

## 2015년도 문화재위원회

### 제10차 건축문화재분과위원회 회의록

- ▣ 회의일시 : 2015. 10. 15(목), 14:00 ~ 17:30
- ▣ 장 소 : 국립고궁박물관 회의실
- ▣ 출석위원 : 박경립, 김봉렬, 이승우(혜일), 이재인, 정명섭,  
정은우, 홍성걸, 홍승재 (이상 8명)
- ▣ 안 건 : 총 27건
  - 심의 22건 : 원안가결 3건, 조건부가결 6건, 부결 10건, 보류 3건
  - 검토 4건 : 원안가결 3건, 조건부가결 1건
  - 보고 1건 : 원안접수 1건

문 화 재 위 원 회

# 목 차

## 【심의사항】

1	논산 관촉사 석조미륵보살입상 주변 단독주택 건립	공개
2	경주향교 대성전 주변 관리사 이건	공개
3	의성 대곡사 대응전 주변 비봉산 푸른문화길 조성사업	공개
4	칠곡 기성리 삼층석탑 주변 단독주택 및 근생 신축	공개
5	서울 동관왕묘 주변 주상복합 신축(2차)(재심의)	공개
6	충주 정토사지 홍법국사탑 조립 및 전시	공개
7	전주 풍패지관 주변 숙박시설 신축(재심의)	공개
8	홍천 희망리 당간지주 주변 홍천강 생태하천 범면 보강공사(재심의)	공개
9	사천 홍사리 매향비 주변 목곡지구 재해예방사업 시행	공개
10	울주 간월사지 석조여래좌상 이전 및 주변정비사업 시행	공개
11	강릉향교 대성전 주변 교실 증축	공개
12	영동 영국사 삼층석탑 주변 문화관광해설사의 집 신축	공개
13	정선 정암사 수마노탑 주변 공중화장실 개축	공개
14	철원 도피안사 삼층석탑 주변 세심각 및 화장실 신축(2차)	공개
15	의령 보천사지 삼층석탑 주변 단독주택 건립	공개
16	창녕 영산 석빙고 주변 함박산 농촌테마공원 조성사업 시행	공개
17	익산 미륵사지 석탑 심주석 복제용 석고 원형 제작	공개
18	양양 진전사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축	공개
19	밀양 영남루 주변 밀양강 야외공연장 조명탑 및 컨트롤타워 등 설치	공개
20	밀양 만어사 삼층석탑 주변 포토존 설치	공개
21	울주 간월사지 석조여래좌상 주변 숙박시설 신축(2차)	공개
22	진천 연곡리 석비 주변 벌채 및 조립사업 시행	공개

【검토사항】		
23	울주 대곡리 반구대 암각화 관람로 정비사업 설계 검토	공개
24	서울 송례문 주변 CCTV카메라 추가설치 계획 검토	공개
25	완주 송광사 대응전 주변 종합정비계획 검토(2차)	공개
26	지역 거점 문화재 활용 활성화 방안 및 향후 계획(안) 검토	공개
【보고사항】		
27	<p>국가지정문화재 현상변경 처리결과 보고</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- 공주 청량사지 오층석탑 주변 이동통신 중계기 설치</li> <li>- 강화 장정리 오층석탑 등 주변 숲가꾸기 사업</li> <li>- 사천 홍사리 매향비 주변 임도 개설공사</li> <li>- 청주 용두사지 철당간 주변 해병전우회 초소 이전</li> <li>- 산청 단속사지 동·서 삼층석탑 주변 관광농원부지 조성공사</li> <li>- 칠곡 기성리 삼층석탑 주변 지하수 개발</li> <li>- 여주 신륵사 조사당 주변 근생시설 신축(허가사항 변경)</li> <li>- 부산 범어사 대응전 주변 공중화장실 신축(허가사항 변경)</li> <li>- 부산 범어사 대응전 주변 소방용수 탱크 설치(허가사항 변경)</li> <li>- 서울 흥인지문 주변 근생시설 신축(허가사항 변경)</li> <li>- 전주 풍패지관 주변 숙박시설 신축(허가사항 변경)</li> <li>- 제천 사자빈신사지 사사자 구층석탑 주변 보행자도로 정비</li> <li>- 청송 대전사 보광전 주변 전통사찰 방재시스템 구축(허가사항 변경)</li> <li>- 완주 송광사 대응전 주변 후원 및 창고 신축(허가사항 변경)</li> <li>- 창녕 영산 만년교 주변 공동주택 신축(허가사항 변경)</li> </ul>	공개

## 【심의사항】

안건번호 건축 2015-10-001

### 1. 논산 관촉사 석조미륵보살입상 주변 단독주택 건립

#### 가. 제안사항

충남 논산시 소재 보물 「논산 관촉사 석조미륵보살입상」 주변에 단독주택 건립을 하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 단독주택 건립을 하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
- 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재 : 논산 관촉사 석조미륵보살입상
  - 소재지 : 충남 논산시 관촉로 1번길 25
  - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 충남 논산시 관촉동 244-3
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 50m
  - 사업내용 : 단독주택 건립
    - 부지면적 : 704㎡
    - 건축면적(연면적) : 112.33㎡(156.05㎡)
    - 층수 및 높이 : 지상2층 / 8.3m
    - 구조/지붕 : 철근콘크리트구조/경사지붕

라. 지방자치단체(논산시) 의견

- 별도의견 없음

마. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 원안가결 8명

## 2. 경주향교 대성전 주변 관리사 이건

### 가. 제안사항

경북 경주시 소재 보물 「경주향교 대성전」 주변 관리사를 이건하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 관리사를 이건하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 국가지정문화재 보호구역 내임.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 경주시장
- (2) 대상문화재 : 경주향교 대성전
  - 소재지 : 경북 경주시 교동 17-1
  - 지정일 : 2011. 12. 02.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 경주시 교동 18-6번지
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역 내
  - 사업내용 : 관리사 이건
    - 건축면적(연면적) : 42.75㎡(42.75㎡), 정면 4칸, 측면 1칸
      - 기존관리사 면적 : 44.26㎡
    - 건축구조 : 목구조 / 맞배지붕
    - 층수 및 높이 : 지상 1층 / 4.72m
    - 관리사 좌측 협문 및 담장 해체
    - 이건 관리사 전면 한식담장 설치 L=5m

라. 지방자치단체(경주시) 의견

- 발굴조사 선행 필요

마. 의결사항

- 조건부가결
  - 발굴조사 선행
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 조건부가결 8명

### 3. 의성 대곡사 대웅전 주변 비봉산 푸른문화길 조성사업

#### 가. 제안사항

경북 의성군 소재 보물 「의성 대곡사 대웅전」 주변에 비봉산 푸른문화길을 조성하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 비봉산 푸른문화길을 조성하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존” 및 제2구역 “최고높이 7.5m(1층 이하)”에 해당됨.

#### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 의성군수
- (2) 대상문화재 : 의성 대곡사 대웅전
  - 소재지 : 경북 의성군 다인면 봉정리 894
  - 지정일 : 2014. 07. 03.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 의성군 다인면 봉정리 831-1번지 일원
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 30m ~ 500m
  - 사업내용 : 비봉산 푸른문화길 조성
    - 산책로 조성 및 보도교 설치, 연못 설치, 조형물(진달래조형물 3EA, 시비석 8EA, 열주 4EA) 설치
    - 데크로드 327.7㎡, 수변데크 114.0m, 목재난간 230m(H1200×W1500)
    - 전통담장 : 219m(H1800) / 93m(H1500)



- 야외무대 1식(절·성토 -5m~4.5m), 막구조파고라 1개소
- 안내판 : 종합 1EA, 방향 7EA
- 자연석쌓기 : 34.0m(2단)
- 마사토포장 339.0m<sup>2</sup>, 콘크리트포장 160.0m<sup>2</sup>, 황토포장 2,242.0m<sup>2</sup> 등

#### 라. 지방자치단체(의성군) 의견

- 대곡사 대웅전 보호구역 경계선에서 30m 이상 떨어져 있어 문화재에 영향 없음.

#### 마. 의결사항

- 부결
  - 자연경관 훼손 최소화
  - 역사문화환경 저해
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 부결 8명

## 4. 칠곡 기성리 삼층석탑 주변 단독주택 및 근생 신축

### 가. 제안사항

경북 칠곡군 소재 보물 「칠곡 기성리 삼층석탑」 주변에 단독주택 및 제2종 근린생활시설을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 단독주택 및 제2종 근린생활시설(음식점)을 신축하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 칠곡 기성리 삼층석탑
  - 소재지 : 경북 칠곡군 동명면 기성리 1028
  - 지정일 : 1969. 06. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경북 칠곡군 동명면 기성리 1031-2
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 80m
  - 사업내용 : 단독주택 및 제2종 근린생활시설 신축
    - 부지면적 : 523㎡
    - 건축면적(연면적) : 198.79㎡(198.79㎡)
      - 단독주택 : 67.65㎡, 근린생활시설 : 131.14㎡
    - 층수 및 높이 : 지상1층 / 5.6m
    - 구조/지붕 : 경량철골구조/경사지붕

라. 지방자치단체(칠곡군) 의견

- 별도의견 없음

마. 의결사항

- 보류
  - 현지조사 후 재심의
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 보류 8명

## 5. 서울 동관왕묘 주변 주상복합 신축(2차)(재심의)

### 가. 제안사항

서울 종로구 소재 보물 「서울 동관왕묘」 주변에 주상복합을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 주상복합을 신축하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제2구역 “서울특별시 문화재보호조례 별표 1에 따른 문화재 주변 건축물 높이 기준에 따름”에 해당됨.(다만, 층수가 10층 이상 건물은 개별심의)
- ※ ‘12년 문화재위원회 제6차 건축문화재분과 심의결과(2012.06.21) : 부결
  - 문화재 주변 경관에 영향을 미칠 우려가 있음
- ※ ‘15년 문화재위원회 제9차 건축문화재분과 심의결과(2015.09.17) : 보류
  - 현지조사 후 재심의

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 아시아 신탁 주식회사
- (2) 대상문화재 : 서울 동관왕묘
  - 소재지 : 서울 종로구 송인동 238-1
  - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 서울 종로구 송인동 217-19
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 54m

○ 사업내용 : 주상복합 신축

- 건립개요

	1차('12.06.21)	금차	비고
대지면적	951.5㎡	좌동	
건축면적 (연면적)	564.82㎡ (7,707.45㎡)	564.82㎡ (8,064.97㎡)	
구조	철근콘크리트조	좌동	
층수/ 최고높이	지하3층, 지상 12층(옥탑1층 별도) / 40m	지하3층, 지상13층 / 40.6m	

라. 지방자치단체(종로구) 의견

- 별도의견 없음

마. 현지조사의견('15.10.06)

- 신청부지 주변은 도시화가 이루어져 있으나, 대부분 저층건물로 이루어져 있고, 동관왕묘 영역에서 멀지 않은 거리에 볼륨이 크고 높은 건물이 신축될 경우 문화재 주변 경관에 영향을 미칠 것으로 판단됨.

바. 의결사항

- 부결
  - 역사문화환경 저해
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 부결 8명

## 6. 충주 정토사지 홍법국사탑 조립 및 전시

### 가. 제안사항

국립중앙박물관 소재 국보 「충주 정토사지 홍법국사탑」의 조립 및 전시를 추진하고자 "국가지정문화재 현상변경 등 허가" 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 해체하여 보관 중인 문화재의 조립 및 전시를 추진하는 사항이 문화재에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 당해 문화재에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 국립중앙박물관장
- (2) 대상문화재 : 충주 정토사지 홍법국사탑
  - 소재지 : 서울 용산구 용산동 6가 168-6 국립중앙박물관
  - 지정일 : 1962. 12. 20.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 서울 용산구 용산동 6가 168-6 국립중앙박물관
    - 문화재와 이격거리 : 당해문화재
  - 사업내용 : 조립 및 전시
    - 공통가설공사
      - 가설 울타리, 안전휀스, 공사안내판 설치
    - 가설공사
      - 이동식틀비계 사용, 하루공중 종료 시 우장막 설치 등

- 기초공사
  - 강자갈 다짐(THK150)
  - 생석회잡석다짐(THK710)
- 석공사
  - 기초 위 지대석받침 설치(생석회잡석다짐, 채움석 쌓기, 생석회 다짐 등)
  - 부재 별 조립
- 주변정비공사
  - 탐 조립 후 지반 다짐(램머)
  - 잔디 식재
- 운반공사
  - 지게차 운반

※ 금회 허가신청 사항은 충주 정토사지 홍법국사탐 조립 및 전시, 충주 정토사지 홍법국사탐비 설치예정 위치에 기초공사를 하는 사항이며, 탐비에 대한 보존처리 및 조립 등에 대하여는 향후 별도의 현상변경허가를 득할 계획임.

## 라. 의결사항

- 부결
  - 설치위치(향후설치계획 포함) 지반에 대한 구조 검토 선행
  - 설치 기초에 대한 구조 및 부재강도 등 안정성 검토 선행
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 부결 8명

## 7. 전주 풍패지관 주변 숙박시설 신축(재심의)

### 가. 제안사항

전북 전주시 소재 보물 「전주 풍패지관」 주변에 숙박시설을 신축하기 위하여 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 숙박시설을 신축하고자 하는 사항으로 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제7구역 “관련법에 따라 처리”에 해당됨.
  - 10층 이상 건물은 개별심의
- ※ ‘15년도 문화재위원회 제9차 건축문화재분과 심의결과(2015.09.17) : 보류
  - 현지조사 후 재심의

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : (주)알라코리아
- (2) 대상문화재 : 전주 풍패지관
  - 소재지 : 전북 전주시 완산구 중앙동3가 1-1
  - 지정일 : 1975. 03. 31.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 전북 전주시 완산구 경원동3가 72-2번지 일원
    - 문화재와 이격거리 : 문화재에서 264m



- 사업내용 : 숙박시설 신축
  - 건축면적 : 1,042.92m<sup>2</sup>
  - 연 면 적 : 13,136.48m<sup>2</sup>
  - 건축구조 : 철근콘크리트조
  - 층수 및 높이 : 지하3층, 지상10층 / 42.25m

#### 라. 현지조사의견('15.09.30)

- 신청부지 주변은 4,5층 등의 건물이 자리잡고 있어 객사에서 직접 보이지 않는 지역임을 고려할 때 문화재 주변 경관에 미치는 영향은 크지 않을 것으로 판단됨.
- 다만, 건물의 형태는 전주부성의 가로경관과 어울리도록 조정이 필요한 것으로 판단됨.

#### 마. 의결사항

- 부결
  - 디자인 등 역사문화환경 저해
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 부결 8명

## 8. 홍천 희망리 당간지주 주변 홍천강 생태하천 법면 보강공사(재심의)

### 가. 제안사항

강원 홍천군 소재 보물 「홍천 희망리 당간지주」 주변 홍천강 생태하천 법면 보강공사를 시행하기 위하여 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변 홍천강 생태하천 법면 보강공사를 시행하고자 하는 사항으로 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.
- ※ ‘15년도 문화재위원회 제9차 건축문화재분과 심의결과(2015.09.17) : 보류
  - 현지조사 후 재심의

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 홍천군수
- (2) 대상문화재 : 홍천 희망리 당간지주
  - 소재지 : 강원 홍천군 홍천읍 희망리 376-26
  - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 강원 홍천군 홍천읍 신장대리 59-2번지 일원
    - 문화재와 이격거리 : 문화재에서 28m
  - 사업내용 : 홍천강 생태하천 법면 보강공사
    - 법면보강 : 높이 1.8m, 길이 179.2m
    - 진입계단 : 3개소(폭 2m)
    - 호안식재 : 금국계화 3,486주

라. 현지조사의견('15.10.07)

- 호안 석축의 이완과 배부름이 발생하여 정비의 필요성이 있으나 콘크리트 구조물이 길게 이어질 경우 경관저해 우려가 있으므로 친환경 공법으로 조정이 필요할 것으로 판단됨.

마. 의결사항

- 부결
  - 법면 공법 등을 친환경 공법으로 보완 등 역사문화환경 저해
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 부결 8명

## 9. 사천 홍사리 매향비 주변 목곡지구 재해예방사업 시행

### 가. 제안사항

경남 사천시 소재 보물 「사천 홍사리 매향비」 주변 목곡지구 재해예방 사업을 시행하기 위하여 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변 목곡지구 재해예방사업을 시행하고자 하는 사항으로 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존” 및 제2구역 “평지붕 최고높이 5m(1층) 이하, 경사지붕 최고높이 7.5m(1층) 이하”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 경남도지사
- (2) 대상문화재 : 사천 홍사리 매향비
  - 소재지 : 경남 사천시 곤양면 홍사리 산48-2
  - 지정일 : 1978. 03. 08.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경남 사천시 곤양면 목곡리 ~ 검정리
    - 문화재와 이격거리 : 문화재에서 10여m
  - 사업내용 : 목곡지구 재해예방사업 시행(매향비 보존을 위해 하천 선형 개선)
    - 길이 : 4.4km
    - 내용 : 제방보강(4,316m), 호안공(6,766m), 보신설 1개소, 교량 3개소 등

## 라. 의결사항

- 부결
  - 역사문화환경 저해
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 부결 8명

## 10. 울주 간월사지 석조여래좌상 이전 및 주변정비사업 시행

### 가. 제안사항

울산 울주군 소재 보물 「울주 간월사지 석조여래좌상」 이전 및 주변정비 사업을 시행하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 이전 및 주변정비사업을 시행하고자 하는 사항이 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 당해 문화재 이전 및 주변정비사업임.
- ※ ‘15년 울산광역시 문화재위원회 심의결과(2015.09.18) : 조건부가결
  - 발굴결과에 따라 재설계, 재심의

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 울주군수
- (2) 대상문화재 : 울주 간월사지 석조여래좌상
  - 소재지 : 울산 울주군 상북면 등억리 512-1
  - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 울산 울주군 상북면 등억리 512-1
    - 문화재와 이격거리 : 당해문화재 이전 등 사업임
  - 사업내용 : 문화재 이전 및 주변정비사업
    - 불상 이전, 보호각 신축(81㎡), 발굴조사
    - 기존 보호각 리모델링(관리사), 기존 화장실 철거 후 신축, 주변정비(탐방로 및 담장 조성 등)

## 라. 의결사항

- 조건부가결
  - 발굴조사 선행 후 재심의
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 조건부가결 8명

## 11. 강릉향교 대성전 주변 교실 증축

### 가. 제안사항

강원 강릉시 소재 보물 「강릉향교 대성전」 주변에 명륜고등학교 교실을 증축하기 위하여 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 교실을 증축하고자 하는 사항으로 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별심의”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 학교법인 강릉명륜학원이사장
- (2) 대상문화재 : 강릉향교 대성전
  - 소재지 : 강원 강릉시 명륜로 29
  - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 강원 강릉시 울곡로 2920-8 (강릉명륜고등학교)
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 119m
  - 사업내용 : 특별교실(6실) 증축
    - 건축(증축)면적/연(증축)면적 : 372.6㎡ / 982.8㎡
    - 건축구조 : 철근콘크리트조, 벽돌구조(기존과 동일)
    - 층수 및 높이 : 지상4층, 증축최고높이 14.95m(기존과 동일)
    - ※ 기존최고높이 : 생활관동 지상5층, 21.4m



## 라. 의결사항

- 조건부가결
  - 관계전문가 자문을 받아 지형훼손 최소화 방안 강구
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 조건부가결 8명

## 12. 영동 영국사 삼층석탑 주변 문화관광해설사의 집 신축

### 가. 제안사항

충북 영동군 소재 보물 「영동 영국사 삼층석탑」 주변에 문화관광해설사의 집을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 문화관광해설사의 집을 신축하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 국가지정문화재 보호구역 내임.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 영동군수
- (2) 대상문화재 : 영동 영국사 삼층석탑
  - 소재지 : 충북 영동군 양산면 누교리 1396번지
  - 지정일 : 1971. 07. 07.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 충북 영동군 양산면 누교리 1397번지
    - 문화재와 이격거리 : 문화재로부터 약 30m
  - 사업내용 : 문화관광해설사의 집 신축
    - 건축면적 : 12㎡
    - 구조 : 스틸하우스
    - 높이 : 3.2m

## 라. 의결사항

- 조건부가결

- 관계전문가 자문을 받아 위치, 구조, 형태 등을 보완

- 의결정족사항

- 출석 8명 / 조건부가결 8명

## 13. 정선 정암사 수마노탑 주변 공중화장실 개축

### 가. 제안사항

강원 정선군 소재 보물 「정선 정암사 수마노탑」 주변 공중화장실을 개축하기 위하여 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변 공중화장실을 개축하는 사항으로 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 정선군수
- (2) 대상문화재 : 정선 정암사 수마노탑
  - 소재지 : 강원 정선군 고한읍 한백산로 1062
  - 지정일 : 1964. 09. 04.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 강원 정선군 고한읍 고한리 산213-19
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 약 150m
  - 사업내용 : 공중화장실 개축
    - 건축면적 : 40㎡
    - 구조 : 철근콘크리트조
    - 형식 : 초익공, 맞배지붕, 동기와
    - 층수 및 높이 : 지상1층 / 4.5m

## 라. 의결사항

- 조건부가결
  - 관계전문가 자문을 받아 디자인에 대한 경관 저해적 요소 보완
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 조건부가결 8명

## 14. 철원 도피안사 삼층석탑 주변 세심각 및 화장실 신축(2차)

### 가. 제안사항

강원 철원군 소재 보물 「철원 도피안사 삼층석탑」 주변에 세심각 및 화장실을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 세심각 및 화장실을 신축하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.
- ※ ‘15년도 문화재위원회 제7차 건축문화재분과 심의결과(2015.07.16) : 부결
  - 역사문화환경 저해 우려

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 도피안사 주지
- (2) 대상문화재 : 철원 도피안사 삼층석탑
  - 소재지 : 강원 철원군 동송읍 도피동길 23
  - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 강원 철원군 동송읍 도피동길 23
    - 문화재와 이격거리 : 문화재에서 56m

- 사업내용 : 세심각 및 화장실 신축

구분	1차('15.7월)	금차	비고
규모	- 건축면적 : 97.2m <sup>2</sup> - 연 면 적 : 142.2m <sup>2</sup> (지하층 물탱크실 제외)	- 건축면적 : 59.4m <sup>2</sup>	
구조 등	- 철근콘크리트조, 전통한식기와 - 지상2층(9.31m) * 1층 화장실 및 사무실 * 2층 세심각	- 한식목구조, 맞배지붕 - 지상1층(5.71m)	

**라. 참고자료(현지조사<'15.07.08>)**

- 신청부지는 사찰의 진입공간으로 신청건물이 신축될 경우 진입부 경관저해 우려가 있을 것으로 판단됨.

**마. 의결사항**

- 조건부가결
  - 기초부의 구조적 안정성에 대하여 관계전문가 자문을 받도록 함.
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 조건부가결 8명

## 15. 의령 보천사지 삼층석탑 주변 단독주택 건립

### 가. 제안사항

경남 의령군 소재 보물 「의령 보천사지 삼층석탑」 주변에 단독주택을 건립하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 단독주택을 건립하는 사항이 문화재 및 문화재 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 의령 보천사지 삼층석탑
  - 소재지 : 경남 의령군 의령읍 하리 797-1
  - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경남 의령군 의령읍 하리 산154
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역으로부터 476m
  - 사업내용 : 단독주택 건립
    - 건축면적 : 72.1㎡
    - 건축구조 : 경량철골조
    - 층수 및 높이 : 지상1층 / 5.3m



라. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 원안가결 8명

## 16. 창녕 영산 석빙고 주변 함박산 농촌테마공원 조성사업 시행

### 가. 제안사항

경남 창녕군 소재 보물 「창녕 영산 석빙고」 주변 함박산 농촌테마공원 조성사업을 시행하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변 함박산 농촌테마공원 조성사업을 시행하는 사항이 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “개별심의”, 제2구역 “평지붕 최고높이 5m 이하, 경사지붕 최고높이 7.5m 이하”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 창녕군수
- (2) 대상문화재 : 창녕 영산 석빙고
  - 소재지 : 경남 창녕군 영산면 교리 산10-2
  - 지정일 : 2011. 12. 23.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경남 창녕군 영산면 교리 392번지 일원
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역으로부터 100여m
  - 사업내용 : 함박산 농촌테마공원 조성사업
    - 사업부지 : 29,668m<sup>2</sup>
    - 사업내용 : 화장실, 주차장, 광장, 어린이 놀이터, 피크닉쉼터, 약수터 등
      - 농산물판매소 : 건축면적 140m<sup>2</sup>, 목구조, 지상1층 5.2m
      - 화장실(2동) : 건축면적 47.01m<sup>2</sup>, 경량철골조, 지상1층 4m
      - 관리소(1동) : 건축면적 9m<sup>2</sup>, 컨테이너, 지상1층 3.1m

## 라. 의결사항

- 보류
  - 현지조사 후 재심의
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 보류 7명, 부결 1명

## 17. 익산 미륵사지 석탑 심주석 복제용 석고 원형 제작

### 가. 제안사항

전북 익산시 소재 국보 「익산 미륵사지 석탑」 심주석에 대한 복제용 석고 원형을 제작하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 일부부재인 심주석에 대한 복제용 석고 원형을 제작하는 사항이 문화재에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 당해 문화재에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 미륵사지 유물전시관장
- (2) 대상문화재 : 익산 미륵사지 석탑
  - 소재지 : 전북 익산시 금마면 기양리 97번지
  - 지정일 : 1962. 12. 20.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 전북 익산시 금마면 기양리 97번지
    - 문화재와 이격거리 : 당해문화재 대상사업임
  - 사업내용 : 심주석 복제용 석고 원형 제작
    - 크기 : 99\*99\*77cm
    - 목적 : 미륵사지 석탑의 심주석은 백제 석탑의 조성 원리 및 사리봉안 양식의 이해에 필수적인 자료로, 사리 재봉안식(‘15.11월 예정) 이후 석탑 내부에 안치될 예정으로 있어 그전에 전시 및 교육용 복제품을 제작하기 위함

라. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 원안가결 8명

## 18. 양양 진전사지 삼층석탑 주변 단독주택 신축

### 가. 제안사항

강원 양양군 소재 국보 「양양 진전사지 삼층석탑」 주변에 단독주택을 신축하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변 단독주택을 신축하는 사항이 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재 : 양양 진전사지 삼층석탑
  - 소재지 : 강원 양양군 강현면 둔전리 100-2번지
  - 지정일 : 1966. 02. 28.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 강원 양양군 강현면 둔전리 68-4
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역으로부터 120여m
  - 사업내용 : 단독주택 신축
    - 건축면적 : 95㎡
    - 구조 : 목조
    - 층수 및 높이 : 지상1층 / 높이 5.25m

## 라. 의결사항

- 부결
  - 역사문화환경 저해
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 부결 8명

## 19. 밀양 영남루 주변 밀양강 야외공연장 조명탑 및 컨트롤타워 등 설치

### 가. 제안사항

경남 밀양시 소재 보물 「밀양 영남루」 주변 밀양강 야외공연장 조명탑 및 컨트롤타워 등을 설치하기 위하여 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변 밀양강 야외공연장 조명탑 및 컨트롤타워 등을 설치하는 사항이 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 ”원지형 보존“에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 밀양시장
- (2) 대상문화재 : 밀양 영남루
  - 소재지 : 경남 밀양시 중앙로 324
  - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경남 밀양시 삼문동 1-4번지 일원
    - 문화재와 이격거리 : 기존 야외공연장 일원임(200여m)
  - 사업내용 : 밀양강 야외공연장 조명탑 및 컨트롤타워 등 설치
    - 특수조명 및 빔 : 특수조명 29EA(고정식 조명 17, 이동식 12), 빔 1
    - 분수대 : 1식
    - 컨트롤타워 : 건물 85.4㎡(1층 30.2㎡, 2층 55.2㎡)
    - 전선관 및 케이블 : 2.2km
    - 음향시설 : 주 스피커 4대, 저음스피커 2대



## 라. 의결사항

- 부결
  - 역사문화환경 저해
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 부결 8명

## 20. 밀양 만어사 삼층석탑 주변 포토존 설치

### 가. 제안사항

경남 밀양시 소재 보물 「밀양 만어사 삼층석탑」 주변에 포토존을 설치하기 위하여 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 포토존을 설치하는 사항으로 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 국가지정문화재 보호구역 내임.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 밀양시장
- (2) 대상문화재 : 밀양 만어사 삼층석탑
  - 소재지 : 경남 밀양시 삼량진읍 만어로 776, 만어사 (용전리)
  - 지정일 : 1968. 12. 19.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 경남 밀양시 삼량진읍 용전리 3번지
    - 문화재와 이격거리 : 문화재보호구역 내임
  - 사업내용 : 포토존 설치
    - 규모 : H2300\*W2700\*D300

### 라. 의결사항

- 부결
  - 역사문화환경 저해

○ 의결정족사항

- 출석 8명 / 부결 8명

## 21. 울주 간월사지 석조여래좌상 주변 숙박시설 신축(2차)

### 가. 제안사항

울산 울주군 소재 보물 「울주 간월사지 석조여래좌상」 주변에 숙박시설을 신축하기 위하여 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의 하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 숙박시설을 신축하기 위한 사항으로 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제2구역 “최고높이 12m(2층) 이하 : 사역확인을 위한 유구조사 및 역사문화환경 고려 심의”에 해당됨.
- ※ ‘15년도 문화재위원회 제4차 건축문화재분과 심의결과(2015.04.16) : 부결
  - 역사문화환경 저해 우려

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○○○
- (2) 대상문화재 : 울주 간월사지 석조여래좌상
  - 소재지 : 울산 울주군 상북면 등억리 512-1
  - 지정일 : 1963. 01. 21.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 울산 울주군 상북면 등억리 513-5
    - 문화재과 이격거리 : 문화재에서 81m

○ 사업내용 : 숙박시설 신축

구분	1차('15.4월)	금차	비고
규모	- 건축면적 : 657.2m <sup>2</sup> - 연면적 : 1,310.8m <sup>2</sup>	- 건축면적 : 653.6m <sup>2</sup> - 연면적 : 1,307.2m <sup>2</sup>	
구조 등	- 철근콘크리트조 - 지상2층(9.7m) · 1층 주차장, 2층 숙박시설	- 철근콘크리트조 - 지상2층(9.7m) · 1층 주차장, 2층 숙박시설	

## 라. 의결사항

○ 부결

- 역사문화환경 저해

○ 의결정족사항

- 출석 8명 / 부결 8명

## 22. 진천 연곡리 석비 주변 벌채 및 조림사업 시행

### 가. 제안사항

충북 진천군 소재 보물 「진천 연곡리 석비」 주변 벌채 및 조림사업을 시행하고자 “국가지정문화재 현상변경 등 허가” 신청한 사항을 부의하오니 심의하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변 벌채 및 조림사업을 시행하고자 하는 행위가 문화재 및 문화재 주변 경관에 미치는 영향을 심의 받고자 하는 사항임.
  - 현상변경 허용기준 제1구역 “원지형 보존”에 해당됨.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : ○ ○ ○
- (2) 대상문화재 : 진천 연곡리 석비
  - 소재지 : 충북 진천군 진천읍 연곡리 485-5
  - 지정일 : 1964. 09. 03.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 충북 진천군 진천읍 연곡리 산59-1491번지
    - 문화재와 이격거리 : 문화재로부터 최근거리 50~60m

○ 사업내용 : 벌채 및 조림사업 시행

연도별	사업 면적 (ha)	사업종	수량	현상변경 구역면적(ha)
2015	30.63	벌채(상수리, 굴참나무 등) 조림(백합나무, 감나무 등) 풀베기 어린나무	5,251	없음 (역사문화환경 외 지역)
2016	37.79 30.63 30.63	벌채(상수리, 굴참나무 등) 조림(백합나무, 감나무 등) 풀베기 어린나무	5,035 91,890	9.37
2017	36.78 37.79 68.42	벌채(상수리, 굴참나무 등) 조림(백합나무, 감나무 등) 풀베기 어린나무	5,753 113,370	0.92
2018	29.14 36.78 105.20	벌채(상수리, 굴참나무 등) 조림(백합나무, 감나무 등) 풀베기 어린나무	3,814 110,340	14.62
2019	23.41 29.14 103.71	벌채(상수리, 굴참나무 등) 조림(백합나무, 감나무 등) 풀베기 어린나무	2,491 87,420	11.9
계	157.75			36.81

라. 의결사항

- 보류
  - 현지조사 후 재심의
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 보류 8명

## 【검토사항】

안건번호 건축 2015-10-023

### 23. 울주 대곡리 반구대 암각화 관람로 정비사업 설계 검토

#### 가. 제안사항

울산 울주군 소재 국보 「울주 대곡리 반구대 암각화」의 관람로 정비를 국고보조사업으로 진행 중으로 설계안을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

#### 나. 제안사유

- 2014년도 국고보조사업으로 「울주 대곡리 반구대 암각화」 관람로 등 주변 정비를 실시하고자 울주군에서 제출한 설계안에 대해 검토 받고자 하는 사항임.

#### 다. 주요내용

- (1) 대상문화재 : 울주 대곡리 반구대 암각화
  - 소재지 : 울산 울주군 언양읍 반구대안길 285 (대곡리)
  - 지정일 : 1995. 06. 23.
- (2) 신청 내용 : 관람로 정비 0.59km, 각종시설물 보수
  - 진입부 난간 설치(L=40.0m, 동종재질)
  - 흙콘크리트 제거 후 대체 보수(L=466.0m, B=2.5~3.0m, 동종 재질)
  - 각종 시설물 보수
    - 파고라 제거 후 대체, 공룡발자국 진입 계단 설치, 수목식재(동종 수목)
    - 급경사지 주의표지판 및 통나무의자 설치
  - ※ 현상을 최대한 존치하고 자연친화적으로 계획, 시설물은 문화유산 공공디자인 가이드라인에 근거하여 계획



라. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 원안가결 8명

## 24. 서울 숭례문 주변 CCTV카메라 추가설치 계획 검토

### 가. 제안사항

서울 중구 소재 국보 「서울 숭례문」 주변에 CCTV카메라 추가설치 계획에 대하여 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 문화재 주변에 문화재 관리를 위한 CCTV카메라 추가설치를 하고자 하는 사항에 대하여 검토 받고자 하는 사항임.

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 문화재청장
- (2) 대상문화재 : 서울 숭례문
  - 소재지 : 서울 중구 세종대로 40
  - 지정일 : 1962. 12. 20.
- (3) 신청내용
  - 사업위치 : 서울 중구 남대문로5가 1-6
    - 문화재와 이격거리 : 보호구역에서 10m(숭례문 보호구역 외 정문 부근)
  - 사업내용 : CCTV카메라 추가설치
    - 설치목적 : 숭례문 출입구 인근 경계강화를 위한 cctv 추가 설치
    - 설치대수 : 1대
    - 폴대높이 : 지상으로부터 약 3.6m (기존 cctv 카메라 높이 3.3m내외)
    - 폴대재질 : steel 위 지정색 분체도장 (기존 cctv 폴대와 색상통일)

라. 의결사항

- 원안가결
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 원안가결 8명

## 25. 완주 송광사 대응전 주변 종합정비계획 검토(2차)

### 가. 제안사항

전북 완주군 소재 보물 「완주 송광사 대응전」 주변 종합정비계획을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 보물 「완주 송광사 대응전」 주변 종합정비계획을 검토 받고자 하는 사항임.
- ※ '14년도 문화재위원회 제9차 건축문화재분과 심의결과(2014.08.21) : 부결
  - 종합정비계획의 목표설정, 현실적인 중·장기 계획 수립, 전통사찰 개념 설정, 배치도면 추가 등을 보완하여 재검토

### 다. 주요내용

- (1) 신청인 : 완주군수
- (2) 대상문화재 : 완주 송광사 대응전
  - 소재지 : 전북 완주군 소양면 송광수만로 255-16
  - 지정일 : 1996. 05. 29.
- (3) 신청내용 : 종합정비계획
  - <보완전 계획>
    - 기본방향 : 17세기 3창 때로의 복원, 평지가람
      - 총 8구역으로 정비(도입부, 참례원, 수행원, 신행원, 승탑원, 백화원, 약초원, 야외박물관)
      - 불전 및 당우 정비, 각 전각 기단석/축대 정비, 경관정비 등
    - 단기계획
      - 가람정비 : 경내 경관 정비, 진입로/주차장 정비, 안내판 등 환경 정비

- 보수정비 : 종루 해체 보수 등 건물 보수, 기단석 정비, 축대 정비
- 보존정비 : 석조물 보존처리 및 주변정비, 대웅전 국보 신청
- 복원정비 : 발굴 계획 수립, 요사채 및 미륵원 주변 발굴 정비, 대웅전 주변 발굴 정비
- 중·장기 계획 : 17세기 3창 때로의 복원, 평지가람 복원
  - 회랑/종루·고루/목탑과 강당/의승기념관 건립
  - 백화원, 약초원, 매화원 조성

### <보완후 계획>

- 기본방향 : 현재 송광사의 주요문화재인 대웅전과 종루를 비롯한 불전들을 보존하고 17세기 가람배치 모색 및 유지
- 영역별계획
  - 예불영역
    - \* 방문객이 일주문과 금강문, 천왕문을 거쳐 대웅전으로 유도되도록 동선 정리
    - \* 소방차 진입로는 주차장에서 바로 들어올 수 있도록 동선 정리
    - \* 차량 방문객은 주차장에서 일주문으로 진입하도록 정리
    - \* 대웅전, 종루, 나한전, 지장전, 삼성각, 일주문, 금강문, 천왕문 기능 유지
  - 스님영역
    - \* 회주실과 요사채, 주지실은 대웅보전에 인접하므로 담장을 둘러 분리
    - \* 약사전(회주실 기능 추가), 첨성각(철거 후 신축), 향로전(1,2)-철거 후 신축, 창고 등 가건물(철거 및 정비)
  - 신도, 관람객 영역
    - \* 사찰관리, 신도, 관람객의 동선이 섞이지 않도록 분리
    - \* 종무소(이전 신축), 후원(증축), 관음전(기능유지), 보현당(기능유지), 화장실1,2(후원쪽 화장실 철거), 휴심정(기능유지), 각종 가건물(철거), 주차장(유지)

#### 라. 자문의견(2013.10.30, 11.26, 2014.03.21)

- 종합정비 단계설정 : 장기적인 계획과 단기적인 계획 등으로 구분하여 단계별 정비안 제시
- 종합정비계획(안)의 방향 설정 : 사찰을 관리하고 복원하는 차원에서 진행 하되 역사적 사실에 초점을 두고 진행 / 현 사찰 운영을 중심으로 한 안과 종합정비안을 구분해서 마련 / 종합정비계획안에는 차후 연차적인 계획 제시
- 1단계 단기 종합계획의 범위 설정 : 사찰 정비와 보수·보존 정비 계획으로 구분 / 사찰정비계획 : 사찰 입구로부터 사찰 경내 각 구역의 정비 계획 제시 / 보수·보존 정비계획 : 건축물 중심의 보수정비와 문화재 승격 및 지정 대상을 제시하는 보존정비 계획으로 구분
- 2단계 중·장기 종합계획의 범위 설정 : 가람의 배치안 제시 / 중장기적인 복원 불사안을 마련하여 신축 건물 목록 제시

#### 마. 의결사항

- 조건부가결
  - 지형에 맞춰 영역별 배치 보완
  - 개별사업 시 현상변경 등 행정절차 이행
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 조건부가결 8명

## 26. 지역 거점 문화재 활용 활성화 방안 및 향후 계획(안) 검토

### 가. 제안사항

전국에 소재한 문화재 중 지역 거점 문화재 활용 대상으로 관아·향교·서원·종가 문화재의 문화재 활용 활성화 방안 및 향후 계획(안)을 부의하오니 검토하여 주시기 바랍니다.

### 나. 제안사유

- 지역 거점 문화재로서의 관아·향교·서원·종가 문화재의 활용 활성화를 위한 방안 및 향후 계획(안)을 검토 받기 위해 부의한 사항임.

### 다. 주요내용

#### (1) 대상문화재

- 관아·향교·서원·종가 문화재<국가지정 및 시·도지정 문화재>
  - 소재지 : 전국

#### (2) 검토요청내용 : 지역 거점 문화재 활용 활성화 기본계획(안) 검토

- 운영기간 : 2016년~계속
  - ※ 지역문화재 활용사업 운영현황 : 생생문화재('08년~), 향교·서원 활용사업('14년~)
- 사업내용
  - 고품격 문화재 활용 프로그램 개발
  - 심층형·몰입형 프로그램 개발을 위한 기반환경 조성
    - 문화재 내부공간의 당시 모습 구현으로 문화유산 명품화 실현
      - ※ 생활기물, 제향기구, 행정기물 구비·전시·활용
    - 문화재 주변 환경 기반시설 조성으로 문화재 품격 제고
    - 숙박체험 시설기반 구축 및 문화재 환경정비
      - ※ 냉·난방시설, 화장실 신·개축, 주방시설 및 전기배선 등 환경정비

## 라. 의결사항

### ○ 원안가결

(참고의견)

- 안전시설(화재 등)에 대한 구체적 계획 수립 필요
- 세부적 사업 시행 시 개별 심의
- 특성화에 맞는 다양한 프로그램 개발 등

### ○ 의결정족사항

- 출석 8명 / 원안가결 8명

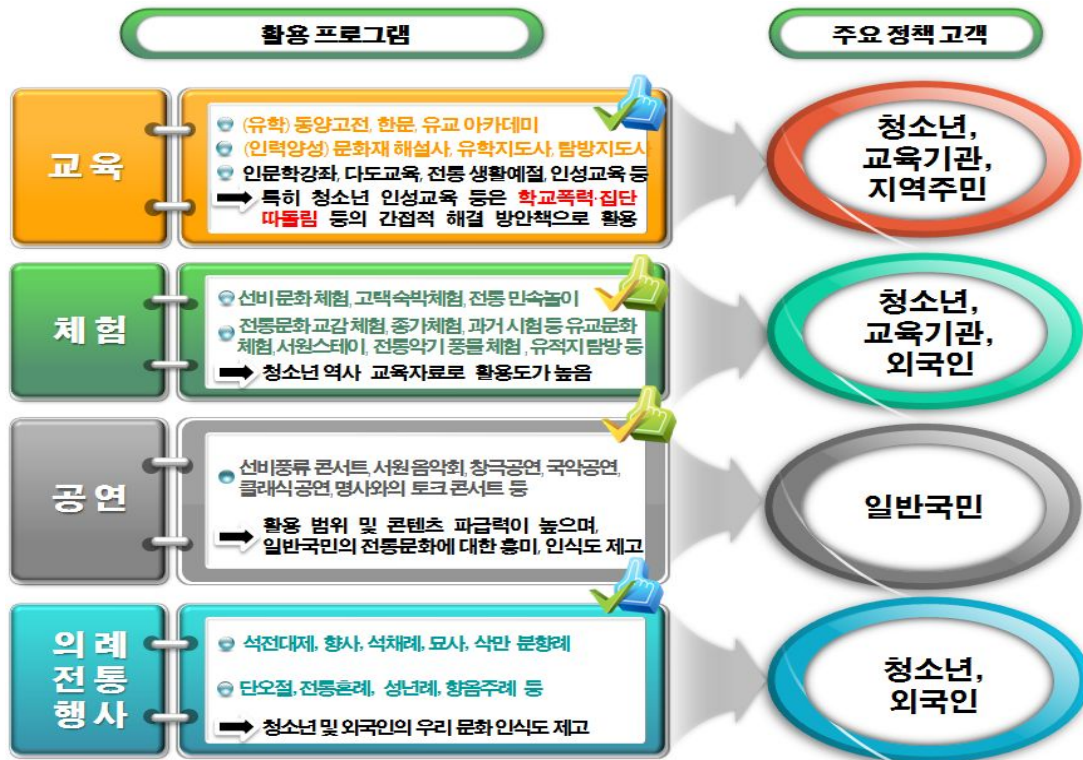


## 참고 1 지역 문화재 활용사업 현황

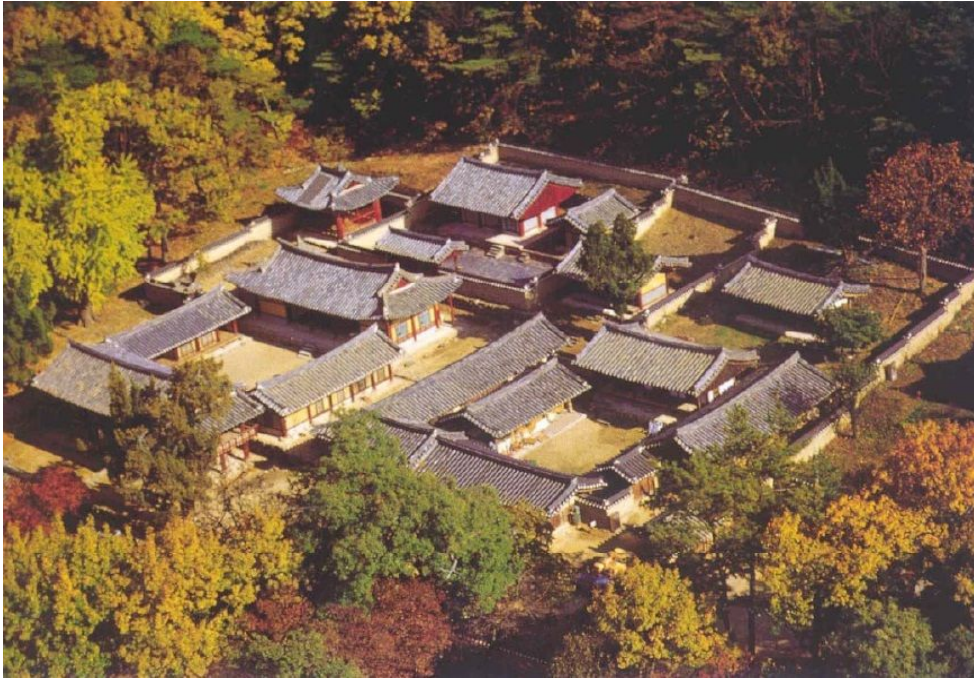
### □ 사업개요

사업명	생생문화재	살아 숨 쉬는 향교·서원 만들기	
추진방식	지방자치단체 공모 보조사업 (공모 6~8월/심사 9월/통보 10월)		
사업기간	2008년~계속	2014년~계속	
사업규모	17개 시·도 104개소 운영 (20.7억 국고보조금 교부)	17개 시·도 71개소 운영 (21.2억 국고보조금 교부)	
보조율	국비 40%(지방비 60%)	국비 50%(지방비 50%)	
사업유형	시범육성형(1년차)	집중육성형(2~4년차)	지속발전형(5년차~)
지원규모(상한액)	3천만원	5천만원	1억원

### □ 주요 활용 프로그램



## 참고 2 문화재 활용 공간(서원 기준)



<옥산서원 전경>

• 옥산서원 내부 구조



<옥산서원 내부구조> ※  문화재 활용공간



## 【보고사항】

안건번호 건축 2015-10-027

## 27. 국가지정문화재 현상변경 처리결과 보고

### 가. 보고사항

충남 공주시 소재 보물 「공주 청량사지 오층석탑」 주변 이동통신 중계기 설치 현상변경 허가 등 15건에 대하여 자체검토회의를 거쳐 다음과 같이 현상변경 허가 처리하였음을 보고 드립니다.

### 나. 처리내용

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
소 계		15건	허가 6건 변경허가 5건 조건부허가 2건 불허 2건	
공주 청량사지 오층석탑	서울 용산구 (LG유플러스)	○ 이동통신 중계기 설치 - 위치 : 공주시 반포면 상신리 산11-2 · 현상변경 허용기준 제1구역(원지형보존) - 목적 : 휴대전화 음영지역 해소를 위한 IP주 설치 - 규모 : IP주 2개소 · 설치면적 : 2개소 90m <sup>2</sup> (보호 휨스 설치 포함) · 높이 : 15m 1주, 21m 1주	허 가	'15.10.06

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
강화 장정리 오층석탑, 강화 장정리 석조여래입상	인천 강화군 (강화군수)	○ 숲가꾸기 사업 - 위치 : 인천 강화군 하점면 신봉리 산59 외 31필지 - 사업면적 : 218,285㎡ - 사업내용 · 어린나무가꾸기 · 가지치기 · 솜아베기	허 가	'15.10.14
사천 홍사리 매항비	경남 사천 (○○○)	○ 임도 개설공사 - 위치 : 경남 사천시 홍사리 산19 - 내용 · 사업면적 : 500㎡ · 임도규모 : 폭 3m, 길이 100m · 기타 절성토 및 법면처리공사	허 가	'15.10.14
청주 용두사지 철당간	충북 청주 (○○○)	○ 해병전우회 초소 이전 - 위치 : 충북 청주시 상당구 서문동 119 - 내용 · 규모 : 18㎡(3*6m), 컨테이너 · 점유허가기간 : 3년	허 가	'15.10.14
산청 단속사지 동·서 삼층석탑	경남 산청 (○○○)	○ 관광농원부지 조성공사 - 위치 : 경남 산청군 단성면 윤리 236 외 2필지 - 내용 · 면적 : 7,080㎡ · 진입로 조성, 석축(1.5m이하), 식재 등	허 가	'15.10.14
칠곡 기성리 삼층석탑	경북 칠곡 (○○○)	○ 지하수 개발 - 위치 : 칠곡군 동명면 기성리 930 · 현상변경 허용기준 제4구역(국계법 등 관련 법령에 따라 처리) - 목적 : 생활용수 사용 - 규모 : 굴착깊이 160m, 굴착지름 200mm 2개소 ※ 2015. 3월 주택단지 조성(11동)으로 기허 가 받은 부지 내 설치	허 가	'15.09.24

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
여주 신록사 조사당	경기 여주시 (㈜유경)	<input type="checkbox"/> 근생시설 신축(허가사항변경) <ul style="list-style-type: none"> <li>○ 근생시설(A동) <ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축면적(연면적) : 324㎡(324㎡)</li> <li>→ 395.3㎡(395.3㎡)</li> <li>· 높이 : 5m → 5.2m</li> </ul> </li> <li>○ 근생시설(B동) <ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축면적(연면적) : 253.44㎡(253.44㎡)</li> <li>→ 395.3㎡(395.3㎡)</li> <li>· 높이 : 4.5m → 5.2m</li> </ul> </li> <li>○ 그 외 변경사항 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 허가받는자 변경 : 강의신→(주)유경</li> <li>· 부지면적(진입도로 포함) : 4,670㎡ → 4,845㎡</li> <li>· 건축물 위치이동 : 18m</li> <li>· B동 용도변경 : 옥내주차장 → 근생시설</li> </ul> </li> </ul> <p>※ 대지조성 계획 변경 없음</p>	변경허가	‘15.09.24
부산 범어사 대웅전	부산 금정구 (금정구청장)	○ 공중화장실 신축(허가사항 변경) <ul style="list-style-type: none"> <li>- 위치 : 부산 금정구 청룡동 566</li> <li>- 내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 건축면적/연면적 : 71.68㎡ / 55.47㎡</li> <li>· 층수 등 : 지상1층, 5.45m</li> <li>· 구조 : 철근콘크리트조</li> </ul> </li> <li>- 변경사항 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 분뇨수거 오수관로 설치 : 380m</li> <li>→ 정화조(40인용) 및 오수처리시설(10톤) 설치</li> </ul> </li> </ul>	변경허가	‘15.10.05

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자
부산 범어사 대웅전	부산 금정구 (범어사 주지)	○소방용수 탱크 설치(허가사항 변경) - 위치 : 부산 금정구 청룡동 546 - 내용(변경) · 소방용수탱크 450톤. 기계실(변경없음) · 가설도로 위치 변경 당초 : 폭 3m, 길이 200m 변경 : 폭 3m, 길이 173.9m · 기계실 방향 물탱크의 동쪽에서 남쪽으로 변경 · 기간연장 : 15.8.31→'15.12.31	변경허가	'15.10.14
서울 홍인지문	서울 종로구 (○○○)	○근생시설 신축(허가사항변경) - 대지면적 : 260.8㎡ - 건축면적(연면적) : 153.13㎡(709.95㎡) - 구조 : 철근콘크리트조 - 변경사항 · 4층 용도변경(단독주택→근생) · 창호 변경 · 파라펫 변경 · 외부 마감재 변경 (적벽돌→화강석버너구이)	변경허가	'15.10.14
전주 풍패지관	전북 전주 (주)이룸에이 치엠씨	○숙박시설 신축(허가사항 변경) - 위치 : 전북 전주시 완산구 다가동3가 54-5 - 내용(변경) · 규모 : 지하2층, 지상14층→지하4층, 지상14층 · 건축면적 : 963.64㎡→965.26㎡ · 연면적 : 10,384.81㎡→13,166.16㎡	변경허가	'15.10.14
제천 사자빈신사지 사사자 구층석탑	충북 제천 (충북 도로관리사 업소 충주지소)	○보행자도로 정비 - 위치 : 충북 제천시 한수면 송계리 산46-1 - 내용 · 폭 1.5m, 길이 1,603m · 포장, 옹벽설치, 자연석쌓기, 데크설치 등	조건부 허가 (도문화재 위원회 심의결과에 따라 처리)	'15.10.14

문화재명	소재지 (신청인)	사업내용	처리결과	처리일자								
청송 대전사 보광전	경북 청송 (대전사 주지)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 전통사찰 방재시스템 구축(허가사항 변경)</li> <li>- 변경사항 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 랙 설치 위치변경, 지능형 통신선로(계통도) 변경 등</li> <li>※ 배관 매설 위치 변경</li> </ul> </li> <li>- 변경사유 : 서버 위치 변경에 따른 선로 변경</li> </ul> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">변경 전</th> <th style="text-align: center;">변경 후</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td style="padding: 5px;">○ 분전반 교체 및 신설 5개소</td> <td style="padding: 5px;">○ 분전반 교체 및 신설 5개소</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">○ 외부 Pole 카메라 설치 1개소</td> <td style="padding: 5px;">○ 외부 Pole 카메라 설치 1개소</td> </tr> <tr> <td style="padding: 5px;">○ CCTV카메라 설치 16개, 관제시스템 1식</td> <td style="padding: 5px;">○ CCTV카메라 설치 22개, 관제시스템 1식</td> </tr> </tbody> </table>	변경 전	변경 후	○ 분전반 교체 및 신설 5개소	○ 분전반 교체 및 신설 5개소	○ 외부 Pole 카메라 설치 1개소	○ 외부 Pole 카메라 설치 1개소	○ CCTV카메라 설치 16개, 관제시스템 1식	○ CCTV카메라 설치 22개, 관제시스템 1식	조건부 허가 (터파기시 관련 전문가 입회)	'15.10.14
변경 전	변경 후											
○ 분전반 교체 및 신설 5개소	○ 분전반 교체 및 신설 5개소											
○ 외부 Pole 카메라 설치 1개소	○ 외부 Pole 카메라 설치 1개소											
○ CCTV카메라 설치 16개, 관제시스템 1식	○ CCTV카메라 설치 22개, 관제시스템 1식											
완주 송광사 대웅전	전북 완주 (송광사 주지)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 후원 및 창고 신축(허가사항 변경)</li> <li>- 위치 : 전북 완주군 소양면 대흥리 569-2</li> <li>- 내용 <ul style="list-style-type: none"> <li>· 후원 : 315.9㎡, 한식목구조, 팔작지붕</li> <li>· 창고 : 33.12㎡, 한식목구조, 팔작지붕</li> </ul> </li> <li>· 변경사항 <ul style="list-style-type: none"> <li>후원 : 위치변경(후 1.0m, 좌 2.0m), 7량→5량(상부경량화 및 다락구성)</li> <li>창고 : 위치변경(좌 2.0m)</li> </ul> </li> <li>· 기간연장 : 15.12.31→'16.6.30</li> </ul>	불허 (처마선이 담장 밖으로 나오지 않게 계획)	'15.10.14								
창녕 영산 만년교	경남 창녕 (주)설호산 업개발)	<ul style="list-style-type: none"> <li>○ 공동주택 신축(변경)</li> <li>- 위치 : 경남 창녕군 영산면 동리 271-14</li> <li>- 내용(변경) <ul style="list-style-type: none"> <li>· 규모 : 지상6층→지상8층(22.55m→27.05m)</li> <li>· 건축면적 : 452.56㎡→401.9887㎡</li> <li>· 연면적 : 1,827.35㎡→1,992.3699㎡</li> </ul> </li> </ul>	불허 (역사문화 환경 저해)	'15.10.14								



#### 다. 의결사항

- 원안접수
- 의결정족사항
  - 출석 8명 / 원안접수 8명