

2019년도 문화재위원회

**제6차 사적분과 소위원회 회의록**

▣ 회의일시 : 2019. 6. 26. (수요일), 14:00 ~

▣ 장 소 : 정부대전청사 1동 203호

# 목 차

## 【심의사항】

1	사적 제538호 대구 경상감영지 주변 대구중부경찰서 건물 신축	(공 개)
2	사적 제514호 창녕 교동과 송현동 고분군 주변 사찰 증축	(공 개)
3	사적 제170호 안동 도산서원 주변 잠수교 승상(개량)공사 (허가사항 변경허가)	(공 개)
4	사적 제212호 청주 상당산성 주변 진입로 확장	(공 개)
5	사적 제237호 서울 경모궁지 주변 서울대학교 의학도서관 신축	(공 개)
6	사적 제298호 단양 수양개 유적 수변탐방로 조성	(공 개)
7	사적 제111호 김제 벽골제 주변 건물 신축	(공 개)
8	사적 제146호 무주 적상산성 주변 탐방로 정비	(공 개)
9	사적 제146호 무주 적상산성 주변 전신주 설치	(공 개)
10	사적 제410호 화순 효산리와 대신리 지석묘군 주변 체험농장 조성	(공 개)
11	사적 제464호 파주 혜음원지 주변 건물 신축	(공 개)
12	사적 제334호 공주 석장리 유적 주변 단독주택 신축(허가사항 변경허가)	(공 개)
13	사적 제206호 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축	(공 개)
14	사적 제206호 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축	(공 개)
15	사적 제125호 종묘 주변 공연을 위한 무대 설치	(공 개)
16	사적 제29호 경주 헌덕왕릉 주변 근린생활시설 신축	(공 개)
17	사적 제159호 경주 이건대 주변 근린생활시설 건립	(공 개)
18	사적 제183호 경주 효공왕릉 주변 태양광발전시설 설치	(공 개)
19	사적 제458호 순천 월평 유적 주변 단독주택 신축	(공 개)
20	사적 제132호 강화산성 주변 주택단지 조성(허가사항 변경허가)	(공 개)
21	사적 제137호 강화 부근리 지석묘 주변 단독주택(10개동) 신축	(공 개)
22	사적 제314호 광주 조선백자 요지 주변 단독주택 신축	(공 개)
23	사적 제314호 광주 조선백자 요지 주변 단독주택 신축	(공 개)

24	사적 제314호 광주 조선백자 요지 주변 단독주택 진출입도로 부지조성	(공 개)
25	사적 제500호 용인 보정동 고분군 주변 단독주택 신축	(공 개)
26	사적 제536호 안성 도기동 산성 주변 제1종근린생활시설 신축	(공 개)
27	사적 제4호 부여 가림성 주변 입목벌채 및 작업로 개설	(공 개)
28	사적 제249호 부여 송국리 유적 주변 태양광시설물 설치	(공 개)
29	사적 제58호 부여 나성 주변 무허가 축사 양성화	(공 개)
30	사적 제150호 익산 미륵사지 주변 무허가 축사 양성화	(공 개)
31	사적 제150호 익산 미륵사지 주변 무허가 축사 양성화	(공 개)
32	사적 제405호 익산 제석사지 주변 무허가 축사 양성화	(공 개)
33	사적 제92호 익산 토성 주변 무허가 축사 양성화	(공 개)
34	사적 제153호 울주 언양읍성 주변 도시계획도로(소2-22호) 개설	(공 개)
35	사적 제153호 울주 언양읍성 주변 도시계획도로(소2-23호) 개설	(공 개)
36	사적 제153호 울주 언양읍성 주변 근린생활시설 신축	(공 개)
37	사적 제192호 부산 동래 패총 주변 근린생활시설 신축	(공 개)
38	사적 제320호 울산 경상좌도병영성 주변 근린생활시설 신축	(공 개)
39	사적 제320호 울산 경상좌도병영성 주변 단독주택 신축 (허가사항 변경허가)	(공 개)
40	사적 제366호 구미 낙산리 고분군 주변 주기장 및 사무실 신축(허가사항 변경허가)	(공 개)
41	사적 제470호 구미 황상동 고분군 주변 도시계획도로 개설 (허가사항 변경허가)	(공 개)
42	사적 제516호 경산 임당동과 조영동 고분군 주변 화물자동차 공영차고지 신설	(공 개)

## 【 심의사항 】

안건번호 사적 소위 2019-06-001

### 1. 대구 경상감영지 주변 대구중부경찰서 건물 신축

#### 가. 제안사항

대구광역시 중구 소재 사적 제538호 「대구 경상감영지」 주변에 대구중부경찰서를 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 대구 경상감영지 주변에 대구중부경찰서 기존 건물을 철거하고 신축하고자 신청한 사항임
  - '19년 4차 소위원회('19.04.24.) 보류 : 대구시 경상감영지 보존 및 활용계획 등 확인 후 재심의
  - 대구 경상감영지 주변 대구중부경찰서 신축에 대한 의견 요청(2019.04.26.) / 대구시 회신(2019.05.17.)
  - 1. 대구 중부경찰서 일대는 1466년 대구도호부의 설치 이래 대구부 관아지로 추정되는 곳으로, 우리 시에서 2015년에 수립한 「경상감영 복원정비 계획」상 3·4단계 복원 대상 사업지에 포함되어 있습니다.
  - 2. 대구중부경찰서 신축과 관련한 현상변경 심의시, 문화재 주변의 역사문화 환경 보존과 공공기관의 공익목적 실현이라는 두 가지 사항을 감안하여 아래의 조건 하에서 신·증축이 이루어질 수 있도록 검토하여 주시기 바랍니다.
    - 가. 경상감영 복원정비 계획에 지장이 없고(매장문화재가 없을 것), 사적 제538호 '대구경상감영지'의 역사문화환경을 훼손하지 않는 경우
    - 나. 현 부지가 아닌 다른 곳에서는 공익목적 사업의 추진이 현저히 곤란하여 신·증축이 불가피한 경우
  - '19년 5차 소위원회('19.05.22.) 보류 : 자료 보완 후 재검토(시발굴조사 계획, 건물높이 조정 안, 이전 대상부지 검토자료 등)
  - 국가지정문화재 현상변경심의 '자료보완 요청사항' 제출 : '19.6.14./중부경찰서

**다. 주요내용**

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 대구 경상감영지(사적 제538호 / 2017.04.26. 지정)
  - 소재지 : 대구시 중구 경상감영길 99
- (3) 신청내용<대구중부경찰서 건물 신축>
  - 위치 : 대구시 수성구 무학로 227(문화재구역으로부터 40m 이격/1구역)
  - 사업내용
    - 사업규모 : 건축 높이 26.2m / 지하 3층
    - 대지면적/연면적 : 3,471.1㎡ /17,500㎡
    - 용도 : 공공건축물(경찰서)

구분	현황	당초 (’19.4.24)	금회 (’19.6.26.)	비고
대지면적	3,471.1㎡	3,471.1㎡	3,471.1㎡	
건물높이	23.9m(옥상계단실) + 2.3m(태양열집열판) = 26.2m	31.6m	26.2m	저수탱크, 철탑 제외
건축연면적	7,632.58㎡ A. 본관동(지하1층/지상5층) : 6,016.25㎡ B. 숙영시설동(지하1층/지상4층) : 1,262.97㎡ C. 탄약고(지상1층) : 19.68㎡ D. 정문초소(지상1층) : 16.32㎡ E. 사무동(지상2층) : 317.66㎡	16,217㎡ 본관동 (지하3층/ 지상7층)	17,500㎡ 본관동, 숙영동, 탄약고, 정문초소, 지하층	△ 229%

(4) 신청인 의견

- 대구 중심지를 관할하는 경찰관서로써, 협소한 부지를 최대한 활용하여 대구 경상감영지(사적 제538호) 문화재의 주변경관에 부정적인 영향을 끼치지 않는 범위 내에서 최고높이로 신축코자 함

## 2. 창녕 교동과 송현동 고분군 주변 사찰 증축

### 가. 제안사항

경상남도 창녕군 소재 사적 제514호 「창녕 교동과 송현동 고분군」 주변에 사찰을 증축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 창녕 교동과 송현동 고분군 주변에 창녕 창화사의 창고 용도를 위한 증축 사항임
- '18년 11차 위원회('18.11.14.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
- '19년 5차 소위원회('19.05.22.) 부결 : 문화재 경관 및 역사문화환경 저해 우려

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 창원 교동과 송현동 고분군(사적 제514호 / 2011.07.28. 지정)
  - 소재지 : 경남 창녕군 창녕읍 교리, 송현리 일원
- (3) 신청내용<사찰 증축>
  - 위치 : 경남 창녕읍 송현리 110(문화재구역으로부터 10m 이격/1구역(개별 심의))

구분	'18년 11차 신청-부결	'19년 소위5차-부결	금회 신청안
건축면적	277.86㎡	277.86㎡	277.86㎡
연면적	814.26㎡	546.06㎡	391.26㎡
높이	13.85m(3층)	10.85m(2층)	8.60m(2층)

### (4) 신청인 의견

- 신청부지는 기존 종교시설인 사찰이 있는 종교용지로 기존의 사찰 건물과 조화를 이루어 사찰(요사채, 창고)을 증축하고자 함. 신청부지와 인접하여 창녕 교동과 송현동 고분군이 있어 증축을 함에 있어서 경관 훼손이 최소화 되도록 증축을 계획할 것임

### 3. 안동 도산서원 주변 잠수교 승상(개량)공사 (허가사항 변경허가)

#### 가. 제안사항

경상북도 안동시 소재 사적 제170호 「안동 도산서원」 주변에 잠수교 승상(개량)공사를 하고자 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 당초 안동 도산서원의 문화재보호구역 내 기존 잠수교의 규모를 상향하여 개량하는 사업으로 현상변경 허가 신청하였으나, 문화재경관보호를 위하여 역사문화환경 보존구역(1구역)에 교량을 신설(H:2.9m)하는 것으로 허가한바 있음
  - '18년 6차 위원회('18.06.20.) 보류 : 현지조사 후 재검토
  - '18년 9차 위원회('18.09.05.) 부결 : 문화재보호구역 경관 훼손 우려(교량의 높이 등 규모 과다)
  - '18년 8차 소위원회('18.10.24.) 조건부가결 : 위치·교량의 디자인에 대하여 관계전문가 자문을 받아 시행할 것
- '18.7월 이후 안동댐 평균수위가 상승(147m 이상)됨에 따라 기 허가 교량의 높이를 상향하고자 신청한 사항임

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 안동 도산서원(사적 제170호 / 1969.05.28. 지정)
  - 소재지 : 경북 안동시 도산면 토계리 680
- (3) 신청내용<잠수교 승상(개량)공사>
  - 위치 : 경북 안동시 도산면 토계리~의촌리 일원{1구역(개별심의)}

○ 사업내용

기 허가내용	금회 신청안	비고
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위치 : 개별심의구역</li> <li>* 기존 잠수교 외 추가 건설</li> <li>○ 사업규모               <ul style="list-style-type: none"> <li>- L=232m, B=4.45m, H=2.9m</li> <li>- 도로(4.45m) : 폭3.25 + 길어깨 양쪽0.6 + 난간(폭 0.6, 높이 0.2)</li> <li>- 차량교행2개소(L=20m,B=6.95m)</li> <li>- 파형강관 시공 후 콘크리트 타설, 문양거푸집</li> </ul> </li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 위치 : 개별심의구역</li> <li>* 기존 잠수교 외 추가 건설</li> <li>○ 사업규모               <ul style="list-style-type: none"> <li>- L=404m, B=4.45m, H=7.7m</li> <li>- 도로(4.45m) : 폭3.25 + 길어깨 양쪽0.6 + 난간(폭 0.6, 높이 0.2)</li> <li>- 차량교행 2개소(L=20m,B=6.95m)</li> <li>- 파형강관 시공 후 콘크리트 타설, 문양거푸집</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>중 L=172m</b> <b>중 H=4.8m</b> <b>위치조정</b></p>

(4) 신청인 의견(변경사유)

- 당초 현상변경 허가('18.10.) 당시 2007~2018년까지 평균수위 147.0m 기준으로 할 경우 325일 정도 통행이 가능할 것으로 판단하였으나.
- 2018.07.월부터 현재(2019.05.30.)까지 댐수위가 147.0m이상으로 유지되고 있어 현상변경 허가조건 수위인 147.0m로 할 경우 연중 물에 잠기게 됨에 따라 152.0m로 설치해 줄 것을 요구하는 지역주민들의 청원서 제출
- 문화재 현상변경 허가로 지역주민들은 곧 교량이 설치될 것으로 믿고 있으나 불가시 집단민원 발생 및 행정신뢰성 훼손
- 댐 물관리청이 국토교통부에서 환경부로 이관(2018.06.)되면서 댐수위주의 물관리 정책으로 댐수위가 내려가지 않을 것으로 판단됨에 따라 변경이 불가피함

#### 4. 청주 상당산성 주변 진입로 확장

##### 가. 제안사항

충청북도 청주시 소재 사적 제212호 「청주 상당산성」 주변의 진입도로를 확장하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

##### 나. 제안사유

- 청주 상당산성 주변의 도로를 확장하고자 신청한 사항임

##### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 청주 상당산성(사적 제212호 / 1970.10.01. 지정)
  - 소재지 : 충북 청주시 상당구 선내로 124번길 14
- (3) 신청내용<진입로 확장>
  - 위치 : 충북 청주시 상당구 산성동 204-1(1구역, 구역 외)
  - 사업내용
    - 진입로 확장(B8~10m→B15~19m) 740m

## 5. 서울 경모궁지 주변 서울대학교 의학도서관 신축

### 가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제237호 「서울 경모궁지」 주변에 서울대학교 의학도서관을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 서울 경모궁지 주변에 서울대학교 의학도서관을 신축하고자 신청한 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 서울 경모궁지(사적 제237호 / 1973.08.14. 지정)
  - 소재지 : 서울시 종로구 연건동 28-2번지
- (3) 신청내용<서울대학교 의학도서관 신축>
  - 위치 : 서울시 종로구 대학로 103{문화재구역으로부터 약30m 이격 /2구역(심의회구역)}
  - 사업내용
    - 사업범위면적 : 6,060㎡
    - 건축면적 : 2,629.56㎡
    - 연면적 : 15,167.38㎡(지하층 3,965.75㎡, 지상층 11,201.63㎡)
    - 규모 : 지하2층, 지상6층(높이 27.9m)

## 6. 단양 수양개 유적 수변탐방로 조성

### 가. 제안사항

충청북도 단양군 소재 사적 제398호 「단양 수양개 유적」 주변에 수변 탐방로를 조성하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 단양 수양개 유적 주변에 수변탐방로를 조성하고자 신청한 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 단양 수양개 유적(사적 제398호 / 1997.10.10. 지정)
  - 소재지 : 충북 단양군 적성면 애곡리 182-1
- (3) 신청내용<수변탐방로 조성>
  - 위치 : 충북 단양군 적성면 애곡리 산93-16(문화재구역으로부터 약10m 이격 /1구역)
  - 사업내용
    - 수변탐방로 조성 4,669㎡(데크로드, 안전난간, 야자매트, 켄틸레버 확장 인도교, 콘크리트포장 등)
    - 휴게쉼터 6개소 662㎡ 조성(나무수국, 낙상홍, 영산홍, 자산홍 식재 포함)

## 7. 김제 벽골제 주변 건물 신축

### 가. 제안사항

전라북도 김제시 소재 사적 제111호 「김제 벽골제」 주변에 건물을 신축하고자 행위 허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 김제 벽골제 주변에 건물(소매점)을 신축하고자 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 김제 벽골제(사적 제111호 / 1963.01.21. 지정)

- 소재지 : 전북 김제시 부량면 일원

(3) 신청내용<건물 신축>

- 위치 : 전북 김제시 부량면 벽골제로 389{문화재구역으로부터 460m 이격 /1구역(보존구역, 농가관련 시설(창고, 주택 등) 5m 이하)}

○ 사업내용

- 건물 신축 : 1동, 건축면적 및 연면적 60㎡, 최고높이 5.2m(지상1층)

## 8. 무주 적상산성 주변 탐방로 정비

### 가. 제안사항

전라북도 무주군 소재 사적 제146호 「무주 적상산성」 주변에 탐방로를 정비하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 무주 적상산성 주변에 탐방로 정비를 위해 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 무주 적상산성(사적 제146호 / 1965.07.10. 지정)

- 소재지 : 전북 무주군 적상면 북창리 산119 외

(3) 신청내용<탐방로 정비>

- 위치 : 전북 무주군 적상면 산성로 330 외{문화재구역으로부터 20m 이격 /1구역(보존구역)}

○ 사업내용

- 1구간(420m) : 보도블럭 포장(폭2m), L형측구, 빗물받이, 이중벽PE관 등
- 2구간(680m) : 목재데크 설치 126m, 야자메트 설치 404m,  
보도블럭 포장 150m, 전석쌓기(높이2m) 20m
- 3구간(37m) : 목재데크 설치 37m

## 9. 무주 적상산성 주변 전신주 설치

### 가. 제안사항

전라북도 무주군 소재 사적 제146호 「무주 적상산성」 주변에 전신주를 신설하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 무주 적상산성 주변에 전신주 신설을 위해 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 무주 적상산성(사적 제146호 / 1965.07.10. 지정)

- 소재지 : 전북 무주군 적상면 북창리 산119 외

(3) 신청내용<전신주 설치>

- 위치 : 전북 무주군 적상면 산성로 960 외{문화재구역으로부터 20m 이격 /1구역(보존구역)}

○ 사업내용

- 전신주 설치 : 44주, 높이 12~16m(매설깊이(2.5m 내외) 포함)

## 10. 화순 효산리와 대신리 지석묘군 주변 체험농장 조성

### 가. 제안사항

전라남도 화순군 소재 사적 제410호 「화순 효산리와 대신리 지석묘군」 주변 체험농장을 조성하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 화순 효산리와 대신리 지석묘군 주변 체험농장을 조성하고자 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 화순 효산리와 대신리 지석묘군(사적 제410호 / 1998.09.17. 지정)

- 소재지 : 전남 화순군 도곡면 효산리 산68-1번지 외

(3) 신청내용<체험농장 조성>

- 위치 : 전남 화순군 춘양면 고인돌2로 108-37 외{문화재구역으로부터 200m 이격/1구역(원지형 보존, 신축불가, 개재축 허용)}

○ 사업내용

- 건축물 신축 : 총 6동, 연면적 259.6㎡

구분	규모	건축면적	최고높이
관리동(주택)	1동, 지상1층	39.6㎡	4.45m
방갈로(민박)	2동, 지상1층	70(각35)㎡	4.45m
창고	1동, 지상1층	30㎡	4m
농산물가공체험장	1동, 지상1층	60㎡	4m
지렁이사육사(체험시설)	1동, 지상1층	60㎡	4m

- 진입로 설치 197m, 폭3.5m, 콘크리트 포장

## 11. 파주 혜음원지 주변 건물 신축

### 가. 제안사항

경기도 파주시 소재 사적 제464호 「파주 혜음원지」 주변 건물 신축을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 파주 혜음원지 주변 저격수 사격장 건물을 신축하고자 신청한 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 파주 혜음원지(사적 제464호 / 2005.06.13. 지정)
  - 소재지 : 경기도 파주시 광탄면 용미4리 234-1번지 일원
- (3) 신청내용<사격장 건물 신축>
  - 위치 : 경기도 파주시 광탄면 용미리 산70-1임{문화재구역으로부터 263m 이격 /3구역(평지붕 8m 이하)}
  - 사업내용

구분	신청(안)	비고
신청면적	1,335.0㎡	
지 목	임	
건축면적	78.2㎡	
연 면 적	381㎡	
절·성토높이	0.2~2.7m	
규 모	지상4층	
구 조	철근콘크리트	
최고높이	20.15m	

## 12. 공주 석장리 유적 주변 단독주택 신축(허가사항 변경허가)

### 가. 제안사항

충청남도 공주시 소재 사적 제334호 「공주 석장리 유적」 주변 단독주택 신축 및 진출입로 개설을 위하여 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 공주 석장리 유적 주변 단독주택 신축 및 진출입로 개설을 위하여 신청한 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 공주 석장리 유적 (사적 334호 / 1990.10.31. 지정)
  - 소재지 : 충남 공주시 장기면 석장리 98 일원
- (3) 사업내용<단독주택 신축>
  - 위치 : 충남 공주시 석장리동 92-1(현 지번은 석장리동 92-6으로 변경됨 (매장문화재 유존지역){문화재구역으로부터 10m 이격/1구역(개별심의)})
  - 신청내용
    - 허가기간 연장
      - (기존) 2014.12.1. ~ 2019.6.30. (변경후) 2014.12.1. ~ 2020.5.31
    - 기허가사항
      - (주택 및 진입로) 대지면적 730㎡ /건축면적 93.56㎡, 높이 5.3m / 1층 / 진입로 170㎡

### 13. 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축

#### 가. 제안사항

경기도 화성시 소재 사적 제206호 「화성 용릉과 건릉」 주변 근린생활시설 신축을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변에 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임.

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 용릉과 건릉(사적 제206호 / 1970.05.26. 지정)
  - 소재지 : 경기도 화성시 효행로 481번길 21(안녕동 187-1)
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축>
  - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 188-406{문화재구역으로부터 약82m 이격 /1구역(개별심의)}
  - 사업내용

구분	신청내용	비고 (인접위치 기 허가사항)
사업면적	2,529㎡	734㎡
연면적(건축면적)	1,920㎡(960㎡)	480㎡(240㎡)
최고높이	7m/지상2층/평지붕/4동	7m/지상2층/평지붕/1동
건축구조	철골조	철골조
가로길이	20m	20m
심의결과		원안가결

## 14. 화성 용릉과 건릉 주변 근린생활시설 신축

### 가. 제안사항

경기도 화성시 소재 사적 제206호 「화성 용릉과 건릉」 주변 근린생활시설 신축을 위한 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 화성 용릉과 건릉 주변에 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임.
- '19년 3차 소위원회('19.03.27.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 화성 용릉과 건릉(사적 제206호 / 1970.05.26. 지정)
  - 소재지 : 경기도 화성시 효행로 481번길 21(안녕동 187-1)
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축>
  - 위치 : 경기도 화성시 안녕동 187-6, -7, -24, -50, -53{문화재구역으로부터 18.5m 이격/1구역(개별심의)}
  - 사업내용

구분	'17년 2차 소위원회 -조건부가결	'19년 3차 소위원회 -부결	신청내용	비고
사업면적	1,078㎡	1,313㎡	1,313㎡	
연면적(건축면적)	198㎡(198㎡)	409㎡(257.5㎡)	754㎡(390㎡)	
최고높이	5.5m (지상1층/경사지붕)	7.5m (지상2층/경사지붕)	7.9m (지상2층)/평지붕	
구조	철골조	철근콘크리트구조	철근콘크리트구조	
기타		진출입로 폭 6m/ 길이 15m	진출입로 폭 6m/ 길이 15m	
심의결과	건축전문가 자문 후 시행	부결		

## 15. 종묘 주변 공연을 위한 무대 설치

### 가. 제안사항

서울특별시 종로구 소재 사적 제125호 「종묘」 대문 앞 공원에 '19년  
어르신 문화 특화거리 공연을 위한 무대설치 조성을 하고자 행위허가 신청한  
사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 종묘 주변 대문 앞 공원에 악극 및 노래 공연 등을 위한 무대 설치를 위하여  
신청한 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 종묘(사적 제125호 / 1963.01.18. 지정)
  - 소재지 : 서울시 종로구 종로 157
- (3) 신청내용<공연을 위한 무대 설치>
  - 위치 : 서울시 종로구 종로 157{문화재구역으로부터 15m 이격/  
1구역(개별심의)}
  - 사업내용
    - 메인무대 : 길이10m×폭6m×높이3.6m
    - 진료용 몽골텐트 : 6개(5m×5m×5m)
    - 관람의자 배치 : 480개
  - ※ 무대위치 종묘 대문과의 거리 15m 이격
- (4) 신청인 의견
  - 어르신들을 위하여 문화행사를 통해 생활의 활력과 삶의 질을 높이고,  
문화적 갈등을 해소 시키며, 필수 건강 검진을 병행하여 어르신 복지  
증진을 구현 하고자 함

## 16. 경주 헌덕왕릉 주변 근린생활시설 신축

### 가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제29호 「경주 헌덕왕릉」 주변 근린생활시설 신축을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경주 헌덕왕릉 주변 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임.
  - '19년 5차 소위원회('19.05.22.) 보류 : 현지조사 후 재검토

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 헌덕왕릉(사적 제29호 / 1963.01.21. 지정)
  - 소재지 : 경북 경주시 동천동 80
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축>
  - 위치 : 경북 경주시 동천동 108-2(문화재구역으로부터 220m 이격 /1구역(개별심의))
  - 사업내용
    - 대지면적 : 1,815m<sup>2</sup>
    - 건축면적 : 195.3m<sup>2</sup> / 연면적 : 195.3m<sup>2</sup>
    - 최고높이 : 4.55m
    - 구조 : 경량철골구조, 판넬 위 아스팔트층
    - 토목공사 : 없음
- (4) 신청인 의견
  - 위 신청위치에 제1종근린생활시설(소매점)이 필요하여 건립하고 지역 발전에 이바지하고자 함.

## 17. 경주 이견대 주변 근린생활시설 건립

### 가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제159호 「경주 이견대」 주변 근린생활시설 건립을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경주 이견대 주변에 근린생활시설을 건립하고자 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 경주 이견대(사적 제159호 / 1967.08.01. 지정)

- 소재지 : 경북 경주시 감포읍 대본리 661

(3) 신청내용<근린생활시설 건립>

- 위치 : 경북 경주시 감포읍 대본리 646-3{문화재구역으로부터 47.4m 이격 /3구역(평지붕 8m, 경사지붕 12m 이하)}

※ 경사지붕은 경사비율이 10:3 이상으로 양쪽 경사이면서 비경사면적이 전체 면적의 8분의 1 이하인 경우에 한함

- 사업내용

- 건축규모 : 1개동(지상 2층)
- 건축용도 : 근린생활시설
- 건축면적/연면적 : 146.12m<sup>2</sup>/199.67m<sup>2</sup>
- 건축구조 : 철근콘크리트조
- 최고높이 : 지상2층(경사지붕 9.5m)

\* 비경사면적이 전체면적의 8분의 1을 초과하여 현상변경 신청

구 분	면적(m <sup>2</sup> )	비율(%)	비고
건축면적	146.12	100	* 비경사지붕 허용 면적 146.12×1/8 = <b>18.27</b>
비경사지붕면적	<b>89.42</b>	61.2	
1층(3.2m)	77.72	53.2	
2층(6.7m)	11.7	8	
경사지붕면적(9.5m)	56.7	38.8	

(4) 신청인 의견

- 근린생활시설(일반음식점, 휴게음식점) 건립

## 18. 경주 효공왕릉 주변 태양광발전시설 설치

### 가. 제안사항

경상북도 경주시 소재 사적 제183호 「경주 효공왕릉」 주변 건물(버섯재배사) 위 태양광발전시설 설치를 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경주 효공왕릉 주변에 건물(버섯재배사) 위 태양광발전시설 설치를 하고자 신청한 사항임.
- '19년 1차 소위원회('19.01.23.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
- '19년 2차 소위원회('19.02.27.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
- '19년 5차 소위원회('19.05.22.) 보류 : 현지조사 후 재검토

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 경주 효공왕릉(사적 제183호 / 1969.08.27. 지정)
  - 소재지 : 경북 경주시 배반동 산14번지
- (3) 신청내용<건물(버섯재배사) 위 태양광발전시설 설치>
  - 위치 : 경북 경주시 배반동 323번지{문화재구역으로부터 240m 이격 /1구역(개별심의)}
  - 사업내용
    - 버섯재배사(기존건물)

구분	가동	나동
구조 / 규모	경량철골조 / 지상1층	경량철골조 / 지상1층
높이 / 면적	5.5m / 450m <sup>2</sup>	3.8m / 90m <sup>2</sup>

- 태양광발전시설

구분	가동			나동		
	구조	높이	면적	구조	높이	면적
1차 신청 (‘19.1.23.)	경량철골조/ 한면경사	3.8m (최고높이)	450㎡	경량철골조/ 한면경사	1.9m (최고높이)	90㎡
2차 신청 (‘19.2.27.)	경량철골조/ 한면경사	3.2m (최고높이)	450㎡	경량철골조/ 한면경사	1.3m (최고높이)	90㎡
3차 신청 (금회)	경량철골조	0.2~1.0m	450㎡	경량철골조	0.2~0.5m	90㎡

(4) 신청인 의견

- 친환경에너지 발전시설(태양광발전시설)

## 19. 순천 월평 유적 주변 단독주택 신축

### 가. 제안사항

전라남도 순천시 소재 사적 제458호 「순천 월평 유적」 주변에 단독주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 순천 월평 유적 주변에 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 순천 월평 유적(사적 제458호 / 2004.12.27. 지정)

- 소재지 : 전남 순천시 외서면 월암리 189-1 외

(3) 신청내용<단독주택 신축>

- 위치 : 전남 순천시 외서면 월암리 659-1{문화재구역으로부터 150m 이격 /1구역(보존구역)}

○ 사업내용

- 단독주택 1동, 건축면적 및 연면적 99.63㎡, 최고높이 4.8m(지상1층)

## 20. 강화산성 주변 주택단지 조성(허가사항 변경허가)

### 가. 제안사항

인천광역시 강화군 소재 사적 제132호 「강화산성」 주변에 주택단지를 조성하기 위하여 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 강화산성 주변 주택단지와 진입로 조성공사 계획이 변경됨에 따라 신청한 사항임
  - '17.01.30. 현상변경 조건부 허가 처리(절토부분에 대해 사업시행 전 매장 문화재 표본조사 실시토록 함) / '17.09.20. 착수신고
  - '19.05.22. 기한 연장허가('18.1.11.~'19.12.31.)

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 강화산성(사적 제132호 / 1964.06.10. 지정)
  - 소재지 : 인천시 강화군 강화읍 국화리 산3 일원
- (3) 신청내용<주택단지 조성>
  - 위치 : 인천시 강화군 강화읍 국화리 272-14{문화재구역으로부터 300m 이격 /1구역(개별심의), 4구역(평지붕 11m, 경사지붕 15m)}
  - ※ 동 변경 신청지의 대지 위치는 1구역에 위치함
  - 사업내용
    - 전체 12개동 중 1개동(L동)에 대해 사업계획 변경허가를 신청한 사항임

구분	당초	변경	비고
신청면적	595㎡	595㎡	
지 목	임야	임야	
건축면적	95.75㎡	82.24㎡	
연 면 적	79.65㎡	132.86㎡	
규 모	지상 1층	지상 2층	
구 조	철근콘크리트	일반목구조	
최고높이	5.5m	7.41m	

## 21. 강화 부근리 지석묘 주변 단독주택(10개동) 신축

### 가. 제안사항

인천광역시 강화군 소재 사적 제137호 「강화 부근리 지석묘」 주변 단독주택(10개동) 신축을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 강화 부근리 지석묘 주변 단독주택 10동을 신축하고자 신청한 사항임
  - '19년 5차 소위원회('19.05.22.) 보류 : 세계유산 보존 영향에 대한 확인 후 재검토

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 강화 부근리 지석묘(사적 제137호 / 1964.07.11. 지정)
  - 소재지 : 인천시 강화군 하점면 부근리 317번지 일원
- (3) 신청내용<단독주택(10개동) 신축>
  - 위치 : 인천시 강화군 하점면 부근리 410-7번지 등 13필지{문화재구역으로부터 200m 이격/1구역(개별심의)}
  - 사업내용

구분	신청(안)	비고
신청면적	14,327.0㎡	도로면적 994㎡ 포함
지 목	임	
건축면적	1,392㎡	
연 면 적	1,657㎡	
절·성토높이	0.7~4.3m/3.7m	
규 모	지상1층5동, 지상2층5동	
구 조	철근콘크리트	
최고높이	7.25m	

## 22. 광주 조선백자 요지 주변 단독주택 신축

### 가. 제안사항

경기도 광주시 소재 사적 제314호 「광주 조선백자 요지」 주변에 단독주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 광주 조선백자 요지 주변에 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 광주 조선백자 요지(사적 제314호 / 1985.11.07. 지정)
  - 소재지 : 경기도 광주시 초월읍, 곤지암읍, 도척면, 퇴촌면, 남종면 등
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
  - 위치 : 경기도 광주시 퇴촌면 관음리 138, 139번지{문화재구역으로부터 1.0m 이격/1구역(개별심의)}
  - 사업내용

구분	신청(안)	비고
신청부지	331m <sup>2</sup>	
지 목	답	
건축면적	61.89m <sup>2</sup>	건폐율 18.70%
연 면 적	96.81m <sup>2</sup>	용적률 29.25%
규 모	지상 2층	
절·성토	성토 2.0~4.4m	L형옹벽설치 93m
구 조	철근콘크리트	
최고높이	7.3m	

## 23. 광주 조선백자 요지 주변 단독주택 신축

### 가. 제안사항

경기도 광주시 소재 사적 제314호 「광주 조선백자 요지」 주변에 단독주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 광주 조선백자 요지 주변에 단독주택을 신축하고자 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 광주 조선백자 요지(사적 제314호 / 1985.11.07. 지정)
  - 소재지 : 경기도 광주시 초월읍, 곤지암읍, 도척면, 퇴촌면, 남종면 등
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
  - 위치 : 경기도 광주시 퇴촌면 관음리 138, 139번지{문화재구역으로부터 7.3m 이격/1구역(개별심의)}
  - 사업내용

구분	신청(안)	비고
신청부지	504m <sup>2</sup>	
지 목	답	
건축면적	69.8m <sup>2</sup>	건폐율 12.28%
연 면 적	96.8m <sup>2</sup>	용적률 19.21%
규 모	지상 2층	
절·성토	성토 0.5~4.0m	L형옹벽설치 35m, 역L형옹벽 7m
구 조	철근콘크리트	
최고높이	7.3m	

## 24. 광주 조선백자 요지 주변 단독주택 진출입도로 부지조성

### 가. 제안사항

경기도 광주시 소재 사적 제314호 「광주 조선백자 요지」 주변에 단독주택 진출입로 도로부지 조성을 하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 광주 조선백자 요지 주변에 단독주택 진출입도로 부지조성을 하고자 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 광주 조선백자 요지(사적 제314호 / 1985.11.07. 지정)
  - 소재지 : 경기도 광주시 초월읍, 곤지암읍, 도척면, 퇴촌면, 남종면 등
- (3) 신청내용<단독주택 진출입도로 부지조성>
  - 위치 : 경기도 광주시 퇴촌면 관음리 138, 137-2번지{문화재구역과 연결 /1구역(개별심의)}
  - 사업내용

구분	신청(안)	비고
신청부지	297m <sup>2</sup>	
지 목	답	
도로폭	5.5m	
마감재	아스팔트	
절·성토	성토 0.5~1.4m	L형옹벽설치 62m

## 25. 용인 보정동 고분군 주변 단독주택 신축

### 가. 제안사항

경기도 용인시 소재 사적 제500호 「용인 보정동 고분군」 주변에 단독주택을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 용인 보정동 고분군 주변 단독주택을 신축하고자 재 신청한 사항임.
  - '18년 10차 소위원회('18.12.26.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려(절토 과다)

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 용인 보정동 고분군(사적 제500호 / 2009.06.24. 지정)
  - 소재지 : 경기도 용인시 기흥구 보정동 산121-2번지 일원
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
  - 위치 : 경기도 용인시 기흥구 보정동 1053-12번지{문화재구역으로부터 100m 이격/1구역(개별심의)}
  - 사업내용

구분	1차('18.12.26/부결)	재신청(안)	비고
신청면적	1,071.0㎡	1,123.0㎡	
지 목	임야	임야	
건축면적	79.65㎡	79.65㎡	
연 면 적	79.65㎡	79.65㎡	
규 모	지상 1층	지상 1층	
구 조	경량철골	경량철골	
최고높이	5.7m	5.7m	

## 26. 안성 도기동 산성 주변 제1종근린생활시설 신축

### 가. 제안사항

경기도 안성시 소재 사적 제536호 「안성 도기동 산성」 주변에 제1종근린 생활시설을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 안성 도기동 산성 주변 제1종근린생활시설 신축하고자 신청한 사항임.
  - '19년 3차 소위원회('19.03.27.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려(절토 과다)
  - '19년 5차 소위원회('19.05.22.) 보류 : 현지조사 후 재검토

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : (주)제이에스아이 대표 신성자(경기도 용인시 수지구 호수로 24번길 11-5)
- (2) 대상문화재명 : 안성 도기동 산성(사적 제536호 / 2016.10.24. 지정)
  - 소재지 : 경기도 안성시 미양로 866(도기동) 일원
- (3) 신청내용<제1종근린생활시설 신축>
  - 위치 : 경기도 안성시 도기동 산70-7번지(문화재보호구역으로부터 119m 이격)
  - 사업내용

구분	1차(3.27./부결)	재신청(안)	비고
신청면적	7,734.0㎡	3,992.0㎡	도로면적 8㎡ 미포함
지 목	임	임	
건축면적	990㎡	495㎡	1동 감소
연 면 적	990㎡	495㎡	1동 감소
규 모	지상1층	지상1층	
절토높이	0~15m	0~4.5m	도로점용허가 신청지
구 조	경량철골조	경량철골조	
최고높이	5.0m	5.0m	

## 27. 부여 가림성 주변 입목벌채 및 작업로 개설

### 가. 제안사항

충청남도 부여군 소재 사적 제4호 「부여 가림성」 주변 입목벌채, 조림, 작업로 개설을 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 부여 가림성 주변 입목벌채, 조림, 작업로 개설을 위하여 신청한 사항임
- '19년 4차 소위원회('19.04.24) 부결 : 문화재 안전저해 우려

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부여 가림성(사적 4호 / 1963.01.21. 지정)
  - 소재지 : 충남 부여군 임천면 성흥로 97번길 167 일원
- (3) 사업내용<입목벌채 및 조림>
  - 위치 : 충남 부여군 장암면 지토리 산153{문화재구역으로부터 0.5m 이격 /1구역(개별심의)}
  - 신청내용(입목벌채 및 조림)
    - 부지면적 73,983㎡ / 신청면적 73,900㎡
    - 모두베기 4,177본(리기다, 기타 활엽수, 신갈, 상수리 등) / 부지내 잔존 소나무 735본(전체 본수의 약18%) / 조림 12,220본(밤나무, 편백나무) / 작업로 개설 950m(2,850㎡)

## 28. 부여 송국리 유적 주변 태양광시설물 설치

### 가. 제안사항

충청남도 부여군 소재 사적 제249호 「부여 송국리 유적」 주변 태양광 시설물 설치를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 부여 송국리 유적 주변 태양광발전시설 설치를 위하여 신청한 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부여 송국리 유적(사적 249호 / 1963.01.21. 지정)
  - 소재지 : 충남 부여군 초촌면 송국리 산24-1 일원
- (3) 사업내용<태양광발전시설 설치>
  - 위치 : 충남 부여군 초촌면 소사리 635-14{문화재구역으로부터 373m 이격 /3구역(태양광 등 유사시설 개별심의)}
  - 신청내용
    - 면적 및 규모 : 967㎡ / 터파기 44.75㎡

## 29. 부여 나성 주변 무허가 축사 양성화

### 가. 제안사항

충청남도 부여군 소재 사적 제58호 「부여 나성」 주변 축사 양성화를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 부여 나성 주변에 기존 축사 양성화를 위하여 신청한 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부여 나성(사적 58호 / 1963.01.21. 지정)
  - 소재지 : 충남 부여군 부여읍 능산리 15 일원
- (3) 신청내용<무허가 축사 양성화>
  - 위치 : 충남 부여군 부여읍 능산리 475-1

	이격거리	현상변경 허용기준	지목	매장문화재 현황
내용	296m 이격	6구역 ※ 공통사항 : 개별심의	전	유존지역 아님

#### ○ 사업내용

- 대지면적 4,231㎡(매장유존지역 아님) / 신청면적 3,700㎡
- 건축규모 및 재질 : 총 2동(2동 증축) / 철 쇠파이프 구조

	1동	2동
1동	1,327.59㎡ / 우사	734.61㎡ / 우사

### 30. 익산 미륵사지 주변 무허가 축사 양성화

#### 가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제150호 「익산 미륵사지」 주변 축사 양성화를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 익산 미륵사지 주변에 기존 축사 양성화를 위하여 신청한 사항임

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 익산 미륵사지(사적 150호 / 1966.06.22. 지정)
  - 소재지 : 전북 익산시 금마면 기양리 32-7 일원
- (3) 신청내용<무허가 축사 양성화>
  - 위치 : 전북 익산시 삼기면 기산리 30-1. 114-1

	이격거리	현상변경 허용기준	지목	매장문화재 현황
내용	10m 이격	3구역 ※ 공통사항: 개별심의	임야, 전	유존지역 아님

- 사업내용
  - 대지면적 : 62,747㎡ / 신청면적 3,953.28㎡
  - 건축규모 및 재질 : 총 21동(계장) / 철 쇠파이프 구조 / 최고높이 3.9m / 연면적 3,953,28㎡

### 31. 익산 미륵사지 주변 무허가 축사 양성화

#### 가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제150호 「익산 미륵사지」 주변 축사 양성화를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 익산 미륵사지 주변에 기존 축사 양성화를 위하여 신청한 사항임

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 익산 미륵사지(사적 150호 / 1966.06.22. 지정)
  - 소재지 : 전북 익산시 금마면 기양리 32-7 일원
- (3) 신청내용<무허가 축사 양성화>
  - 위치 : 전북 익산시 낭산면 성남리 543-7

	이격거리	현상변경 허용기준	지목	매장문화재 현황
내용	401m 이격	4구역 ※ 공통사항: 개별심의	전	유존지역 아님

- 사업내용
  - 대지면적 : 1,679㎡ / 신청면적 396.78㎡
  - 건축규모 및 재질 : 총 1동(우사) / 철 쇠파이프 구조 / 최고높이 4.1m

## 32. 익산 제석사지 주변 무허가 축사 양성화

### 가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제405호 「익산 제석사지」 주변 축사 양성화를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 익산 제석사지 주변에 기존 축사 양성화를 위하여 신청한 사항임

### 다. 주요내용

(1) 신청인 : ○○○

(2) 대상문화재명 : 익산 제석사지(사적 405호 / 1998.05.12. 지정)

- 소재지 : 전북 익산시 왕궁면 왕궁리 246 일원

(3) 신청내용<무허가 축사 양성화>

- 위치 : 전북 익산시 평장리 445-1, 445-2, 445-6

	이격거리	현상변경 허용기준	지목	매장문화재 현황
내용	439m 이격	3구역 ※ 공통사항: 개별심의	목장	유존지역 아님

- 사업내용

- 대지면적 : 4,345.9m<sup>2</sup> / 신청면적 총 710.58m<sup>2</sup>

- 건축규모 및 재질 : 기4동→ 1동으로 증축 / 철 쇠파이프 구조 / 최고높이 8.0m

기허가	금회 추인	추인 후 규모
549m <sup>2</sup> / 우사 387m <sup>2</sup> , 퇴비사 162m <sup>2</sup>	710.58m <sup>2</sup> / 축사 561.38m <sup>2</sup> , 축사창고 196m <sup>2</sup>	1,259.58m <sup>2</sup> / 축사 948.38m <sup>2</sup> , 퇴비사 115.2m <sup>2</sup> , 창고 196m <sup>2</sup>

### 33. 익산 토성 주변 무허가 축사 양성화

#### 가. 제안사항

전라북도 익산시 소재 사적 제92호 「익산 토성」 주변 축사 양성화를 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 익산 토성 주변에 기존 축사 양성화를 위하여 신청한 사항임

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 익산 토성(사적 92호 / 1963.01.21. 지정)
  - 소재지 : 전북 익산시 금마면 서고도리 산52-2일원
- (3) 신청내용<무허가 축사 양성화>
  - 위치 : 전북 익산시 금마면 용순리 445-2, 산 53-14

	이격거리	현상변경 허용기준	지목	매장문화재 현황
내용	167m 이격	1,2구역 ※ 공통사항: 개별심의	전, 임야	유존지역 아님

#### ○ 사업내용

- 대지면적 : 9,280㎡ / 연면적 2,385.20㎡
- 건축규모 및 재질 : 총 5동(계사) / 철 쇠파이프 구조 / 최고높이 4.5m

1동	2동	3동	4동	5동(방역실)	총면적
594㎡	684㎡	560㎡	541.20㎡	6㎡	2,385.20㎡

### 34. 울주 언양읍성 주변 도시계획도로(소2-22호) 개설

#### 가. 제안사항

울산광역시 울주군 소재 사적 제153호 「울주 언양읍성」 주변에 도시계획 도로를 개설하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 울주 언양읍성 주변에 도시계획도로를 개설하고자 신청한 사항임

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울주 언양읍성(사적 제153호 / 1966.12.27. 지정)
  - 소재지 : 울산시 울주군 언양읍 동부리, 서부리
- (3) 신청내용<도시도로계획(소2-22호) 개설>
  - 위치 : 울산시 울주군 언양읍 동·서부리 일원(문화재구역으로부터 약20m~30m 이격/3구역(평지봉 8m, 경사지봉 12m))
  - 사업내용 : 도로확장
    - 제1공구 : L=115.0m, B=8.0m
    - 제2공구 : L=119.5m, B=8.0m
- (4) 신청인 의견
  - 도시계획도로(소2-22호)인 언양 서부 도시계획도로 개설공사로서 기 계획되어 있는 도시계획도로 미개설구간을 확장하여 지역주민의 복지 및 생활환경을 개선하고 도시기반시설 확충으로 지역간 균형적인 발전을 도모함에 기여하고자 함.

## 35. 울주 언양읍성 주변 도시계획도로(소2-23호) 개설

### 가. 제안사항

울산광역시 울주군 소재 사적 제153호 「울주 언양읍성」 주변에 도시계획 도로를 개설하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 울주 언양읍성 주변에 도시계획도로를 개설하고자 신청한 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울주 언양읍성(사적 제153호 / 1966.12.27. 지정)
  - 소재지 : 울산시 울주군 언양읍 동부리, 서부리
- (3) 신청내용<도시도로계획(소2-23호) 개설>
  - 위치 : 울산시 울주군 언양읍 동·서부리 일원(동부리 171-10번지 외 12필지 일원)(문화재구역과 인접~약50m 이격/2, 3구역)
  - 사업내용
    - 면적 : 도로조성 A=687m<sup>2</sup>
    - 규모 : L=113m, B=8m
- (4) 신청인 의견
  - 도시계획도로(소2-23호)인 언양 서부 도시계획도로 개설공사로서 기 계획되어 있는 도시계획도로 미개설구간을 확장하여 지역주민의 복지 및 생활환경을 개선하고 도시기반시설 확충으로 지역간 균형적인 발전을 도모함에 기여하고자 함.

### 36. 울주 언양읍성 주변 근린생활시설 신축

#### 가. 제안사항

울산광역시 울주군 소재 사적 제153호 「울주 언양읍성」 주변에 근린생활시설을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 울주 언양읍성 주변에 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임.

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울주 언양읍성(사적 제153호 / 1966.12.27. 지정)
  - 소재지 : 울산시 울주군 언양읍 동부리, 서부리
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축>
  - 위치 : 울산시 울주군 언양읍 서부리 26-5번지 외 1필지(26-2번지)  
{문화재구역과 인접/2구역(경사지붕 7.5m이하)}
  - 사업내용

구분	기존 건축물	신축 건축물	비고
대지면적	162.00㎡	162.00㎡	
건축면적	51.96㎡	80.29㎡	
연면적	90.83㎡	160.58㎡	
높이/규모	지상2층	8.90m/지상2층(경사지붕)	

## 37. 부산 동래 패총 주변 근린생활시설 신축

### 가. 제안사항

부산광역시 동래구 소재 사적 제192호 「부산 동래 패총」 주변에 근린생활시설을 신축하고자 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 부산 동래 패총 주변에 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 부산 동래 패총(사적 제192호 / 1970.04.25. 지정)
  - 소재지 : 부산시 동래구 온천천로 319번길 60
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축>
  - 위치 : 부산시 동래구 수안동 38-32번지{문화재구역으로부터 70m 이격 /3구역(평지붕 14m, 경사지붕 18m이하)}
  - 사업내용
    - 대지면적 : 250.80m<sup>2</sup>
    - 건축면적 : 147.28m<sup>2</sup>
    - 연 면 적 : 813.12m<sup>2</sup>
    - 높이/규모 : 22.50m(\*수정안 20m)/지상 6층

### 38. 울산 경상좌도병영성 주변 근린생활시설 신축

#### 가. 제안사항

울산광역시 소재 사적 제320호 「울산 경상좌도병영성」 주변에 근린생활시설을 신축하기 위하여 행위허가 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 울산 경상좌도병영성 주변에 근린생활시설을 신축하고자 신청한 사항임
  - 사업대상지 15년 조건부 허가('15.5.28.)(\*세부 허가사항은 주요내용 참조)
  - 사업시행 전 시굴조사를 실시토록 함.
  - 시굴조사 결과에 따라 동 건 허가여부는 재검토 될 수 있음(문화재구역에 편입 검토)
  - '19년 4차 소위원회('19.04.24.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울산 경상좌도병영성(사적 제320호 / 1987.07.18. 지정)
  - 소재지 : 울산시 중구 서동 일원
- (3) 신청내용<근린생활시설 신축>
  - 위치 : 울산시 중구 동동 65-1번지, 65-19번지(문화재구역과 연결)
  - 건축규모

구분	기존 허가사항 ( '15.05.28. 허가)	이전 신청사항 ( '19.04.24. 부결)	금회 신청사항	비고
대지면적	541.00m <sup>2</sup>	611.00m <sup>2</sup>	611.00m <sup>2</sup>	
건축면적/연면적	74.88m <sup>2</sup> /74.88m <sup>2</sup>	170.00m <sup>2</sup> /170.00m <sup>2</sup>	105.00m <sup>2</sup> /105.00m <sup>2</sup>	증 30.12m <sup>2</sup>
높이/규모	5.68m/지상1층	5.80m/지상1층	6.55m/지상1층	증 0.87m
양식	한옥식		한옥식	

### 39. 울산 경상좌도병영성 주변 단독주택 신축(허가사항 변경허가)

#### 가. 제안사항

울산광역시 소재 사적 제320호 「울산 경상좌도병영성」 주변에 단독주택을 신축하기 위하여 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 울산 경상좌도병영성 주변 단독주택 신축을 위하여 신청한 사항임
  - '15년 8차 소위원회('15.08.26.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려
  - '15년 9차 소위원회('15.09.23.) 조건부허가 : 시굴조사 실시
  - '19년 4차 소위원회('19.04.24.) 부결 : 역사문화환경 저해 우려

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 울산 경상좌도병영성(사적 제320호 / 1987.07.18. 지정)
  - 소재지 : 울산시 중구 동동, 서동, 남외동 일원
- (3) 신청내용<단독주택 신축>
  - 위치 : 울산시 중구 남외동 43-2번지(문화재구역으로부터 56m 이격)
  - 사업내용

구분	'15년 8차 소위 -부결	'15년 9차 소위 -원안가결	'19년 4차 소위 -부결	금회 신청	비고
대지면적	211.0m <sup>2</sup>	좌동	좌동	좌동	
연면적 /건축면적	395.60m <sup>2</sup> /125.88m <sup>2</sup>	좌동	좌동	좌동	
높이/규모	14.10m /지상4층+옥탑	11.40m /지상4층, 1동	13.70m /지상4층+계단층	<b>12.70m</b> /지상4층+계단층	증 1.3m

## 40. 구미 낙산리 고분군 주변 주기장 및 사무실 신축 (허가사항 변경허가)

### 가. 제안사항

경상북도 구미시 소재 사적 제366호 「구미 낙산리 고분군」 주변에 주기장 및 사무실을 신축하고자 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 구미 낙산리 고분군 주변에 주기장 및 사무실을 신축하고자 허가받아 사항에 대하여 행위허가 변경 신청한 사항임.
- '18년 9차 소위원회('18.11.28.) 조건부가결 : 전문가 입회조사 실시
- '19년 4차 소위원회('19.04.24.) 조건부가결 : 수목차폐 및 굴착 시 전문가 입회조사 필요

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 구미 낙산리 고분군(사적 제366호 / 1991.10.25. 지정)
  - 소재지 : 경북 구미시 해평면 낙산리 산98-4
- (3) 신청내용<주기장 및 사무실 신축>
  - 위치 : 경북 구미시 해평면 낙산리 240번지{문화재구역으로부터 330m 이격 /1구역(개별심의)}
  - 신청내용

기존 허가사항('19.04.24.심의)	변경 신청내용
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대지면적 : 661.0m<sup>2</sup></li> <li>○ 건축면적, 연면적 : 35m<sup>2</sup></li> <li>○ 건축규모 : 1동, 지상 1층, 최고높이 6.2m</li> <li>○ 사업부지 출입구 부분에 콘크리트 포장. (차량출입 시 흙 등의 도로에 유출방지)</li> <li>○ 사업부지 경계에 EGI 헨스 설치(H=2.40M)</li> <li>* 구미 낙산리 고분군 방향 헨스쪽으로 수목 차폐</li> <li>○ 건축면적 외에 잡석포장</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 대지면적 : 661.0m<sup>2</sup></li> <li>○ 건축면적, 연면적 : 35m<sup>2</sup></li> <li>○ 건축규모 : 1동, 지상 1층, 최고높이 6.2m</li> <li>○ 사업부지 출입구 부분에 콘크리트 포장. (차량출입 시 흙 등의 도로에 유출방지)</li> <li>○ 부지 경계부 차폐목 식재</li> <li>○ 부지 내 콘크리트포장</li> <li>○ 건축물 위치변경</li> </ul>

## 41. 구미 황상동 고분군 주변 도시계획도로 개설(허가사항 변경허가)

### 가. 제안사항

경상북도 구미시 소재 사적 제470호 「구미 황상동 고분군」 주변에 도시계획도로를 개설하고자 행위허가(허가사항 변경허가) 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 구미 황상동 고분군 주변에 도시계획도로를 개설하고자 신청한 사항임.
- '19년 4차 소위원회('19.04.24.) 조건부가결 : 사면정비만 시행하되 시굴조사 선행할 것

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재명 : 구미 황상동 고분군(사적 제470호 / 2006.03.07. 지정)
  - 소재지 : 경북 구미시 황상동 산68번지 외
- (3) 신청내용<도시계획도로 개설>
  - 위치 : 경북 구미시 황상동 399번지 외 30필지{문화재구역으로부터 12m 이격 /2구역(평 8m, 경사 12m), 3구역(평 14m, 경사 18m)}
  - 사업내용

기존 허가사항('19.04.24.심의)	변경 신청내용	비고
<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사면 공사 : A=389㎡</li> <li>- 흙깎기 57㎡, 사토 50㎡</li> <li>- 식생옹벽블록 40㎡, 코어네트 392㎡</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 사면공사 : A=389㎡</li> <li>- 흙깎기 61㎡, 사토 53㎡</li> <li>- 식생옹벽블록 40㎡, <b>계다블록 299㎡</b></li> </ul>	

## 42. 경산 임당동과 조영동 고분군 주변 화물자동차 공영차고지 신설

### 가. 제안사항

경상북도 경산시 소재 사적 제516호 「경산 임당동과 조영동 고분군」 주변에 화물자동차 공영차고지를 신설하고자 행위허가 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 경산 임당동과 조영동 고분군 주변에 화물자동차 공영차고지를 신설하고자 신청한 사항임

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재명 : 경산 임당동과 조영동 고분군(사적 제516호 / 2011.07.28. 지정)
  - 소재지 : 경북 경산시 임당동 676-1
- (3) 신청내용<경산 화물자동차 공영차고지 신설>
  - 위치 : 경북 경산시 압량면 금구리 559-3번지 일원{문화재구역으로부터 약 410m 이격/1구역(개별심의)}
  - 신청내용

구 분	바닥면적(m <sup>2</sup> )	구성비(%)	비 고
합계	39,751	100.0	-
주차장	24,439	61.5	주차면수 : 374대 (화물자동차 225대, 승용차149대)
진입도로	3,942	9.9	B=15m, L=260m
녹지	11,011	27.7	-
관리동 (부대편익시설)	359	0.9	건폐율20%, 용적률100% 사무실, 휴식공간, 근린생활시설

### (4) 신청인 의견

- 경산 시내 화물자동차 불법주차 해소, 주거환경 악화 및 안전상의 악화 예방