

2020년도 문화재위원회

제1차 건축문화재분과위원회 회의록

- ▣ 회의일시 : 2020. 1. 16(목), 14:00 ~ 16:30
- ▣ 장 소 : 국립고궁박물관 회의실
- ▣ 출석위원 : 김봉렬, 김정희, 김창준, 윤균(오심), 이경미,
이찬희, 임영애, 정명섭, 천득염 (이상 9명)
- ▣ 심의내용 및 의결사항 : 이하 자료와 같음

문 화 재 위 원 회

목 차

【심의사항】

1	경산 불굴사 삼층석탑 주변 홍주암 주변정비사업(재심의)	공개
2	달성 현풍 석빙고 주변 도시계획도로 확·포장 공사(재심의 2차)	공개
3	봉화 서동리 동·서 삼층석탑 주변 인도교 설치 공사(2차, 재심의)	공개
4	강진 금곡사 삼층석탑 주변 까치내재터널 개설공사(재심의)	공개
5	강릉향교 대성전 주변 공동주택 신축(변경허가)	공개
6	이천 장암리 마애보살반가상 주변 근린생활시설(소매점) 신축(4차)	공개
7	화성 용주사 대응보전 주변 노인복지관 건립	공개
8	양평 용문사 정지국사탑 및 비 주변 부도전 이전	공개
9	곡성 태안사 광자대사탑 주변 원용당 개축(2차)	공개
10	창녕 인양사 조성비 보호구역 추가 지정	공개

【보고사항】

11	<p>국가지정문화재 현상변경 등 처리결과 보고</p> <ul style="list-style-type: none"> - 홍성 신경리 마애여래입상 주변 숲가꾸기 사업 - 하남 교산동 마애약사여래좌상 주변 주택 진입도로 개설 - 산청 단속사지 동 삼층석탑 주변 이주단지 대지조성(변경허가) - 영동 신항리 석조여래삼존입상 주변 단독주택 신축 - 안동 이천동 마애여래입상 주변 진입로 개설 - 홍천 물결리 석조여래좌상 외 보물 4건 주변 물결리 굽벙이 사육장 조성 - 봉화 서동리 동·서 삼층석탑 주변 교사 증축(변경허가) - 정읍 피향정 주변 주택 철거부지 정비(주차장 조성) - 칠곡 기성리 삼층석탑 주변 근린생활시설 증축 - 거창 상림리 석조보살입상 주변 농가용주택 신축공사(변경허가) - 부안 내소사 대응보전 주변 내소사 템플스테이 전용관 건립(변경허가) 	공개
----	--	----

【심의사항】

안건번호 건축 2020-01-001

1. 경산 불굴사 삼층석탑 주변 홍주암 주변정비사업(재심의)

가. 제안사항

경북 경산시 소재 보물 「경산 불굴사 삼층석탑」 주변에 홍주암 주변정비 사업을 하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 홍주암 참배단 보수 및 보호각을 건립하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별심의”에 해당됨.
- ※ ‘19년 문화재위원회 제10차 건축문화재분과 심의결과(2019.10.17.) : 보류
 - 현지조사 후 재심의

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 경산 불굴사 삼층석탑
 - 소재지 : 경북 경산시 와촌면 강학리 산55-9번지
 - 지정일 : 1965. 09. 01.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경북 경산시 와촌면 강학리 산55-10번지
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 90m

○ 사업내용 : 참배단 보수 및 보호각 건립

구 분		'19.10차 / 보류	조정(안)	비고
석굴 참배단 보수보강	면적	60m ²	57m ²	
	구조	철골철근콘크리트	철골	
석굴 보호각 건립	면적	30m ² (정면 2칸, 측면 1칸)	20m ² (정면 2칸, 측면 1칸)	
	높이	10m	9m	
	지붕	팔작지붕	좌동	
	구조	하층-철골철근콘크리트 (기존 참고) 상층-한식목구조	하층-철골 상층-한식목구조	
독성각 참배단 바닥보수보강	면적	130m ²	120m ²	
	구조	철골철근콘크리트	철골구조	
석굴 참배단 바닥보수보강	면적	-	50m ²	
	구조	-	철골구조	

라. 현지조사의견(2019.11.06. / 문화재위원 ○○○·○○○·○○○, 전문위원 ○○○)

- 홍주암은 불굴사의 측면에 위치하고 능선에 가려 잘 보이지 않으나 진입부에서는 일부 보이는 위치임.
- 홍주암 탐방로는 협소하고 가파라서 탐방에 불편이 따르고, 참배단 바닥을 구성하고 있는 콘크리트 부식이 진행되고 있어 보수의 필요성이 있다고 판단됨.
- 다만, 현재의 계획은 진입부의 홍주암 경관저해 우려가 있으므로 규모는 축소하고, 양식은 간소하게 조정함이 좋겠음.

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 2중형태의 지붕 간소화 필요
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 조건부가결 9명

2. 달성 현풍 석빙고 주변 도시계획도로 확·포장 공사(재심의 2차)

가. 제안사항

대구 달성군 소재 보물 「달성 현풍 석빙고」 주변에 도시계획도로 확·포장 공사를 하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 도시계획도로 확·포장 공사를 하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별심의” 및 제4구역 “달성군 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리”에 해당됨.
- ※ ‘19년 문화재위원회 제12차 건축문화재분과 심의결과(2019.11.21.) : 보류
 - 석빙고 보존 상태를 감안한 발파 허용기준 적용 필요
 - 발파 대상 암석량, 발파 공법 등 구체화 필요
- ※ ‘19년 문화재위원회 제13차 건축문화재분과 심의결과(2019.12.19.) : 보류
 - 관계전문가 현지조사 후 재심의

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 달성 현풍 석빙고
 - 소재지 : 대구 달성군 현풍읍 상리1길 36
 - 지정일 : 1980. 09. 16.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 대구 달성군 현풍읍 상리 632번지 일원
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 48m

○ 사업내용 : 도시계획도로 확·포장 공사

- 길이 : 267m(총 길이 680m), 폭 : 19m(기존 12m)
- 토공
 - 흙깎기 : 5,063m³
 - 흙쌓기 : 89m³
- 우수공
 - 측구(L형, 옹벽식 L형) : 655m
 - 종, 횡배수관 : 280m
- 포장공
 - 도로아스팔트포장 : 3,458m²
 - 보도블록포장 : 1,080m²
- 가옥철거 : 2동

※ 보완 사항

- 발파 시 진동 허용 기준 : 0.13cm/sec → 0.05cm/sec(무진동)
- 발파대상 암석량 : 현풍 석빙고 주변의 토공량은 추정암반선과 양단면 평균법을 적용하여 산정하였을 경우 리핑(연암굴착) 614.0m³, 발파암 1,652.0m³ 등 2,226m³ 임.
- 발파 공법 구체화 자료 : 설명자료 참고

※ 현지조사 후 달성군 검토의견

- 노선변경 검토
 - 도로의 구조·시설 기준에 관한 규칙 곡선반경(R=200m)으로 설계기준인 R=90이상은 만족하나, 곡선의 길이(CL=31.7~41.6m)는 설계기준인 CL=60m 이상에 부족하므로 설계기준 위배 됨.
 - 단구간 S-CURVE 발생과 교차로와의 근접으로 향후 운영 시 교통사고 위험 초래
 - 주택(3동) 및 편입용지(8필지) 추가편입으로 민원 예상
- 도로와 인도의 높이 등을 조절하여 절토량 감소 방안
 - 토공량 일부감소

- 구조물(옹벽) 설치 시 암터파기가 발생되며 터파기는 무진동 발파공법이 불가하며 대형브레이커를 사용해야 하므로 당초 검토된 무진동 암파쇄 공법에 비해 충격 및 소음·진동이 매우 클 것으로 검토됨.

라. 현지조사의견(2020.01.07. / 문화재위원 ○○○, 전문위원 ○○○·○○○)

- 기존 현황도로는 2차선으로 석빙고가 있는 산 능선을 절개하며 개설되어 도로변 사면 경사도가 급한 상황임.
- 신청도로는 석빙고가 있는 산 능선을 절토하여 개설되는 계획으로, 암반 절토에 의한 진동훼손 우려가 있으므로 석빙고 반대편으로 도로를 확장하는 계획을 우선 검토하되, 불가피할 경우 석빙고 쪽의 도로와 인도의 높이 등을 조절하여 절토량 감소 방안을 강구토록 함이 좋겠음.
- 공사 시에는 계측위치와 종류에 대하여 관계전문가 자문을 받아 계측을 실시하고, 공사 완료 후 계측에 대한 결과와 석빙고 현황에 대한 보고서를 제출토록 함.

마. 의결사항

- 부결
 - 석빙고 보존 상태를 감안하여 암석 발파량을 최소화 할 수 있는 방법 제시 필요
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 부결 9명

3. 봉화 서동리 동·서 삼층석탑 주변 인도교 설치공사(2차, 재심의)

가. 제안사항

경북 봉화군 소재 보물 「봉화 서동리 동·서 삼층석탑」 주변에 인도교 설치 공사를 하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 인도교 설치 공사를 하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 제3구역 “국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 건축법 등 관련 법령에 따라 처리”에 해당됨.(공통사항 : 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별심의)
- ※ ‘19년 문화재위원회 제12차 건축문화재분과 심의결과(2019.11.21.) : 부결
 - 역사문화경관 저해(문화재가 많은 지역에 과도한 디자인과 규모임).
- ※ ‘19년 문화재위원회 제13차 건축문화재분과 심의결과(2019.12.19.) : 보류
 - 관계전문가 현지조사 후 재심의

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 봉화 서동리 동·서 삼층석탑
 - 소재지 : 경북 봉화군 춘양면 서원촌길 8-14(서동리)
 - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경북 봉화군 춘양면 서동리 709번지 일원
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 165m

○ 사업내용 : 인도교 설치

구 분	1차 (‘19.11.21. / 부결)	금 차 (‘19.12 신청안)	비 고
규모	B=3.4m(4.6m), L=70.0m, H=3.4m	좌동	B=난간폭(상관 구조물)
비너조형물	H=15.0m	H=4.0m	
구조	하로 아치교	좌동	
재료	상부-강재/ 기초-철근콘크리트, 강관말뚝	좌동	

라. 현지조사의견(2020.01.06. / 문화재위원 ○○○, 전문위원 ○○○·○○○)

- 인도교 개설 위치는 석탑에서 보이는 곳으로 인도교 설치 시 경관저해 우려가 있을 것으로 판단됨.
- 인도교 설치 위치에 대한 재검토를 선행하고, 불가피할 경우 기존 위치에서의 경관저해를 완화할 수 있는 디자인 제시가 필요할 것으로 판단됨.

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 370m 이격된 위치에 설치하는 조건으로 시행
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 조건부가결 6명, 부결 2명, 원안가결 1명

4. 강진 금곡사 삼층석탑 주변 까치내재터널 개설공사(재심의)

가. 제안사항

전남 강진군 소재 보물 「강진 금곡사 삼층석탑」 주변에 「까치내재터널」 개설 공사를 위해 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 까치내재터널 개설공사에 따른 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제2구역“국토의 계획 및 이용에 관한 법률, 건축법 등 관련 법령에 따라 처리”에 해당됨(공통사항 : 도로, 교량 등 이와 유사한 시설물의 신설 및 확장은 개별심의).
- ※ ‘19년 문화재위원회 제13차 건축문화재분과 심의결과(2019.12.19) : 보류
 - 관계전문가 현지조사 후 재심의(선형의 타당성, 기존사례, 공사 시 진동 계측 방안 등)

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 강진 금곡사 삼층석탑
 - 소재지 : 전남 강진군 군동면 까치내로 261-21(금곡사)
 - 지정일 : 1985. 01. 08.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 전남 강진군 군동면 파산리 ~ 전남 강진군 작천면 삼당리
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 250m
 - 사업내용 :
 - 사업규모 : 총연장 3.3km, 폭 9.5m~11.0m(2차로)

- 주요시설

· 터널 : 1개소/940m, 교량 : 1개소/ 210m, 평면교차로 2개소 설치 등

※ 역사문화환경 보호구역 내 사업

- 사업연장 : 755m(폭 9.5m/왕복2차로, 터널 시점부 15m 포함), 금곡섬터 교차로 1개소

라. 현지조사의견(2020.01.03 /문화재위원 ○○○, 문화재전문위원 ○○○·○○○)

- 금번 신청도로는 금곡사 삼층석탑에서 약250m 거리에 성토도로가 개설되고, 약 480m 거리에 터널이 개설되는 계획임.
- 금곡사 전면 성토도로는 사찰 전면의 암반에 가려 보이지 않으므로 문화재 주변 경관에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 판단됨.
- 터널 개설 구간은 암반으로 연속되어 있으나, 탑 주변에 작은 계곡이 형성되어 있어 진동차단 효과가 있으므로 계획된 중규모진동제어로 시공하여도 석탑에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 판단됨.
- 다만, 현재 탑의 상태가 일부 불안정한 점을 고려하여 공사 전·후의 현황을 기록하고, 공사 중 계측을 진행하여 보고서를 제출토록 함이 좋겠음.

마. 의결사항

- 조건부가결
 - 공사 중 탑의 상태를 계측·모니터링하고 이상 시 즉시보고 및 완료결과 보고서 제출
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 조건부가결 8명, 원안가결 1명

5. 강릉향교 대성전 주변 공동주택 신축(변경허가)

가. 제안사항

강원 강릉시 소재 보물 「강릉향교 대성전」 주변 공동주택을 신축에 대한 “국가지정문화재 현상변경 등 허가사항 변경허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변 공동주택 신축과 관련하여 변경허가 신청된 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제5구역 “강릉시 도시계획조례 등 관련 법률에 따라 처리”에 해당됨.(다만, 10층 이상 건물은 개별심의)
- ※ ‘18년 문화재위원회 제4차 건축문화재분과 심의결과(2018.04.19) : 보류
 - 현지조사 후 재심의
- ※ ‘18년 문화재위원회 제5차 건축문화재분과 심의결과(2018.05.17) : 부결
 - 진입부 역사문화경관 저해
- ※ ‘18년 문화재위원회 제6차 건축문화재분과 심의결과(2018.06.21) : 부결
 - 역사문화경관 저해(부결사유 개선 미흡)
- ※ ‘18년 문화재위원회 제8차 건축문화재분과 심의결과(2018.08.08) : 부결
 - 2차 부결 이후 개선사항 미흡
 - 소위원회에서 별도 검토 후 위원회에서 재심의
- ※ 소위원회 검토(2018.09.06.)
 - 전체 동의 스카이라인과 오픈공간 등을 고려하여 계획을 조정토록함이 좋겠음.
- ※ ‘18년 문화재위원회 제9차 건축문화재분과 심의결과(2018.09.20) : 가결

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 강릉향교 대성전
 - 소재지 : 강원 강릉시 명륜로 29
 - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 사업개요
 - 사업내용 : 공동주택 건립
 - 사업위치 : 강원 강릉시 교동 61-2번지 일원
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 346m
- (4) 변경사유 : 추가 부지 매입으로 인한 동별 층수 조정
- (5) 변경내용

구분	허가내용	변경내용	증감
대지면적	19,075㎡	19,892㎡	817㎡ 증가
건축면적	5,008.75㎡	4,073.84㎡	934.91㎡ 감소
연면적	67,063㎡	71,883.23㎡	4,820.23㎡ 증가
구조	철근콘크리트조	철근콘크리트조	변동사항 없음
층수	지하3층, 지상22층	지하3층, 지상25층	3개층 증가
동별 최고 층수	101동 22층(97.70m) 102동 22층(97.70m) 103동 22층(97.70m) 104동 22층(97.70m) 105동 21층(83.90m/중간오픈) 106동 18층(75.50m/오픈) 107동 22층(86.70m/중간오픈) 108동 16층(69.90m) 109동 7층(55.70m)	101동 24층(101.03m) 102동 22층(97.70m) 103동 24층(103.03m) 104동 25층(100.50m) 105동 24층(90.30m/1층오픈) 106동 11층(53.90m/1층오픈) 107동 24층(90.30m/1층오픈) 108동 10층(51.10m/1층오픈) 109동 101동과 연결	
세대수	460세대	461세대	1세대 증가

라. 의결사항

- 부결
 - 역사문화경관 저해 우려(단지 스카이라인 및 오픈경관의 변화 등)
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 부결 9명

6. 이천 장암리 마애보살반가상 주변 근린생활시설(소매점) 신축(4차)

가. 제안사항

경기 이천시 소재 보물 「이천 장암리 마애보살반가상」 주변에 근린생활 시설(소매점)을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 근린생활시설(소매점)을 신축하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별심의”에 해당됨.
- ※ ‘18년 11월 1차 자체검토회의 결과(2018.11.09.) : 부결
 - 역사문화경관 저해
- ※ ‘18년 문화재위원회 제12차 건축문화재분과 심의결과(2018.12.20.) : 부결
 - 역사문화경관 저해(문화재 전면 부지로 문화재와 어울릴 수 있는 한옥형 주택 권고)
- ※ ‘19년 문화재위원회 제5차 건축문화재분과 심의결과(2019.05.16.) : 부결
 - 역사문화경관 저해(지형변형, 건물외형)

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 이천 장암리 마애보살반가상
 - 소재지 : 경기 이천시 마장면 장암리 183-1
 - 지정일 : 1989. 04. 10.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경기 이천시 마장면 장암리 산2-2
 - 문화재와 이격거리 : 문화재에서 128m

○ 사업내용 : 근린생활시설(소매점) 신축

구분	1차 (‘18.11월/부결)	2차 (‘18.12월/부결)	3차 (‘19.5월/부결)	금차
대지면적	502m ²	좌동	좌동	좌동
건축면적 (연면적)	99.17m ² (198.34m ²)	99.17m ² (99.17m ²)	98.4m ² (98.4m ²)	좌동
층수/최고높이	2층 / 9.1m	1층 / 5.7m	1층 / 5.7m	1층 / 5.65m
구조	일반철골구조	좌동	철근 콘크리트조	좌동
절·성토량	-	-	성토량 1,011.90m ³ 절토량 0m ³	성토량 658.4m ³ 절토량 43.3m ³
기타	-	-	L형옹벽 (H=1.0~3.0m) L=50m	보강토옹벽 (H=1.0~3.0m) L=50m
			자연석석축 (H=1.0m) L=9m	좌동
			지붕구조 -한식기와잇기	좌동
			외벽마감제 -스타코플렉스	외벽마감제 -황토미장마감

라. 참고사항(현지조사 <2018.12.13. / 문화재위원 ○○○, 전문위원 ○○○>)

- 신청부지는 보살상 전면의 경사진 임야지역으로 신청지 주변에는 기존주택 1동과 비닐하우스가 자리 잡고 있는 상황임.
- 신청부지에 건물 신축 시 절·성토로 인한 지형변화가 동반되며, 보살상 전면 임을 감안할 때, 문화재 주변 경관의 저해 우려가 있을 것으로 판단됨.

마. 의결사항

- 부결
 - 주택 및 진입도로 시설 시 지형변화가 불가피한 점 등 문화재 주변 경관 저해 우려
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 부결 9명

7. 화성 용주사 대응보전 주변 노인복지관 건립

가. 제안사항

경기 화성시 소재 보물 「화성 용주사 대응보전」 주변에 노인복지관 건립을 위해 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 노인복지관 건립에 따른 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제3구역 “경사지붕 기준 최고높이 12m이하”에 해당됨.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재 : 화성 용주사 대응보전
 - 소재지 : 경기 화성시 용주로 136 (송산동, 용주사)
 - 지정일 : 2017. 08. 14.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경기 화성시 송산동 190-7번지 일원(태안3지구)
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 120m
 - 사업내용 : 노인복지관 1동 건립
 - 대지면적 : 3,500㎡
 - 건축면적(연면적) : 1,133.48㎡(6,443.37㎡ / 지상 3,204.17㎡, 지하 3,239.20㎡)
 - 규모/최고높이 : 지하1층, 지상3층 / 15m
 - 구조 : 철근콘크리트
 - 지붕형태 : 경사지붕

라. 의결사항

- 조건부가결
 - 경사지붕 처마높이 12m 최고높이 15m 범위 허용
 - 기타 사항은 공모이후 심의
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 조건부가결 9명

8. 양평 용문사 정지국사탑 및 비 주변 부도전 이전

가. 제안사항

경기 양평군 소재 보물 「양평 용문사 정지국사탑 및 비」 주변에 부도전 이전을 위해 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 부도전 이전에 따른 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별심의”에 해당됨.
- ※ ‘14년 문화재위원회 제5차 건축문화재분과 심의결과(2014.5.15.) : 조건부가결
 - 부도는 이전하되 사적비는 현위치에 존치함
 - 이전 장소는 생물류로 인한 피해가 없도록 주변정비를 함
 - * 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 약 15m, 이전면적 : 300m²

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 양평 용문사 정지국사탑 및 비
 - 소재지 : 경기 양평군 용문면 신점리 626번지 외 1필지
 - 지정일 : 1971. 07. 07.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 경기 양평군 용문면 신점리 산99-6번지
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 35.2m
 - 사업내용 : 부도전 이전
 - 대지면적 : 410m²

- 토석담장(H=1.2m) : 67m
- 석축쌓기(H=0.5~2.7m) : 65m
- 토수로(D=300mm) 설치 : 65m
- 기타 : 절토량 5.1m³, 성토량 14.9m³

라. 의결사항

- 보류
 - 관계전문가 현지조사 후 재심의
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 보류 9명

9. 곡성 태안사 광자대사탑 주변 원용당 개축(2차)

가. 제안사항

전남 곡성군 소재 보물 「곡성 태안사 광자대사탑」 주변에 원용당 개축을 위해 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변에 원용당 개축에 따른 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
 - 국가지정문화재 보호구역 내임.
- ※ ‘19년 문화재위원회 제13차 건축문화재분과 심의결과(2019.12.19) : 부결
 - 공양간 건물과 인접되어 상호 간섭되는 등의 문제해결 후 검토

다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 곡성 태안사 광자대사탑
 - 소재지 : 전남 곡성군 죽곡면 원달리 20번지, 태안사
 - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
 - 사업위치 : 전남 곡성군 죽곡면 원달리 20번지, 태안사
 - 문화재와 이격거리 : 보호구역 내

○ 사업내용 : 원용당 개축

구분	1차 (‘19.12.19. / 부결)	금차
건축면적	72.0m ²	좌동
구조	한식목구조 5량가구 (정면 4칸, 측면 2칸)	좌동
층수/최고높이	1층 / 6.14m	좌동
지붕	홀처마 맞배지붕	좌동
기타	“가”형 자연석 석축 - 평균 H=1.32m, L=37.2m “나”형 자연석 석축 - H=0.92m, L=11.0m 자연석 계단(W=2.4m) 2개소	“가”형 자연석 석축 - H=2m, L=22m “나”형 자연석 석축 - H=2.74m, L=17.0m

※ 변경사항 : 당초 공양간 건립예정지 뒤편에서 옆쪽으로 위치 변경

라. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 원안가결 9명

10. 창녕 인양사 조성비 보호구역 추가 지정

가. 제안사항

경남 창녕군 소재 보물 「창녕 인양사 조성비」 국가지정문화재 보호구역 추가 지정 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

나. 제안사유

- 문화재 주변 인접 토지를 문화재 보존을 위하여 보호구역으로 추가 지정하고자하는 사항임.
- 동 사항은 2019년 건축문화재분과 제12차 회의(2019.11.21)에서 원안가결된 사항으로, 예고기간('19.12.03~'20.01.01) 동안 별도의견 없었음.

다. 주요내용

- (1) 신청인 : 창녕군수
- (2) 대상문화재 : 창녕 인양사 조성비
 - 소재지 : 경남 창녕군 창녕읍 교리 304-2
 - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용 : 문화재 보호구역 추가 지정
 - 기존 보호구역 : 경남 창녕군 창녕읍 교리 294-2번지 일원 4,395.8㎡
 - 변경 보호구역 : 경남 창녕군 창녕읍 교리 294-2번지 일원 5,457.8㎡

기존 보호구역			변경 보호구역			증 감		
필지	지적	지정면적	필지	지적	지정면적	필지	지적	지정면적
11	4,420㎡	4,395.8㎡	12	5,482㎡	5,457.8㎡	1	1,062㎡	1,062㎡

(4) 신청사유

- 2016년 발굴조사 결과 동쪽지역이 인양사 주 사역으로 판단된다는 자문

결과가 있었으며, 보호구역 확대 후 주변 정비 사업을 통해 향후 개발 등으로부터 유적을 보호하고자 함.

라. 전문가 검토의견(2019.10.17. / 문화재위원 ○○○·○○○, 문화재전문위원 ○○○)

- 인양사 조성비가 위치한 곳은 인양사 사역의 남단부로 추정되며, 주 사역은 현위치에서 북쪽과 동쪽으로 추정됨.
- 보호구역 확대 신청지역은 사역의 범위로 추정되는 지역이므로 보호구역으로 확대하는 것이 필요할 것으로 판단됨

마. 추가지정 대상 및 범위

연번	소재지	지번	지목	지적 면적 (㎡)	보호 구역(㎡)	소유자		비 고
						성명	주소	
1	창녕읍 교리	293-1	답	1,515	1,515	창녕군		
2		293-2	답	30	29.8	창녕군 ○○○		
3		293-3	답	102	102	창녕군		
4		293-4	답	16	16	창녕군		
5		294-2	답	86	62	창녕군		
6		294-4	도로	66	66	창녕군		
7		294-5	답	99	99	창녕군		
8		294-8	답	404	404	창녕군		
9		294-9	답	257	257	창녕군		
10		302-3	답	906	906	창녕군		
11		303	답	939	939	창녕군		
12		304-2	답	1,062	1,062	○○○		추가
계				5,482	5,457.8			

바. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 원안가결 9명

【보고사항】

안건번호 건축 2020-01-011

11. 국가지정문화재 현상변경 등 처리결과 보고

가. 보고사항

충남 홍성군 소재 보물 「홍성 신경리 마애여래입상」 주변 숲가꾸기 사업 등 허가신청 11건에 대하여 자체검토회의 등을 거쳐 다음과 같이 처리하였음을 보고 드립니다.

나. 처리내용

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
소 계		11건	원안가결 7건 조건부가결 2건 부결 2건	
홍성 신경리 마애여래입상	충남 홍성 (○○○)	<input type="checkbox"/> 숲가꾸기 사업 ○ 위치 : 홍성군 홍북읍 신경리 산79 * 제1구역(보호구역에서 140m 이격) ○ 사업내용 : 고사목, 풍도목, 병해충 수목 제거 및 임분밀도 조정 - 사업면적 : 180,772㎡ - 현재본수 16,624본, 제거본수 5,511본 / 제거비율 33% - 현재입목량 4,020.03㎥, 제거량 751.53㎥ / 제거비율 19%	원안가결	'19.12.24
하남 교산동 마애약사여래 좌상	경기 하남 (○○○)	<input type="checkbox"/> 주택 진입도로 개설 ○ 위치 : 하남시 교산동 89-16번지 * 제1구역(보호구역에서 200m 이격) ○ 사업내용 - 도로개설 : 82㎡ 잡석포장	원안가결	'19.12.24

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
산청 단속사지 동 삼층석탑	경남 산청 (○○○)	<input type="checkbox"/> 이주단지 대지조성(변경허가) ○ 위치 : 산청군 단성면 윤리 산45-20번지 * 제1구역(보호구역에서 80m 이격) ○ 사업내용 : 이주단지 대지조성 - 기존허가 내용 · 대지면적/규모 : 14,057㎡ / 11세대 · 토목공사(흙깔이 26,022㎡, 터파기 633㎡) · 구조물공사(진석쌓기 1,100m, 돌망태옹벽 25m, L형옹벽 75m) - 변경내용 · 단지 상부 도로 선형 변경(길이 120m / 폭 6.5m) · 도로 주변 입야 절토 및 식재	원안가결	'19.12.24
영동 신항리 석조여래삼존 입상	충북 영동 (○○○)	<input type="checkbox"/> 단독주택 신축 ○ 위치 : 영동군 용산면 신항리 산48번지 * 제1구역(보호구역에서 360m 이격) ○ 사업내용 - 대지면적 : 1,105㎡ - 건축면적 : 179.55㎡ - 층수/최고높이 : 1층 / 6.9m	원안가결	'19.12.24
안동 이천동 마애여래입상	경북 안동 (○○○)	<input type="checkbox"/> 진입로 개설 ○ 위치 : 안동시 북후면 오산리 615, 616번지 * 제4구역(보호구역에서 430m 이격) ○ 사업내용 - 콘크리트포장 : A=338㎡, B=4m, T=200mm - 옹벽블록 : H=0.5~2.0m, L=186m	원안가결	'20.01.07
홍천 물걸리 석조여래좌상 외 보물 4건	강원 홍천 (○○○)	<input type="checkbox"/> 물걸리 굽벙이 사육장 조성 ○ 위치 : 홍천군 내촌면 물걸리 1769번지 * 제2구역(보호구역에서 400m 이격) ○ 사업내용 - 건축규모 : 사육장 6동 - 대지면적 : 2,996㎡ - 건축면적/연면적 : 936㎡(234㎡×6동) - 최대높이 : 4.5m(지상 1층)	원안가결	'20.01.07

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자																										
봉화 서동리 동·서 삼층석탑	경북 봉화 (○○○)	<input type="checkbox"/> 교사 증축(변경허가) ○ 위치 : 봉화군 춘양면 서원촌길8-14 * 제1구역(보호구역에서 100m 이격) ○ 사업내용 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">구분</th> <th rowspan="2">당초 (‘19.6월)</th> <th colspan="2">금회</th> </tr> <tr> <th>실습실</th> <th>생활관</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>건축 (연 면적)</td> <td>844㎡ (3,539.81㎡)</td> <td>378㎡ (1,458.8㎡)</td> <td>471.59 (2,005.64㎡)</td> </tr> <tr> <td>규모</td> <td>지하1층, 지상4층</td> <td>지상4층</td> <td>지하1층, 지상4층</td> </tr> <tr> <td>높이</td> <td>16.1m</td> <td>16.7m</td> <td>15.7m</td> </tr> <tr> <td>구조</td> <td>철근 콘크리트</td> <td>좌동</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>비고</td> <td colspan="3">기존 급식소 171.15㎡(1층) 철거</td> </tr> </tbody> </table>	구분	당초 (‘19.6월)	금회		실습실	생활관	건축 (연 면적)	844㎡ (3,539.81㎡)	378㎡ (1,458.8㎡)	471.59 (2,005.64㎡)	규모	지하1층, 지상4층	지상4층	지하1층, 지상4층	높이	16.1m	16.7m	15.7m	구조	철근 콘크리트	좌동	좌동	비고	기존 급식소 171.15㎡(1층) 철거			원안가결	‘20.01.07
구분	당초 (‘19.6월)	금회																												
		실습실	생활관																											
건축 (연 면적)	844㎡ (3,539.81㎡)	378㎡ (1,458.8㎡)	471.59 (2,005.64㎡)																											
규모	지하1층, 지상4층	지상4층	지하1층, 지상4층																											
높이	16.1m	16.7m	15.7m																											
구조	철근 콘크리트	좌동	좌동																											
비고	기존 급식소 171.15㎡(1층) 철거																													
정읍 피향정	전북 정읍 (○○○)	<input type="checkbox"/> 주택 철거부지 정비(주차장 조성) ○ 위치 : 정읍시 태인면 태창리 103-3 * 제1구역(보호구역에서 2m 이격) ○ 내용 : 주차장 조성 1식 - 아스콘 포장(T15cm) 730㎡ - 카스토퍼 38개소, 차선도색 A=32.15㎡ - 이중벽관(D150mm) L=36m - 우수받이(400*900*600) 4개소 - 경계석 설치 L=90m	조건부가결 (바닥포장 은 황토색으로 시행)	‘19.12.24																										
칠곡 기성리 삼층석탑	경북 칠곡 (○○○)	<input type="checkbox"/> 근린생활시설 증축 ○ 위치 : 칠곡군 동명면 기성리 997-15번지 외 2필지 * 제1구역(보호구역에서 180m 이격) ○ 사업내용 : 창고 2동 증축 - 건축면적 : 37.5㎡/26.35㎡ - 구조 : 경량철골구조 - 층수 : 지상1층 - 높이 : 7.1m/3.3m	조건부가결 (차폐식재 보강 및 정확한 수량, 수목종류, 굵기 등 기재)	‘20.01.07																										

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자																		
거창 상림리 석조보살입상	경남 거창 (○○○)	<input type="checkbox"/> 농가용주택 신축공사(변경허가) <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 거창군 거창읍 상림리 645-2 * 제1구역(보호구역에서 54m 이격) ○ 사업내용 : 농가용주택 신축공사 <table border="1" data-bbox="547 577 1118 835"> <thead> <tr> <th>구분</th> <th>당초('19.3월)</th> <th>금회</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>건축면적</td> <td>84.96㎡</td> <td>120.96㎡</td> </tr> <tr> <td>규모</td> <td>지상 1층</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>높이</td> <td>5.58m</td> <td>5.98m</td> </tr> <tr> <td>구조</td> <td>철근콘크리트</td> <td>좌동</td> </tr> <tr> <td>마감</td> <td>기와잇기, 수성페인트</td> <td>기와잇기, 황토벽돌</td> </tr> </tbody> </table>	구분	당초('19.3월)	금회	건축면적	84.96㎡	120.96㎡	규모	지상 1층	좌동	높이	5.58m	5.98m	구조	철근콘크리트	좌동	마감	기와잇기, 수성페인트	기와잇기, 황토벽돌	부결 (역사문화 경관 저해)	'19.12.24
구분	당초('19.3월)	금회																				
건축면적	84.96㎡	120.96㎡																				
규모	지상 1층	좌동																				
높이	5.58m	5.98m																				
구조	철근콘크리트	좌동																				
마감	기와잇기, 수성페인트	기와잇기, 황토벽돌																				
부안 내소사 대응보전	전북 부안 (○○○)	<input type="checkbox"/> 내소사 템플스테이 전용관 건립(변경허가) <ul style="list-style-type: none"> ○ 위치 : 부안군 진서면 내소사로 243 * 보호구역 내 ○ 사업내용 <p><기존내용></p> <ul style="list-style-type: none"> - 템플스테이전용관(2관) 1동(건축면적 : 94.5㎡) - 거친돌석축형 배수로 설치(H=1.2m, L=34m) <p><변경내용></p> <ul style="list-style-type: none"> - 템플스테이전용관(2관) : 면적동일 (위치 정면으로 1m이동) - 거친돌석축형 배수로 설치(H=1.2m, L=34m) ⇒ 거친돌석축형 H=1.2m, L=26m로 축소, 정면으로 2.3m 이동 - 진입로 정비(W=4m, L=118m, 경화흡포장) - 탐방로 경화흡포장(T-150mm, A=628㎡) - 수로암거 2연설치(폭 5m, L=5m) - 경계목 설치(270*180, L=32m) - 경계목 이설(270*180, L=103m) - 로프웬스 이설(H=0.6*W=1.5, L=102m) - 로프웬스 설치(H=0.6*W=1.5, L=94m) 	부결 (역사문화 경관 저해)	'19.12.24																		

다. 의결사항

- 원안접수
- 의결정족사항
 - 출석 9명 / 원안접수 9명