14	중앙 잔디밭	몽골텐트(3X3) 6동 몽골텐트(5X5) 5동
공연마당	주무대 공연 외 4	불거리 존 옆	주무대100m ² 몽골텐트(3X3) 10동 몽골텐트(5X5) 30동
축제운영본부	축제상황실 외 9	사업소 옆	몽골텐트(5X5) 15동
교통주차용역	통합주차상황실 외 10	정문 건너편	몽골텐트(3X3) 7동 몽골텐트(5X5) 14동

바. 장치 장식물 설치계획

구분	위치	내용
랜드마크	체험존 출입구	<ul style="list-style-type: none"> 전곡리안 아치(제23회 축제 설치시설물 재활용) 구석기터널(제23회 축제 설치시설물 재활용)
공연무대	잔디광장	<ul style="list-style-type: none"> 구석기축제에 맞는 분위기로 연출하여 제작 구석기 볼거리 존 옆 설치
종합배치도	행사장 내부	<ul style="list-style-type: none"> 행사장 전체를 안내할 수 있는 대형 조감도 설치 이동화장실 벽면을 활용하여 배치도 및 동선 안내표지판 활용
유도사인 (안내판)	행사장 내부	<ul style="list-style-type: none"> 각 프로그램 별 이동 동선 안내 원시적인 느낌의 간단한 조형물 형태로 설치
	행사장 외부	<ul style="list-style-type: none"> 국도 3호선 및 37호선 행사장 안내(교통시설물 겸용) 주차장 및 행사장 차량 이동 동선 안내
현수막	행사장 내부	<ul style="list-style-type: none"> 각 부스 별, 프로그램 별 통일된 디자인으로 설치
	행사장 외부	<ul style="list-style-type: none"> 관내 : 지역 단체 및 업체 협찬 설치 육교 및 대형광고판에 설치
가로배너	행사장 내·외부	<ul style="list-style-type: none"> 외부 지역에서 행사장 까지 유도할 수 있도록 설치, 축제장 내부 배너기 설치

사. 시설 설치 운영계획

기초 시설	전기시설	<ul style="list-style-type: none"> 분전반 14개소 200kw, 고정건물 2동 20kw
	수도시설	<ul style="list-style-type: none"> 고정식 수도시설 3개소(24개) 행사장 내부 음식점 부지 13개 기타 행사장 내부 4개소
	화장실	<ul style="list-style-type: none"> 3개소 (행사장 입구 및 음식점 부지, 토층전시관)
	휴게시설	<ul style="list-style-type: none"> 유아휴게실, 벤치 및 간이의자 20개소 250여개
	전시시설	<ul style="list-style-type: none"> 전곡선사박물관, 토층전시관
	주차시설	<ul style="list-style-type: none"> 행사장 입구 주차장(VIP 및 장애인주차장으로 사용) 출연진 주차장 : 행사장 내부 조성 부지
임시 시설	화장실	<ul style="list-style-type: none"> 모바일화장실 7동 (일반화장실 4동, 여성전용 2동, 장애인 1동), 주차장 임시화장실 5동 설치
	응급시설	<ul style="list-style-type: none"> 응급의료센터 2개소 및 구급차 1대 배치(보건의료원 협조) 수유방 1개소, 119안전센터 및 소방차, 구급차 배치

2. 안전대책 관리

가. 공연장 안전관리

○통제기간 : 2016. 5. 5~ 5. 8(4일간)

○근무시간 : 24시간

- 주 간 : 08:00 ~18:00

- 야 간 : 18:00~22:00

- 철 야 : 22:00~08:00

- 근무장소 : 주공연장 1개소(유적지내 잔디광장),
출입문 4개소(주진입로, 박물관매표소, 맨하탄동문, 사랑교후문)

- 근무인원 : 50명(경찰 15, 자원봉사10, 대행사15, 전문경비 6, 공무원4)

※ 공무원은 상황에 따라 추가배치(연천군청 안전행정과)

○ 근무요령

- 공연장 출입금지 구역설정 공연질서 유지
- 공연장 출입구 혼잡시 관람객의 입장 질서유도
- 출입차량 통제
- 긴급한 사고가 발생하였을 경우에는 즉시 상황 보고

나. 관람객 입·퇴장 시간

- 입장개시 : 09:00
- 종료 및 퇴장 : 21:00
- 익일 행사준비 : 21:00~24:00

다. 개·폐 시간의 탄력적 운영

- 출입구가 혼잡하거나 악천후 등 날씨변동에 의하여 관람객의 안전에 위험이 예상될 경우
- 기타 관람객의 안전 확보 또는 운영상 필요한 경우

라. 비상사태 대비

- 대규모 혼잡사고
 - 행사장내 참가자 과밀상황을 수시로 파악 관람객이 몰리는 지역은 혼잡정리
 - 부상자는 응급의료센터(보건의료원) 주관 응급조치하고 보건의료원으로 후송조치
 - ※ 보건의료원 응급차량 1대 및 소방서 응급차량 1대 상시 대기
- 자연재해
 - 행사장내 시설 및 관람객 현황을 파악하고 유도가 필요할 경우 긴급방송으로 질서 있게 피난 또는 조기퇴장 유도
 - 시설안전 점검반을 편성 사전 점검하여 재해 방지
 - 정확한 정보 전달로 관람객 안정에 노력
- 우천시
 - 공연 중 강우 시
 - 강우량 80mm이하 : 깔판, 우의 등 사전준비물 배포
 - 강우량 80mm이상 : 인근 텐트나 임시건물로 대피유도 후 안전사고 예방조치
 - 전일 강우 예보 시
 - 예상 강우량에 따라 공연시간 등을 조정 각종 홍보수단 이용

마. 화재예방 및 인명피해 방지조치에 관한사항

- 화재사고
 - 긴급방송으로 상황전파하여 질서 있는 행동 유도

- 피난 동선을 확보하여 참가자 피난 유도
- 소방차, 구급차 등 긴급차량 배치 및 통행노선 확보
- 부상자는 응급센터(보건의료원) 주관 응급조치하고 보건의료원으로 후송조치
- 긴급 증상자는 응급차를 이용 관외 종합병원으로 후송조치
- 2차 폭발을 유발하는 가스통 등 격리 제거

바. 비상연락망(전화)

- 행사장내 운영본부 031-839-2561~2563
- 연천군보건의료원 031-839-2555

3. 파급효과

가. 사업의 필요성 및 시급성

- 연천 전곡리 구석기축제는 국가 사적지인 연천 전곡리 유적을 활용한 체험 축제로 대한민국 선사축제의 대표축제로 평가되고 있고, 2005년부터 2011년까지 7년간 문화체육관광부지정 우수 및 유망축제로 선정, 2011~현재까지 경기도 10대축제로 선정된 바 있어 지역 관광 및 홍보에 중요한 역할을 하고 있음
- 전곡선사박물관 및 역사문화촌, 한탄강관광지 등 연천 전곡리 유적을 중심으로 한 관광자원의 활용도를 높이는 계기를 마련하여, 역사와 문화가 살아있는 가치 있는 지역으로 대변신에 기여 함으로서 지역경제 활성화 등 지역발전의 원동력 으로서의 역할을 충분히 수행하고 있으므로 지속적인 행사개최가 필요함.

나. 국가계획 및 경제·사회정책과의 부합성

- 지역경제 활성화와 지역문화 발전의 계기로 활용하기 위한 문화 관광축제 육성 정책에 부합하고,
- 2004년 문화관광부 예비축제, 2005~2006년 대표축제, 2007~2008년 우수축제, 2009년 유망축제, 2010년 우수축제, 2011년 유망축제 선정, 2012~2016년 경기도 10대 대표축제 선정

다. 주민의 숙원도 및 수혜도

- 지역주민의 문화소외감 해소 및 지역개발 관광산업 등 경제구조 개선책을 안정 적이고, 체계적으로 진행하는 지역개발 원동력으로 활용
- 연천군의 관광 이미지 홍보를 통해 전 지역이 수혜 대상이 됨

라. 사업의 파급효과

- 연천군의 지역 및 관광 이미지 개선, 사회 간접자본시설 확충의 계기 마련
- 지역경제 활성화를 통해 체계적이고 안정적인 지역개발 도모

마. 경제적 수익성 및 타당성

- 축제를 통한 관광이미지 개선 및 연계관광 개발 등을 통해 지역경제 활성화에 기여
- 제23회 연천전곡리구석기축제의 경제적 파급 직접효과 : 31억9천만원

마. 의결사항

○ 조건부가결

- 문화유적 및 관리시설의 훼손 방지 철저
- 안전사고 및 화재 예방철저
- 행사종료 즉시 관련 시설물 철거 철저

4. 연천 은대리성 주변 가축분뇨공공처리시설 증축

가. 제안사항

경기도 연천군 소재 사적 제469호 「연천 은대리성」 주변 가축분뇨공공처리시설 증축을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 연천 은대리성 주변 기존 공공하수처리시설에 대해 가축분뇨 처리시설을 추가 증축하려는 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 연천 은대리성(사적 제469호)
 - 소재지 : 경기 연천군 은대리 577번지 일원
- (3) 신청내용<가축분뇨공공처리시설 증축>
 - 위치 : 경기도 연천군 군남면 남계리 24-1번지 일원(문화재구역으로부터 390m 이격)
 - 내용
 - 부지면적 24,132㎡, 증축 건축면적/연면적 1,110.09㎡/2,324.17㎡, 6동, 지하1층 지상 2층, 최고높이 16.9m

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 현지조사 후 조치

5. 광주 조선백자 요지 내외 신대 ~ 학동간 도로 확·포장

가. 제안사항

경기도 광주시 소재 사적 제314호 「광주 조선백자 요지」 내외 신대 ~ 학동간 도로 확·포장 공사를 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 광주 조선백자 요지 내외에 도로 확·포장 공사를 하려는 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 광주 조선백자 요지(사적 제314호)
 - 소재지 : 경기도 광주시 곤지암읍 신대리 153-1 외
- (3) 신청내용<신대 ~ 학동간 도로 확·포장>
 - 위치 : 경기도 광주시 곤지암읍 신대리 149-11번지 일원(문화재구역 내외)
 - 내용 : 도로 확·포장 L=1.05km, B=8.5m

라. 의결사항

- 보류
 - 현지조사 후 재검토

6. 광주 조선백자 요지 주변 도시관리계획 결정

가. 제안사항

경기도 광주시 소재 사적 제314호 「광주 조선백자 요지」 주변에 도시관리계획 결정을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 광주 조선백자 요지 주변 도시관리계획 결정(지구단위계획수립/공동주택 등)을 위하여 신청한 사항임.
- 지난 사적분과 본 회의('15.12.9./'16.1.13.))에서 2차례 공동주택 신축 사항으로 심의하여 부결된 사안을 문화재 구역 제척 및 사업면적을 축소하여 변경 신청한 사안임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 광주 조선백자 요지(사적 제314호)
 - 소재지 : 경기도 광주시 곤지암읍 신대리 153-1 외
- (3) 신청내용<도시관리계획 결정>
 - 위치 : 경기도 광주시 곤지암읍 신대리 93-11 일원(문화재구역과 연결)
 - 사업내용
 - 도시관리계획 결정
 - 면적 : 51,417㎡
 - 일반주거지역 종상향(제1종일반주거지역 → 제2종일반주거지역)
 - 지구단위계획구역 지정
 - 지구단위계획 수립
 - 기반시설계획, 가구 및 획지계획, 건축물의 용도·건폐율·용적률 및 층수계획, 기타사항 등
 - ※ 참고(도시관리계획 결정 예상 건축규모)
 - 지하 2층, 지상 20층, 건축면적/연면적 : 3,810.78㎡/64,126.12㎡, 최고높이 : 59.3m

라. 의결사항

○ 부결

- 역사문화환경 저해 우려

7. 아차산 일대 보루군 내외 아차산 생태문화벨트 조성

가. 제안사항

경기도 구리시 소재 사적 제455호 「아차산 일대 보루군」 내외 아차산 생태문화벨트 조성 사업을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

○ 아차산 일대 보루군 내외 아차산 생태문화벨트 조성 사업을 하려는 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 아차산 일대 보루군(사적 제455호)
 - 소재지 : 경기도 구리시 아천동 산49-1번지 일원
- (3) 신청내용<아차산 생태문화벨트 조성 사업>
 - 위치 : 경기도 구리시 아천동 산49-1번지(문화재구역 내외)
 - 사업내용
 - 1·5보루 목책정비(L=123m 보수)
 - 쉼터 및 생태학습장, 전망대 전망데크 등 설치, 설치면적(1,587m²)

라. 참고사항 : 시설물 세부 설치계획

시설명	문화재 이격거리(m)	면적(m ²)	주요 시설물	비고
숲속 만남의쉼터 (대상지 1)	470	150	과고라 W4,000×L4,000×H3,150 데크A 10,500×5,290 데크B 10,500×4,397 탁자 2개 의자 2개 매트포장 99m ²	
생태놀이학습장 (신청지 2)	420	1,100	비가림시설 W6,000×L5,000×H3,500 데크C 8,126×5,900 데크D 6,200×3,899	유아교육

시 설 명	문화재 이격거리(m)	면적(m ²)	주 요 시 설 물	비 고
			탁자 4개 의자 15개 매트포장 114m ² 우드칩포장 322m ² 기타 숲놀이시설	
능선부쉘터 (신청지 3)	65	60	데크(평상) 60m ² 태양광충전기 1기	서울시경계
한강전망대 (신청지 4)	25	27	데크 8,950×3,000 의자 4개	한강조망 역사학습
시를 담은 약수터 (신청지 5)	290	250	비가림시설 W3,000×L3,000×H2,980 데크E 5,604×4,900 데크F 6,998×6,272 탁자 2개, 의자 3개, 매트포장 108m ²	초등학생 교육
아차산 1,5보루 목책정비	-	L 123m	낙엽송방부원주목 1m(깊이 0.5m) 1보루-55m, 5보루-68m매트포장	

마. 의결사항

○ 부결

- 문화재 및 그 주변의 역사문화환경 저해 우려

8. 경주 부산성 내외 단석산 트레킹길 조성

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제25호 「경주 부산성」 문화재구역 등 단석산 트레킹길을 조성하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 부산성 문화재구역 등 단석산 트레킹길을 조성하는 사업이 문화재 및 역사문화환경에 미치는 영향을 심의하고자 함.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 부산성(사적 제25호)
 - 소재지 : 경북 경주시 건천면 송선리 산195-2번지 일원
- (3) 신청내용<단석산 트레킹길 조성>
 - 위치 : 경북 경주시 건천면 송선리 일원(문화재구역 및 1구역)
 - 사업내용(사업연장 7.5km)

구분	내역	작업내용
토공	토사절취 1,223m	폭 1m, 길이 1,223m, 깊이 0.4~0.7m 토사절취량 26.32m ³ , 성토량 17.248m ³
구조물공	테크로드 227m	300*300*300mm콘크리트 기초 설치 1500mm천연목재테크설치
	벤치 9개소	410*410*1620mm 스틸벤치 설치
	이정표 9개소	800*600mm레미탈 기초, 2400*120mm 지주목설치
	안내판 5개소	500*500*500mm콘크리트 기초, 1200*1192안내판 설치
	로프난간 482m	300*300*300mm콘크리트 기초, 1200*100mm천연목재기둥, ϕ24mm PP로프연결
	침목계단 330m	1250*240*150mm 침목설치
	목재난간 30m	천연목재난간(말라스1200*1200mm설치
	평상 2개	2010*2010*450mm 미송방부목 평상설치

라. 의결사항

○ 부결

- 역사문화환경 저해 우려

9. 김포 장릉 주변 공동주택 신축(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 김포시 소재 사적 제202호 「김포 장릉」 주변에 공동주택 등을 신축하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가사항 변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 김포시 소재 장릉 문화재구역 외곽경계로부터 260m 이격된 곳에 김포 재정비 촉진지구로 지정된 사우 4구역의 도시개발사업 목적으로 공동주택을 신축하고자 신청한 사항임
- 동 건물은 지난 사적분과위원회('14.02월)에서 조건부 허가된 사항으로 단지 레벨 조정을 위한 절·성토를 최소화하기 위해 변경허가를 신청한 사항임
- ※ 조건부 :
 - 본 신청 건물은 2014년 1월 문화재 위원회에서 검토한 내용과 같이 장릉 주변의 환경을 향상시키는 관점에서 고층부를 19층으로 하향조정하고 저층부를 상향조정
 - 저층부는 현재 계획 중인 7층~9층에서 더 높게 조정하되 연면적은 현 신청면적을 초과하지 않도록 할 것

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 김포 장릉(사적 제202호)
 - 소재지 : 경기도 김포시 장릉로 79(풍무동)
- (3) 신청내용<공동주택 및 부대시설 신축>
 - 위치 : 경기도 김포시 사우동 296번지 일대
(3구역(건축물 최고 높이 14m(경사지붕 18m),
4구역(김포시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리))

○ 사업내용

구 분		허가 내용('14.2월)	변경 내용	비고
부지면적		37,449.00m ²	37,449.00m ²	-
건축면적		4,590.99m ²	5,236.73m ²	증 645.74m ²
연면적		45,032.58m ²	45,032.57m ²	감 0.01m ²
세대수		436세대	435세대	감 1세대
층수 최고 높이	3구역	7층(26.3m)이하 : 1개동	7층(26.8m)이하 : 1개동	증 0.5m
		9층(32.0m)이하 : 1개동	9층(32.4m)이하 : 1개동	증 0.4m
		11층(37.7m)이하 : 4개동	11층(38.0m)이하 : 4개동	증 0.3m
	4구역	17층(54.8m)이하 : 1개동	17층(54.8m)이하 : 1개동	-
		19층(60.5m)이하 : 3개동	19층(60.4m)이하 : 3개동	감 0.1m
바닥 LEVEL		도로 LEVEL : 15.0m	도로 LEVEL : 16.5m	증 1.5m
		단지내 LEVEL : 16.8m	단지내 LEVEL : 18.5m	증 1.7m
		단지내 LEVEL : 22.0m	단지내 LEVEL : 28.5m	증 6.5m

- 부대시설 : 경로당, 관리실, 경비실, 조경시설, 지하주차장 등

라. 의결사항

○ 보류

- 구체적 판단 근거자료 제시

10. 부여 부소산성 주변 공동주택 신축공사

가. 제안사항

충청남도 부여군 소재 사적 제5호 「부여 부소산성」 주변 공동주택 건설을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 부여 부소산성, 부여 관북리 유적, 부여 정림사지, 부여 쌍북리 요지 주변에 공동주택을 건설하고자 현상변경 허가를 신청함
- ※ 문화재위원회 사적분과('15.12.09) 회의 결과 역사문화환경 저해로 부결

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부여 부소산성 (사적 제5호), 부여 관북리 유적(사적 제428호), 부여 정림사지(사적 제301호), 부여 쌍북리 요지(사적 제99호)
 - 소재지 : 충남 부여군 부여읍 부소로 31 등
- (3) 신청내용<공동주택 신축공사>
 - 위치 : 충남 부여군 쌍북리 590번지(부소산성으로부터 220m, 관북리 유적으로부터 200m, 정림사지로부터 330m, 쌍북리 요지로부터 32m 이격 /6구역)
 - 사업내용

구분	'15. 12.9 제출안	금회 신청안	비고(증감)
규모	대지면적 : 27,903㎡ 건축면적 : 5,690㎡ 연면적 : 75,799㎡	대지면적 : 27,624.43㎡ 건축면적 : 5,690.27㎡ 연면적 : 77,626.0408㎡	대지면적 : 278.57㎡ 감소 건축면적 : 0.27㎡ 증가 연면적 : 1,827㎡ 증가
	509세대 9개동	505세대 8개동	
높이	최고높이 : 47.9m 9개동 : 47.9m	최고높이 : 47.9m 3개동 : 47.9m 1개동 : 39.5m 4개동 : 42.3m	

- 사업기간 : 2016. 9월 ~ 2018. 6월

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('16.03.15/문화재위원 ○○○, ○○○)

- 본 건은 부소산성에서 조망되는 경관상 중요한 입지이므로 건축의 유형, 규모, 높이, 차폐도 등을 신중하게 검토해야 하는 사안으로, 지난 12월 문화재위원회 부결 이후, 조정하여 제출한 신청안이 높이를 낮추고 밀도(건폐율, 용적률)와 차폐도를 높인 것은 부적절한 계획으로 판단됨

(2) 현지조사의견('15.12.03/문화재전문위원 ○○○)

- 본 건은 부여 쌍북리 요지에서 약32m, 부여 부소산성에서 약220m, 부여 관북리 유적에서 약200m, 부여 정림사지에서 약 330m 이격된 6구역(건축물 최고높이 17m이하(5층 이하)/건축물 최고높이 21m이하(5층 이하))에 건축면적 5,690㎡, 연면적 75,799㎡, 최고높이 47.9m의 15층 공동주택을 9동 신축하고자 하는 것으로서, 부여 쌍북리 요지, 부여 부소산성, 부여 관북리 유적에서 상당한 규모와 높이로 인지되어 역사문화환경에 미치는 영향이 클 것으로 판단됨

(3) 관리단체 의견(부여군 문화재사업소)

- 금번 현상변경 허가신청건은 사적 제5호 부여 부소산성 주변 공동주택(아파트) 조성을 하고자 하는 사항임. 해당사업대상지는 문화재현상변경 허용기준 제6구역(평지봉시 최고높이 17m이하 / 경사지봉시 최고높이 21m이하)이며 부소산성과는 약 220m, 관북리유적과는 약 200m, 정림사지와는 약 330m, 쌍북리요지와는 40m 이격되어 있습니다. 해당건설사업 계획은 대지면적 27,624.43㎡이며, 건축연면적 77,626.0408㎡이며 총 8개동, 505세대이며, 건물최고높이 47.9m임.
- 부여는 1998년에 아파트가 조성된 이후로는 추가적으로 아파트가 조성된 적이 없으며, 현재 부여읍 일대 주택 물량부족 현상이 발생되고 있어 주택공급 안정에 필요함, 또한 부여의 타지역으로 인구유출로 인한 인구감소에 대안책으로 공동주택(아파트)조성이 필요한 사항임.

마. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 저해 우려

11. 익산 미륵사지 내 사방사업 시설물 설치

가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제150호 「익산 미륵사지」 문화재 구역 내 사방사업 시설물 설치를 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 익산 미륵사지 문화재구역 내에 국지성 집중호우로 인한 산지의 붕괴·침식 또는 토석의 유출 방지를 통해 주변 농경지 피해를 예방하기 위하여 사방사업 시설물을 설치하고자 현상변경 허가를 신청함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 익산 미륵사지(사적 제150호)
 - 소재지 : 전북 익산시 금마면 기양리 32-2번지 일원
- (3) 신청내용<사방사업 시설물 설치>
 - 위치 : 전북 익산시 여산면 원수리 산109-1번지(문화재구역)
 - 수량 : 1개(총 면적 1,285m²)
 - 사업내용
 - 건립 목적
 - 사업대상지는 '15년 산사태취약지역으로 지정고시(제2015-09)한 위치로 사면부의 붕괴 발생 및 침식 등으로 계곡부 역류현상이 발생한 사례가 있음
 - 집중호우 시 유속 조절 및 안정화를 통해 절토 내 토사유실을 방지하고, 산지의 붕괴 및 침식을 최소화하여 하류 농경지 피해 및 민가의 산림 재해를 예방하기 위함
 - 건축 구조 및 규모 등
 - 생태옹벽블록 : 높이 1.5 m / 길이 146 m
 - 식생토낭 3단쌓기 90m

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('16.03.21/문화재위원 ○○○)

- 본 건은 신청위치의 전면에 있는 농경지에 토사 유입 및 홍수피해를 방지하기 위한 사업으로 필요성은 인정되며, 미륵사지 주변경관에 직접적인 영향은 없으나,
- 사업내용이 절토 및 수목굴취를 포함하고, 옹벽설치를 포함하므로, 총구간에 대한 절토범위, 굴취예정 수목 현황, 시설물 설계도 등을 검토하여 판단할 필요 있음

마. 의결사항

- 보류
 - 구체적 판단 근거자료 제시

12. 관문성 주변 일반산업단지 조성(건축계획)

가. 제안사항

울산광역시 북구 소재 사적 제48호 「관문성」 주변 일반산업단지 조성을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 사적 제48호 관문성 주변 현상변경 등 허가 신청(이화산업단지 조성)에 대해 조건부가결('13.4차)함에 따라, 허가조건 중 '건축' 등 실시설계에 대해 현상변경 허가를 별건으로 신청함

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○, ○○○

(2) 대상문화재명 : 관문성(사적 제48호)

- 소재지 : 경북 경주시 외동읍 모화리 산122, 울산시 북구 달천동, 중산동, 천곡동 및 범서면

(3) 신청내용<일반산업단지 조성(건축계획)>

구분	용도	수량	건축면적/연면적	높이	구조
건축물	화장실/샤워실	3동	45㎡/45㎡, 60㎡/60㎡, 126㎡/126㎡	각 3.5m	철근콘크리트
가설 건축물	임시사무실	17동	84㎡/84㎡, 21㎡/21㎡, 90㎡/180㎡, 84㎡/84㎡, 21㎡/21㎡, 52㎡/52㎡, 21㎡/21㎡, 42㎡/42㎡, 18㎡/18㎡, 38.4㎡/38.4㎡, 120㎡/120㎡, 48㎡/48㎡, 48㎡/48㎡, 28㎡/28㎡, 52㎡/52㎡, 150㎡/150㎡, 54㎡/54㎡	각 3.0m	컨테이너
	자재창고	2동	1,040.0㎡/1,040.0㎡, 1,540.8㎡/1,540.8㎡	각 4.2m	파이프
	무빙셀타 (임시작업장)	3동	각 255㎡/255㎡	8.0m	철골
공작물	타워크레인	7기	10톤	30m	철골
	배수탱크	2기	300톤	4.7m	스텐레스

라. 참고사항

(1) 관문성 주변 일반산업단지 조성 관련 주요 추진경과

- '08.01.17. 일반산업단지 지정
- '13.04.29. 국가지정문화재 현상변경 등 조건부 허가
 - 주요내용
 - 관문성 경계에서 200m까지 원형보존, 진입도로 및 내부도로 조성(200m 후퇴)
 - 전체 부지조성계획(4단), 최고절토고 조정(산지절토 38m)
 - 관문성 주변 북·서측 외곽 성토사면은 구릉지형 녹지로 조성
 - 자연형 하천 선형유지, 동측 절토사면 능선과 계곡지형 따라 자연형 사면 조성
 - 관문성 정면 산봉우리 보존(2개소/각 225m, 222m)
 - 관문성 전방 성토고 하향조정 (최상단 부지 제척 :단지계획고 124m 감소, 절·성토량 2,465천㎡)
 - 허가조건
 - 건축·조경 등의 계획은 추후 문화재위원회 별도 심의
- '14.03.19. 국가지정문화재 현상변경 등 허가(조경계획)
 - 주요내용 : 수목식재 총 23,193주 등
- '14.03.19. 국가지정문화재 현상변경 허가사항 변경허가(토지이용계획 변경)
 - 주요내용 : 내부 진입도로 신설, 저류지 위치 조정 등
- '15.09.10. 국가지정문화재 현상변경 허가사항 변경허가(토지이용계획 변경)
 - 주요내용 : 도로 일부구간 확폭, 지구 내 하천변 완충녹지를 하천으로 포함

마. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 저해 우려

13. 부산 동삼동 패총 주변 연안 정비(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

부산광역시 영도구 소재 사적 제266호 「부산 동삼동 패총」 주변 연안 정비를 위한 국가지정문화재 현상변경등 허가사항 변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 부산 동삼동 패총 현상변경 등 허가('15.7월)의 허가조건 변경을 신청함

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 부산 동삼동 패총(사적 제266호)

- 소재지 : 부산시 영도구 동삼동 769번지

(3) 신청내용<영도 동삼지구 연안 정비>

- 위치 : 부산시 영도구 동삼동 750-23번지 일원(문화재구역과 연접/1구역)

○ 사업내용

- 침식구간 정비(호안정비) L=130m
- 조도진입 월파방지시설 L=612m

○ 신청내용

구 분	당초 허가('15.7월)	변경 신청('16.4월)	비 고
허가내용	○ 연안 정비 - 침식구간 정비(호안정비) L=130m - 조도진입 월파방지시설 L=612m	좌 동	
허가조건	시굴조사 실시	지표조사 실시	

라. 의결사항

- 원안가결

14. 부산 북천동 고분군 주변 공동주택 등 정비

가. 제안사항

부산광역시 동래구 소재 사적 제273호 「부산 북천동 고분군」 주변 공동주택 등 정비를 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 부산 북천동 고분군 주변 공동주택 등 정비를 위해 현상변경 허가를 신청함
- ※ '15년 제8차('15.8월), 제10차('15.10월), '16년 제2차('16.2월), 제3차('16.3월) 사적분과 위원회에서 “부결”

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부산 북천동 고분군(사적 제273호)
 - 소재지 : 부산시 동래구 북천로 66
- (3) 신청내용<공동주택 등 정비>
 - 위치 : 부산시 동래구 동래로 152번가길 21-9 일원(문화재구역과 연접/1구역)
 - 사업내용

구분	1차('15.8월) - 부결	2차('15.10월) - 부결	3차('16.1월) - 부결	4차('16.3월) - 부결	5차('16.4월)	비고
대지면적	405,465㎡	좌동	좌동	좌동	좌동	
연면적	978,758㎡	960,677㎡	962,714㎡	907,392㎡	665,445㎡	
높이/규모	45.7~82.8m 지하 3층, 지상 16~29층, 7,067세대	43.6~82.8m 지하 3층, 지상 15~29층, 6,801세대	43.6~82.8m 지하 3층, 지상 15~29층, 6,553세대	43.6~82.8m 지하 3층, 지상 13~29층, 6,155세대	29.6~82.8m 지하 3층, 지상 10~29층, 5,980세대	
용적률	267.44%	260.91%	255.55%	245.11%	240.17%	

라. 참고사항

(1) 2차 현지조사의견('16.01.18/문화재위원 ○○○, ○○○, 문화재전문위원 ○○○, ○○○)

- 현지조사 결과, 다음과 같은 사항이 고려될 필요가 있음
 - 대상 부지는 주변에 다양한 문화재와 지형을 형성하고 있으므로, 문화재별, 지형별, 장소적 맥락을 고려한 계획이 되었으면 좋겠음
 - 현상변경 허용기준 상의 2,3구역은 복천동 고분군의 표고 50m를 넘지 않게 계획될 필요가 있음
 - 그 외 구역의 높이는 지형에 맞추어 스카이라인을 구성하였으면 좋겠음
 - 주변에 산재한 지방문화재의 특성도 고려된 계획이 되어야 함
 - 지형의 변화를 파악하기 위한 토목계획 제출이 필요함

(2) 1차 현지조사의견('15.08.03/문화재위원 ○○○, ○○○)

- 현재 제시된 상기의 개발계획은 문화재의 제반 가치(일체성, 왜소성, 조망성 등)에 큰 영향을 주는 것으로 판단됨
- 따라서 문화재의 경관 복원과 조화성 등을 종합적으로 고려하는 방향으로 상기 계획은 크게 수정될 필요성이 있으며 이에 대한 위원회의 신중하고 심도 있는 검토 필요함
- 부산광역시의 문화재 관리에 관한 입장도 고려하여 판단할 필요 있음

마. 의결사항

- 부결
 - 높이 등 규모 과다로 인해 역사문화환경 저해 우려

15. 창녕 교동과 송현동 고분군 내 창녕박물관 증축 (허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경상남도 창녕군 소재 사적 제514호 「창녕 교동과 송현동 고분군」 내 창녕박물관을 증축하고자 국가지정문화재 현상변경 허가사항 변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 창녕 교동과 송현동 고분군 내 창녕박물관의 전시환경을 개선하고 교육관을 증축하려는 사항임.
- 문화재위원회 사적분과 제2차 회의('16.02.17)에서 '시굴조사 및 관계전문가 건축자문 선행' 조건으로 가결되어 허가조건을 이행하였으나, 시굴조사 중 암반이 발견, 이로 인한 설계변경을 위하여 변경허가 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 창녕 교동과 송현동 고분군(사적 제514호)
 - 소재지 : 경남 창녕군 창녕읍 교리 129 등
- (3) 신청내용<창녕박물관 리모델링 및 교육관 증축>
 - 위치 : 경남 창녕군 창녕읍 창밀로 34 일원(문화재구역)
 - 건축규모

구분	당초	변경	비고
대지면적	7,596㎡	17,078㎡	건폐율 초과로 인해 인접부지 포함
건축면적	175.55㎡(증축 교육관)	793.09㎡(증축 교육관)	
증축연면적	1,033.44㎡ - 본관 EV실, 발전기실: 226.09㎡ - 교육관: 807.35㎡	978.19㎡ - 본관 EV실, 발전기실: 234.99㎡ - 교육관: 743.2㎡	지상1층 구조로 변경, 건축면적 및 수평투영면적 증가
최고높이 및 층수	교육관: 지하1층, 지상1층(5.3m)	교육관: 지상1층(5.7m)	교육관 일부만 지하에 위치

라. 참고자료

1. 시굴조사(3.18~3.31) 의견서 요약(○○문화재연구원)

- 조사구역은 복토 및 삭평된 곳으로 표토층 아래에서 문화층 및 유구와 유물은 확인되지 않았다. 따라서 시굴조사 대상지는 예정된 공사를 시행해도 무방할 것으로 판단된다.

2. 기반암 조사(3.23) 소견서 요약(토질 및 기초 기술사 ○○○)

- 본 현장에 기초지반이 매립층과 연암층으로 구성되어 있는 것으로 조사되었으며, 인접하여 석조와 조적으로 건축된 창녕박물관이 위치하고 있고, 증축공사 구조물의 바닥 계획고가 지하 4m로 설계되어 있는 것으로 조사되었다. 따라서 기초공사를 위해서는 노출된 암반에 대하여 4m 이상의 암 터파기 공사가 시행되어야 하는 것으로 확인되었다. 암반의 터파기 공사 시 발파가 불가피하므로 기존의 창녕박물관의 건축 구조상 발파에 따른 진동의 영향으로 구조물에 문제점이 발생할 수 있고, 또한 주변 지반보다 깊게 암반을 굴착하게 되면 지하수가 구조물 주변으로 유입되어 지하수위가 형성되므로 부력이 발생하게 된다. 이에 따른 부력 방지 대책이 필요하므로 구조물의 재설계가 이루어져야 하며, 이로 인하여 과도한 공사비 증가와 기존 창녕박물관의 안전성 확보에 따른 문제점들이 발생할 것으로 판단되므로 증축되는 건물의 기초 계획고를 변경하여 시공성, 경제성, 안전성을 확보하여야 할 것으로 판단된다.

마. 의결사항

- 원안가결

16. 서울 몽촌토성 내 발굴조사(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 제297호 「서울 몽촌토성」을 발굴 조사하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 몽촌토성의 북문지 내측의 백제도로와 수혈유구 등이 확인 지역과 그 주변 일대를 확대하여 발굴조사를 실시하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 몽촌토성(사적 제297호)
 - 소재지 : 서울시 송파구 올림픽로 424
- (3) 신청내용<발굴조사(허가사항 변경허가)>
 - 위치 : 서울시 송파구 올림픽로 424(문화재구역(내성농장부지·북문지 외측 일원))
 - 사업내용
 - 대상면적
 - 당초 : 27,655㎡(내성농장 10,440㎡, 북문외부 캠핑장 17,215㎡)
 - 변경 : 31,815㎡(내성농장 20,600㎡, 북문외부 캠핑장 17,215㎡)
 - ※ 토사 야적장 포함, 현장사무실용 컨테이너 2동
 - 조사면적 : 당초 5,800㎡→변경 7,500㎡(1,700㎡ 증)
 - 기간 : 실조사일수 310일(기 허가일수 190일, 추가 발굴 120일)
 - 조사목적
 - 조사결과를 바탕으로 학술자문회의 결과 조사지역 내에서 중층으로 확인된 도로의 건설, 개·보축에 대한 정보 등을 파악하기 위한 추가 확인조사가 많으므로 조사기간을 연장하여 조사목적 달성
 - 북문지 내측의 백제도로와 수혈유구 등이 확인된 I·II지구 사이와 그 주변 일대의 구역을 백제유구가 파악될 때까지 발굴조사를 진행하는 것이 바람직하다는 의견 제시
 - 조사방법 : 전면 확장 및 제토하여 하향식 조사, 전체 층위발굴조사

라. 참고사항

(1) 내성농장부지 및 북문지 외측 발굴조사 경과

- '15.2.13 : 2015년 몽촌토성 북문지 일원 발굴조사 허가 신청
- '15.3.5 : 몽촌토성 북문지 일원 발굴조사 허가(허가 제2015-0186호)
 - 발굴조사 면적 : 5,800㎡(실조사일수 130일)
- '15.3.17 : 몽촌토성 북문지 일원 발굴조사 착수
- '15.5월 : 1차 학술자문회의 개최
- '15.10월 : 2차 학술자문회의 개최
- '15.10.20 : 몽촌토성 북문지 일원 발굴조사 기간 연장(실조사일수 190일)
- '15.12.16 : 몽촌토성 북문지 일원 발굴조사 동절기 조사 중지
- '16.3.16 : 몽촌토성 북문지 일원 발굴조사 재착수

(2) 2015년도 발굴조사 결과

- 조사결과
 - 북문지 내측에서는 중층으로 분포하는 백제 도로 5기, 수혈유구 16기, 구상유구 3기 등이 백제문화층에서 확인되었으며, 이외에 통일신라문화층에서 추가로 도로 2기, 우물 1기, 굴립주 건물지, 주혈군 등이 확인
- 자문의견(○○○, ○○○, ○○○, ○○○, ○○○, ○○○, ○○○)
 - 출토유물은 대형 기대편을 포함하여 고배류가 많이 수습되고 있어 제의 시설과 관련된 유구가 있을 것으로 판단
 - 2개의 발굴갱과 그 주변 일대의 구간을 백제유구가 파악될 때까지 발굴을 진행하는 것이 바람직함

마. 의결사항

- 원안가결

17. 사적 내에 있는 금석문 탁본 허가

가. 심의사항

『2016년 금석문 탁본 조사 사업』과 관련하여 경북지역 소재한 ‘경주 계림 등 2건의 사적 내에 있는 금석문의 탁본’에 대한 허가 여부를 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 「문화재보호법」 제35조(허가사항)에 국가지정문화재를 탁본 또는 영인하거나 그 보존에 영향을 미칠 우려가 있는 행위를 하려는 자는 문화재청장의 허가를 받아야 함.
- 이에 『2016년도 금석문 탁본 조사 사업』에서 시행하는 사적 내 있는 비문의 탁본에 대해 문화재위원회 심의를 받고자 함.
- ※ 본 사업은 문화재청(유형문화재과)에서 민간경상보조로 지원하는 사업으로 불교중앙박물관에서 주관하고 있음.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명
 - 경주 계림(사적 제19호) : 경북 경주시 교동 1번지
 - 경주 나정(사적 제245호) : 경북 경주시 탑동 700-1
- (3) 신청내용 : 상기 사적 2건 내에 있는 금석문에 대한 탁본 허가



라. 참고사항

- 대상선정사유 : 역사적 중요성을 갖춘 유물 가운데 선본 탁본이 미흡한 비
- 탁본방법 : 한지와 먹을 이용한 습식 탁본
- 작업팀 : ○○스님 외 8명

마. 의결사항

- 원안가결

2016년도 금석문 탁본 조사(사적) 대상 목록

연번	소재지	지정번호	지정명칭	탁본 대상 금석문				사진
				명칭	제작연대	세로/높이	가로/너비	
1	경북 경주	사적 제19호	경주 계림	경주 김알지 탄생기록비	1803 (순조3)	111	39	
2	경북 경주	사적 제245호	경주 나정	경주 나정비	1802 (순조2)	129	45	

18. 부여 부소산성 내 역사마을 조성 사업

가. 제안사항

충청남도 부여군 소재 사적 제5호 「부여 부소산성」 문화재구역 내에 구드래 역사마을 조성을 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 부여 구드래 나루터 주변의 부소산성 구역에 『구드래 역사마을』을 조성하고자 현상변경허가를 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부여 부소산성(사적 제5호)
 - 소재지 : 충남 부여군 부여읍 쌍북리 산4 등
- (3) 신청내용<구드래 역사마을 조성 사업>
 - 위치 : 충남 부여군 부여읍 구교리 10-2 등(문화재구역)
 - 사업개요
 - 건립목적 : 사적지 복원과 관광 인프라 구축
 - 소요예산 : 9,575백만원(국비 5 : 5 지방비) ※문체부 지역발전특별회계
 - 사업기간 : '15년~'19년(5개년)
 - 건립규모 : 대지면적(13,672㎡)
 - 사업내용
 - 구드래 역사관(1동) : 2층, 최고높이 10.61m, 연면적 512.3㎡, 건축면적 306.1㎡)
 - 전통가옥(6채) : 최고높이 4.8~6.66m, 연면적 510.52㎡
 - 전통놀이마당(281.07㎡), 6좌평 거리 재현(6,683.15㎡)
 - 기타 : 수목식재, 방지 연못 2개소(14.5m*14.5m / 7.0m*7.0m), 주차장(16대/204㎡)

라. 참고사항

(1) 자치단체 의견

- 활용이 미흡한 구드래 일원에 사적지 복원과 관광인프라 구축을 목적으로 하는 사업입니다.
- 현재 부여군은 백제 고도에 걸맞는 방문자 센터와 랜드마크가 없는 상황입니다. 이번 사업 추진으로 역사성 회복과 관광객 볼거리 제공 등 장점이 있다고 판단되는바, 위원회의 적극적인 검토를 요청드립니다

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 시발굴 결과에 따라 기본사업계획 재검토

19. 김포 문수산성 내외 농지 성토(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 김포시 소재 사적 제139호 「김포 문수산성」 내외 농지 성토를 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가사항 변경허가 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 김포 문수산성 지정구역 내·외 농지를 성토 하려는 사항임.
- 지난 사적분과 제1차 소위원회('14.02.27.)에서 조건부 허가("문화재 구역은 제외하여 최대성토 높이를 1m이하로 할 것")된 사안을 문화재 구역을 포함하여 성토하려는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 김포 문수산성(사적 제139호)
 - 소재지 : 경기도 김포시 월곶면 포내리 산36-1번지
- (3) 신청내용<농지 성토>
 - 위치 : 경기도 김포시 월곶면 성동리 223번지 일원(문화재구역 내외)
 - 사업내용
 - 성토면적 2,059m², 최대성토높이 1m(추가성토 면적 약210m²)

라. 의결사항

- 원안가결

20. 북한산성 내외 전력관 매설(허가사항 변경허가)

가. 제안사항

경기도 고양시 소재 사적 제162호 「북한산성」 내외 전력관 매설을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가사항 변경허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 북한산성 내외 전력관 매설을 하려는 사항임.
- 지난 사적분과 제6차 본위원회('15.6.10.)에서 조건부 허가“사업 시행 전 유물산포지역 매장문화재 조사 실시“된 사안이나 사업구간 내 토지소유자 반대로 인한 사업구간 및 사업내용을 변경 신청한 사안임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 북한산성(사적 제162호)
 - 소재지 : 경기도 고양시 덕양구 북한동 산1-1번지 외 서울시 소재
- (3) 신청내용<전력관 매설>
 - 위치 : 경기도 고양시 덕양구 북한동 산1-1번지 등(문화재구역 내외)
 - 사업내용
 - 전력관 매설 L=1,122m, 합성수지 파형관(D=100mm), 굴착(최대 : 폭867mm*깊이1,167mm), 강관전주 12m 1본 신설, 전주교체 19본(칼라전주), 전주 12본 철거, ABC(케이블) 구간 경과지 철거
 - ※ 당초 허가사항
 - 전력관 매설 L=1,446m(서울시 구간 0.208km, 고양시 구간 1.238km), 합성수지 파형관(D=100mm), 굴착(최대 : 폭1,338mm*깊이1,717mm, 강관전주 2본 설치(높이 18m, 지름 0.406m)
 - 전주 32본 철거, ABC(케이블) 구간 경과지 철거

라. 의결사항

- 원안가결

21. 연천 전곡리 유적 주변 고능리 생태·경관림 모델숲 조성

가. 제안사항

경기도 연천군 소재 사적 제268호 「연천 전곡리 유적」 주변 고능리 생태·경관림 모델숲 조성을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 연천 전곡리 유적 주변 고능리 생태·경관림 모델숲을 조성하려는 사항임.

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 연천 전곡리 유적(사적 제268호)

- 소재지 : 경기도 연천군 전곡읍 양연로 1510 일원

(3) 신청내용<고능리 생태·경관림 모델숲 조성>

- 위치 : 경기도 연천군 전곡읍 고능리 산10번지 일원(문화재구역과 연결)

○ 내용

- 생태·경관림 모델숲 조성 5.2ha,

- 아까시나무 15,000본(H 30~50cm), 고로쇠 2,000본(H 70cm 내외),

낙엽송 3,000본(H 70cm 내외), 산철쭉 26,000본 식재, 재선충병 간염목 제거

라. 의결사항

- 원안가결

22. 경주 남고루 내 상수도 노후관 개체공사

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제17호 「경주 남고루」 문화재구역 내 상수도 노후관 개체공사를 시행하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 남고루 문화재구역 내 상수도 노후관(황오지구) 개체공사를 시행하는 사업이 문화재 및 역사문화환경에 미치는 영향을 심의하고자 함.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 남고루(사적 제17호)
 - 소재지 : 경북 경주시 황오동 28번지 일원
- (3) 신청내용<상수도 노후관 개체공사>
 - 위치 : 경북 경주시 황오동 25-8번지 일원(문화재구역)
 - 사업내용
 - 관로공 : 상수관로(D100mm), 길이 80m, 굴착깊이 1.4m
 - 토 공 : 터파기 84m³, 되메우기 66m³, 잔토 18m³

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 터파기시 입회조사 실시

23. 경주 구정동 고분군 주변 공동주택 건립(부지1)

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제350호 「경주 구정동 고분군」 주변에 공동주택을 건립하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 구정동 고분군 주변에 공동주택을 건립하는 사항이 문화재 및 역사문화환경에 미치는 영향을 심의하고자 함.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 구정동 고분군(사적 제350호)
 - 소재지 : 경북 경주시 구정동 145-1번지 일원
- (3) 신청내용<공동주택 건립>
 - 위치 : 경북 경주시 구정동 98-1(문화재구역으로부터 163m 이격 /2구역(경사지붕 최고높이 12m 이하))
 - 사업내용

구분	건축면적	연면적	층수 등	구조	비고
공동주택	335.13㎡	1,205.82㎡	지상5층, 17.22m	철근콘크리트조, 슬라브	
근린생활시설	62.9㎡	125.8㎡	지상2층, 7.15m	철근콘크리트조, 슬라브	

라. 참고사항

- (1) 현지조사의견('16.03.14/문화재전문위원 ○○○, ○○○)
 - 본건은 경주 구정동 고분군에서 163m 이격된 2구역(경사지붕-최고높이 12m)인 곳에 건축면적 335.13㎡, 연면적 1,205.82㎡, 지상5층, 높이 17.22m의 연립주택과 건축면적 62.9㎡, 연면적 125.8㎡, 지상2층, 높이 7.15m의 근린시설을 건축하고자 하는 것으로서, 큰 도로로 구획되어 있는 구역이며, 주변 개발 정도로 보아 본 건물이 들어서더라도 구정동 고분군에서 바라본

- 경관상 변화가 적어 역사문화환경에 미치는 영향은 미미할 것으로 판단됨.
- 단, 지붕부가 경사지붕으로 구성된다면 역사문화환경 조성에 긍정적일 것으로 사료됨

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 경사지붕으로 설치
 - 시굴조사 실시

24. 경주 구정동 고분군 주변 공동주택 건립(부지2)

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제350호 「경주 구정동 고분군」 주변에 공동주택을 건립하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 경주 구정동 고분군 주변에 공동주택을 건립하는 사항이 문화재 및 역사 문화환경에 미치는 영향을 심의하고자 함.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 구정동 고분군(사적 제350호)
 - 소재지 : 경북 경주시 구정동 145-1번지 일원
- (3) 신청내용<공동주택 건립>
 - 위치 : 경북 경주시 구정동 98-1(문화재구역으로부터 152m 이격 /2구역(경사지붕 최고높이 12m 이하))
 - 사업내용
 - 건축면적 : 282.64㎡
 - 연면적 : 976.24㎡
 - 구조 : 철근콘크리트조, 슬라브
 - 층수 등 : 지상5층, 17.22m

라. 참고사항

- (1) 현지조사의견('16.03.14/문화재전문위원 ○○○, ○○○)
 - 본건은 경주 구정동 고분군에서 152m 이격된 2구역(경사지붕-최고높이 12m)인 곳에 건축면적 282.64㎡, 연면적 976.24㎡, 지상5층, 높이 17.22m의 연립주택을 건축하고자 하는 것으로서, 큰 도로로 구획되어 있는 구역이며, 주변 개발 정도로 보아 본 건물이 들어서더라도 구정동 고분군에서 바라본

- 경관상 변화가 적어 역사문화환경에 미치는 영향은 미미할 것으로 판단됨.
- 단, 지붕부가 경사지붕으로 구성된다면 역사문화환경 구성에 긍정적일 것으로 사료됨

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 경사지붕으로 설치
 - 시굴조사 실시

25. 부여 청마산성 내 계류보전사업 시설물 설치

가. 제안사항

충청남도 부여군 소재 사적 제34호 「부여 청마산성」 내 계류보전사업 시설물 설치를 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 부여 청마산성 문화재구역 내에 중·횡침식이 진행되고, 토석 및 유목 유실이 우려되어 산림재해 예방을 위한 계류보전사업 시설물을 설치하고자 현상변경 허가를 신청함

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부여 청마산성(사적 제34호)
 - 소재지 : 충남 부여군 부여읍 신암로 19-7 일원
- (3) 신청내용<계류보전사업 시설물 설치>
 - 위치 : 충남 부여군 부여읍(문화재구역)
 - 수량 : 8개
 - 사업내용
 - 건립 목적
 - 집중호우 시 토석 및 유목으로 인한 배수시설의 월류가 우려되는 곳으로 사업대상지와 접하고 있는 농경지 피해 방지를 통한 국민의 생명과 재산 보호
 - 골막이 및 기슭막이, 바닥막이 등 계류보전시설물 설치를 통해 계류의 안정을 확보하고, 토석류와 유목을 1차로 저지하기 위함

- 건축 구조 및 규모 등

장소	규 격	편입면적	구역길이
1지역	계류하폭 2.5m, 상폭 6.18m, 큰돌기습막이 1.5m	148.98m ³	28m
2지역	계류하폭 2.46m, 상폭 6.97m, 큰돌기습막이 1.5m	34.00m ³	4m
3지역	골막이하폭 7m, 상폭 10m, 골막이 유효고 1.5m, 큰돌기습막이 1.5~2m	86.83m ³	12m
4지역	골막이하폭 11m, 상폭 14m, 골막이 유효고 2m, 큰돌기습막이 2m	95.31m ³	12m
5지역	파형강관부설 6m, 날개벽 1개소, 면벽 1개소, 큰돌기습막이 1.5m	65.19m ³	13m
6지역	계류하폭 2.5m, 상폭 7.7m, 큰돌기습막이 1.5m	52.56m ²	9.5m
7지역	식생토낭흙막이 하폭 2.7m , 상폭 3.6m	1.78m ²	-
8지역	식생토낭흙막이 하폭 3.9m , 상폭 5.1m	2.62m ²	-

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('16.03.29/문화재전문위원 ○○○)

- 본 건은 부여 청마산성 지정구역 내, 침식과 토석 유출이 우려되는 계곡에 재해 예방을 위한 계류보전 사업을 위해 8개소에 큰돌 골막이(상장:14m, 하장:11m, H:2m / 큰돌 골막이(상장:10m, 하장:7m, H:1m) / 큰돌 바닥막이(폭:2.5m, H:0.5m)*3식 / 큰돌 바닥붙임(찰쌓기:26m²) / 식생토낭 흙막이(상장:35.1m, 하장:3.9m, H:0.34m) / BOX(암거2.5*1.0*1@,B:4m)),를 설치하고, 계류에 큰돌 기습막이(메쌓기 H:2.0~3.0m:140m²) / 파형 강관부설(φ 1000:6m) / 녹화공(222m²)을 시공하고자 하는 것으로서, 재해예방을 위해 필요한 사업으로 사료되며, 그 규모가 크지 않아 문화재에 미치는 영향은 미미할 것으로 판단됨.

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 표본조사를 실시할 것

26. 익산 미륵사지 내 사방사업 시설물(사방댐) 설치

가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제150호 「익산 미륵사지」 내 사방사업 시설물(사방댐) 설치를 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 익산 미륵사지 문화재구역 내에 집중호우 시 침식·범람으로부터 가옥 농경지 산림시설 매몰 방지를 위하여 사방사업 시설물(사방댐)을 설치하고자 현상변경 허가를 신청함
- ※ 문화재위원회 사적분과 회의 심의 결과
 - '16.02.17.(수) 부결 : 역사문화환경 저해 우려, 판단 근거자료 부족
 - '16.03.09.(수) 보류 : 현지조사 후 재검토

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 익산 미륵사지 (사적 제150호)
 - 소재지 : 전북 익산시 금마면 기양리 32-2번지 일원
- (3) 신청내용<사방사업 시설물 설치>
 - 위치(문화재구역)
 - A지점 : 전북 익산시 여산면 원수리 산178
 - B지점 : 전북 익산시 여산면 원수리 산178, 산184, 산111
 - 수량 : 2개(총 면적 1,254m²)
 - 사업내용
 - 건립 목적
 - 집중호우 시 계곡침식·범람으로부터 가옥, 농경지, 임도, 산림시설 매몰 방지를 통한 국민의 생명과 재산 보호
 - 산사태 등으로 발생하는 유목 및 토사·석 유출 방지
 - 산지의 계곡 및 산지에 접속된 계류의 유속감소, 물매완화로 계류 안정, 계상·계안 침식 방지

- 건축 구조 및 규모 등

공 종	규 격	단위 및 면적	A지점	B지점
사방댐	상장 22.0m, 하장 15.6m, 유효고 H3.0m	m ³	586m ³	
사방댐	상장 22.0m, 하장 14.0m, 유효고 H3.5m	m ³		668m ³
기슭막이	H=0~3.0	m ³	132	138
바닥막이	H=2.0,B=8.0	개소	2	2
수로BOX	4.0*2.0*1@	m	6	
콘크리트포장	T=20cm	m ²	30	40
물넘이포장	B=4.0,H=1.5	m		6
파종공(씨뿌리기)		m ²	267	160
떼붙임(재배잔디)		m ²	155	180
7급선폐		m	50	46
원주목울타리		경간		40
사방댐안내판		개소	1	1

라. 참고사항

(1) 현지조사의견('16.03.21/문화재위원 ○○○)

- 본 건은 인근 마을의 홍수피해 등 위험방지를 위한 시설물을 설치하는 사업으로 필요성은 인정되며, 미륵사지 주변경관에 직접적인 영향은 없으나,
- 문화재 구역 내에서 자연지형을 일부 변경하는 시설물을 설치하는 사업이므로, 사업추진에 있어서 기존의 계곡에 있는 원재료를 최대한 활용하고, 원지형의 형태를 크게 변형시키지 않는 자연친화적인 방식으로 추진하는 것이 타당함

(2) 현지조사의견('16.01.26/문화재전문위원 ○○○)

- 본 건은 미륵사지 지정구역 내이며, 사지에서는 4.2km 떨어진 능선 넘어 2개소의 계곡 안에 각각 높이 3~3.5m 규모로 사방댐을 설치하고자 하는 것임
- 사방댐 설치하는 주변 가옥과 농경지의 안전을 위하여 필요한 시설이며, 지형변화가 거의 없고 경관에 노출되는 것이 거의 없어 문화재에 미치는 영향은 미미할 것으로 판단됨

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 현지조사의견대로 실시할 것

27. 울산 경상좌도병영성 내 주차장 조성

가. 제안사항

울산광역시 소재 사적 제320호 「울산 경상좌도병영성」 내에 주차장 조성을 위하여 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 울산 경상좌도병영성 보호구역 내에 주차장을 조성하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울산 경상좌도병영성(사적 제320호 / 1987.07.18 지정)
 - 소재지 : 울산시 중구 서동 일원
- (3) 신청내용<주차장 조성>
 - 위치 : 울산시 중구 동동 50-2번지(문화재구역, 보호구역)
 - 건축규모
 - 부지면적 : 1,650m²
 - 주차면 : 63면

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 친환경 소재로 포장
 - 문화재구역은 제외

28. 울산 경상좌도병영성 주변 공동주택 신축

가. 제안사항

울산광역시 소재 사적 제320호 「울산 경상좌도병영성」 주변에 공동주택을 신축하기 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 울산 경상좌도병영성 주변에 공동주택을 신축하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울산 경상좌도 병영성(사적 제320호 / 1987.07.18 지정)
 - 소재지 : 울산시 중구 서동 일원
- (3) 신청내용<공동주택 신축>
 - 위치 : 울산시 중구 남외동 280, 283-1번지(문화재구역으로부터 50m 이격)
 - 건축규모
 - 대지면적 : 831.00m²
 - 연면적/건축면적 : 2099.92m²/403.55m²
 - 높이/규모 : 28.9m/지하 1층, 지상8층

라. 의결사항

- 부결
 - 역사문화환경 저해 우려

29. 순천 낙안읍성 내 내아 활용사업

가. 제안사항

전라남도 순천시 소재 사적 제302호 「순천 낙안읍성」 내아 일부를 활용하여 숙박체험을 시행하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 순천 낙안읍성 내아 일부를 개조·활용하여 숙박체험을 시행하고자 현상변경 허가신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 순천 낙안읍성(사적 제302호)
 - 소재지 : 전남 순천시 낙안면 동내리 일원
- (3) 신청내용<내아 활용>
 - 위치 : 전남 순천시 낙안면 동내리 일원(문화재구역)
 - 사업내용
 - 기존 건물 개조 : 반침 → 화장실 (4.5㎡)
 - 보일러실 설치 : 면적 2㎡ / 높이 2.57m / 목구조

라. 의결사항

- 원안가결

30. 서울 한양도성 보호구역 내 경관조명 정비

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제10호 「서울 한양도성」 보호구역 내에 경관조명을 정비하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 한양도성 보호구역 내(삼청지구)에 경관조명을 정비하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 한양도성(사적 제10호)
 - 소재지 : 서울시 종로구, 중구, 성북구 일원
- (3) 신청내용<경관조명 정비>
 - 위치 : 삼청 구간(800m)
 - 사업내용

내용	당 초	변 경	비 고
성벽 외측 조명	118개(NAV 150W)	118개(LED 35W)	변동없음
숙정문 처마 투광조명	0개(MH 150W)	2개(LED 35W)	2개 추가
숙정문 문루 내측조명	10개(MH 150W)	10개(LED 35W)	변동없음
계	128개	130개	2개 추가

라. 참고사항

- (1) 서울시 한양도성도감 의견
 - 한양도성 자문위원회에서 기 검토한 내용으로 의견없음

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 관계전문가 자문(입회)을 거쳐 시행

31. 서울 한양도성 보호구역 내외 주택 및 근린생활시설 신축

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제10호 「서울 한양도성」 보호구역 내외에 주택 및 근린생활시설을 신축하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 한양도성 보호구역 내외에 주택 및 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항으로 사적분과 제2차회의('16.02.17) 심의 결과 '역사문화환경 저해 우려'를 사유로 부결된 바 있으며, 건물의 높이 및 형태 등을 조정하여 재신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 한양도성(사적 제10호)
 - 소재지 : 서울시 종로구, 중구, 용산구 일원
- (3) 신청내용<주택 및 근린생활시설 신축>
 - 위치 : 서울시 종로구 부암동 245-1(문화재보호구역 내외)
 - 사업내용

구분	당초신청('16.02.17)/부결	금번 신청	비고
대지면적	432.0㎡	432.0㎡	
건축면적	129.27㎡	129.27㎡	
연면적	581.10㎡	613.23㎡	
규모	지하1층, 지상3층 (최고높이 11.86m)	지하1층, 지상3층 (최고높이 8.32m)	
구조	철근콘크리트 구조	철근콘크리트 구조	

라. 참고사항

(1) 기존 신청시 현지조사의견('16.02.02/문화재전문위원 ○○○)

- 본 대상지는 한양도성 문화재보호구역 내외에 건축면적 129.27㎡, 연면적 581.10㎡의 지하1층, 지상 3층 규모의 주택 및 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임
- 주변에 높은 건물이 없고 문화재보호구역 내에 대상지가 포함되어 있어 현재의 건물보다 약 3m 높아진다면 성곽에서 직접 조망되며, 성곽 경관을 차폐할 우려가 높아 건물높이를 낮출 필요가 있음

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 시굴조사 실시

32. 서울 한양도성 보호구역 내 도시가스관 매설

가. 제안사항

서울특별시 성북구 소재 사적 제10호 「서울 한양도성」 보호구역 내에 도시가스관을 매설하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 한양도성 보호구역 내에 도시가스관을 매설하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 한양도성(사적 제10호)
 - 소재지 : 서울시 종로구, 중구, 용산구 일원
- (3) 신청내용<도시가스관 매설>
 - 위치 : 서울시 성북구 성북동 113-104, 113-105(문화재보호구역)
 - 사업내용
 - 총연장 : 55m
 - 규모 : 굴착깊이 80cm, 50mm

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에서 정한 절차에 따라 처리

33. 서울 문묘와 성균관 내 정록청 사용

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제143호 「서울 문묘와 성균관」 내의 정록청을 사용하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 문묘와 성균관 내 정록청에서 ‘태학 국자생 인재양성교육’을 실시하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 문묘와 성균관(사적 제143호)
 - 소재지 : 서울시 종로구 성균관로 25-1
- (3) 신청내용<정록청 사용>
 - 위치 : 서울시 종로구 성균관로 25-1(문화재구역)
 - 기간 : '16.4~11월/매주 수, 금요일 14:00~17:00
 - 사용목적 : 경전강독 강의장 및 서예교육장으로 활용
 - 교육대상 : 성균관유도회 서울시본부 회원과 일반인
 - 문화재 안전대책
 - 전열기구 및 가스기구 일체 사용금지
 - 담당자 배치를 통한 안전사고 예방
 - 청소 및 환경미화 준수
 - ※ 정록청(正錄廳) : 정면4칸, 측면2칸, 성균관 관리의 관직인 학정(學正), 학록(學錄)의 끝 글자를 따서 지은 이름으로 성균관 권원의 사무실. 초기에는 각종 과거 응시자들의 예비심사 실시, 시정을 뽑아 적어서 보관. 임란 이후에는 관내의 서무를 전담

라. 의결사항

○ 부결

- 정록청 당초 용도에 불부합(프로그램 불명확, 정록청 활용에 따른 물품 반출입 계획 및 내부 정리 계획 등 세부 계획 미비)

34. 서산 해미읍성 내 관정개발 및 경관조명 설치

가. 제안사항

충청남도 서산시 소재 사적 제116호 「서산 해미읍성」 내에 관정개발 및 경관조명을 설치하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서산 해미읍성 내 관정개발 및 경관조명을 설치하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서산 해미읍성(사적 제116호)
 - 소재지 : 충남 서산시 해미면 읍내리 32-2
- (3) 신청내용<관정개발 및 경관조명 설치>
 - 위치 : 충남 서산시 해미면 읍내리 32-2(문화재구역)
 - 사업내용
 - 관정개발 : 1개소, 심도 80m, 착정경 150mm, 50m³/일
 - 경관조명 : 35개소(지중등 14개소 27개, 투광등 8개)

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 입회조사 실시

35. 예산 윤봉길 유적 내외 도로 확장

가. 제안사항

충청남도 예산군 소재 사적 제229호 「예산 윤봉길 유적」 내외에 도로를 확장하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 예산 윤봉길 유적 내외에 2차선인 도로(군도 21호선)를 4차선으로 확장하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 예산 윤봉길의사 유적(사적 제229호)
 - 소재지 : 충남 예산군 덕산면 덕산온천로 183-5일원
- (3) 신청내용<도로 확장>
 - 위치 : 충남 예산군 덕산면 사동리 22번지 외(문화재구역 내외)
 - 사업내용
 - 도로 확장 : 2차선(8m)→4차선(22m)
 - 육교 철거 : L18.6m×W4.0m×H5.7m
 - 횡단시설 및 보도, 가로등 등 설치 : 횡단보도 4개소, 가로등 32개소, 점멸등 1개소, 버스정차대 2개소 등
 - 가로수 식재 : 벚나무 132주, 무궁화 이식 127주

라. 의결사항

- 원안가결

36. 보은 삼년산성 내 영화 촬영

가. 제안사항

충청북도 보은군 소재 사적 제235호 「보은 삼년산성」 내에서 영화를 촬영하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 보은 삼년산성 내에서 영화 ‘임금님의 사건 수첩’을 촬영하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 보은 삼년산성(사적 제235호)
 - 소재지 : 충북 보은군 보은읍 성주1길 104
- (3) 신청내용<영화 촬영>
 - 위치 : 충북 보은군 보은읍 성주1길 104(문화재구역)
 - 기간 : 2016. 7월중(2일간)
 - 촬영내용 : 가옥(가로 8m, 세로 6m) 설치 후 폭파 장면 촬영
 - 출입인원 60여명
 - 신청사유 : 삼년산성만의 고유한 그림을 담아 영화의 격을 높이고자 함
 - 문화재 안전대책
 - CG를 이용한 폭파 장면을 위한 최소한의 폭파만 실행
 - 소방요원 현장 파견 및 소방차 대기
 - 안전요원 및 구급차 대기

라. 의결사항

- 부결
 - 진동으로 인해 문화재에 영향을 미칠 우려가 있음

37. 고령 지산동 고분군 주변 모든내 캠핑장 내 모드락센터 건립

가. 제안사항

경상북도 고령군 소재 사적 제79호 「고령 지산동 고분군」 주변 모든내 캠핑장 내 모드락센터를 건립하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항에 대하여 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 고령 지산동 고분군 주변 모든내 캠핑장 내 모드락센터를 건립하고자 현상 변경허가 신청함.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 고령 지산동 고분군(사적 제79호)
 - 소재지 : 경북 고령군 고령읍 지산리 산22번지 1호
- (3) 신청내용<모든내 캠핑장 모드락센터 건립공사>
 - 위치 : 경북 고령군 대가야읍 고아리 543-4번지 일원(문화재구역으로부터 300m 이격/2구역(평지붕 8m 경사지붕 12m 이하))
 - 내용
 - 면적 : 대지면적 7,030㎡, 건축면적 238.47㎡
 - 건축규모 : 지상2층 1동, 높이 11.60m(승강탑 4m 포함)
 - 건축구조 : 철근콘크리트라멘조
 - 건축용도 : 편의시설(탈의실, 샤워실, 화장실, 편의점, 체험장 등)

라. 참고사항

- (1) 현지조사의견('16.03.30/문화재위원 ○○○, 전문위원 ○○○)
 - 신청안의 설계도면과 건립공사 위치 및 주변 지형 등을 검토한 결과 본 사업으로 인해 당해 문화재에 경관적으로 부정적인 영향을 직접적으로 초래하지 않을 것으로 판단됨(상기구역은 2구역으로서 허용높이가 8m임)
 - 단, 건물의 높이와 외관 마감재는 주변 경관을 고려한 것으로 변경 내지는

재검토할 필요가 있음

- 특히 높이는 현상변경 기준에 맞게끔 재조정할 필요가 있음.

마. 의결사항

- 조건부가결

- 편의시설 외관 및 높이는 전문가 자문을 거쳐 시행

38. 김해 수로왕비릉 내 관광안내도 설치

가. 제안사항

경상남도 김해시 소재 사적 제74호 「김해 수로왕비릉」 내 관광안내도를 설치하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 김해시에서 김해 수로왕릉 전면에 종합관광안내도를 설치하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 김해 수로왕비릉(사적 제74호)(1963.01.21. 지정)
 - 소재지 : 경남 김해시 가락로 190번길 1
- (3) 신청내용<관광안내도 설치>
 - 위치 : 경남 김해시 구산동 77-25(문화재구역)
 - 규격 : 가로 2.4m, 세로 2.6m
 - 수량 : 1개
 - 재질 : 미송(지주), UV실사 포맥스(안내판)

라. 의결사항

- 부결
 - 수로왕비릉 전면 위치에 역사문화와 직접적 관련이 없는 관광안내도가 설치될 경우, 문화재 가치 인식에 혼란을 줄 우려가 있음

39. 강화산성 내외 도시계획도로 개설

가. 제안사항

인천광역시 강화군 소재 사적 제132호 「강화산성」 내외에 도시계획도로 개설을 위하여 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 강화군이 도시가로망 정비를 위하여 마음자리 아파트~강화산성 남문 간 도시계획도로 개설을 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 강화산성(사적 제132호)(1964.06.10 지정)
 - 소재지 : 인천시 강화군 강화읍 국화리 산3 일원
- (3) 신청내용<도시계획도로 개설>
 - 위치 : 인천시 강화군 강화읍 남산리 9-1, 남산리 62-11 일원(문화재구역 및 2, 3, 5, 7구역)
 - 사업규모 : 연장 492m, 폭 10m

라. 의결사항

- 원안가결

40. 강화 갑곶돈 내 거점소독세척시설 신축

가. 제안사항

인천광역시 강화군 소재 사적 제306호 「강화 갑곶돈」 내에 거점소독세척시설을 설치하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 강화군이 갑곶돈대 내에 축산차량 상시 소독을 위하여 거점소독세척시설을 신축하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 강화 갑곶돈(사적 제306호)(1984.08.13. 지정)
 - 소재지 : 인천시 강화군 강화읍 해안동로 1366번길 18
- (3) 신청내용<거점소독세척시설 신축>
 - 위치 : 인천시 강화군 강화읍 갑곶리 226-2, -3, -8 일원(문화재구역)
 - 사업내용
 - 대지면적 : 5,546m²
 - 건축면적 / 연면적 : 290.00m² / 290.00m²
 - 층수 / 구조 : 지상 1층, 철근콘크리트구조
 - 높이 : 7.0m

라. 의결사항

- 부결
 - 문화재 보존에 영향을 미칠 우려가 있음

41. 남해 관음포 이충무공 유적 내 탐방로 정비

가. 제안사항

경상남도 남해군 소재 사적 제232호 「남해 관음포 이충무공 유적」 내 탐방로를 정비하고자 국가지정문화재 현상변경 허가신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 국립공원관리공단이 남해 관음포 이충무공 유적(한려해상국립공원) 내 강우 및 답압으로 인해 훼손된 탐방로를 정비하고자 신청한 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 남해 관음포 이충무공 유적(사적 제232호)(1973.06.11. 지정)
 - 소재지 : 경남 남해군 고현면 차면리 산125
- (3) 신청내용<탐방로 정비>
 - 위치 : 경남 남해군 고현면 차면리 산125(문화재구역)
 - 사업내용 : 탐방로 700m 정비, 안내표지판 설치
 - 탐방로 정비 : 길이 700m, 복토 및 식생매트(폭 1.5m) 설치
 - 안내표지판 설치 : 지구 세부 안내판, 명소 안내판, 경관 해설판

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 형태와 재질은 「문화재안내판 가이드라인 및 개선사례집」(문화재청, 2010년)을 따를 것
 - 안내판 문안은 문화재 관계 전문가의 감수를 받을 것

42. 성주 성산동 고분군 주변 현상변경 허용기준 조정

가. 제안사항

경상북도 성주군 소재 사적 제86호 「성주 성산동 고분군」 주변 현상변경 허용기준 조정안을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

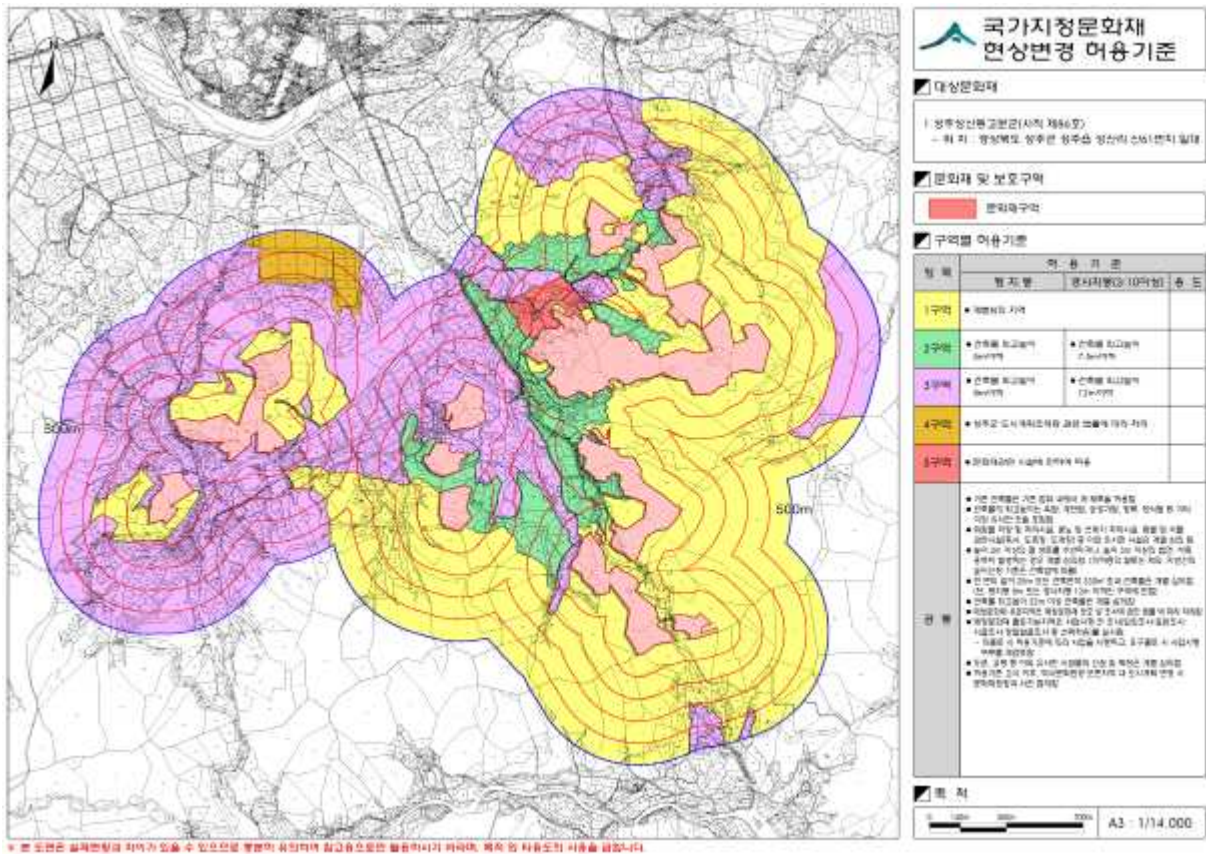
- 성주 성산동 고분군 주변 현상변경 허용기준을 조정하려는 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 성주 성산동 고분군(사적 제86호)
 - 소재지 : 경북 성주군 성주읍 성산리 산61번지
- (3) 신청내용<현상변경 허용기준 조정>

구분	현상변경허용기준		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의 지역		
2구역	○ 건축물 최고높이 5m이하	○ 건축물 최고높이 7.5m이하	
3구역	○ 건축물 최고높이 8m이하	○ 건축물 최고높이 12m이하	
4구역	○ 성주군 도시계획조례등 관련법률에 따라 처리		
5구역	○ 문화재관련 시설에 한하여 허용		
공통사항	○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함 ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함 ○ 위험물 저장 및 처리시설, 분뇨 및 쓰레기 처리시설, 동물 및 식물 관련시설 (축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별심의 함 ○ 높이 3m 이상의 절·성토를 수반하거나, 높이 3m 이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우 개별심의 함(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) ○ 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별심의 함(단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m 이하인 구역에 한함) ○ 건축물 최고높이 32m 이상 건축물은 개별심의 함 ○ 매장문화재 유존지역은 매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률에 따라 처리함		

- 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀 발굴조사 중 선택적용)을 실시함
 - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행여부를 재검토함
- 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별심의 함
- 허용기준 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함



라. 참고사항

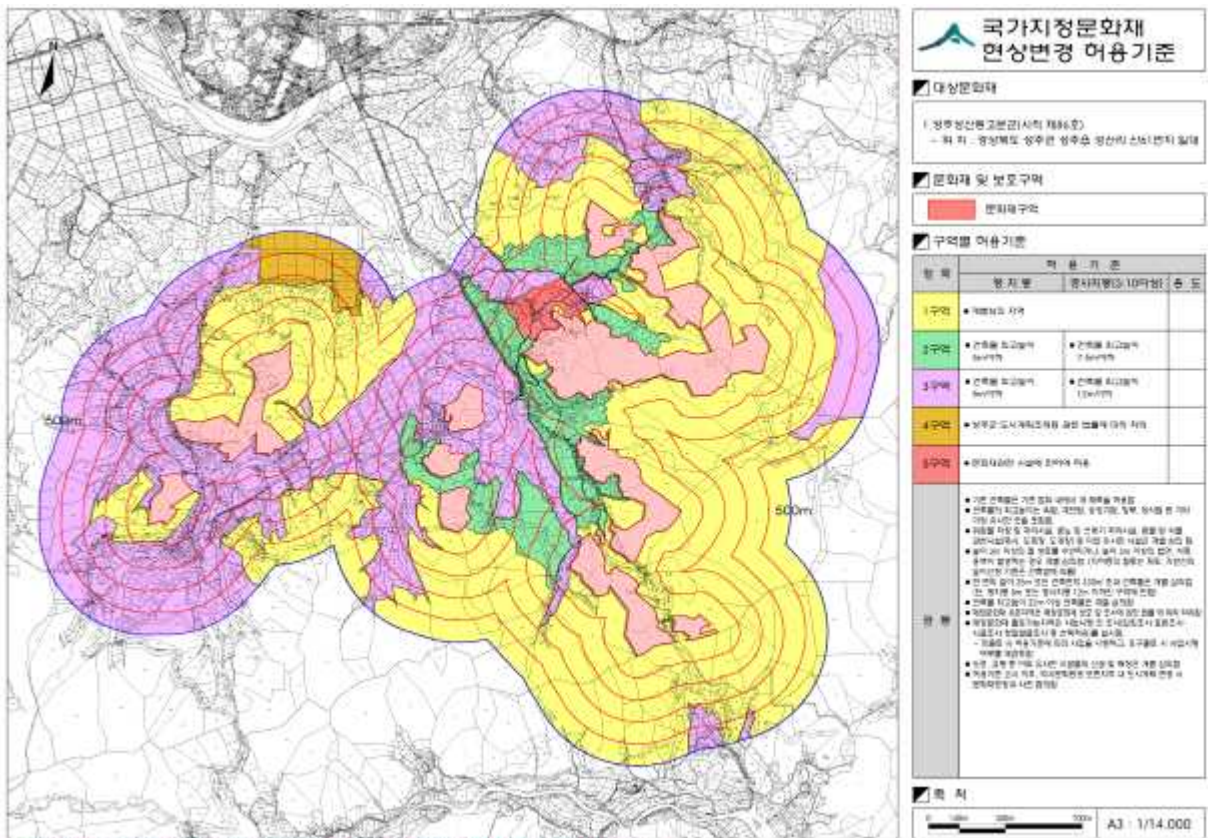
(1) 현지조사의견('16.02.04/문화재전문위원 ○○○)

- 본 건은 성주 성산동 고분군 주변 현상변경허용기준을 2015년 고시된 검토기준에 따라 변경을 검토하고자 하는 것으로서, 고분군의 검토기준은 장소성·조망성(내·외부)·일체성으로 구성되어 있음.
- 이에 따라 제안된 성주 성산동 고분군의 현상변경허용기준을 검토해 본 바는 다음과 같음.
 - A 구역은 건너편의 임야를 1구역(개별심의구역)에서 3구역(평지붕:8m 이하, 경사지붕:12m 이하)인 곳으로 제안하였음. 임야는 가시되기는 하나 도시 계획에서 절대농림지역으로 농가창고, 농가주택만이 허용되는 구역이며, 연결한 전답은 가시되지 않고 계획관리지역인 점을 고려하면 제안한 대로

3구역(평지붕:8m 이하, 경사지붕:12m 이하)으로 조정하여도 무방할 것으로 사료됨.

- B 구역은 고분군에서 가시되며 도시계획에서도 계획관리지역인 점을 고려하면 현황의 1구역(개별심의구역)을 유지하는 것이 바람직함.
- C 구역은 주변 산지는 조망되지는 않으나 일체성에서 1구역(개별심의 구역)을 유지하고 전답은 조망되지 않고 일체성이 없다고 판단되므로 3구역(평지붕:8m 이하, 경사지붕:12m 이하)으로 조정하여도 무방할 것으로 사료됨.
- D 구역은 구릉 너머로 일체성과 조망성이 없다고 판단되므로 3구역(평지붕: 8m 이하, 경사지붕:12m 이하)으로 하여도 무방할 것으로 사료됨.
- E 구역은 가시되지 않고 일체성 도시계획에서도 농림지역으로 농가창고, 농가주택만이 허용되는 구역이므로 3구역(평지붕:8m 이하, 경사지붕:12m 이하)으로 조정하여도 무방할 것으로 사료됨.

< 현지조사 의견 반영안 >



(2) 성주군 주민의견 수렴결과

- 예고기간 : '16.2.15.~3.5.(20일간)
- 예고방법 : 성주군 공보, 성주군 인터넷홈페이지
- 예고결과 : 의견제출 1건

- 김○○

상기 본인이 소유하고 있는 성주읍 성산리 산30-1번지 일부가 국가지정 문화재주변 현상변경허가기준 1구역으로 지정되어 있어 본 토지 활용 및 재산상 많은 지장(피해)를 초래하고 있어 다음과 같이 의견을 제출하오니 3구역으로 조정하여 주시기 바랍니다.

- 성주읍 성산리 산30-1번지 외 4필지(산24-2, 산26, 산27, 산28)는 국도 30호선 4차선 확포장 공사 시 성주-선남 구간 도로면 성토용으로 사용하기 위하여 시공사에서 1996.4.29 성주군수로부터 토석채취허가(265,500㎡)를 받아 1997.12.31까지 토석허가채취를 완료함으로써 지형이 평탄하게 변경되었으며(증1호 : 토석채취허가서류)
- 상기와 같이 성주읍 성산리 산30-1번지는 임야를 기 절취, 토석을 채취함으로써 당초 임야 지형이 평탄지로 고저차가 많이 낮아졌으며 현상이 변경되어 매장문화재 등은 존재하지 않을 뿐만 아니라 과수 농장으로 20년 이상 농지로 사용되고 있으므로 국가지정문화재 관리상 문제가 없을 것으로 판단되므로 3구역으로 조정해 주실 것을 간곡히 청원합니다.

마. 의결사항

○ 보류

- 현지조사 후 재검토

43. 경주 법흥왕릉 주변 현상변경 허용기준 조정

가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제176호 「경주 법흥왕릉」 및 보물 제67호 「경주 효현동 삼층석탑」 주변 현상변경 허용기준 조정(안) 신청사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 사적 제176호 「경주 법흥왕릉」 및 보물 제67호 「경주 효현동 삼층석탑」 주변 현상변경 허용기준 조정(안)을 심의하고자 함.
- 제11차 사적분과위원회('15.11.11)에서 부결

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 법흥왕릉(사적 제176호), 경주 효현동 삼층석탑(보물 제67호)
 - 소재지 : 경북 경주시 효현동 63
- (3) 신청내용<현상변경 허용기준 조정(안)>

라. 참고사항

- (1) 현지조사의견('16.03.28/문화재위원 ○○○, 전문위원 ○○○)
 - 본 건은 경주 법흥왕릉 주변 고분의 역사문화환경을 일체성·조망성·장소성의 경관지표를 근거로 합리적으로 조정하고자 하는 것임.
 - 이렇게 볼 때 일체성의 차원에서 법흥왕릉 연접 산지로 된 임야는 개별 심의구역으로 하는 것이 적절한 것으로 사료됨.
 - 그리고 법흥왕릉의 전면 경관 60° 정도의 분포범위에 포함되며, 경주 효현동 3층석탑과 연접한 농경지, 남측 하천 건너편은 경사지붕 7.5m 규모가 경관조성에 적절한 것으로 사료됨
 - 그 외 서쪽 경작지는 법흥왕릉 배면으로서 인지되지 않으며, 외부조망점에서 허용한다면 문화재와 조화로운 역사문화환경이 조성될 것으로 판단됨. 그리고 경주 효현동 3층석탑 주변은 건축분과의 별도 검토가 필요함.

(2) 현지조사의견('15.07.15/문화재위원 ○○○, 전문위원 ○○○)

- 법흥왕릉 주변 역사문화환경을 합리적으로 조정하고자 하는 것으로서, 검토에 조망성, 일체성, 마루선이 고려요소임.
- 법흥왕릉과 일체적인 지형을 유지하고 있는 주변 임야를 개별심의구역으로 함.
- 그 외, 왕릉 배면의 경작지는 4구역(1층 규모, 경사지붕)으로 하고, 서측 8차선 태종로 건너는 조망성, 일체성과 관련이 적으므로 도시계획에 따른 구역으로 하여도 무방함. 그리고 태종로 연접 경작지는 연접한 5구역으로 하여도 무방함.
- 법흥왕릉 남측 정리된 경작지는 4번국도(대경로)에서 보이는 경관을 고려할 때, 최고높이 7.5m 한옥형태로 한다면 역사문화환경에 어울리는 안이 될 것으로 판단됨.
- 그리고 효현동 삼층석탑 주변 200m 이내는 건축분과위원회의 별도 검토가 필요함.

[당초]

- 사적 제176호 「경주 법흥왕릉」 등 2건
(사적 제176호 경주 법흥왕릉, 보물 제67호 경주 효현동 삼층석탑)

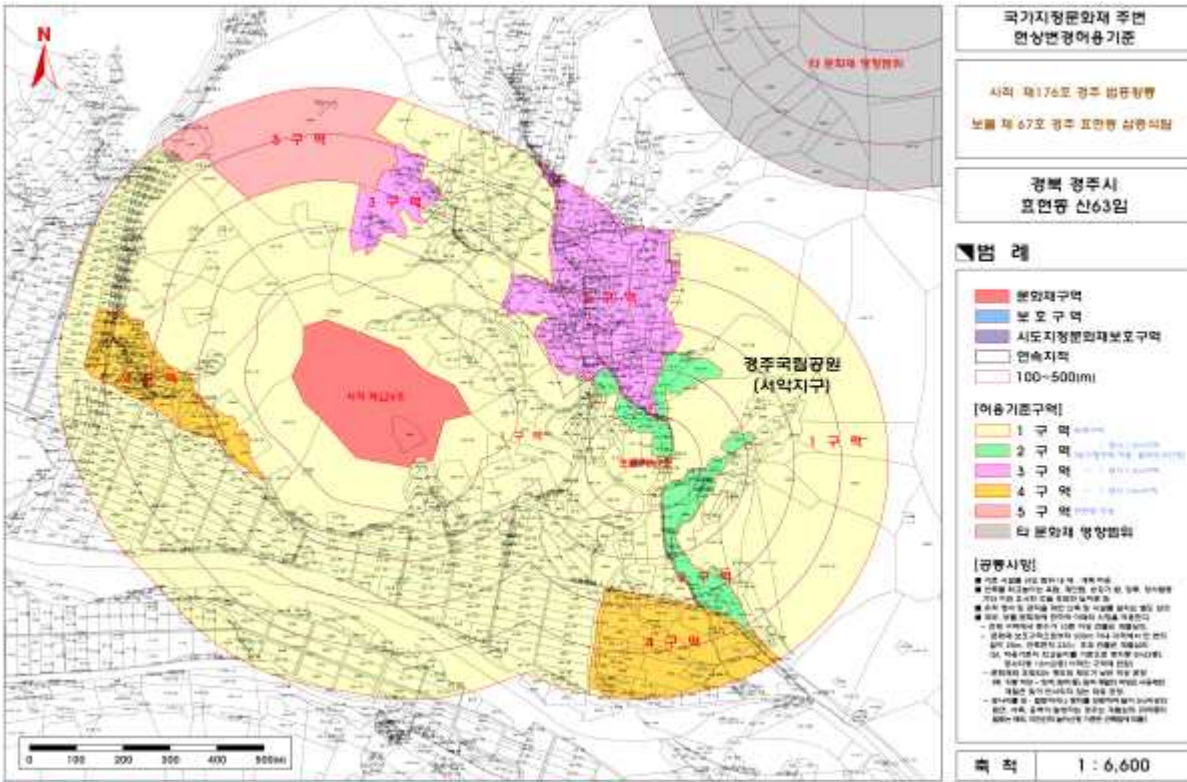
구분	현상변경허용기준		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 보존구역		
2구역	-	○ 건축물 최고높이 7.5m 이하 (농가형주택 허용, 발굴조사선행)	
3구역	-	○ 건축물 최고높이 7.5m 이하	
4구역	-	○ 건축물 최고높이 12m 이하	
5구역	○ 경주시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리		
공통사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 시설물 규모 범위 내 재·개축 허용 ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기 탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함 ○ 유적 정비 및 공익을 위한 신축 및 시설물 설치는 별도 심의 ○ 국보, 보물 문화재에 한하여 아래의 사항을 적용한다. <ul style="list-style-type: none"> - 전체 구역에서 층수가 10층 이상 건물은 개별심의. - 문화재 보호구역으로부터 200m 이내 지역에서 한 변의 길이 25m, 건축면적 330㎡ 초과 건물은 개별심의(단, 허용기준이 최고높이를 기준으로 평지붕 8m(2층), 경사지붕 12m(2층) 이하인 구역에 한함) - 문화재와 조화되는 명도와 채도가 낮은 색상 권장(예 : 지붕 색상 - 회색, 밤색 등). 원색 계열의 색상은 사용제한. 재질은 빛이 반사되지 않는 재료 권장. - 경사지를 성·절토하거나 평지를 성토하여 높이 3m이상의 법면, 석축, 옹벽이 발생하는 경우는 개별심의.(지하층의 절토는 제외, 지반선의 높이산정 기준은 건축법에 따름) 		

[변경]

- 사적 제176호 「경주 범흥왕릉」 등 2건
(사적 제176호 경주 범흥왕릉, 보물 제67호 경주 효현동 삼층석탑)

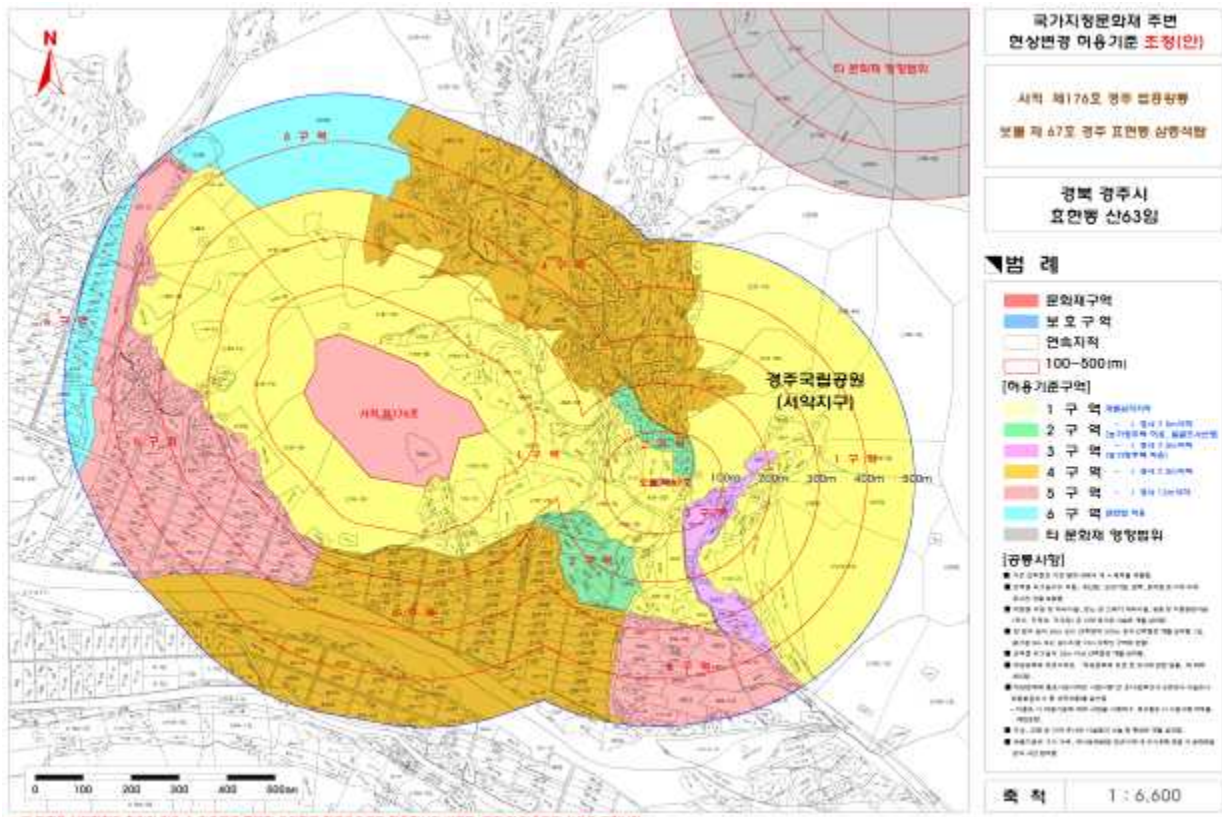
구분	현상변경허용기준		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의지역		
2구역	-	○ 건축물 최고높이 7.5m 이하 (농가형주택 허용, 발굴조사선행)	
3구역	-	○ 건축물 최고높이 7.5m 이하 (농가형주택 허용)	
4구역	-	○ 건축물 최고높이 7.5m 이하	
5구역	-	○ 건축물 최고높이 12m 이하	
6구역	○ 경주시 도시계획조례 등 관련 법규에 따라 처리		
공통사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함. ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함. ○ 위험물 저장 및 처리시설, 분뇨 및 쓰레기 처리시설, 동물 및 식물관련시설 (축사, 도축장, 도계장) 등 이와 유사한 시설은 개별 심의함. ○ 한 변의 길이 25m 또는 건축면적 330㎡ 초과 건축물은 개별 심의함. (단, 평지붕 8m 또는 경사지붕 12m 이하인 구역에 한함) ○ 건축물 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 심의함. ○ 매장문화재 유존지역은 「매장문화재 보호 및 조사에 관한 법률」에 따라 처리함. ○ 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 조사(입회조사·표본조사·시굴조사·정밀발굴조사 중 선택적용)를 실시함. <ul style="list-style-type: none"> - 미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함. ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함. ○ 허용기준의 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청장과 사전 협의함. 		

[당초]



* 본 도면은 실제현황과 차이가 있을 수 있으므로 행정적 용의하여 참고용으로만 활용하시기 위하여, 목차 외 최종도면 사용을 권합니다.

[변경]



* 본 도면은 실제현황과 차이가 있을 수 있으므로 행정적 용의하여 참고용으로만 활용하시기 위하여, 목차 외 최종도면 사용을 권합니다.

마. 의결사항

- 원안가결

44. 서울 석촌동 고분군 주변 현상변경 허용기준 조정

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제243호 「서울 석촌동 고분군」의 문화재 주변 현상변경허용기준 조정을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 「국가지정문화재 현상변경 허용기준 조정 계획」에 따라 합리적으로 조정하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 석촌동 고분군(사적 제243호)
 - 소재지 : 서울시 송파구 석촌동 61-6번지
- (3) 신청내용<현상변경 허용기준 조정>
 - 당초

구분	현상변경 허용기준		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 보존구역		
2구역	○ 건축물 최고높이 14m 이하	○ 건축물 최고높이 17m 이하	
3구역	○ 건축물 최고높이 17m 이하	○ 건축물 최고높이 20m 이하	
4구역	○ 심의구역		
공통사항	○ 기존 시설물 범위 내 개·재축은 허용 ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함. ○ 색채는 자극적인 원색계열을 지양하고 문화재와 조화되는 명도와 채도가 낮은 색상권장(예: 지붕색상 - 회색, 밤색 등) ○ 외벽재료는 문화재 조망구간에서 건축물의 외벽이 광택(반사)이 강한 금속자재, 유광타일, 반사유리 등의 사용을 지양함 ○ 아파트 신축 및 재건축(재개발)은 문화재청 별도 심의 ○ 대규모 토목공사(교량, 도로, 지하철 등)는 문화재청 별도 심의		

○ 변경

구분	현상변경 허용기준		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의구역		
2구역	○ 건축물 최고높이 14m 이하	○ 건축물 최고높이 17m 이하	
3구역	○ 건축물 최고높이 17m 이하	○ 건축물 최고높이 20m 이하	
4구역	○ 건축물 최고높이 23m 이하	○ 건축물 최고높이 26m 이하	
공통사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함. ○ 건축물의 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함 ○ 건축물 최고높이 32m 이상 건축물은 개별 심의함. ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함 ○ 색채는 자극적인 원색계열을 지양하고 문화재와 조화되는 명도와 채도가 낮은 색상권장(예 지붕색상- 회색, 밤색 등) ○ 외벽재료는 문화재 조망구간에서 건축물의 외벽이 광택9반사)이 강한 금속자재, 유광타일, 반사유리 등의 사용을 지양함 		

○ 변경 사유

- 서울 석촌동 고분군 주변은 기존 다세대주택으로 도심화가 이미 진행되어 있고 그간 설치된 옥탑 및 계단층 등으로 허용기준을 초과하여 건물이 설치되어 있어 현재의 허용기준이 부합되지 않아 이를 현행화하여 재조정하고자 함
- 지하에는 한성 백제기 문화유산이 남아있을 가능성이 높아 학술조사가 이루어질 수 있도록 조치 필요(백제학회 건의사항)

라. 참고자료

(1) 관계전문가 검토의견

○ ○ ○ ○ 문화재전문위원

- 본 건은 석촌동 고분군의 현상변경허용기준을 합리적으로 조정하고자 하는 것으로서, 고분군은 일체성·경관성·장소성이 경관 지표로 설정되어 있음
- 석촌동 고분군은 주변은 일체성과 장소성, 경관의 측면에서도 이미 연립주택 등에 둘러싸여 있으며 기존 현상변경 허가에 있어 지속적으로 20m 규모까지 허용된 점 등을 고려한다면 도시계획과 정합하여 연접한 곳은 경사지붕 20m 규모까지 허용하여도 무방할 것으로 사료됨
- 단, 고분의 특성상 주변에 유구 산포 가능성이 높으므로 공통사항에 입회조사 조건을 삽입할 필요가 있음

○ ○ ○ ○ 문화재전문위원

- 문화재 주변의 최근 현상변경 허가 사례에 따라 기존의 현상변경 허용 기준과의 차이를 줄여 현상변경 허용기준 완화를 할 수 있도록 일부분 조정하도록 하되 문화재 인접구역과 초기 적석총 북측지역은 기존의 기준을 준수하도록 함이 좋겠음

○ ○ ○ ○ 문화재전문위원

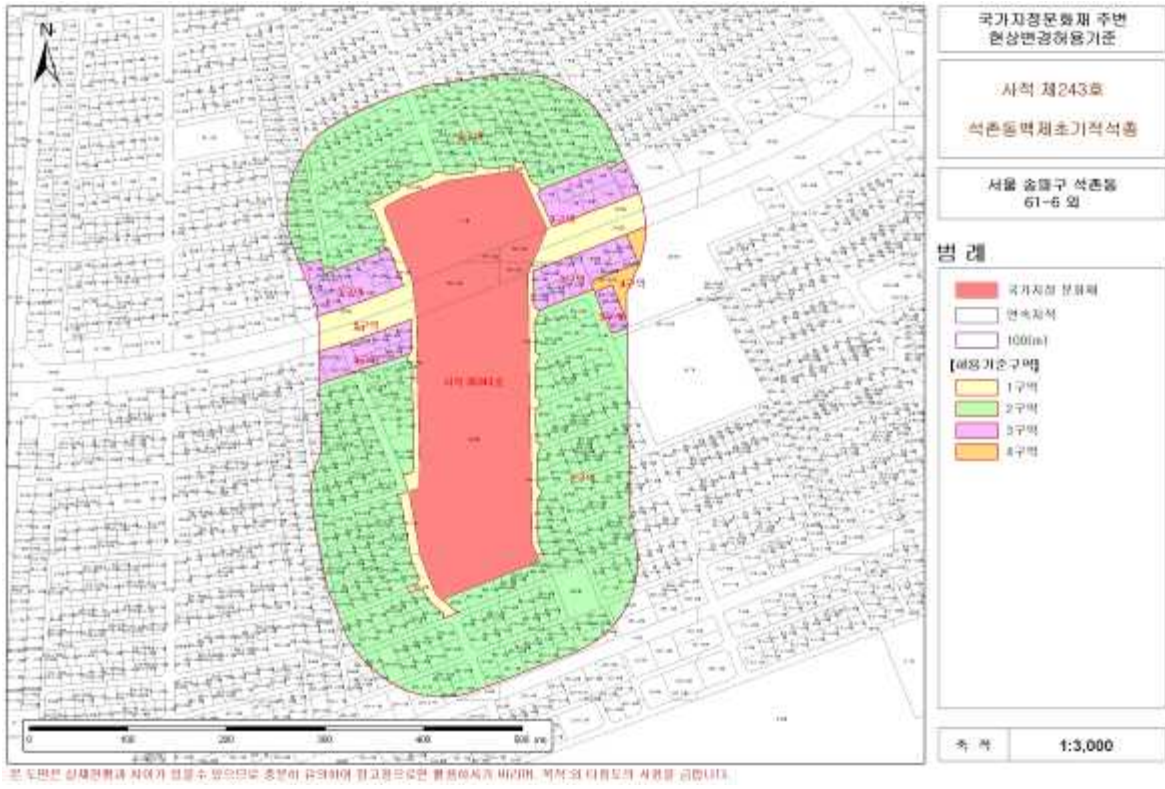
- 석촌동 고분군은 백제 초기의 왕족 및 귀족 계급의 집단무덤으로 학술적·역사적으로 대단히 중요한 의미를 지니고 있음. 또한 향후 세계유산으로 등재할 계획이 수립 중이므로 서울시 등과 협의하여 적절한 보호방안을 마련할 필요가 있음
- 다만, 기존의 현상변경 허용 기준이 다소 불합리하게 설정되어 개별 심의 시 일정 기준으로 완화하고 있는 추세라면 일부 고도 제한과 관련된 조정도 고려할 필요가 있다고 생각됨. 그럼에도 현상변경 허용기준 재조정시에는 고도는 물론 고분군의 주변 경관이 확보될 수 있도록 외관의 색깔, 디자인 등에 대한 구체적인 가이드라인을 제시하여 고분군 공원과 어울리도록 유도해 주어야 할 것임
- 아울러 석촌동 고분군 주변으로 미처 조사되지 못한 매장문화재가 잔존하고 있을 가능성이 높다고 판단되므로 개발 사업 시 매장문화재가 보호될 수 있도록 적극적인 조사가 필요한 상황임. 특히 고분군의 북쪽과 동쪽에서 사업을 시행할 경우에는 더 각별한 주의가 필요하다고 생각됨

(2) 백제학회 건의사항('14.09.05)

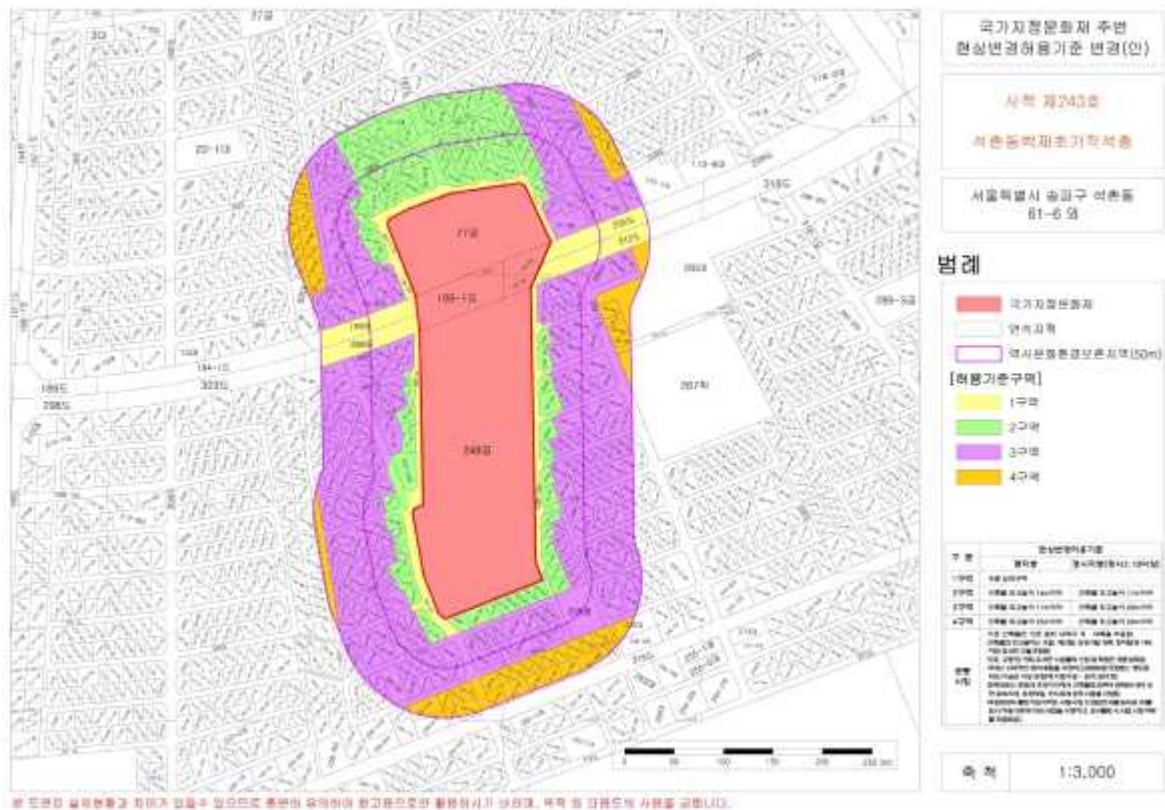
- 서울 석촌동과 가락동, 방이동 일대는 현재 사적으로 지정되어 있는 것보다 훨씬 폭넓은 범위에 왕릉을 비롯한 백제 한성기의 고분들이 조밀하게 존재하였던 것으로 최근 연구결과 확인되고 있음
- 따라서 석촌동, 가락동, 방이동 일대의 건물 지하에는 백제 한성기의 소중한 문화유산이 그대로 남아있을 가능성이 대단히 높다고 판단되는 바, 고분군 분포 예상 범위에 있는 현존 건축물의 현상변경이 이루어질 경우 아무리 작은 면적이라도 학술 조사가 이루어질 수 있도록 조치해주시기 바람

(3) 사적 제243호 서울 석촌동 고분군 현상변경 허용기준 도면

○ 당초



○ 변경



마. 의결사항

○ 조건부가결

- 굴착시 시굴조사 실시 포함(공통사항)

45. 서울 방이동 고분군 주변 현상변경 허용기준 조정

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제270호 「서울 방이동 고분군」의 문화재 주변 현상변경 허용기준 조정을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 「국가지정문화재 현상변경 허용기준 조정 계획」에 따라 합리적으로 조정하고자 신청한 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 방이동 고분군(사적 제270호)
 - 소재지 : 서울시 송파구 방이동 산47-4번지
- (3) 신청내용<현상변경 허용기준 조정>
 - 당초

구분	현상변경 허용기준		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 보존구역		
2구역	○ 건축물 최고높이 17m 이하 ○ 문화재구역 경계지표면에서 높이 7.5m 기준하여 양각 27° 적용	○ 건축물 최고높이 20m 이하 ○ 문화재구역 경계지표면에서 높이 7.5m 기준하여 양각 27° 적용	
3구역	○ 건축물 최고높이 23m 이하	○ 건축물 최고높이 26m 이하	
4구역	○ 심의구역		
공통사항	○ 기존 시설물 범위 내 개·재축은 허용 ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함 ○ 색채는 자극적인 원색계열을 지양하고 문화재와 조화되는 명도와 채도가 낮은 색상권장(예: 지붕색상 - 회색, 밤색 등) ○ 외벽재료는 문화재 조망구간에서 건축물의 외벽이 광택(반사)이 강한 금속자재, 유광타일, 반사유리 등의 사용을 지양함 ○ 아파트 신축 및 재건축(재개발)은 문화재청 별도 심의		

○ 변경

구분	현상변경 허용기준		비고
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)	
1구역	○ 개별심의구역		
2구역	○ 건축물 최고높이 17m 이하	○ 건축물 최고높이 20m 이하	
3구역	○ 건축물 최고높이 20m 이하	○ 건축물 최고높이 23m 이하	
4구역	○ 건축물 최고높이 23m 이하	○ 건축물 최고높이 26m 이하	
공통사항	<ul style="list-style-type: none"> ○ 기존 건축물은 기존 범위 내에서 개·재축을 허용함. ○ 건축물의 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함함 ○ 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별 심의함 ○ 색채는 자극적인 원색계열을 지양하고 문화재와 조화되는 명도와 채도가 낮은 색상권장(예 지붕색상- 회색, 밤색 등) ○ 외벽재료는 문화재 조망구간에서 건축물의 외벽이 광택(반사)이 강한 금속자재, 유광타일, 반사유리 등의 사용을 지양함 ○ 매장문화재 출토가능지역은 사업시행 전 입회조사를 실시함(미출토 시 허용기준에 따라 사업을 시행하고, 유구출토 시 사업시행 여부를 재검토함) 		

○ 변경 사유

- 건축물 최고높이와 양각 기준이 중복으로 기준이 적용되어 있어 민원인에게 혼선을 야기하고 있음
- 서울 방이동 고분군 주변 지하에는 한성 백제기 문화유산이 남아있을 가능성이 높아 학술조사가 이루어질 수 있도록 조치해줄 것(백제학회 건의사항)

라. 참고자료

(1) 관계전문가 검토의견

○ ○ ○ ○ 문화재전문위원

- 본 건은 방이동 고분군의 현상변경허용기준을 합리적으로 조정하고자 하는 것으로서, 고분군은 일체성·경관성·장소성이 경관 지표로 설정되어 있음
- 주변은 일체성과 장소성, 경관에 있어서도 연립주택 등에 둘러싸여 있어 영향은 미미할 것으로 사료됨. 따라서 문화재와 연접한 곳은 도시계획과 정합하여 23m 규모까지 허용하여도 무방할 것이며, 남측과 그 밖의 구역은 26m까지 허용하여도 무방할 것으로 사료됨
- 단, 고분의 특성상 주변에 유구 산포 가능성이 높으므로 공통사항에 입회조사 조건을 삽입할 필요가 있음

○ ○ ○ ○ 문화재전문위원

- 방이동 고분군 북측과 서측은 고분군 지역과 표고차가 크므로 허용기준 완화의 여지가 있으나, 고분군 남동측 부분은 고분군과 표고차이가 적고 도로변에서 가시될 수 있는 지역으로 기존의 기준을 적용하는 것이 좋겠음

○ ○ ○ ○ 문화재전문위원

- 방이동 고분군 또한 같은 맥락에서의 적절한 보호방안 수립과 허용기준 재조정을 검토함이 바람직하다고 판단됨

(2) 백제학회 건의사항('14.09.05)

- 서울 석촌동과 가락동, 방이동 일대는 현재 사적으로 지정되어 있는 것보다 훨씬 폭넓은 범위에 왕릉을 비롯한 백제 한성기의 고분들이 조밀하게 존재하였던 것으로 최근 연구결과 확인되고 있음
- 따라서 석촌동, 가락동, 방이동 일대의 건물 지하에는 백제 한성기의 소중한 문화유산이 그대로 남아있을 가능성이 대단히 높다고 판단되는 바, 고분군 분포 예상 범위에 있는 현존 건축물의 현상변경이 이루어질 경우 아무리 작은 면적이라도 학술 조사가 이루어질 수 있도록 조치해주시기 바람

(3) 사적 제270호 서울 방이동 고분군 현상변경 허용기준 도면

○ 당초



46. 고성 문암리 유적 주변 현상변경 허용기준 조정

가. 제안사항

강원도 고성군 소재 사적 제426호 「고성 문암리 유적」 주변 현상변경 허용기준 조정에 대해 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 고성 문암리 유적 주변 현상변경 허용기준 조정에 대해 심의 요청함
- ※ 2015년 사적 추가지정에 따른 문화재 구역 확대(2016.6.12.)

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 고성 문암리 유적(사적 제426호)
 - 소재지 : 강원도 고성군 죽암면 문암리 1번지 일원
- (3) 신청내용<현상변경 허용기준 조정>
 - (기준) 현상변경 허용기준 고시('10.01.13.)

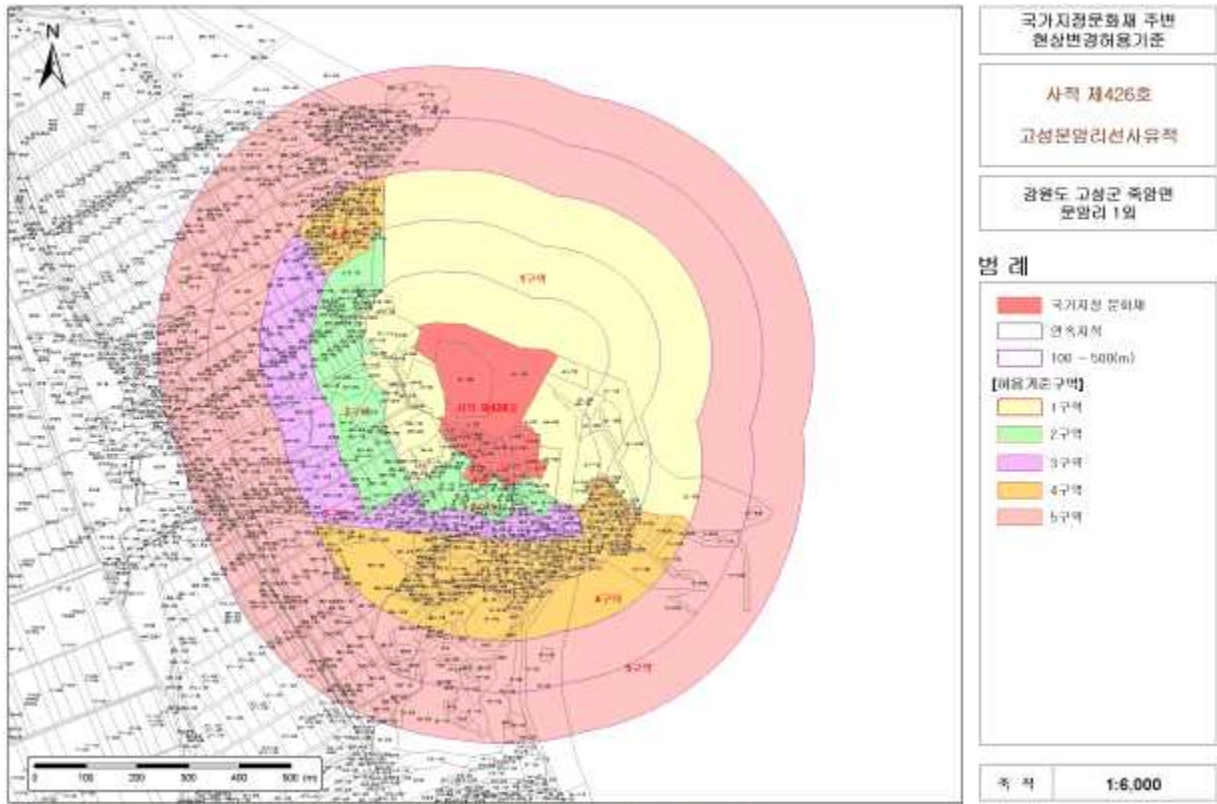
구 분	현상변경 허용기준	
	평지붕	경사지붕(10:3 이상)
제1구역	○ 보존구역	
제2구역	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하
제3구역	○ 최고높이 8m 이하	○ 최고높이 12m 이하
제4구역	○ 최고높이 11m 이하	○ 최고높이 15m 이하
제5구역	○ 고성군 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리	
공통사항	○ 기존시설물 범위 내 개·재축은 허용함. ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 한다.	

○ (조정) 현상변경 허용기준 조정

구 분	현상변경 허용기준	
	평지붕	경사지붕(3:10 이상)
제1구역	○ 개별심의구역	
제2구역	○ 최고높이 5m 이하	○ 최고높이 7.5m 이하
제3구역	○ 고성군 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리	
공통사항	○ 기존시설물 범위 내 개·재축은 허용함. ○ 건축물 최고높이는 옥탑, 계단탑, 승강기탑, 망루, 장식탑 등 기타 이와 유사한 것을 포함한 높이로 함. ○ 허용기준 고시 이후, 역사문화환경 보존지역 내 도시계획 변경 시 문화재청과 사전 협의함	

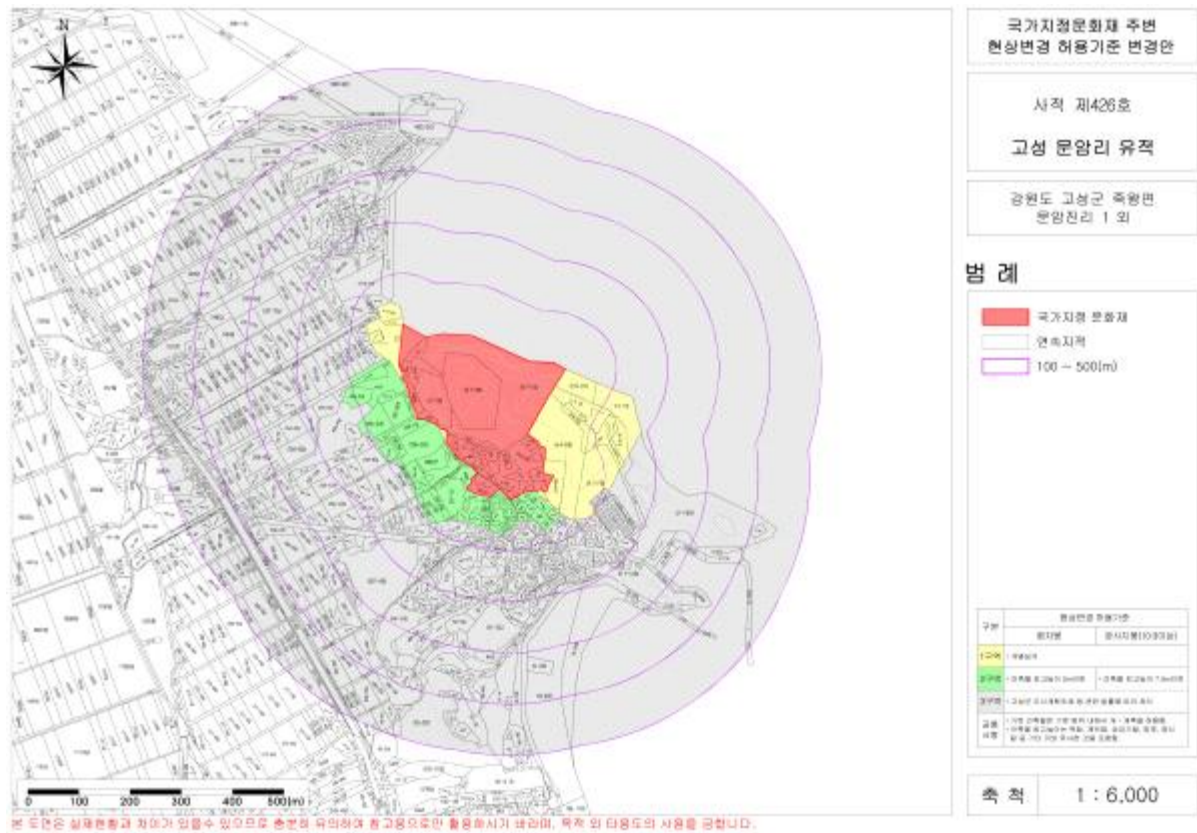
○ 허용기준(안)도면

고성 문암리 유적 현상변경 허용기준 (현재 고시)



본 도면은 설계현황과 차이가 있을 수 있으므로 출도가 유익하여 참고용으로만 활용하시게 되리니, 위치 및 시설도면 제철을 금합니다.

고성 문암리 유적 현상변경 허용기준 조정



라. 의결사항

- 조건부가결
 - 굴착시 시굴조사를 포함할 필요(공통사항)

【 검토사항 】

안건번호 사적 2016-04-047

1. 서울 풍납동 토성 사적 추가지정 검토

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제11호 「서울 풍납동 토성」의 국가지정 문화재(사적) 추가지정 사항을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 풍납동 토성의 2권역에 속하는 3필지 329m²를 추가 지정하고자 하는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 풍납동 토성(사적 제11호)
 - 소재지 : 서울시 송파구 풍납동 일원
- (3) 신청내용
 - 기존지정 면적 : 1,317필지 383,283.3m²
 - 추가지정 면적 : 3필지 329m²
- (4) 신청사유
 - 풍납토성 내 2권역(핵심권역)에 위치하고 있어 향후 풍납토성 정비에 중요한 지역이므로 사적 지정 필요

라. 참고사항

- (1) 국립문화재연구소 검토의견('16.03.14/03.25)
 - 2권역은 풍납토성의 핵심권역(사적지정·매입 예정지에 해당)으로 해당 권역에 위치하고 있는 3개소 지역은 사적으로 추가 지정하는 것이 타당할 것으로 판단됨

마. 의결사항

- 원안가결

서울 풍납동 토성 사적 추가지정 지번별 면적조서

연번	소재지	지번	지목	지번 면적 (㎡)	지정 면적 (㎡)	소 유 자	
						성 명	주 소
1	서울시 송파구 풍납동	131-53	대	93	93		
2	"	155-16	대	116	116		
3	"	140-26	대	120	120		
합계				329	329		

2. 서울 풍납동 토성 주변 공동주택 건립 검토

가. 제안사항

서울특별시 송파구 소재 사적 제11호 「서울 풍납동 토성」 주변 공동주택을 신축하고자 국가지정문화재 현상변경등 허가신청한 사항을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 서울 풍납동 토성 주변(5권역)에 공동주택을 건립하고자 하는 사항으로 지구단위계획구역 결정 사전에 문화재에 미치는 영향에 대하여 검토하고자 신청한 사항임
- 풍납토성 2+5권역 통합개발은 풍납토성의 문제 해결을 위한 도시계획적 지원 사업의 일환으로 추진되었으며 사적분과 제7차 문화재위원회('14.06.11)에서 기 검토한 바 있음

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 서울 풍납동 토성(사적 제116호)
 - 소재지 : 서울시 송파구 풍납동 일원
- (3) 신청내용<공동주택 건립>
 - 위치 : 서울시 송파구 풍납동 126-175(2권역) 및 486번지(5권역)
 - 풍납토성 외부지역 : 문화재구역으로부터 100m이내 지역은 경계 지상 7.5m 지점에서 양각 27° 이내로 건축 제한
 - 사업내용
 - 구역면적 : 36,678.5m²
 - 대지면적 : 28,403.0m²
 - 건축면적 : 8,021.6m²
 - 연 면 적 : 99,963.7m²
 - 규 모 : 지상20층, 지하2층, 총633세대(최고높이 61.15m)
 - 용 도 : 공동주택

라. 참고사항

(1) 풍납토성 보존을 위한 도시계획적 지원방안 연구용역

- 용역기간 : '12.11.14 ~ '14.2.13(15개월)
- 용역수행자 : ○○대 산학협력단
- 용역결과
 - 적용가능한 도시계획적 지원방안 마련
 - 풍납토성 관리방향 정립
 - 풍납토성+외부지역간 결합개발, 2+5권역 및 2+3권역 통합개발
 - 채권+역모기지+임대주택
 - 대체부지 집단이주방안
 - 역사문화관광 특화형 주거환경관리사업
 - 실행방안 및 제언
 - 대안1 : 2권역 대체부지마련 집단이주, 3권역은 역사·문화·관광 특화형 주거환경관리사업 실시
 - 대안2 : 2·3권역 및 2·5권역 통합개발, 채권발행, 역사·문화·관광 특화형 주거환경관리사업 등 지원방안 조합·실행
 - 제언 : 서울시의 적극적 참여, 2권역 우선보상 방침 수립, 통합개발을 위한 사전작업 실시, 3권역 주민의 정주환경 조성, 풍납토성 지원 특별법 제정 등

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 시발굴 조사 실시
 - 실시설계 과정에서 건물의 색상·형태·배치 등 관계분야 전문가 자문을 거쳐 시행

3. 2015년도 문화재 현상변경등 허가 임의변경 사항 검토

가. 제안사항

부산광역시 금정구 소재 사적 제215호 「금정산성」 주변 창고 설치를 위한 현상변경등 허가사항에 대하여 이행점검을 실시하고, 임의 변경한 사항 2건을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 2015년도 문화재 현상변경 등 허가사항에 대한 이행점검 결과, 임의 변경한 사항에 대하여 역사문화환경 보호에 미치는 영향을 검토하고자 부의한 사항임.

다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명

○ 부산 금정산성(사적 제215호) : 부산시 금정구 금성동 43 일원

○ 나주 북암리 고분군(사적 제404호) : 전남 나주시 다시면 북암리 873-17 외

(3) 임의변경사항

사업내용	허가내용	점검결과
부산 금정산성 주변 창고 설치	○ 허가조건 : 기존 가설건물에서 서측으로 5m 이상 이격시키고 문화재와 100m 이격시켜 건축, 기존 가설건물은 착공 전에 철거	○ 기존 가설건물 미철거
나주 북암리 고분군 주변 행복(한옥)마을 조성	○ 한옥 주택 13동 건립, 진입도로 1,282㎡ 개설	○ 김○○ 주택 : 허가 85.56㎡, 변경 110.36㎡(증24.8㎡) ○ 남○○ 주택 : 허가 98.28㎡, 변경 119.70㎡(증21.42㎡), 정자(9㎡) 및 대문(4.5㎡, 높이 4.5m) 설치

라. 참고사항(경위서)

(1) 부산 금정산성 주변 창고 설치

- 창고 허가 시 콩나물 재배사 허가도 가능하다고 하여 철거를 하려고 하였으나 나중에 콩나물 재배사 허가가 불가능하다 하여 생계를 위해 가건물 철거가 어려워 죄송합니다. 선처 부탁드립니다.

(2) 나주 복암리 고분군 주변 행복(한옥)마을 조성

- 김○○ 주택 : 허가 받은 본채 건축물을 건립하고 보니 다용도실 등의 공간이 필요하여 건축허가과의 증축허가를 받아 동일한 재료로 시공하였는데 건축주의 이해부족으로 문화재 현상변경 허가를 득하지 못하고 공사를 시행함. 본 증축공사는 본채 뒤편에 증축(까대기)하여 사적 제404호 복암리 고분군 역사문화환경 보존지역 보전에 영향을 거의 미치지 않도록 고려하여 시공하였습니다.
- 남○○ 주택 : 허가 받은 본채 건축물을 건립하고 보니 다용도실 등의 공간이 필요하여 건축허가과의 증축허가를 받아 동일한 재료로 시공하였는데 건축주의 이해부족으로 문화재 현상변경 허가를 득하지 못하고 공사를 시행함. 본 증축공사는 본채 뒤편에 증축(까대기)하여 사적 제404호 복암리 고분군 역사문화환경 보존지역 보전에 영향을 거의 미치지 않도록 고려하여 시공하였습니다. 건축주 남옥강은 한옥 본채를 건립하고 보니 대문과 가족들이 설 수 있는 정자가 필요하여 전통한옥에 있어서 갖추어야 하는 부속시설로 생각하고 전통방식으로 건립하여 본채와 어울릴 수 있도록 공사를 하였습니다. 그러나 건축주의 이해부족으로 문화재 현상변경 허가를 득하지 못하고 공사를 시행함.

마. 의결사항

○ 보류

- 현상변경 신청서 접수 후 심의사항으로 처리

4. 창경궁 내 오층석탑 이건 여부 검토

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제123호 「창경궁」 경내에 있는 오층석탑의 처리방안에 대하여 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 1930년대 이후 창경궁으로 이건되어 현재 명정전 뒤 외부에 전시되고 있는 오층석탑(비지정)을 특정 사찰로 이건하여 관리하고자 하는 요청이 지속적으로 제기되어 이에 대한 검토 요청.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 창경궁(사적 제123호)
 - 소재지 : 서울시 종로구 창경궁로 185
- (3) 신청내용
 - 위치 : 서울시 종로구 와룡동 2-1(문화재구역)
 - 내용
 - 특정 사찰에서 창경궁 내 오층석탑을 석탑 본연의 목적이 발현될 수 있는 사찰로 이건하는 것이 적절하다고 주장하고 있으며, 원 소장처가 밝혀질 때까지 만이라도 해당 사찰에서 관리를 희망하고 있음.
 - 국립문화재연구소의 학술연구 결과 석탑의 원 소장처는 알 수 없는 상황인바, 오층석탑의 이건 여부 등 처리방안에 대하여 검토를 요청함.

라. 참고사항

- (1) 국립문화재연구소 학술연구 결과('15.6~'15.10.)
 - 세부 기법과 조각 장식, 체감 등으로 보아 고려 중기 이후의 석탑으로 추정되며 유사한 사례로는 충남, 전북 지역에 소재한 고려시대 석탑을 들 수 있음.

- 탑부재는 주석재(반상흑운모화강섬록암)와 부석재(담홍색화강암)으로 구성되며, 4층 이상 부재는 원래 부재와는 다른 암석으로 이견되면서 추가 복원된 부분으로 판단됨.
- 1936년 이후 작성된 것으로 추정되는 창경궁 배치도(『근대건축도면집(1936)』)에 석탑이 등장하며 1969년 작성 국립고궁박물관 유물관리카드에 이왕가박물관 소장으로 표기됨.

(2) 창경궁 내 오층석탑 등 이견 관련 자문회의('14.11.06/○○○, ○○○, ○○○, ○○○, ○○○)

- 원위치 기록을 찾기 위해 이왕가 박물관 등의 기록을 면밀히 찾아본 후 조치.
- 기록 검토에 의해서도 원 소장처가 밝혀지지 않는 경우, 지속가능한 보존이 될 수 있는 적절한 기관에 이견 조치.



- 전체 높이 : 658m
- 시대 : 고려시대
- 구조적 특징
 - 이층기단에 오층의 탑신을 올린 일반형 석탑 양식
 - 기단부 상하층 면석에 안상 조각
 - 1층 탑신석 한 면에 좌불상 조각

마. 의결사항

- 보류
 - 입증자료 확인 후 재검토

5. 김포 장릉 내 관리동 증축 검토

가. 제안사항

경기도 김포시 소재 사적 제202호 「김포 장릉」 내 관리동 증축에 관한 사항을 다음과 같이 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 김포장릉의 사무실 및 창고로 사용하는 재실의 원형 복원과 활용을 위해 역사문화관과 사무실 건립을 완료하고 후속조치로 관리동을 증축 하고자 함.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 김포 장릉(사적 제202호)
 - 소재지 : 경기도 김포시 풍무동
- (3) 신청내용<관리동 증축>
 - 위치 : 경기도 김포시 장릉로 79(문화재구역)
 - 신청내용 : 역사문화관 및 사무소에 관리동 증축
 - 건축면적/연면적 : 119.52m²/119.52m²
 - 층수 : 지상1층
 - 구조 : 경량철골조

라. 참고사항

- (1) 관계전문가 자문의견('16.02.03/문화재전문위원 ○○○)
 - 건물의 형태를 기존의 역사문화관과 조화가 되도록 함
 - 건물의 벽에 마감은 기존의 역사문화관과 주변 경관과 어울리도록 함
 - 중정 공간은 유지하되 건물의 형태를 폭을 줄이고 길이를 늘이도록 함.

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 관계전문가 자문의견대로 시행

【 보고사항 】

안건번호 사적 2016-04-052

1. 아산 이충무공묘 내 어제신도비각 보수공사 보고

가. 제안사항

충청남도 아산시 소재 사적 제112호 「아산 이충무공묘」 내 어제신도비각 보수공사의 계획을 다음과 같이 보고합니다.

나. 제안사유

- 아산 이충무공묘 어제신도비각을 보수하려는 사항임.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 아산 이충무공묘(사적 제112호)
 - 소재지 : 충남 아산시 음봉면 고룡산로 12-38
- (3) 신청내용<어제신도비각 보수공사>
 - 위치 : 충남 아산시 음봉면 고룡산로 12-38(문화재구역)
 - 내용
 - 어제신도비각의 적심 이상 해체 후 기와 교체(연암, 목기연개판 등 교체)
 - 기단석 해체 후 재설치(50%신재교체, 상부 강회다짐 철거 후 재설치)
 - 단청공사(연암 및 목기연개판 석간주 칠) 등

라. 참고사항

(1) 현충사관리소의견

- 이충무공 묘 어제신도비각의 기와가 노후에 의해 누수가 발생하고 기단석 일부가 훼손 및 침하 등으로 폭우 시 비각 내부로 우수가 유입되어 이를 신속히 보수하여 문화재 보호 및 관람객의 안전 확보에 최선을 다할 수 있도록 승인하여 주시기 바랍니다.

마. 의결사항

- 원안접수

2. 경복궁 내 흥복전 권역 복원공사 자문회의(1차) 결과 보고

가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제117호 「경복궁」 내 흥복전 권역 복원공사 추진 관련 자문회의(1차) 결과를 보고하고자 합니다.

나. 제안사유

- 경복궁 복원기본계획(2차 1단계)에 따라 2015. 9월부터 착공하여 추진 중인 「경복궁」 내 흥복전 권역 복원공사에 대한 자문회의(1차, 2016.3.24) 결과를 보고하고자 하는 사항임

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경복궁(사적 제117호)
 - 소재지 : 서울시 종로구 사직로 161
- (3) 보고내용<흥복전 권역 복원공사>
 - 위치 : 서울시 종로구 사직로 161
 - 공사기간 : 2015년~2018년(1~4차, 공사 36개월, 상주감리 37개월)
 - 공사내용
 - 공통가설공사
 - 가설사무소, 가설창고, 가설울타리, 공사안내판, 공개관람시설 등
 - 건축공사 : 건물 4동 복원 등
 - 흥복전, 동행각, 북행각, 서행각, 복도각, 유일문, 협문 등
 - 토목공사
 - 배수로설치(집수정, 암거 등), 토사반출 등
 - 부대공사 등
 - 자문회의(1차) 개요 및 내용
 - 일시/장소 : '16.03.24(목) 15:00~17:30/흥복전 권역 복원공사 현장 회의실
 - 자문 위원 : 9명(고건축 7명, 전통조경 2명)
 - (고건축) 김동현, 윤홍로, 박경립, 김왕직, 이강근, 한동수, 김우웅
 - (전통조경) 정종수, 전영우

- 회의안건

- 발굴 유구에 따른 복원공사 추진 방안 및 남측 수목 정비 방안 검토
- 흥복전, 행각, 복도각 및 협문 형태 등 검토
- 흥복전 담장 및 화계 복원 방안 검토 등

○ 자문회의(1차) 결과

<고건축 분야>

- 경복궁의 복원 기준연도가 고종때의 경복궁 완공 시점인 1888년이므로 경복궁배치도를 기준으로 하되 부분적으로 북궐도형을 참조하여 설계를 보완하도록 함.
- 발굴유구 및 복원 레벨 관련
 - 발굴결과를 토대로 원 지반을 찾아 복원하고 주변지형과의 높이 차이는 경사처리 혹은 단을 두어 자연스럽게 마무리하도록 함.
 - 기존의 적심유구는 구조적으로 취약하므로 해체하여 재설치하고, 장대석 등 구조적으로 문제가 없는 기존 유구는 최대한 재사용하도록 함.
 - ‘경복궁 궁장 변천과정 및 지형분석 학술조사’ 연구용역 결과를 토대로 경복궁 전체 배수체계(계수, 지형, 레벨)를 검토하여 반영하도록 함.
- 흥복전 본전 관련
 - 흥복전 본전은 전반적인 비례는 발굴유구 및 중앙박물관 소장 유리건판을 근거로 검토 반영토록 함.
 - 주칸 및 기둥길이, 기단높이, 창호 등은 발굴유구, 유리건판사진, 3D 모델링 분석 자료 등을 참고하여 조정토록 함.(북궐도형의 기둥 길이 9尺은 개략적인 수치로 판단됨)
 - 유사건물의 사례로 보아 설계상의 흥복전 대청 좌우 중앙의 기둥은 제외하는 것이 타당할 것으로 판단되며, 실의 구성은 경복궁 배치도를 기본으로 하고 북궐도형을 참조하여 실의 용도 등을 보완토록 함.
 - 전면 및 측면계단의 형태, 기단 내밀기, 배면 가퇴 설치여부, 지붕 처마곡(사래곡), 굴뚝 양식에 대하여는 유리건판 사진 및 유구에서 명확하게 확인이 되지 않으므로 유사건물 등에 대한 추가 조사를 통한 검토가 필요함.
- 행각 및 복도각 관련
 - 행각은 발굴 유구를 참조하여 전체 길이와 일부 주칸의 길이를 조정하도록 함.
 - 복도각의 형태는 장초석 위에 기둥과 창호, 머름, 마루가 있는 형태로 하며, 유사건물 및 옛 그림 등의 자료를 확인하고 보완하도록 함.

- 행각 외부 화방벽 하부는 지대석 위 초석과 장대석을 병행하여 설치토록 함.
- 행각 굴뚝 형태는 발굴 유구를 근거로 유사건물 등에 대한 추가 조사를 통해 결정하도록 함.
- 흥복전 담장 및 화계 복원 관련
 - 경북궁 배치도와 북궐도형상의 화계 및 담장의 위치가 서로 상이하므로 경북궁 배치도를 기본으로 보완하되 발굴이 진행중에 있으므로 발굴이 완료된 이후에 흥복전 앞마당 활용공간 확보 등을 고려하여 재검토토록 함.
 - 흥복전 동측의 북궐도상 비어있는 공간의 담장 일곽은 본 공사 범위에서 제외하도록 함.

<전통조경 분야>

- 흥복전 권역내 발굴지역의 지장수목 검토
 - 서행각 남측 문배나무는 복토된 부분을 걷어내고 필요시 복원지반까지 경사처리하여 보존하도록 함.
 - 동행각 남측의 감나무는 수령이 오래되고 상징성이 있는 나무로 보존하도록 함.
 - 그 외 은행나무, 말채나무, 주엽나무, 청단풍, 측백나무 등 흥복전권역 복원공사에 지장을 주는 수목은 제거 필요

라. 향후 계획

- 경북궁 흥복전 권역 복원공사 자문회의(2차) 개최 : '16.04.21
- 1차 공사 준공 : '16.05.10
- 2차 공사 착공 : '16.05.11

마. 참고사항

(1) 경북궁 흥복전 관련 주요 연혁

- 흥복전 영역은 조선 전기에는 후원이 자리했던 것으로 추정됨
 - 18세기 제작한 조선 전기 추정 경북궁 지도 등에서는 아미산 뒤편으로 주요 전각이 명시되지 않았음. 또한 헌종년간 발간 『궁궐지』에서도 흥복전 관련 기록은 없었음.
- 고종 대 1867년(고종4) 경북궁 중건 시 건립됨.
- 1868년~1893년 흥복전 관련 문헌자료(조선왕조실록, 승정원일기, 일성록 등)에 따르면 주요기능으로서는 정치부분(경연 54건, 신하소견 54건 등 129건)이 빈도수가 가장 많이 나타나고, 외교부분(공사접견 15건), 각종

왕실행사(옹주 부마 간택 장소 4건, 의식 11건, 양로연 1건 등 19건) 등의 기록이 보임

- 1917년 창덕궁 내전의 화재 후 복구한다는 이유로 철거된 것으로 보임.

(2) 경복궁 홍복전 권역 복원공사 후 활용방안

- 본전 건물

① 활용 주요기능

- ㄱ. 경복궁 홍보관(시청각실) : 평상시 경복궁의 역사 교육 및 경복궁의 복원과정 홍보 등(일반관람객 대상)
- ㄴ. 회의실, 강의실 : 중요 회의, 명사 특강 등 운영(예약자 대상)
- ㄷ. 실내 각종 의식 및 행사 재현 : 부마 간택 등(일반관람객 대상)

- 본전, 행각, 앞마당

① 활용 주요기능

- ㄱ. 궁중 전통 혼례
- ㄴ. 양로연(내연) 행사 재현
- ㄷ. 홍복전의 역사성과 부합하는 각종 의식 및 행사

바. 의결사항

- 접수

3. 문화재위원회 사적분과 제2차 소위원회 결과 보고

가. 제안사항

문화재위원회 운영지침 제6조 제3항에 따라 문화재위원회 사적분과 제2차 소위원회 처리안건 심의결과를 다음과 같이 보고합니다.

나. 소위원회 개요

- 일 시 : 2016.3.23(수) 14:00~17:20
- 장 소 : 정부대전청사 1동 203호
- 참석위원 : 고혜령, 김권구, 심정보, 이재범, 한필원, 허창수
- 회의안건 : 사적 주변 현상변경 허가 심의 32건
- 회의결과 : 원안가결 14건, 조건부가결 10건, 부결 7건, 보류 1건

다. 처리내용

건 명	내 용	결 과
1. 경주 낭산 일원 주변 배반네거리 국도7호선(포항 방향) 우회차로 확장공사	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 배반동 718-4~950-8(문화재구역으로부터 7m 이격/1구역) ○ 사업내용 [우회도로 확장 : L=900m, B=7.35m(차도 B=4.35m, 인도 B=3.0m)] <ul style="list-style-type: none"> - 토공 : 흙깎기 3,706m³, 흙쌓기(비다짐) 96m³, 터파기 986m³, 되메우기 730m³, 사토 3,784m³ - 배수공 : L형측구 L=899m, 배수관(D400~D1200) L=1,005m, 우수받이 N=50개소, 면벽(D400) N=1개소, 각형3호맨홀 N=2개소, 각형2호맨홀 N=5개소 - 구조물공 : 호박돌쌓기 H=1.5m, L=179.0m - 포장공 : 아스팔트포장 A=3,593m², 보도포장 A=2,365.6m², 보차도경계석 N=945개, 도로경계석 N=714개 - 부대공 : 1 식 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 - 역사문화환경 저해 우려

건 명	내 용	결 과
<p>2. 경주 춘양교지와 월정교지 주변 국립경주박물관 종합수장고 조성 공사용 가설건축물 설치</p>	<p>○ 위치 : 경북 경주시 인왕동 97번지 일원(문화재 구역으로부터 65m 이격/1구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <p>가. 공사용 가설사무실 및 식당</p> <ul style="list-style-type: none"> - 건축구조 : 경량철골조(조립식 PRE-FAB) - 최고높이 : 7.04m(기초 0.3m + 골조 6.74m) - 건축규모 : 지상 2층/1층, 2개동(총 연면적 : 483.84㎡) [※사무실동(지상2층) 연면적 : 362.88㎡, 식당동(지상1층) 연면적 : 120.96㎡] - 설치위치 : 경주박물관종합수장고 공사구역내 동측 유구 미소재지역 - 준치기간 : 설치 후 18개월(종료시 철거) <p>나. 공사용 임시사무실 및 창고</p> <ul style="list-style-type: none"> - 시설구조 : 조립식 컨테이너 - 6.0m(L) × 3.0m(B) × 6개소 - 최고높이 : 2.6m - 설치위치 : 경주박물관종합수장고 공사구역내 동측 유구 미소재지역 - 준치기간 : 설치 후 18개월(종료시 철거) <p>다. 공사용 세륜세차시설</p> <ul style="list-style-type: none"> - 시설구조 : 철근콘크리트 - 시설규모 : 34.3m(L) × 5.15m(B) = 176.65㎡ [※세륜기 L=14.3m + 접속부포장 L=20.0m] - 설치심도 : GL(-)1.0m(구조물 최저심도 - 세륜기 기계본체에 한함) - 설치위치 : 경주박물관종합수장고 공사구역내 동측 유구 미소재지역 - 준치기간 : 설치 후 18개월(종료시 철거) <p>라. 정화조(가설사무실용)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 시설구조 : FRP - NBM 접촉폭기식(20㎡/일, 100인용) - 시설규모 : 6.9m(L) × 2.0m(Ø) × 1조, 오수배관(Φ100mm × 85m(L)) - 설치심도 : GL(-)2.0m(구조물 최저심도, ※오수배관 GL(-)0.2m) - 설치위치 : 경주박물관종합수장고 공사구역내 동측 유구 미소재지역 - 준치기간 : 설치 후 18개월 (종료시 철거) <p>마. 가설울타리(비산면지발생 억제시설 등)</p> <ul style="list-style-type: none"> - 시설구조 : EGI-웬스 - 시설규모 : 2.4m(H) + 1.0m(방진막) × 350m(L) 총연장 - 설치위치 : 제1안 - 경주박물관종합수장고 건축부지 주변 - 설치위치 : 제2안 - 연결 서라벌대로 선상 주변 - 준치기간 : 설치 후 18개월(종료시 철거) 	<p>○ 원안가결</p>

건 명	내 용	결 과																																
	바. 공사용 수전 - 물탱크(가설사무실 및 현장청소용 등) - 시설구조 : PE - 4Ton/EA × 2개소 - 시설규모 : 2.2m(H) × 1.7m(Ø) - 설치위치 : 경주박물관종합수장고 공사구역내 동측 유구 미소재지역 - 준치기간 : 설치 후 18개월(종료시 철거) 사. 임시전력 수전반(가설사무실 및 공사용 등) - 시설규모 : 74kw - 설치위치 : 경주박물관종합수장고 공사구역외 동측 기존 전신주내 설치 - 준치기간 : 설치 후 18개월(종료시 철거) 아. 임시전력 분전반(공사용 등) - 시설규모 : 25kw - 설치위치 : 경주박물관종합수장고 건축부지 주변 - 준치기간 : 설치 후 18개월(종료시 철거)																																	
3. 창덕궁 주변 근린생활시설·주택 리모델링 공사	○ 위치 : 서울시 종로구 창덕궁길 121(문화재구역으로부터 11.78m 이격/3구역) ○ 사업내용 <table border="1" data-bbox="411 954 1123 1650"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>현황</th> <th>계획</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>122.3m²</td> <td>좌동</td> <td></td> </tr> <tr> <td>건축면적</td> <td>59.97m²</td> <td>좌동</td> <td></td> </tr> <tr> <td>연면적</td> <td>293.58m²</td> <td>좌동</td> <td>다락이 설치되나 연면적에 포함 안됨</td> </tr> <tr> <td>최고높이</td> <td>9.96m</td> <td>11.62m</td> <td>0.62m 초과</td> </tr> <tr> <td>규모</td> <td>지하 1층, 지상 3층</td> <td>지하 1층, 지상 3층, 다락</td> <td></td> </tr> <tr> <td>외부마감</td> <td>○ 외부 : 화강석 ○ 지붕 : 시멘트 기와</td> <td>○ 외부 : 개비온(Gabion), 적벽돌, 목재사이딩(Wood Siding) ○ 지붕 : 징크(Zinc)</td> <td></td> </tr> <tr> <td>공사범위</td> <td colspan="3">○ 2층, 3층 내부구조 변경 ○ 다락 설치 ○ 외부마감변경</td> </tr> </tbody> </table>	구분	현황	계획	비고	대지면적	122.3m ²	좌동		건축면적	59.97m ²	좌동		연면적	293.58m ²	좌동	다락이 설치되나 연면적에 포함 안됨	최고높이	9.96m	11.62m	0.62m 초과	규모	지하 1층, 지상 3층	지하 1층, 지상 3층, 다락		외부마감	○ 외부 : 화강석 ○ 지붕 : 시멘트 기와	○ 외부 : 개비온(Gabion), 적벽돌, 목재사이딩(Wood Siding) ○ 지붕 : 징크(Zinc)		공사범위	○ 2층, 3층 내부구조 변경 ○ 다락 설치 ○ 외부마감변경			○ 원안가결
구분	현황	계획	비고																															
대지면적	122.3m ²	좌동																																
건축면적	59.97m ²	좌동																																
연면적	293.58m ²	좌동	다락이 설치되나 연면적에 포함 안됨																															
최고높이	9.96m	11.62m	0.62m 초과																															
규모	지하 1층, 지상 3층	지하 1층, 지상 3층, 다락																																
외부마감	○ 외부 : 화강석 ○ 지붕 : 시멘트 기와	○ 외부 : 개비온(Gabion), 적벽돌, 목재사이딩(Wood Siding) ○ 지붕 : 징크(Zinc)																																
공사범위	○ 2층, 3층 내부구조 변경 ○ 다락 설치 ○ 외부마감변경																																	
4. 김포 장릉 주변 테라스하우스 단지 조성	○ 위치 : 경기도 김포시 풍무동 산141-31번지 일대(문화재구역으로부터 약35m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축면적/연면적 : 5,102.7984m²/9,912.0330m² - 건축규모 : 지상1층~지하3층/16동(평지붕 높이 : 4.6m) - 건축구조 : 철근콘크리트 - 건폐율/용적률 : 6.01%/4.25% - 세대수 : 총90세대 	○ 부결 - 역사문화환경 저해 우려																																

건 명	내 용	결 과																		
5. 고양 서삼릉 주변 섬말천·효릉천 정비사업(허가사 항 변경허가)	<p>○ 위치 : 경기도 고양시 덕양구 원당동 280-2번지 일원 (2구역, 5구역)</p> <p>○ 사업 변경내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 총 허가면적 : 14,611㎡ / 변경신청면적 : 24,409㎡(증 9,798㎡) - 효릉천(2구역) <table border="1" data-bbox="411 495 1121 987"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>허가사항</th> <th>변경 추가신청</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>사업 규모</td> <td>면적7,420㎡, 길이322m, 폭 10~12m</td> <td>면적9,798㎡, 길이415m, 폭14~16m</td> </tr> <tr> <td>축대 공사</td> <td>흙각기7,515㎡, 흙쌓기 2,270㎡, 유통토5,244㎡, 사토5,784㎡</td> <td>흙각기9,296㎡, 흙쌓기301㎡</td> </tr> <tr> <td>호안 공사</td> <td>자연석쌓기5,452톤</td> <td>자연석쌓기3,998톤, 석축 쌓기67톤, 식생매트2,337㎡</td> </tr> <tr> <td>배수 공사</td> <td>PVC이중벽관65m, 수로암 거1EA, 수로암날개벽2EA</td> <td>수로암거2EA</td> </tr> <tr> <td>도로 공사</td> <td>콘크리트포장606.9m</td> <td>콘크리트포장813.0m</td> </tr> </tbody> </table> <ul style="list-style-type: none"> - 섬말천(5구역) : 면적 7,191㎡, 길이 448m(하천폭10~ 12m) · 축대공사 : 흙각기 5,718㎡, 흙쌓기 228㎡, 유통토 5,393㎡, 사토 6,234㎡ · 호안공사 : 자연석쌓기 2,705톤 · 배수공사 : PVC이중벽관 35m, 교량공사 1개소 · 도로공사 : 콘크리트포장 552.5m 	구분	허가사항	변경 추가신청	사업 규모	면적7,420㎡, 길이322m, 폭 10~12m	면적9,798㎡, 길이415m, 폭14~16m	축대 공사	흙각기7,515㎡, 흙쌓기 2,270㎡, 유통토5,244㎡, 사토5,784㎡	흙각기9,296㎡, 흙쌓기301㎡	호안 공사	자연석쌓기5,452톤	자연석쌓기3,998톤, 석축 쌓기67톤, 식생매트2,337㎡	배수 공사	PVC이중벽관65m, 수로암 거1EA, 수로암날개벽2EA	수로암거2EA	도로 공사	콘크리트포장606.9m	콘크리트포장813.0m	<p>○ 부결</p> <ul style="list-style-type: none"> - 역사문화환경 저해 우려
구분	허가사항	변경 추가신청																		
사업 규모	면적7,420㎡, 길이322m, 폭 10~12m	면적9,798㎡, 길이415m, 폭14~16m																		
축대 공사	흙각기7,515㎡, 흙쌓기 2,270㎡, 유통토5,244㎡, 사토5,784㎡	흙각기9,296㎡, 흙쌓기301㎡																		
호안 공사	자연석쌓기5,452톤	자연석쌓기3,998톤, 석축 쌓기67톤, 식생매트2,337㎡																		
배수 공사	PVC이중벽관65m, 수로암 거1EA, 수로암날개벽2EA	수로암거2EA																		
도로 공사	콘크리트포장606.9m	콘크리트포장813.0m																		
6. 서울 운현궁 주변 근린생활시설 신축	<p>○ 위치 : 서울시 종로구 익선동 2-1번지(문화재구역으로 부터 약 38m 이격/3구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 172.80㎡ - 건축면적 : 124.33㎡ - 연면적 : 614.67㎡ - 규모 : 지상5층(최고높이 17.5m) - 용도 : 근린생활시설 	<p>○ 원안가결</p>																		
7. 충주 미륵대원지 주변 교육연구시 설 신축	<p>○ 위치 : 충북 충주시 수안보면 미륵리 194-1번지 외 4필지 (문화재구역으로부터 약 189m 이격/2구역)</p> <p>○ 사업내용</p> <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 2,899㎡ - 건축면적 : 402.65㎡ - 연면적 : 1,081.25㎡ - 규모 : 지하1층, 지상3층(건물높이 12.95m) - 용도 : 교육연구시설(연수원) 	<p>○ 부결</p> <ul style="list-style-type: none"> - 역사문화환경 저해 우려 																		

건 명	내 용	결 과																								
8. 괴산 송시열 유적 주변 근린생활시설 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충북 괴산군 청천면 화양리 407-2(문화재구역으로부터 130m 이격/현상변경 허용기준 미적용 대상) ○ 사업내용 <table border="1" data-bbox="411 383 1118 638"> <tr> <td>구 분</td> <td>당초신청('16.1.27)/불허</td> <td>변경 신청</td> </tr> <tr> <td>대지면적</td> <td>463.0㎡</td> <td>463.0㎡</td> </tr> <tr> <td>건축면적 (연면적)</td> <td>275.07㎡</td> <td>275.07㎡</td> </tr> <tr> <td>건축규모</td> <td>지상1층(최고높이 6m)</td> <td>지상1층(최고높이 6m)</td> </tr> <tr> <td>용 도</td> <td>일반음식점, 단독주택</td> <td>일반음식점, 단독주택</td> </tr> </table> 	구 분	당초신청('16.1.27)/불허	변경 신청	대지면적	463.0㎡	463.0㎡	건축면적 (연면적)	275.07㎡	275.07㎡	건축규모	지상1층(최고높이 6m)	지상1층(최고높이 6m)	용 도	일반음식점, 단독주택	일반음식점, 단독주택	○ 원안가결									
구 분	당초신청('16.1.27)/불허	변경 신청																								
대지면적	463.0㎡	463.0㎡																								
건축면적 (연면적)	275.07㎡	275.07㎡																								
건축규모	지상1층(최고높이 6m)	지상1층(최고높이 6m)																								
용 도	일반음식점, 단독주택	일반음식점, 단독주택																								
9. 보령 충청수영성 내 문화관광해설 안내소 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 보령시 오천면 653(문화재구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 규격 : 4×3m, 높이 3.3m - 구조 : 경량철골 조립식 판넬 - 마감 : 판넬(외부), 석고도배(내부), 컬러판넬(천장) 	○ 원안가결																								
10. 경주 원성왕릉 주변 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 외동읍 패릉리 764-1(문화재구역으로부터 396m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축면적 : 106.16㎡ - 규모 : 지상1층, 1동, 높이 5.945m - 구조 : 목구조 - 기타 : 석축(높이 0.5~2.5m, 길이 25m), 옹벽(L형) 및 담장(높이 1.5m, 길이 25m) 설치 	○ 원안가결																								
11. 경주 남산 일원 주변 단독주택 신축(허가사항 변경허가)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 내남면 용장리 100번지 외 1필지 (문화재구역으로부터 41m 이격/1구역) ○ 사업내용 <table border="1" data-bbox="411 1272 1118 1653"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>당초</th> <th>변경</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>사업위치</td> <td>용장리 100</td> <td>용장리 100, 산27-1</td> <td></td> </tr> <tr> <td>부지면적</td> <td>850㎡</td> <td>775㎡ 341㎡(100번지)+ 434㎡(산27-1)</td> <td>75㎡ 감소</td> </tr> <tr> <td>건축면적</td> <td>85.05㎡</td> <td>130.41㎡</td> <td>45.36㎡ 증가</td> </tr> <tr> <td>최고높이</td> <td>6.64m</td> <td>7.71m</td> <td>1.07m 증가</td> </tr> <tr> <td>구조</td> <td>목구조, 한식골기와</td> <td>목구조, 한식골기와</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> 	구분	당초	변경	비고	사업위치	용장리 100	용장리 100, 산27-1		부지면적	850㎡	775㎡ 341㎡(100번지)+ 434㎡(산27-1)	75㎡ 감소	건축면적	85.05㎡	130.41㎡	45.36㎡ 증가	최고높이	6.64m	7.71m	1.07m 증가	구조	목구조, 한식골기와	목구조, 한식골기와		○ 조건부가결 - 최고높이를 당초 허가 높이 수준으로 조정
구분	당초	변경	비고																							
사업위치	용장리 100	용장리 100, 산27-1																								
부지면적	850㎡	775㎡ 341㎡(100번지)+ 434㎡(산27-1)	75㎡ 감소																							
건축면적	85.05㎡	130.41㎡	45.36㎡ 증가																							
최고높이	6.64m	7.71m	1.07m 증가																							
구조	목구조, 한식골기와	목구조, 한식골기와																								
12. 경주 춘양교지와 월정교지 주변 도당산 전망대 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 경주시 교동 산3-2(문화재구역으로부터 160m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 형태 : 육각정, 초익공, 우물반자 - 건축면적 : 14.96㎡ - 최고높이 : 7.233m - 별목 : 리기다 소나무 8주 	○ 부결 - 전망대 위치 조정 필요																								

건 명	내 용	결 과
13. 김포 문수산성 주변 수목장림 추가 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 김포시 월곶면 포내리 29-2 외 1필지 (문화재구역으로부터 약 72m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 부지면적 : 3,380㎡, 수목장림 500기 설치 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 상부 성곽 인접지역은 조성 대상에서 제외
14. 오산 독산성과 세마대지 주변 단독주택 등 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 오산시 지곶동 126-3번지(문화재구역으로부터 350m 이격) ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업면적 445.3㎡, 건축면적/연면적 88.69㎡/177.38㎡, 최고높이 8.7m 	○ 원안가결
15. 여주 파사성 주변 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 여주시 대신면 천서리 667-5번지(문화재구역으로부터 228m 이격) ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업면적 661㎡, 건축면적/연면적 121.47㎡/110.83㎡, 최고높이 5.95m 	○ 원안가결
16. 광주 조선백자 요지 주변 주차장 증설	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 광주시 송정동 384번지(인접) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 사업면적 1,362㎡, 주차대수 37대, 옹벽 1~2m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 신청지 일부가 매장 문화재 분포 지역으로 지형이 보전되고 있는 지역이므로, 동 지역을 제외한 지역에 한해 사업 시행
17. 광주 조선백자 요지 주변 단독주택 등 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 광주시 남종면 분원리 146-6번지 외 (문화재구역으로부터 65m 이격) ○ 단독주택 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 446㎡, 건축면적/연면적 70.65㎡/70.65㎡, 최고높이 4.7m ○ 근린생활시설 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 701㎡, 건축면적/연면적 196.8㎡/393.6㎡, 최고높이 11.2m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 굴착시 입회조사 실시
18. 부여 쌍북리 요지 주변 근린생활시설 및 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 부여군 부여읍 쌍북리 127-23(문화재구역으로부터 290m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 792㎡ / 건축연면적 254.21㎡ / 높이 9.45m (지상2층) - 철근 콘크리트구조 ○ 사업기간 : 허가일로부터 14개월 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 현지조사 후 조치
19. 김해 수로왕비릉 등 주변 다가구 주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 김해시 구산동 1074-10(문화재구역으로부터 75m 이격/4구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 302.90㎡ - 건축면적 / 연면적 : 180.00㎡ / 515.64㎡ - 구조 / 지붕 : 철근콘크리트구조 / 경사지붕 - 층수 / 높이 : 4층 / 15.7m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 굴착시 전문가 입회조사 실시 - 높이를 14.4m로 조정

건 명	내 용	결 과																																																			
20. 양산 북정리 고분군 등 주변 공원등 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 양산시 북정동 31-1 일원(문화재구역으로 부터 3m 이격) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 설치수량 : 산책로 760m에 34개 - 지주높이 : 4.0m - 등 규격 : LED 72W - 굴착깊이 : 지주 기초 1.0m, 매설관로 0.6m 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 굴착시 입회조사 실시 - 형태와 재질, 조도 등은 전문가 자문을 거쳐 시행 																																																			
21. 강화 외성 주변 단독주택 및 근린생활시설 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 인천시 강화군 선원면 연리 422-7(진입로), 422-44, 422-45(건축부지)(문화재구역으로부터 20m 이격/3구역) ○ 신축개요 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 3,967.00㎡ - 건축면적 : 775.82㎡ - 진입로면적 : 220.00㎡ - 건물개요 <table border="1" data-bbox="411 840 1121 1563" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">동별</th> <th rowspan="2">층별</th> <th rowspan="2">용 도</th> <th rowspan="2">면 적</th> <th colspan="2">최고높이</th> <th rowspan="2">구조</th> </tr> <tr> <th>1차신청</th> <th>금회 신청</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">1동</td> <td>1층</td> <td>단독주택</td> <td>205.85㎡</td> <td rowspan="6">14.8m (지하 2.5m)</td> <td rowspan="6">11.0m (지하 2.5m)</td> <td rowspan="6">철근 콘크리트 구조</td> </tr> <tr> <td>2층</td> <td>단독주택</td> <td>196.76㎡</td> </tr> <tr> <td rowspan="3">2동</td> <td>지하층</td> <td>보일러실</td> <td>22.63㎡</td> </tr> <tr> <td>1층</td> <td>단독주택</td> <td>111.95㎡</td> </tr> <tr> <td>2층</td> <td>단독주택</td> <td>103.84㎡</td> </tr> <tr> <td rowspan="4">3동</td> <td rowspan="2">1층</td> <td>근린생활시설 (일반음식점)</td> <td>324.67㎡</td> <td rowspan="4">33.0m</td> <td rowspan="4">12.8m</td> <td rowspan="4"></td> </tr> <tr> <td>근린생활시설 (종교집회장)</td> <td>115.38㎡</td> </tr> <tr> <td>2층</td> <td>근린생활시설 (종교집회장)</td> <td>241.06㎡</td> </tr> <tr> <td>옥상</td> <td>계단실</td> <td>10.80㎡</td> </tr> <tr> <td>합 계</td> <td></td> <td></td> <td>1,322.14㎡</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	동별	층별	용 도	면 적	최고높이		구조	1차신청	금회 신청	1동	1층	단독주택	205.85㎡	14.8m (지하 2.5m)	11.0m (지하 2.5m)	철근 콘크리트 구조	2층	단독주택	196.76㎡	2동	지하층	보일러실	22.63㎡	1층	단독주택	111.95㎡	2층	단독주택	103.84㎡	3동	1층	근린생활시설 (일반음식점)	324.67㎡	33.0m	12.8m		근린생활시설 (종교집회장)	115.38㎡	2층	근린생활시설 (종교집회장)	241.06㎡	옥상	계단실	10.80㎡	합 계			1,322.14㎡				<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 <ul style="list-style-type: none"> - 시굴조사 후 재검토
동별	층별					용 도	면 적		최고높이			구조																																									
		1차신청	금회 신청																																																		
1동	1층	단독주택	205.85㎡	14.8m (지하 2.5m)	11.0m (지하 2.5m)	철근 콘크리트 구조																																															
	2층	단독주택	196.76㎡																																																		
2동	지하층	보일러실	22.63㎡																																																		
	1층	단독주택	111.95㎡																																																		
	2층	단독주택	103.84㎡																																																		
3동	1층	근린생활시설 (일반음식점)	324.67㎡				33.0m	12.8m																																													
		근린생활시설 (종교집회장)	115.38㎡																																																		
	2층	근린생활시설 (종교집회장)	241.06㎡																																																		
	옥상	계단실	10.80㎡																																																		
합 계			1,322.14㎡																																																		
22. 강화 외성 주변 단독주택단지 조성	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 인천시 강화군 강화읍 갑곶리 1081-1(문화재 구역과 연결/1구역) ○ 사업개요 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 4,838㎡ 중 2,550㎡(건축대지 2,226㎡, 진입로 324㎡) 조성 - 건축면적 / 연면적 : 594.78㎡(99.13㎡*6동) / 594.78㎡(99.13㎡*6동) - 구조 / 지붕 : 철근콘크리트구조 / 경사지붕 - 최고높이 : 4.9m ○ 종전 허가사항 <ul style="list-style-type: none"> - 허가내용 : 양어장 재축(건축면적 983.2㎡, 연면적 947.2㎡, 5동) - 허가기간 : 2012.06.21.~2013.12.30. 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 부결 <ul style="list-style-type: none"> - 역사문화환경 저해 우려 																																																			

건 명	내 용	결 과																				
23. 구미 낙산리 고분군 주변 시설물(컨테이너) 설치	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 구미시 해평면 낙산리 690-1번지(문화재 구역으로부터 175m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 컨테이너 1개 설치 : 가로 6m×세로 3m×2.6m, 18㎡ 	<ul style="list-style-type: none"> ○ 조건부가결 - 전면부 차폐 조정 실시 																				
24. 울산 경상좌도 병영성 주변 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 울산시 중구 서동 154-26번지(문화재구역으로부터 12m 이격) ○ 건축규모 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 149.00㎡ - 연면적/건축면적 : 218.02㎡/87.22㎡ - 높이/규모 : 12m/지상3층 	○ 원안가결																				
25. 울산 경상좌도 병영성 주변 다가구주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 울산시 중구 서동 336번지(문화재구역으로부터 62m 이격) ○ 건축규모 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>당초 신청안</th> <th>변경 신청안</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>196.00㎡</td> <td>좌 동</td> </tr> <tr> <td>연면적/건축면적</td> <td>308.68㎡/116.44㎡</td> <td>좌 동</td> </tr> <tr> <td>높이/규모</td> <td>14.8m/지상4층</td> <td>12.23m/지상4층</td> </tr> </tbody> </table>	구분	당초 신청안	변경 신청안	대지면적	196.00㎡	좌 동	연면적/건축면적	308.68㎡/116.44㎡	좌 동	높이/규모	14.8m/지상4층	12.23m/지상4층	○ 조건부가결 - 시굴조사 실시								
구분	당초 신청안	변경 신청안																				
대지면적	196.00㎡	좌 동																				
연면적/건축면적	308.68㎡/116.44㎡	좌 동																				
높이/규모	14.8m/지상4층	12.23m/지상4층																				
26. 울주 검단리 유적 주변 자원순환시설 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 울산시 울주군 웅촌면 검단리 553-1, 553-3, 554, 555, 555-1(문화재구역으로부터 100m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 8,890㎡ <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>당초 신청안('16.2월)</th> <th>변경 신청안('16.3월)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>연면적/건축면적</td> <td>300㎡/300㎡ × 3동</td> <td>150㎡/150㎡ × 3동</td> </tr> <tr> <td>높이/폭</td> <td>3m/30m × 3동</td> <td>좌 동</td> </tr> <tr> <td>규 모</td> <td>지상 1층, 3동</td> <td>좌 동</td> </tr> </tbody> </table>	구분	당초 신청안('16.2월)	변경 신청안('16.3월)	연면적/건축면적	300㎡/300㎡ × 3동	150㎡/150㎡ × 3동	높이/폭	3m/30m × 3동	좌 동	규 모	지상 1층, 3동	좌 동	○ 원안가결								
구분	당초 신청안('16.2월)	변경 신청안('16.3월)																				
연면적/건축면적	300㎡/300㎡ × 3동	150㎡/150㎡ × 3동																				
높이/폭	3m/30m × 3동	좌 동																				
규 모	지상 1층, 3동	좌 동																				
27. 제주 고산리 유적 주변 숙박시설 증축(허가사항 변경허가)	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 제주도 제주시 한경면 고산리 3585-1번지(문화재 구역으로부터 136m 이격/1구역) ○ 변경허가 내용 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th></th> <th>최초 허가 ('14.12.26)</th> <th>1차 신청 ('15.12월)-불허</th> <th>2차 신청 ('16.1월)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>사 업 명</td> <td>단독주택 증축</td> <td>숙박시설 증축</td> <td>좌 동</td> </tr> <tr> <td>연면적 (증축)</td> <td>67.46㎡</td> <td>902.23㎡</td> <td>868.75㎡</td> </tr> <tr> <td>건축면적 (증축)</td> <td>67.46㎡</td> <td>295.73㎡</td> <td>283.13㎡</td> </tr> <tr> <td>규모 (증축)</td> <td>1층/5m</td> <td>지상2층/8.4m 지하1층/2.6m</td> <td>지상2층/7.9m 지하1층/2.5m</td> </tr> </tbody> </table>		최초 허가 ('14.12.26)	1차 신청 ('15.12월)-불허	2차 신청 ('16.1월)	사 업 명	단독주택 증축	숙박시설 증축	좌 동	연면적 (증축)	67.46㎡	902.23㎡	868.75㎡	건축면적 (증축)	67.46㎡	295.73㎡	283.13㎡	규모 (증축)	1층/5m	지상2층/8.4m 지하1층/2.6m	지상2층/7.9m 지하1층/2.5m	○ 원안가결
	최초 허가 ('14.12.26)	1차 신청 ('15.12월)-불허	2차 신청 ('16.1월)																			
사 업 명	단독주택 증축	숙박시설 증축	좌 동																			
연면적 (증축)	67.46㎡	902.23㎡	868.75㎡																			
건축면적 (증축)	67.46㎡	295.73㎡	283.13㎡																			
규모 (증축)	1층/5m	지상2층/8.4m 지하1층/2.6m	지상2층/7.9m 지하1층/2.5m																			

건 명	내 용	결 과												
28. 제주 고산리 유적 주변 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 제주도 제주시 한경면 고산리 3584-1번지 (문화재구역으로부터 76m 이격/1구역) ○ 사업내용 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">구 분</td> <td style="width: 35%;">1차 신청('16.1월)-불허</td> <td style="width: 50%;">금회 신청('16.2월)</td> </tr> <tr> <td>연 면 적</td> <td>339.24㎡(84.81㎡×4동)</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>건축면적</td> <td>230.04㎡(57.51㎡×4동)</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>높이/규모</td> <td>2층, 4동, 높이 7.7m</td> <td>2층, 4동, 높이 7.1m</td> </tr> </table> 	구 분	1차 신청('16.1월)-불허	금회 신청('16.2월)	연 면 적	339.24㎡(84.81㎡×4동)	좌동	건축면적	230.04㎡(57.51㎡×4동)	좌동	높이/규모	2층, 4동, 높이 7.7m	2층, 4동, 높이 7.1m	○ 원안가결
구 분	1차 신청('16.1월)-불허	금회 신청('16.2월)												
연 면 적	339.24㎡(84.81㎡×4동)	좌동												
건축면적	230.04㎡(57.51㎡×4동)	좌동												
높이/규모	2층, 4동, 높이 7.7m	2층, 4동, 높이 7.1m												
29. 제주 고산리 유적 주변 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 제주도 제주시 한경면 고산리 3597번지(문화재 구역으로부터 95m 이격/1구역) ○ 건축규모 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 600.00㎡ - 연면적/건축면적 : 118.34㎡/90.3㎡ - 높이/규모 : 7.2m/ 지상2층 	○ 원안가결												
30. 제주 삼양동 유적 주변 다가구주택 등 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 제주도 제주시 삼양일동 1569-25번지 외 2필지 (문화재구역으로부터 156m 이격/3구역) ○ 건축규모 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 352.00㎡ - 연면적/건축면적 : 520.60㎡/173.36㎡ - 높이/규모 : 14.5m/ 지하1층, 지상3층 	○ 원안가결												
31. 구리 동구릉 주변 동·식물관련 온실 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 구리시 갈매동 387-94번지(문화재구역으로부터 250m 이격/1구역) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 대지면적 : 625.0㎡ - 건축면적 / 연면적 : 315.0㎡ - 건축규모 : 경량철골구조 / 1층 / 최고높이 5.5m 	○ 보류 - 현지조사 후 재검토												
32. 여주 영릉과 영릉 주변 단독주택 신축	<ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 여주시 능서면 왕대리 72-7번지(문화재 구역으로부터 약 100m 이격/1구역) ○ 사업 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 지적면적 : 21,990㎡ - 사업면적 : 637㎡(대지면적 414㎡/도로면적 223㎡) - 연면적 / 건축면적 : 69.30㎡ / 69.30㎡ - 건축규모 : 1층 1개동 / 경량철골구조 - 건축물 최고높이 : 5.5m 	○ 부결 - 역사문화환경 저해 우려												

라. 의결사항

- 원안접수

4. 국가지정문화재 현상변경 처리 보고

가. 제안사항

경상남도 김해시 소재 사적 제2호 「김해 봉황동 유적」 주변 2016년도 태국 송크란 행사를 위한 국가지정문화재 현상변경 허가신청 등 35건에 대하여 관계전문가의 검토를 거쳐 다음과 같이 처리하였음을 보고합니다.

나. 처리내용

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제2호 김해 봉황동 유적	경남 김해시	○○○	<2016년도 태국 송크란 행사> ○ 위치 : 경남 김해시 봉황동 431 (문화재구역과 연결) ○ 사업내용 - 행사장소 : 김해시 수릉원 - 건축면적 : 기존 259.25㎡, 증축 7.13㎡ - 시설계획 : 무대(7.5m*4.5m*1m), 천막 (3m*3m, 16개), 음향 및 조명시설, 발전기 등 ○ 기간 : 2016.03.24~2016.05.13 ○ 허가조건 - 김해시 지도·감독, 안전조치 등 시행	조건부 허가	'16.03.25
사적 제10호 서울 한양도성	서울시 종로구, 중구, 성북구	○○○	<옛 서울시장공관 리모델링(허가사항 변경허가)> ○ 위치 : 서울시 종로구 혜화동 27-1 ○ 사업내용 - 시장공관 리모델링 : 부지면적 1,034.7㎡, 연면적 683㎡, 지하1층/지상2층 - 단절구간 다리연결 사업 및 외부마당 발굴유구 전시계획 취소	허가	'16.03.10
사적 제10호 서울 한양도성	서울시 종로구, 중구, 성북구	○○○	<용도변경> ○ 위치 : 서울시 종로구 혜화동 27-1 ○ 사업내용 - 건축면적 : 143.86㎡ - 연면적 : 157.36㎡ - 규모 : 지하1층, 지상1층 - 용도 : 주택→근린생활시설 - 기타 : 입면변경	허가	'16.03.14

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제11호 서울 풍납동 토성	서울시 송파구	○○○	<p><임시주차장 조성></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서울시 송파구 풍납동 126-168번지 외 9필지 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 조성방법 : 기존 지표면 위 마사토 포장, 쇠석골재 보강 또는 포장 	허가	'16.03.29
사적 제11호 서울 풍납동 토성	서울시 송파구	○○○	<p><다세대주택 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서울시 송파구 풍납동 259-27, 44 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축면적 : 130.98㎡ - 연면적 : 441.22㎡ - 규모 : 지상5층(16.4m) - 구조 : 철근콘크리트조 - 용도 : 다세대주택 	허가	'16.04.04
사적 제79호 고령 지산동 고분군	경북 고령군	○○○	<p><주택 내 창고 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경북 고령군 대가야읍 지산리 620-2번지(문화재구역으로부터 55m 이격/1구역(개별심의)) ○ 신청내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축구조 : 강파이프구조/칼라강판 - 최고높이 : 4.34m - 건축규모 : 지상1층, 1동, 연면적 50.00㎡ 	허가	'16.03.25
사적 제112호 아산 이충무공묘	충남 아산시	○○○	<p><공업용 용수 개발></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 아산시 음봉면 삼거리 240-8 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 굴착지름 : 200mm - 심도 : 500m - 취수계획량 : 100㎡/일 - 목적 : 공업용수 	허가	'16.03.29
사적 제122호 창덕궁	서울시 종로구	○○○	<p><한옥주택 신축(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서울시 종로구 창덕궁5길 2 (문화재보호구역) ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 규모 : 지하1층, 지상1층, 높이 5.34m - 건축면적/연면적 : 44.76㎡/101.97㎡ - 지상 한식목구조, 지하 철근콘크리트조 ○ 변경내용 <ul style="list-style-type: none"> - 변경사유 : 서울시 한옥비용지원심의 내용 반영 - 평면 : 평면형태 일부변경 - 건축면적 : (당초)44.76㎡ → (변경)44.68㎡ [0.08㎡ 감소] - 연면적 : (당초)101.97㎡ → (변경)100.78㎡ [1.19㎡ 감소] - 건물높이 : 변경 없음 	허가	'16.03.25

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제130호 강화 삼랑성	인천시 강화군	○○○	<p><단독주택 신축(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 인천시 강화군 길상면 온수리 413-5, -11 ○ 변경허가 <ul style="list-style-type: none"> - 건물위치 이동 및 평면 변경 · 건축면적 : 103.59㎡(당초 104.64㎡) · 연면적 : 194.91㎡(당초 199.28㎡) · 높이 : 8.46m(당초 8.20m) · 지열냉난방 관입 굴착(지름 150mm, 굴착깊이 150m) - 변경사유 : 건축 평면 변경, 지열 냉난방 관입 추가 등 ○ 기간 : 2015.12.15~2016.12.29 	허가	'16.03.16
사적 제131호 합천 영암사지	경남 합천군	○○○	<p><영암사 범종루 및 삼층석탑 건립(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경남 합천군 가회면 둔내리 1033-1 ○ 변경허가 : 위치이동 및 규모 변경 <ul style="list-style-type: none"> - 범종루 : 한식목구조, 3칸*2칸(38.25㎡), 높이 7.012m, 7량가, 굴도리, 겹처마, 우물천정, 팔작지붕 - 삼층석탑 : 5.44m*5.44m*6.35m(높이) ○ 기간 : 2016.02.19~2016.12.31 	허가	'16.02.18
사적 제132호 강화산성	인천시 강화군	○○○	<p><강화공설운동장 조명설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 인천시 강화군 강화읍 국화리 242-4, 224-5, 225-4, 242-2(문화재구역과 연결) ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 수량 : 4개 - 높이 : 18m ○ 기간 : 2016.04.04~2016.12.31 	허가	'16.04.01
사적 제137호 강화 부근리지석묘	인천시 강화군	○○○	<p><위험물 저장소 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 인천시 강화군 하점면 부근리 300-7(문화재구역으로부터 150m 이격) ○ 사업내용 : 위험물 저장소 1기 설치 <ul style="list-style-type: none"> - 옥외저장소 면적 : 5.70㎡(3.8m*1.5m) - 옥외저장소 높이 : 2.5m ○ 기간 : 2016.03.15~2016.12.31 	허가	'16.03.15
사적 제143호 서울 문묘와 성균관	서울시 종로구	○○○	<p><신방례 개최(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서울시 종로구 명륜3가 53 ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 일시 : 2016.3.6,3.12(2일간) - 행사내용 : 알성,상읍례,신방례 등 	허가	'16.03.10

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제143호 서울 문묘와 성균관	서울시 종로구	○○○	<p><문화한마당 행사 개최></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 서울시 종로구 명륜3가 53 ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 일시 : 2016.5.9(월) - 임시시설물 : 현수막, 의자 - 행사내용 : 국악한마당, 동영상 상영, 축하공연, 식후공연 	허가	'16.03.10
사적 제193호 구리 동구릉	경기도 구리시	○○○	<p><산마루길 확포장(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 구리시 사노동 198-5 외 106필지(2, 4, 5구역) ○ 변경사유 : 기 허가받은 사항에 대해서 도로길이 및 폭은 변함없이 도로 확포장 일부구간 중 중앙분리대 구간을 차도로 변경하고자 하는 사항임 ○ 변경내용 <ul style="list-style-type: none"> - 연장:L=1.78km(4차선 : L=1.78km, B=13m) - 폭원:B=20m(4차선 : 편도 B=6.5m, 중앙분리대 0.5m) - 기존 도로(1.78km) 포장 철거 후 아스콘 확포장 - 보행도로 및 자전거도로 : 편도 B=3.25m 	허가	'16.03.29
사적 제193호 구리 동구릉	경기도 구리시	○○○	<p><온실 신축></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 구리시 갈매동 387-94 ○ 사업내용 <ul style="list-style-type: none"> - 건축면적/연면적 : 315.0㎡/315.0㎡ - 용도 : 동식물관련 온실 - 구조 : 경량철골구조(경사지붕) - 최고높이 : 4.5m / 지상1층 1개동 	허가	'16.03.30
사적 제196호 영월 장릉	강원도 영월군	○○○	<p><무선인터넷 설치></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 강원도 영월군 산133-1번지 (문화재구역) ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 무선인터넷용 강관주 3개 설치 * 높이3m, 대지면적 0.16㎡*3=0.48㎡, 전기/광케이블 인입 	허가	'16.03.31

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자																												
사적 제200호 고양 서삼릉	경기도 고양시	○○○	<p><대중골프장 증설(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 고양시 덕양구 원흥동 529-81 일원 ○ 변경사유 : 확정측량결과 반영에 따른 부지면적 변경(감소) ○ 변경내용 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>허가내용 ('15.8.17)</th> <th>변경내용</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>체육시설 면적</td> <td>352,208㎡</td> <td>351,587.9㎡</td> <td>620.1㎡ 감소</td> </tr> <tr> <td>현상변경 신청면적</td> <td>277,481㎡</td> <td>276,926.5㎡</td> <td>554.5㎡ 감소</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	허가내용 ('15.8.17)	변경내용	비고	체육시설 면적	352,208㎡	351,587.9㎡	620.1㎡ 감소	현상변경 신청면적	277,481㎡	276,926.5㎡	554.5㎡ 감소	허가	'16.03.22																
구 분	허가내용 ('15.8.17)	변경내용	비고																														
체육시설 면적	352,208㎡	351,587.9㎡	620.1㎡ 감소																														
현상변경 신청면적	277,481㎡	276,926.5㎡	554.5㎡ 감소																														
사적 제203호 파주 장릉	경기도 파주시	○○○	<p><관광숙박시설(호스텔)을 공동주택으로 변경(허가사항 변경허가)></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 경기도 파주시 탄현면 범흥리 497-56 ○ 변경사유 : 관광숙박시설로 허가받은 사항을 공동주택(다세대)로 용도변경하는 사항 ○ 변경내용 <table border="1"> <thead> <tr> <th>구 분</th> <th>허가내용 ('14.5.29)</th> <th>변경내용</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>953㎡</td> <td>좌동</td> <td>-</td> </tr> <tr> <td>건축면적</td> <td>282.6㎡</td> <td>322.82㎡</td> <td>40.22㎡증가</td> </tr> <tr> <td>연면적</td> <td>1,062.98㎡</td> <td>948.68㎡</td> <td>1.34㎡감소</td> </tr> <tr> <td>건물 용도</td> <td>관광숙박 (호스텔)</td> <td>공동주택 (다세대)</td> <td>변경</td> </tr> <tr> <td>건축 규모</td> <td>지하1층 지상4층, 1동 (최고높이 15m)</td> <td>지하1층 지상4층, 2동 (최고높이 13.9m)</td> <td>1동 증가 1.1m감소</td> </tr> <tr> <td>건축 구조</td> <td>철근콘크리트, 경사지붕</td> <td>좌동</td> <td>-</td> </tr> </tbody> </table>	구 분	허가내용 ('14.5.29)	변경내용	비고	대지면적	953㎡	좌동	-	건축면적	282.6㎡	322.82㎡	40.22㎡증가	연면적	1,062.98㎡	948.68㎡	1.34㎡감소	건물 용도	관광숙박 (호스텔)	공동주택 (다세대)	변경	건축 규모	지하1층 지상4층, 1동 (최고높이 15m)	지하1층 지상4층, 2동 (최고높이 13.9m)	1동 증가 1.1m감소	건축 구조	철근콘크리트, 경사지붕	좌동	-	허가	'16.03.23
구 분	허가내용 ('14.5.29)	변경내용	비고																														
대지면적	953㎡	좌동	-																														
건축면적	282.6㎡	322.82㎡	40.22㎡증가																														
연면적	1,062.98㎡	948.68㎡	1.34㎡감소																														
건물 용도	관광숙박 (호스텔)	공동주택 (다세대)	변경																														
건축 규모	지하1층 지상4층, 1동 (최고높이 15m)	지하1층 지상4층, 2동 (최고높이 13.9m)	1동 증가 1.1m감소																														
건축 구조	철근콘크리트, 경사지붕	좌동	-																														
사적 제230호 천안 유관순열사 유적	충남 천안시	○○○	<p><배수로 보수></p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 충남 천안시 동남구 병천면 용리 315 ○ 내용 <ul style="list-style-type: none"> - 철거 : 아스콘 및 콘크리트 철거, 플룸관 철거 - 설치 : 아스콘포장(표층) 14.7톤, 아스콘포장(기층) 잔디식재, 플룸관 33개 	허가	'16.03.10																												

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제243호 서울 석촌동 고분군	서울시 송파구	○○○	<다세대주택 신축> ○ 위치 : 서울시 송파구 석촌동 244-3 ○ 사업내용 - 건축면적 : 99.36㎡ - 연면적 : 435.96㎡ - 규모 : 지상5층(17m) - 구조 : 철근콘크리트조 - 용도 : 근린생활시설,다세대주택	허가	'16.03.29
사적 제267호 서울 암사동 유적	서울시 강동구	○○○	<보행녹도 조성(허가사항 변경허가)> ○ 위치 : 서울시 강동구 암사동 166-3 ○ 사업내용 - 보행녹도 조성 : 연장 100m, 폭 50m - 보행녹도 상부 조경 및 시설물 설치 : 층층나무(R20~10) 110주, 회화나무(R15) 40주, 잔디 2,167㎡ 식재, 계단 및 휴게의자, 가로등 설치 - 선사주거지내 탐방로 연결 : L=41m, B=5m	허가	'16.03.16
사적 제271호 경희궁지	서울시 종로구	○○○	<서울시민과 함께하는 열린음악회 개최> ○ 위치 : 서울시 종로구 신문로2가 2-1 ○ 내용 - 일시 : 2016.10.15(토) 19:00 - 임시시설물 : 무대,스피커,조명 등 - 행사내용 : 합창, 솔리스트 앙상블	허가	'16.03.14
사적 제317호 충주 미륵대원지	충북 충주시	○○○	<농업용창고 증축> ○ 위치 : 충북 충주시 수안보면 미륵리 187 ○ 내용 - 부지면적 : 4,811㎡ - 건축면적 : 128.49→387.84㎡ - 규모 : 지상1층 - 용도 : 농업용창고 - 기타 : 부지정리,전석쌓기,조경수 식재 10주	허가	'16.03.10
사적 제327호 창원 다호리 고분군	경남 창원시	○○○	<농가창고 신축> ○ 위치 : 경남 창원시 의창구 동읍 다호리 33-6, -10(문화재구역으로부터 140m 이격) ○ 사업내용 - 대지면적 : 908.00㎡ - 건축면적/연면적 : 135.00㎡ - 건물높이 : 4.85m - 구조 : 경량철골구조+조립식 패널 ○ 기간 : 2016.02.19~2016.12.31 ○ 허가조건 - 터파기 시 관계전문가 입회 하에 실시	조건부 허가	'16.02.18

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자
사적 제330호 서울 효창공원	서울시 용산구	○○○	<찾아가는 거리상담 사업> ○ 위치 : 서울시 용산구 효창동 255 ○ 내용 - 기간 : 2016.3~11월/격주 목요일 - 임시시설물 : 홍보부스, 테이블, 의자 - 내용 : 긴급지원, 문화사업, 상담 등	허가	'16.03.15
사적 제338호 영암 구림리 요지	전남 영암군	○○○	<임시주차장 조성> ○ 위치 : 전남 영암군 군서면 서구림리 485-6 등(문화재구역으로부터 180~480m 이격) ○ 내용 - 왕인문화축제 기간중 임시주차장 조성(9,499㎡) - 허가기간 : '16.3.24 ~ 4.20	허가	'16.03.24
사적 제338호 영암 구림리 요지	전남 영암군	○○○	<임시천막 설치> ○ 위치 : 전남 영암군 군서면 서구림리 1207-1 등(문화재구역으로부터 60m 이격) ○ 내용 - 한옥박람회 개최를 위한 임시천막 설치(32동) - 허가기간 : '16.4.1 ~ 4.15	허가	'16.04.01
사적 제341호 김해 대성동 고분군	경남 김해시	○○○	<부처님 오신날 시민 연등축제> ○ 위치 : 경남 김해시 대성동 404 (문화재구역) ○ 사업내용 - 시민연등축제 : 2016.05.06~05.07 (김해 대성동 고분군) - 점등탑 설치 : 2016.04.27~05.16 (김해 시민의중 광장) - 시설물 설치 · 무대 1개소(18.2m*9.1m*0.6m) · 천막 7개소(6m*3m) · 화장실 2개소(6.1m*2.5m*3.1m) · 발전기(145kw) · 점등탑(3.5m*3.5m*9.0m) ○ 기간 : 2016.03.29~2016.05.31 ○ 허가조건 - 김해시 지도·감독, 안전조치 등 시행	조건부 허가	'16.03.29
사적 제346호 고창 무장현 관아와 읍성	전북 고창군	○○○	<토석채취(허가사항 변경허가)> ○ 위치 : 전북 고창군 무장면 월림리 160-1 등(문화재구역으로부터 10m 이격) ○ 내용 - 토석채취 면적 증가 · 당초 : 14,314㎡ · 변경 : 16,441㎡	허가	'16.04.04

문 화 재	소재지	신청인	사 업 내 용	처리결과	처리일자																				
사적 제383호 논산 돈암서원	충남 논산시	○○○	<p><예학관신축(허가사항 변경허가)> ○ 위치 : 충남 논산시 연산면 임리 50-7 ○ 내용</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>당초</th> <th>변경</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>5,342㎡</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>건축면적</td> <td>354.96㎡</td> <td>395.01㎡</td> </tr> <tr> <td>연면적</td> <td>978.66㎡</td> <td>1,142.89㎡</td> </tr> <tr> <td>증축규모</td> <td>지상2층(6.82m)</td> <td>지상2층(6.22m)</td> </tr> <tr> <td>용도</td> <td>문화 및 집회 시설</td> <td>교육연구시설</td> </tr> </tbody> </table>	구분	당초	변경	대지면적	5,342㎡	좌동	건축면적	354.96㎡	395.01㎡	연면적	978.66㎡	1,142.89㎡	증축규모	지상2층(6.82m)	지상2층(6.22m)	용도	문화 및 집회 시설	교육연구시설	허가	'16.03.16		
구분	당초	변경																							
대지면적	5,342㎡	좌동																							
건축면적	354.96㎡	395.01㎡																							
연면적	978.66㎡	1,142.89㎡																							
증축규모	지상2층(6.82m)	지상2층(6.22m)																							
용도	문화 및 집회 시설	교육연구시설																							
사적 제391호 고창 죽림리 지석묘군	전북 고창군	○○○	<p><수목 식재> ○ 위치 : 전북 고창군 고창읍 죽림리 667-3 등(문화재구역 및 문화재보호 구역) ○ 내용 - 수목 식재 · 느티나무 37주, 산딸나무 27주 ○ 허가조건 - 식재를 위한 굴착시 발굴기관 입회하에 시행하도록 하고 입회결과보고서를 제출할 것</p>	조건부 허가	'16.03.28																				
사적 제417호 괴산 송시열 유적	충북 괴산군	○○○	<p><주유소신축(허가사항 변경허가)> ○ 위치 : 충북 괴산군 청천면 청천리 118 ○ 내용</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>당초</th> <th>변경</th> <th>비고</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>대지면적</td> <td>1,643㎡</td> <td>좌동</td> <td></td> </tr> <tr> <td>건축면적 (연면적)</td> <td>50.44㎡</td> <td>280.70㎡</td> <td>230.26㎡ 증</td> </tr> <tr> <td>규모</td> <td>지상1층, 2동</td> <td>좌동</td> <td>최고높이 8.1m</td> </tr> <tr> <td>용도</td> <td>주유소</td> <td>좌동</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	구분	당초	변경	비고	대지면적	1,643㎡	좌동		건축면적 (연면적)	50.44㎡	280.70㎡	230.26㎡ 증	규모	지상1층, 2동	좌동	최고높이 8.1m	용도	주유소	좌동		허가	'16.03.10
구분	당초	변경	비고																						
대지면적	1,643㎡	좌동																							
건축면적 (연면적)	50.44㎡	280.70㎡	230.26㎡ 증																						
규모	지상1층, 2동	좌동	최고높이 8.1m																						
용도	주유소	좌동																							
사적 제431호 홍성 홍주의사총	충남 홍성군	○○○	<p><자동음향안내기> ○ 위치 : 충남 홍성군 홍성읍 의사로 79 ○ 내용 - 수량 : 2개소 - 규모 : 높이 3.56m, 태양광모듈, 스피커2개, 아크릴 광고판</p>	허가	'16.03.31																				
사적 제452호 강화 외성	인천시 강화군	○○○	<p><우량농지 조성을 위한 성토> ○ 위치 : 인천시 강화군 불은면 오두리 94-3(문화재구역으로부터 20m 이격) ○ 사업내용 - 신청면적 : 2,977㎡ 중 1,984㎡ 성토 - 성토높이 : 1.5~2.0m ○ 기간 : 2016.03.15~2016.12.31</p>	허가	'16.03.15																				

다. 의결사항

- 원안접수